



# AGJENCIA E PROKURIMIT PUBLIK

## Buletini i Posaçëm i Njoftimeve Publike

**Nr. 22 Datë  
15.02.2021**

**Agjencia e Prokurimit Publik  
Blv "Dëshmorët e Kombit"  
Tel: + 355 4 2277510  
e-mail: [info.app@app.gov.al](mailto:info.app@app.gov.al)  
<https://www.app.gov.al>**



# **KREU I PARË**

# **Buletini i Prokurimit Publik**

◆ Hyrje -----	Fq	4
◆ Operatorët ekonomikë të përjashtuar nga pjesëmarrja në prokurimet publike ----	Fq	5
◆ Njoftime të APP -----	Fq	8
◆ Njoftime kontrate -----	Fq	
◆ Njoftime fituesi -----	Fq	
◆ Njoftime të Kontratës së Lidhur -----	Fq	
◆ Njoftime anulim procedure -----	Fq	
◆ Ndrejqje gabimesh -----	Fq	
◆ Buletini i Departamentit të Administratës Publike-----	Fq	
◆ Buletini i Ankandit -----	Fq	
◆ Buletini i Ofertave te Qirave -----	Fq	
◆ Koncesione/Partneritet Publik Privat-----	Fq	
◆ Procedura Konkurruese per Leje Minerare-----	Fq	
◆ Njoftime të Tjera -----	Fq	

# HYRJE

Buletini i Prokurimit Publik (Buletini) është publikim i Agjencisë së Prokurimit Publik (APP).

Në Buletin do të publikohen njoftimet që kanë lidhje me prokurimin publik, si dhe i gjithë kuadri ligjor për prokurimin, vendimet e udhëzimet në zbatim të ligjit dhe Dokumentat Standarde të Tenderit, në mënyrë që kushdo, duke seleksionuar të gjithë numrat e njëpasnjëshëm të buletinit, të mund të ketë në dispozicion të gjithë kuadrin ligjor në fuqi.

Në Buletin do të publikohen njoftimet e kontratave në mënyrë të përmbledhur, njoftimet për anulimin e procedurave të prokurimit, njoftimet e fituesve si dhe njoftimet për kontratat e lidhura.

Gjithashtu, në Buletin do të publikohet lista e të gjithë operatorëve ekonomikë, të cilët janë të përjashtuar nga pjesëmarrja në procedurat e prokurimit publik.

**OPERATORËT EKONOMIKË TË PËRJASHTUAR NGA  
PJESËMARRJA NË PROCEDURAT E PROKURIMIT PUBLIK**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti Colombo, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt K36608208V, me seli në Tiranë, përjashtohet – 3 (tre) vjet (duke filluar prej datës 31.10.2017 – 05.03.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti UNION GROUP 2000, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt L18009901U, me seli në Tiranë, përjashtohet – 2 (dy) vjet e 6 (gjashtë) muaj (duke filluar prej datës 04.12.2018 – 04.06.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti DH Albania, degë e shoqërisë së huaj “Dunwell Haberman LLC, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt L81918008S, me seli në Tiranë, përjashtohet – 3 (tre) vjet (duke filluar prej datës 07.02.2019 – 07.02.2022)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti Fatos Lashi, Person Fizik, me Nipt K91315005H, me seli në Tiranë, përjashtohet – 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 23.10.2019 – 23.04.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti Donianna, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt J62410005G, me seli në Tiranë, përjashtohet – 3 (tre) vjet (duke filluar prej datës 04.11.2019 – 04.11.2022)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti SABINA, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt K16619001G, me seli në Shkodër, përjashtohet - 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 23.12.2019 – 23.06.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti Varaku E, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt J61902509S, me seli në Xhafzotaj, Durrës, përjashtohet - 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 30.12.2019 – 30.06.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti DOGEL, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt K59418208E, me seli në Çarçovë, Gjirokastër, përjashtohet - 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 06.01.2020 – 06.07.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti Trinity Trade Company, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me Nipt K81630026U, me seli në Tiranë, përjashtohet – 2 (dy) vjet (duke filluar prej datës 05.03.2020 – 05.03.2022)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti ALBUM 1, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT K12823401C, me seli në Fier, përjashtohet - 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 06.03.2020 – 06.09.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Gas Group” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT K81811016Q, me seli në Tiranë, përjashtohet –15 (pesëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 21.05.2020 – 21.08.2021).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Copier Computer Center” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L12120015F, me seli në Tiranë, përjashtohet – 2 (dy) vjet (duke filluar prej datës 25.06.2020-25.06.2022)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Graphic Line -1” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT K31722069H, me seli në Tiranë, përjashtohet – 15 (pesëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 25.06.2020-25.09.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Paera” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L31505034R, me seli në Tiranë, përjashtohet – 1 (një) vit (duke filluar prej datës 25.06.2020-25.06.2021)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Blerina Sadiku” Person Fizik me NIPT K97730102T, me seli në Berat, përjashtohet - 18 (tetëmbëdhjetë) muaj (duke filluar prej datës 07.07.2020- 07.01.2022)**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Qendra e Monitorimit të Mjedisit”shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT K92402036A, me seli në Tiranë, përjashtohet – 1 (një) vit (duke filluar prej datës 02.09.2020-02.09.2021).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Alfa Cleaning” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L11704004S, me seli në Tiranë, përjashtohet – 29 (njëzetënëntë) muaj (duke filluar nga data 02.10.2020-02.03.2023).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “4S”shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L64425401K, me seli në Lushnjë, përjashtohet – 17 (shtatëmbëdhjetë) muaj (duke filluar nga data 25.11.2020-25.04.2022).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Veis” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L22312013C, me seli në Tiranë, përjashtohet – 12 muaj (dymbëdhjetë) muaj (duke filluar nga data 30.12.2020-30.12.2021).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “TIMAK” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT L62030020B, me seli në Tiranë, përjashtohet – 18 muaj (dymbëdhjetë) muaj (duke filluar nga data 12.01.2021-12.07.2022).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Denis-05” shpk, Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar, me NIPT K51518029B, me seli në Tiranë, përjashtohet – 24 muaj (dymbëdhjetë) muaj (duke filluar nga data 15.01.2021-15.01.2023).**

**Operatori ekonomik i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Regjistrimit me emër subjekti “Arlind Dogjani” shpk, Person Fizik, me NIPT L82112047J, me seli në Tiranë, përjashtohet – 18 muaj (dymbëdhjetë) muaj (duke filluar nga data 21.01.2021-21.07.2022).**

# NJOFTIM I APP

Në cilësinë e institucionit qendror përgjegjës në vend për mbarëvajtjen e sistemit të prokurimit publik, koncesioneve/partneritetit publik privat dhe ankandit publik, tregojmë vëmendje të veçantë që të mbledhim çdo informacion që mund të konsiderohet i vlefshëm dhe ndihmues në punën e përditshme.

Me qëllim efikasitetin e sistemit të prokurimit publik në nxitjen e transparencës dhe luftës kundër korrupsionit, APP ju inkurajon të denonconi çdo veprim që vjen në kundërshtim me legjislacionin përkatës dhe që cënon zbatimin e drejtë të tij, duke ju garantuar për ndjekjen e të gjitha hapave të parashikuara nga ligji.

Për denocimet për veprime të kundraligjshme në procedurat e prokurimit janë në dispozicionin tuaj adresa e postës elektronike: [info.app@app.gov.al](mailto:info.app@app.gov.al); dhe numrat e telefonit: **04 2 277 510; 04 2 277 515**.

Agjencia e Prokurimit Publik shpreh konsideratën dhe bindjen e saj, në bashkëpunimin dhe mirëkuptimin tuaj, për të indentifikuar çdo veprim që kryhet në kundërshtim me ligjin.



# **NJOFTIM KONTRATE ME PROKURIM ELEKTRONIK**

# PROCEDURA TË KUFIZUARA

## BASHKIA KRUIJË

- Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor
  - Emri Bashkia Krujë.
  - Adresa Sheshi “ Mustafa Merlika (Kruja)”, Qender Kruje
  - Tel/Fax 051122170
  - E-mail [info@kruja.gov.al](mailto:info@kruja.gov.al)
  - Faqja në Internet [www.kruja.gov.al](http://www.kruja.gov.al)
- Emri dhe adresa e Personit Përgjegjës
  - Emri Genc Halili
  - Adresa Bashkia Kruje , Adresa Qendër Krujë ,Tel./Fax 00355 511 2 21 70
  - E-mail [genc.halili@kruja.gov.al](mailto:genc.halili@kruja.gov.al)
- Lloji i procedurës së prokurimit: “E Kufizuar”, në formën e Marrëveshjes Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.
- Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Ndertimi i Atrium Center Thumana, Njesia Administrative Thumane Bashkia Kruje, ne kuader te procesit te rindertimit”.
- Numri i referencës së procedurës/lotit : REF-86955-02-12-2021 .
- Fondi limit / vlera e përafërt e kontratës /marrëveshjes kuadër: 220’210’898 (dyqind e njezet milion e dyqind e dhjete mije e teteqind e nentedhjete e te tete ) lekë pa t.v.sh
- Burimi i financimit:Buxheti i Shtetit nëpermjet, VKM nr 1144 date 24.12.2020 ‘Per perdorimin e fondit te rindertimit ,per financimin e rindertimit te objektit ‘Atrium Center Thumana’, Njesia Administrative Thumane, Bashkia Kruje dhe caktimin e Bashkise Kruje si Njese Zbatuese’
- Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati kohor për ekzekutimin: Kohëzgjatja e vlefshmerise së Marrëveshjes Kuadër do të jetë per nje afat maksimal prej 12(dymbjedhete) muaj nga data e nenshkrimit te marreveshjes kuader .
- Afati i ekzekutimit të punimeve: 4(kater) muaj nga data e nenshkrimit te kontrates se sipermarrjes.
- Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:
  - Date 25.02.2021 ora 10:00
  - Prokurim elektronik ne faqen zyrtare [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)
- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje :
  - Date 25.02.2021 ora 10:00
  - Prokurim elektronik ne faqen zyrtare [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

DOKUMENTAT STANDARDE

PROCEDURË E PËRSHPEJTUAR - RINDËRTIMI  
PUNË<sup>1</sup>

“NDERTIMI I ATRIUM CENTER THUMANA, NJESIA ADMINISTRATIVE THUMANE  
BASHKIA KRUIJE, NE KUADER TE PROCESIT TE RINDERTIMIT”.

KRUJE SHKURT 2021

REF-86955-02-12-2021

I NJOFTIMI I KONTRATËS

Seksioni 1. Autoriteti Përgjegjës

1.1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri Bashkia Krujë  
Adresa Kruje, Qender Sheshi Mustafa Merlika(Kruja)  
Tel/Fax 051122170  
E-mail [info@kruja.gov.al](mailto:info@kruja.gov.al)  
Faqja në Internet [www.kruja.gov.al](http://www.kruja.gov.al)

Emri dhe adresa e Personit Përgjegjës

Emri Genc Halili  
Adresa Bashkia Kruje , Adresa Qendër Krujë ,Tel./Fax 00355 511 2 21 70  
E-mail [genc.halili@kruja.gov.al](mailto:genc.halili@kruja.gov.al)

1.2 Lloji i autoritetit përgjegjës:

Institucion qëndror	Institucion i pavarur
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Njësi e qeverisjes vendore	Tjetër
X	<input type="checkbox"/>

1.3 Kontratë në kuadrin e një Marrëveshjeje të veçantë ndërmjet Shqipërisë dhe një Shteti tjetër

1

Në rastet e mosparashikimeve konkrete në këtë set dokumentash autoriteti përgjegjës do ti referohet parashikimeve të aktit normativ, legjisllacionit dhe rregullave të prokurimit publik në fuqi.

Po  Jo

1.4-Seksioni 2 :Objekti i kontratës: “Ndertimi i Atrium Center Thumana, Njesia Administrative Thumane Bashkia Kruje, ne kuader te procesit te rindertimit”.

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-86955-02-12-2021

2.2 Lloji i “Kontratave për punë publike”

Realizimi i punëve

Projektimi dhe realizimi i punëve

2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po  Jo

2.4 Lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me një Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara Po  Jo

*Marrëveshja kuadër është marrëveshja ndërmjet një apo më shumë autoriteteve përgjegjës dhe një apo më shumë operatorëve ekonomikë, qëllimi i së cilës është të vendosë kushtet e kontratave që do të prokurohen gjatë një periudhe të caktuar kohore.*

2.5 Numri i operatorëve ekonomikë me të cilët do të perfundojë Marrëveshja Kuadër:

E pa përcaktuar

*(Këtu duhet të përcaktohet numri maksimal i operatorëve ekonomikë me të cilët do të lidhet Marrëveshja Kuadër).*

2.6	Kushtet që do zbatohen në rihapjen e konkurimit dhe/ose përdorimi i mundshëm i blerjes elektronike	Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje.  Kontratat do të lidhen me operatorin ekonomik të suksesshëm te shpallur fitues ne fazen e dyte nga procesi i minikonkurimit sipas përcaktimeve në pikën 4.2 të DST-se.
-----	--	---

		<p>Ne rast te lindjes se nevojës per te lidhur nje kontrate brenda marrëveshjes kuader, autoriteti kontraktor duhet që të dërgojë “ftesën për ofertë” tek operatorët, duke specifikuar listën e objekteve ndërtimore.</p> <p>Komunikimi ndërmjet autoritetit kontraktor dhe operatorit ekonomik, behet ne forme te shkruar, ose elektronike (email, fax, etj.) dhe ne çdo rast duhet te dokumentohet dhe te behet pjese e dosjes se procedures.</p> <p>Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kerkoje më pak apo më shumë objekte se sa ato te parashikuara. (por ne çdo rast brenda vleres se perllogaritur te marreveshjes kuader).</p>
--	--	--

2.7 Autoriteti Përgjegjës / Autoritetet Përgjegjës, të cilat do të lidhin marrëveshjen kuadër: BASHKIA KRUJE (Ne zbatim te VKM nr 1144 date 24.12.2020 “Per perdorimin e fondit te rindertimit ,per financimin e rindertimit te objektit ‘Atrium Center Thumana’, Njesia Administrative Thumane, Bashkia Kruje dhe caktimin e Bashkise Kruje si Njesi Zbatuese”.

2.8 Përshkrim i shkurtër i kontratës/marrëveshjes kuadër

1. Fondi / vlere e përafërt e kontratës : 220’210’898 (dyqind e njezet milion e dyqind e dhjete mije e teteqind e nentedhjete e te tete ) lekë pa t.v.sh
2. Në rastin kur objekti i prokurimit përbëhet nga disa artikuj, shumatorja e çmimeve për njësi është :
3. Burimi i Financimit :Buxheti i Shtetit , vene ne dizpozicion nepermjet , VKM nr 1144 date 24.12.2020 “Per perdorimin e fondit te rindertimit ,per financimin e rindertimit te objektit ‘Atrium Center Thumana’, Njesia Administrative Thumane, Bashkia Kruje dhe caktimin e Bashkise Kruje si Njesi Zbatuese”
4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër : “Ndertimi i Atrium Center Thumana, Njesia Administrative Thumane Bashkia Kruje, ne kuader te procesit te rindertimit”.

2.9 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj 04 ose ditë □□□□

ose

duke filluar nga □□/□□/□□□□ me përfundim në □□/□□/□□□□

Kohëzgjatja e grafikut te punimeve per objektin eshte 4(kater) muaj nga data e nenshkrimit te kontrates se sipermarrrjes.

## 2.9.1. Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër /12 (dymbëdhjete ) muaj

Kohëzgjatja në muaj: 12 ose ditë: □□□□ (nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër.

Ose duke filluar nga □□/□□/□□ (dd/mm/vvvv)

Përfunduar më □□/□□/□□ (dd/mm/vvvv)

*Shënim: Kohëzgjatja e një marrëveshjeje kuadër mund të jetë deri në 4 vjet.*

*2. Në raste të jashtëzakonshme, plotësisht të justifikueshme, në veçanti nga subjekti i marrëveshjes kuadër, kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër mund të zgjatet por pa tejkaluar afatin maksimal 4 vjet.*

*3. Palët në marrëveshje kuadër mund të jenë dakord për zgjatjen e afati në rastin e forcës madhore dhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë.*

2.10 Vendi i kryerjes së shërbimeve, objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër:  
BASHKIA KRUJE (NJESIA ADMINISTRATIVE THUMANE)

2.11 Ndarja në Lote:

Po            Jo      X

*Nëse po,*

2.12 Përshkrim i shkurtër i loteve  
(Objekti dhe fondi limit i loteve)

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

etj

Një Ofertues mund të aplikojë për [një lot], [disa lote], [të gjitha lotet]. Për çdo lot paraqitet një ofertë e veçantë.

Operatorët ekonomike që do të ofertojnë për më tepër se një Lot në rastet kur kërkohet, duhet të kenë kapacitetet financiare dhe teknike sa shuma e loteve, për të cilat kanë ofertuar, të marra së bashku.

2.13 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme (nëse ka): □□

Ose: nga □□ në □□

2.14 Do të pranohen variantet:

Po            Jo      X

2.14.1 Do të pranohet nenkontraktimi:

Po            Jo      X

Nese do të lejohet nenkontraktimi, te specifikohet perqindja e lejuar per nenkontraktim: \_\_\_\_\_

Në asnjë rast nënkontraktimi nuk duhet të tejkalojë 40% të vlerës së kontratës.  
Autoriteti përgjegjës do t'i beje pagesa te drejtpërdrejte nënkontraktorit:

Po  Jo

Shenime të tjera:

Sqarim-Ne referim të rekomandimit të përbashkët të APP dhe DPT nga subjektet ofertuese duhet kërket parasysh se do të disponojn :

- Kopje të certifikatës elektronike për fiskalizimin për tatimpaguesit që përdorin Platformën Qendrore të Faturave
- Kopje të certifikatës elektronike për Fiskalizimin dhe Kopje të vlefshme të Kontratës së lidhur me shoqërinë e certifikuar për zgjidhjen e softwere-ike në përdorim të tatimpaguesit që leshojnë fatura nëpërmjet zgjidhjes software-ike .

### Seksioni 3 Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

#### 3.1 Kriteret e Pranimit sipas shtojcës 16

3.2 Sigurimi i Ofertës: Operatori Ekonomik paraqet Formularin e sigurimit të ofertës, sipas Shtojcës 5. Ofertuesit ose kandidatët e kualifikuar duhet të paraqesin sigurimin e ofertës, në vlerën 2% të vlerës së fondit / vlerës së përafërt të kontratës, të përcaktuar në dokumentet e tenderit, \_\_\_\_\_ Lekë (shuma e shprehur në fjalë).

Në rastet e dorëzimit të ofertës për Lote, vlera e sigurimit të ofertës, kur kërkohet, për secilin nga Lotet është si më poshtë:

Loti 1 \_\_\_\_\_ Lekë

Loti 2 \_\_\_\_\_ Lekë

### Seksioni 4 Procedura

#### 4.1 Lloji i procedurës: Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit)

Procedurë prokurimi e rishpallur

Po  Jo

Nëse është procedurë e rishpallur të plotësohen të dhënat identifikuese të procedurës së anuluar:

a) Numri i referencës në sistemin e prokurimit elektronik të procedurës së prokurimit të anuluar \_\_\_\_\_

b) Objekti i prokurimit të procedurës së prokurimit të anuluar \_\_\_\_\_

c) Fondi limit i procedurës së prokurimit të anuluar \_\_\_\_\_

Kjo procedurë përfshin dy faza kryesore:

Faza 1 – Kualifikimi / marreveshja kuadër:

Kandidatët do të dorëzojnë kapacitetet teknike, ligjore, ekonomike me ose pa detyrimin për paraqitjen e ofertës financiare dhe dokumentat e kërkuara në DT. Autoriteti përgjegjës, do të shqyrtojë dokumentat e dorëzuara nga Kandidatët, dhe do të vlerësojë nëse ky dokumentacion plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit. Kandidatët, që nuk i plotësojnë kriteret e kualifikimit, skualifikohen dhe njoftohen menjëherë për këtë skualifikim. Autoriteti përgjegjës, kur e vlerëson të nevojshme, mund të kërkojë që operatorët ekonomikë të dorëzojnë me dokumentacionin edhe një cmim/ofertë referues/e, e cila gjatë fazës së dytë nuk duhet të jetë më e lartë.

Çmim/ofertë referues/e për fazën e parë:

Po                        Jo            X

Faza 2 – Paraqitja e ofertës/ lidhja e kontratës: Autoriteti përgjegjës dërgon një ftesë për të dorëzuar ofertën, kandidatëve që janë kualifikuar palë në marrëveshjen kuadër në Fazën 1.

Ofertat shqyrtohen dhe vlerësohen sipas kriterëve përkatëse nga Autoriteti përgjegjës. Ky i fundit ia jep kontratën atij Ofertuesi që ka paraqitur ofertën më të mirë të vlerësuar.

4.2 Kriteri përzgjedhjes së fituesit:

Oferta ekonomikisht më e favorshme X  
lidhur me rëndësinë:

Kriteret e Vleresimit	Pikët
i) Koha e zbatimit të kontratës, grafiku i zbatimit Operatori ekonomik duhet të tregojë aftësinë për t'i transformuar kërkesat e specifikimeve teknike dhe kostot në plan pune konkret, me qëllim për të realizuar shëbimet sipas afatit.	[ 30 ]
(ii) Çmimi më i ulët Operatori ekonomik duhet të përshkruajë ofertën.	[ 60 ]
(iii) Cilësia	[10]

Treguesit dhe analizë cilësore në punë duke përckatuar elementet e saj.  
Autoriteti Përgjegjës duhet të specifikojë pikët për çdo kriter vlerësimi të vendosur

4.3 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: Bashkia Kruje, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

Kur kërkesa për shprehje interesi kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë kërkesën dhe dokumentacionin e kërkuar në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).



4.4 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: Bashkia Kruje, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

Informacioni që merret gjatë hapjes publike të kërkesave, që paraqiten me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar kërkesa, në bazë të kërkesës së tyre.

4.5 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 150 (njqind e pesedhjetë ditë)

4.6 Gjuha(-ët) për hartimin e propozimit dhe shprehjes së interesit:

Shqip  Anglisht   
Tjetër \_\_\_\_\_

#### Seksioni 5 Informacione plotësuese

5.1 Dokumenta me pagesë (i zbatueshëm vetëm për procedurat që nuk zhvillohen me mjete elektronike):

Nëse Po  Jo   
Monedha \_\_\_\_\_ Çmimi \_\_\_\_\_

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së DT tek Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë të interesuar kanë të drejtë të kontrollojnë DT para blerjes së tyre.

5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyrat për tërheqjen e dokumentave të tenderit)  
BASHKIA KRUIJE, ZYRA E NJESISE SE PROKURIMEVE PUBLIKE , [WWW.APP.GOV.AL](http://WWW.APP.GOV.AL)

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi 15.02.2021

Njoftimi i kontrates për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës, i cili do të publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike

- Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor  
Emri Bashkia Krujë.  
Adresa Sheshi “ Mustafa Merlika (Kruja)”, Qender Kruje

Tel/Fax 051122170  
 E-mail [info@kruja.gov.al](mailto:info@kruja.gov.al)  
 Faqja në Internet [www.kruja.gov.al](http://www.kruja.gov.al)

- Emri dhe adresa e Personit Përgjegjës

Emri Genc Halili  
 Adresa Bashkia Kruje , Adresa Qendër Krujë ,Tel./Fax 00355 511 2 21 70  
 E-mail [genc.halili@kruja.gov.al](mailto:genc.halili@kruja.gov.al)

- Lloji i procedurës së prokurimit: “E Kufizuar”, në formen e Marrëveshjes Kuadër në kuadër të procesit të rindërtimit.
- Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Ndertimi i Atrium Center Thumana, Njesia Administrative Thumane Bashkia Kruje, ne kuader te procesit te rindertimit”.

- Numri i referencës së procedurës/lotit : REF-86955-02-12-2021

- Fondi limit / vlere e përafërt e kontratës /marrëveshjes kuadër: 220’210’898 (dyqind e njezet milion e dyqind e dhjete mije e teteqind e nentedhjete e te tete ) lekë pa t.v.sh
  - Burimi i financimit:Buxheti i Shtetit nëpermjet, VKM nr 1144 date 24.12.2020 “Per perdorimin e fondit te rindertimit ,per financimin e rindertimit te objektit ‘’Atrium Center Thumana’’, Njesia Administrative Thumane, Bashkia Kruje dhe caktimin e Bashkise Kruje si Njesi Zbatuese”
  - Kohëzgjatja e kontratës/marrëveshjes kuadër ose afati kohor për ekzekutimin: Kohëzgjatja e vlefshmerise së Marrëveshjes Kuadër do të jetë per nje afat maksimal prej 12(dymbedhjete) muaj nga data e nenshkrimit te marreveshjes kuader .
- Afati i ekzekutimit të punimeve: 4(kater) muaj nga data e nenshkrimit te kontrates se siper marrjes.

- Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Date 25.02.2021 ora 10:00

Prokurim elektronik ne faqen zyrtare [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje :

Date 25.02.2021 ora 10:00

Prokurim elektronik ne faqen zyrtare [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

## II. UDHËZIME PËR OPERATORËT EKONOMIKË

### Seksioni 1. Hartimi i kërkesës/ofertës

- 1.1 Kandidatët/Ofertuesit janë të detyruar të përgatisin kërkesën/ofertën, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DT. Kërkesat/Ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto DT do të refuzohen si të papranueshme.
- 1.2 Kandidatët/Ofertuesit përballojnë kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e ofertës së tij. Autoriteti përgjegjës nuk është përgjegjës për këto kosto.
- 1.3 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i kërkesës/ofertës duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e kërkesës/ofertes duhet të lidhen së bashku dhe të numerizohen. Të gjitha fletët e kërkesës/ofertës, përveç literaturës së pandryshueshme e të printuar duhet të pajisen me iniciale ose të nënshkruhen nga Personi(-at) e autorizuar. Çdo ndryshim në kërkesë/ofertë duhet të jetë i lexueshëm dhe i firmosur nga Personat e Autorizuar.
- 1.4 Në rast të ofertave të paraqitura nga një bashkim operatorësh ekonomikë, oferta duhet të shoqërohet me Prokurën/autorizimin me Shkrim për Personat e Autorizuar që do të përfaqësojnë bashkimin gjatë procedurës së prokurimit
- 1.5 Operatori ekonomik, mban përgjegjësi për të gjithë dokumentacionin e paraqitur si pjesë e ofertës. Në rast verifikimi të përmbajtjes së dokumentacionit të paraqitur, apo të vetëdeklarimeve, kur përmbajtja e tyre nuk rezulton e vërtetë, operatori ekonomik ndodhet në kushtet e parashikuara në nenin 13, pika 3, gërma (a) të LPP-së.

### Seksioni 2 Faza 1 – Kualifikimi / marreveshja kuadër:

- 2.1 Paraqitja e kërkesave për duhet të bëhet brenda afatit përfundimtar të përcaktuar në Njoftimin e Kontratës. Kandidatët do të dorëzojnë kapacitetet teknike, ligjore, ekonomike me ose pa detyrimin për paraqitjen e ofertës financiare dhe dokumentat e kërkuara në DT. Autoriteti përgjegjës, do të shqyrtojë dokumentat e dorëzuara nga Kandidatët, dhe do të vlerësojë nëse

ky dokumentacion plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit. Kandidatët, që nuk i plotësojnë kriteret e kualifikimit, skualifikohen dhe njoftohen menjëherë për këtë skualifikim.

## 2.2. Kërkesat e paraqitura pas skadimit të afatit kohor do t'i kthehen Kandidatit të pahapura.

Informacioni që komunikohet gjatë hapjes publike të kërkesave që paraqiten me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar kërkesat e tyre.

## 2.3 Kërkesat duhet të dorëzohen në adresën e mëposhtme:

Kur Kërkesa kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomike duhet të dorëzojnë atë në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

## 2.3 Për procedurat e prokurimit, që zhvillohen në rrugë shkresore, operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë kërkesën origjinale dhe dokumentacionin përkatës, të futur në një zarf jotransparent, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Kandidatit dhe të shënuar: “Kërkesë për parakualifikimin në procedurën Nr. e Njoftimit të Kontratës \_\_\_\_\_ “MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS. DHE JO PARA \_\_\_\_\_ (dd/mm/vv), \_\_\_\_\_ orë”.

Kur Kërkesa kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë atë në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

Seksioni 3 Faza 2 – Paraqitja e ofertës/ lidhja e kontratës: Autoriteti përgjegjës dërgon një ftesë për të dorëzuar ofertën, kandidatëve që janë kualifikuar, palë në marrëveshjen kuadër, në Fazën 1.

## 3.1 Ofertat do të dorëzohen vetëm nga kandidatët që kanë marrë një ftesë për ofertë nga Autoriteti përgjegjës, sipas modelit të dhënë në Shtojcën 2.

## 3.2 Oferta duhet të përfshijë dokumentat e mëposhtëm:

- a) Formularin e Ofertës (Preventivi), plotësuar sipas Shtojcës 3.
- b) Deklaratën për paraqitje oferte të pavarur sipas Shtojcës 4.
- c) Dokumentat që lidhen me objektin e prokurimit (*skica, projekte, etj*)

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_.

- d) (opcion) ofertën alternative teknike (nëse parashikohet )

Një Operator Ekonomik duhet të paraqesë vetëm një ofertë.

Me plotesimin e Shtojcës “Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së Dispozitave Ligjore në Marrëdhëniet e Punës,, operatori ekonomik pranon se ka kontrata pune me çdo punëmarrës dhe që respekton të drejtat e punëmarrësve, sipas dispozitave të Kodit të Punës (ku përfshihen edhe të drejtat e gruas shtatzënë, gruas që sapo ka lindur dhe/ose gruas me fëmijë në gji, të parashikuara në nenet 104, 105, 105/a, 106, 108 dhe 115, dhe të legjislacionin të punës në tërësi.

3.3 Fshehtësia e procesit sipas nenit 25 të LPP-së.

3.4 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, Operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë vetëm ofertën origjinale të futur në një zarf jotransparent, të mbyllur, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Ofertuesit dhe të shënuar: “Ofertë për kryerjen e \_\_\_\_\_ shërbimeve; Nr e Njoftimit \_\_\_\_\_  
“MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS, DHE JO PARA \_\_\_\_\_ (dd/mm/vv) orës \_\_\_\_\_”.

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

3.5 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, ofertuesit mund të modifikojnë ose të tërheqin ofertat e tyre, me kusht që ky modifikim ose tërheqje të kryhet para afatit kohor përfundimtar për paraqitjen e ofertave. Si modifikimet, ashtu edhe tërheqjet duhet t'i komunikohen Autoritetit përgjegjës me shkrim para datës së fundit për dorëzimin e ofertave. Zarfi që përmban deklaratën e Ofertuesit duhet të shënohet përkatësisht: “MODIFIKIM OFERTE” ose “TËRHEQJE OFERTE”.

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, ofertuesi mund te modifikojë në çdo kohë ofertën deri para afatit kohor përfundimtar për dorëzimin e ofertave pa patur nevojë për ndonjë komunikim me autoritetin përgjegjës, pasi veprimet kryhen në llogarinë e tij, në faqen zyrtare te APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

#### Seksioni 4 Përlllogaritja e ofertës ekonomike

4.1 Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës Ekonomike bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar punët që do të realizohen, sasi të dhe çmimin e tyre per “kontratat me çelsa në dore” dhe “çmimet fikse” për kontratat e punimeve me matje .

4.2 Të gjitha çmimet duhet të kuotohen në Monedhën Shqiptare (Lek), duke përfshirë edhe tatimet që zbatohen, por pa përfshirë TVSH-ne. Nëse çmimet kuotohen në një monedhë të huaj, atëherë ato duhet të kthehen në Lekë Shqiptare sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë, në datën në të cilën është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe duhet të ruhen në atë kurs deri në skadimin e periudhës së vlefshmërisë së ofertës.

- 4.3 Ofertuesi duhet të shënojë në preventiv çmimet për çdo zë punimi dhe çmimin total të ofertës të të gjitha punëve, pa TVSH. Vlera e TVSH-se, kur aplikohet, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të ofertës.
- 4.4 Përveç kur Dokumentat e Tenderit e parashikojnë ndryshe, çmimet e dhëna nga Ofertuesi duhet të jenë të fiksuar përgjatë ekzekutimit të kontratës dhe nuk duhet t'i nënshtrohen asnjë ndryshimi në asnjë aspekt. Oferta e paraqitur me çmim të ndryshueshëm dhe që nuk është në përputhje me këtë paragraf, do të refuzohet nga Autoriteti përgjegjës si e papranueshme.
- 4.5 Në rastin e një marrëveshje kuadër ku të gjitha kushtet nuk janë përcaktuar çmimet për kontratat e bazuara në marrëveshjen kuadër nuk janë të fiksuara ato janë objekt i ndryshimit pas një Mini-konkursi në mes të palëve në marreveshjen kuadër.
- 4.6 Sigurimi i Ofertës duhet të dorëzohet bashkë me ofertën para skadimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave. Mospajtimi me kërkesat për sigurimin e ofertës do të ketë si pasojë refuzimin e ofertës.
- 4.7 Sigurimi i Ofertës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:
- a) garanci bankare
  - b) garanci sigurimi

Formulari i sigurimit të ofertës duhet të nënshkruhet nga lëshuesi (Banka, kompania e sigurimit, etj) dhe duhet të dorëzohet bashkë me oferten para hapjes së ofertave, përndryshe oferta do të refuzohet.

Dokumentat si më sipër duhet të jenë të vlefshëm përgjatë gjithë periudhës së vlefshmërisë së ofertës. Në rastin kur sigurimi i ofertës ka formën e një garancie bankare, Autoriteti përgjegjës ia rikthen ofertuesve sigurimin përkatës brenda 15 ditëve nga nënshkrimi i kontratës.

#### 4.8 Periudha e Vlefshmërisë së Ofertës

Periudha e vlefshmërisë së ofertës fillon që nga momenti i hapjes së ofertave. Në çdo rast, të paktën 5 ditë përpara përfundimit të afatit kohor për vlefshëmrinë e ofertave, autoriteti përgjegjës mund t'i kërkojë Ofertuesit me shkrim të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund t'a refuzojë këtë kërkesë me shkrim pa humbur të drejtën për rimbursim të sigurimit të ofertës, kur ka një tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës njofton Autoritetin Kontrakt përgjegjës tor me shkrim, dhe paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së bërë nga Autoriteti përgjegjës lidhur me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë Autoriteti përgjegjës do të refuzojë ofertën.

#### 4.9 Veprimet e jashtëligjshme sipas Nenit 26 të LPP-së

#### Seksioni 5. Vlerësimi i Ofertave

Oferta ekonomikisht më e favorshme.

Për kriteret vlerësuese duhet përcaktuar qartë pesha specifike e secilit kriter dmth sa pikë do të ketë çdo kriter dhe si do të llogariten pikët për ofertuesit e njëpasnjëshëm.

Të gjitha kriteret vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehen në shifra. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Formula me të cilën do të llogariten pikët e ofertuesve në këtë rast është:

$$Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$$

Ku:

Po - janë pikët totale të ofertes së vlerësuar

Pk1/Pk2/Pk3/... - janë pikët për çdo kriter të vlerësuar

Pikët për çdo kriter përlllogariten sipas formulës:

$$Pk1 = V_{min}k1 \times P_{max}k1 / O_{k1}$$

Pk1 \_\_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

V<sub>min</sub> k1 Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet

P<sub>max</sub>k1 Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O<sub>k1</sub> Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

Autoriteti përgjegjës mund të përcaktojë si kriter vlerësimi kohëzgjatjen e zbatimit të kontratës, grafiku i zbatimit, sipas peshës dhe metodologjisë së mëposhtme:

#### Kriteret e Vlerësimit

#### Pikët

(i) Koha e zbatimit të kontratës, grafiku i zbatimit.

[0 - 30]

Operatori ekonomik duhet të tregojë aftësinë për t'i transformuar kërkesat e specifikimeve teknike, preventivin dhe kostot në plan pune konkrete, me qëllim për të realizuar punimet sipas afatit.

Shënim; *Autoriteti përgjegjës rezervon të drejtën që nëse koha e zbatimit do të jetë më e ulët se 80% e afatit të përcaktuar nga autoriteti përgjegjës, do të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendimin për kualifikimin ose jo të tyre. Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe të dokumentojë me prova shkresore sqarimet për elementin/elementet e veçanta të kohës së zbatimit.*

(ii) Çmimi më i ulët

[60 - 100]

Operatori ekonomik duhet të përshkruajë ofertën.

(iii) Cilësia

[0 - 10]

Treguesit dhe analiza cilësore në punë duke përcaktuar elementet e saj si për shembull por pa u limituar në cilësinë e propozimit teknik për sa i përket metodave të përdorura, personelit kryesor, disponueshmërisë së pajisjeve kryesore, organizimi i sitit, siguria, sigurimit të cilësisë, planit të mobilizimit, grafikut të punimeve dhe çdo aktiviteti tjetër siç mund të përcaktohet nga punëdhënësi.

Autoriteti përgjegjës duhet të specifikojë pikët për çdo kriter vlerësimi të vendosur sipas llojit dhe vecantisë së objektit të prokurimit.

Sqarim: Si kriter vlerësimi duhet të përzgjidhet vetëm njëri prej opsioneve. Plotësimi i të dy opsioneve e bën procedurën të pavlefshme.

## 5.6 Korrigjimi i gabimeve dhe pjesët e hequra

5.6.1 Autoriteti përgjegjës korrigjon ato gabime në propozimin ekonomik, që janë thjesht të një natyre aritmetike, nëse gabimi zbulohet gjatë shqyrtimit të propozimeve. Autoriteti përgjegjës njofton menjëherë Ofertuesin në fjalë me një njoftim me shkrim/elektronik mbi çdo korrigjim të tillë dhe mund të vazhdojë me ndryshimin e gabimit, me kusht që Ofertuesi t'a ketë miratuar këtë komunikim që i është bërë. Nëse Ofertuesi refuzon të pranojë korrigjimin e propozuar, atëherë propozimi do të refuzohet, pa konfiskim të sigurimit të ofertës, nëse ekziston një e tillë.

5.6.2 Gabimet në llogaritjen e çmimit do të korrigjohen nga Autoriteti përgjegjës, sipas shëmbujve të mëposhtme:

- a) në rast se ka mospërputhje ndërmjet shumave të shprehura në shifra dhe atyre në fjalë, atëherë do të mbizotërojnë shumat e shprehura në fjalë, me përjashtim të rasteve kur shumat në fjalë lidhet me një gabim aritmetik,
- b) nëse ka mospërputhje ndërmjet çmimit njësi dhe vlerës së përgjithshme që merret nga shumëzimi i çmimit njësi dhe sasisë, atëherë do të mbizotërojë çmimi njësi, dhe rrjedhimisht duhet të korrigjohet shumat në total,
- c) nëse ka një gabim në një shumë total, që korrespondon me mbledhjen ose zbritjen e nëntotaleve, atëherë do të mbizotërojë nëntotali dhe totali duhet të korrigjohet. Shumat e korrigjuara në këtë mënyrë janë të detyrueshme për ofertuesin. Nëse ofertuesi nuk i pranon ato, atëherë oferta e tij do të refuzohet. Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më të larta ose më të ulëta se 2% e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar

## Ofertat anomalisht të ulëta

5.7.1 Nëse oferta e dorëzuar, rezulton anomalisht e ulët në lidhje me shërbimet e ofruara, atëherë Autoriteti Përgjegjës i kërkon Ofertuesit në fjalë të justifikojë çmimin e ofruar. Nëse Ofertuesi nuk arrin të japë një justifikim që të bindë Autoritetin Përgjegjës, atëherë ky i fundit ka të drejtë të refuzojë ofertën.

5.7.2 Oferta do të cilësohet anomalisht e ulët:

Në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është ulur më shumë se 25 përqind e fondit / vlerës së përafërt të përllogaritur.

Në rastin kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85 përqind e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, komisioni i vlerësimit të ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendim për kualifikimin ose jo të tyre, në përputhje me nenin 56 të LPP.



Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe dokumentojë me prova shkresore sqarimet mbi elementin/elementët e veçantë të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 56 të LPP.

Formula që do të zbatohet për të cilësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ka tre ose më shumë oferta të vlefshme është si më poshtë:

O – Oferta  
 $M_O$  – Mesatarja e Ofertave të vlefshme  
 n – Numri i Ofertave të vlefshme  
 $Z_M$  – Zbritja e Mundshme

$$M_O = O_1 + O_2 + O_3 + \dots O_n / n$$

$$Z_M = 85 \% M_O$$

Vlera e Ofertës që vlerësohet  $< Z_M$ ..... , si rrjedhim Oferta është Anomalisht e Ulët

Në rastin kur kriter vlerësimi është përzgjedhur oferta ekonomikisht më e favorshme, do të verifikohet nëse ofertat janë anomalisht të ulëta vetëm nëse oferta e klasifikuar me pikët më të larta e ka ofertën ekonomike me vlerën më të ulët.

5.7 Ankimi administrativ në dispozicion të Operatorëve Ekonomikë sipas nenit 42 të Aktit Normativ nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësise natyrore.”

## Seksioni 6. Nënshkrimi i kontratës

### 6.1 Njoftimi i fituesit

Autoriteti përgjegjës njofton Ofertuesin fitues, përmes dërgimit të njoftimit të fituesit, siç parashikohet në Shtojcën 21. Një kopje e këtij njoftimi publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike.

### 6.2 Sigurimi i kontratës

6.2.1 Autoriteti përgjegjës kërkon sigurim për ekzekutimin e kontratës. Shuma e sigurimit për ekzekutimin e kontratës do të jetë 15 % e vlerës së kontratës. Formulari i Sigurimit të Kontratës, sipas Shtojcës 25 të DT, duhet të nënshkruhet dhe të dorëzohet para nënshkrimit të kontratës.

6.2.2 Sigurimi për ekzekutimin e kontratës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:

- i. garanci bankare
- ii. garanci sigurimi

### 6.3 Njoftimi i kontratës së nënshkruar

Pas nënshkrimit të kontratës, autoriteti përgjegjës dërgon një njoftim në APP për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike njoftimin e kontratës së nënshkruar

Shënim: Autoritetet përgjegjës e nuk duhet të ndërhyjnë për të bërë asnjë lloj ndryshimi në dokumentat e tenderit nga pika 1 në pikën 6.

### III. SHTOJCAT

Shtojcat e mëposhtme janë pjesë përbërëse e DT:

- Shtojca 1: Kërkesë për pjesëmarrje në procedurë.
- Shtojca 2: Formulari i Ftesës për Ofertë.
- Shtojca 3: Formulari i Ofertës Ekonomike.
- Shtojca 4: Deklaratë për paraqitje ofertë të pavarur.
- Shtojca 5: Formulari i Sigurimit të Ofertës.
- Shtojca 6: Formulari i Informacionit Konfidencial.
- Shtojca 7: Deklaratë mbi konfliktin e interesit.
- Shtojca 8: Deklarate mbi përmbushjen e specifikimeve teknike nga operatori ekonomik.
- Shtojca 9: Planifikimi i kontratave në marrëveshjen kuadër.
- Shtojca 10: Deklaratë mbi përmbushjen e Kriterëve të Përgjithshme per Kualifikim.
- Shtojca 11: Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës.
- Shtojca 12: Formular vlerësimi.
- Shtojca 13: Deklarata e disponueshmërisë së makinerive.
- Shtojca 14: Deklaratë mbi ndërtimet civile dhe industrial
- Shtojca 15: Formulari Kriteret e përgjithshme/të veçanta të Kualifikimit/pjesëmarrjes.
- Shtojca 16: Projekt-zbatimi dhe specifikimet teknike.
- Shtojca 17: Preventivat e punimeve.
- Shtojca 18: Grafiku i zbatimit të punimeve.
- Shtojca 19: Formular i Njoftimit të skualifikimit.
- Shtojca 20: Formulari i Njoftimit të Fituesit.
- Shtojca 21: Formulari i Njoftimit të operatorëve ekonomikë të suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër.
- Shtojca 22: Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- Shtojca 23: Kushtet e Veçanta të Kontratës.
- Shtojca 24: Formulari i Sigurimit të Kontratës.
- Shtojca 25: Formulari i publikimit të Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar.
- Shtojca 26: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar për publikim.
- Shtojca 27: Formulari i Anulimit të Procedurës.
- Shtojca 28: Formulari i Ankesës në Komisionin e Prokurimit Publik.
- Shtojca 29: Draft Marrëveshja Kuadër ku jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara.
- Shtojca 30: Draft Marrëveshja Kuadër ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara.

Shtojca 1

[ *Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik* ]

**KËRKESË PËR PJESËMARRJE NË PROCEDURË**

---

(*Emri i operatorit ekonomik* )

[*Data \_\_\_\_\_*]

Për: [*Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës*]

Procedura e prokurimit: [*lloji i procedurës*]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [*objekti*]

Publikimi (*nëse zbatohet*): Buletini i Njoftimeve Publike [*Data*] [*Numri*]

Unë (Ne), të nënshkruarit, paraqesim kërkesën tonë për pjesëmarrje në këtë procedurë:

Përfaqësuesi i Ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 2

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti përgjegjës në Marrëveshjen Kuadër gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit ]

**FTESA PËR OFERTË**

(shkruani emrin e Autoritetit Përgjegjës)

fton për të paraqitur oferta për kryerjen e Punëve të mëposhtme:

.....  
.....  
.....

(jepni një përshkrim të saktë të objektit të kontratë dhe sasive siç përkufizohet në Dokumentacionit të Tenderit (DT)).

Vendi i kryerjes së punës

(jepni një përshkrim te shkurtër)

Afati i punimeve \_\_\_\_\_

Oferta duhet të paraqitet

.....

[Jep adresën e saktë]

Përpara

.....

[Përcaktoni datën dhe orën]

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese \_\_\_\_\_

Forma e komunikimit:

Me shkrim

elektronike (email, fax, etj)

Shtojca 3

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik]

## FORMULARI I OFERTËS EKONOMIKE

Emri i Ofertuesit \_\_\_\_\_

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

\* \* \*

Procedura e prokurimit: [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [ objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, Ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

1. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; pa TVSH;
2. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; me TVSH

Nr	Nr. Analizë	Përshkrimi i Punëve	Njësi	Sasia	Çmimi/ Njësi	Cmimi total
1.						
2.						
3.						
Shuma						
Fondi Rezervë						
Shuma						
TVSH						
SHUMA TOTAL						

Nënshkrimi i ofertuesit \_\_\_\_\_

Vula

Shënim:Çmimet duhet të shprehen në Monedhën \_\_\_\_ ( e kërkuar në dokumentat e tenderit )

Shtojca 4

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik]

DEKLARATËPër paraqitje Oferte të Pavarur

E operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë: \_\_\_\_\_; nga Autoriteti Përgjegjës: \_\_\_\_\_; me objekt: \_\_\_\_\_; me fond limit: \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_, me cilësinë e përfaqësuesit të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_, në mbështetje të nenit 1 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar si dhe në mbështetje të Ligjit Nr.9121/2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, bëj këtë deklaram dhe garantoj se deklaratat e mëposhtme janë të vërteta dhe të plota në çdo aspekt:

Unë vërtetoj, në interes të: \_\_\_\_\_ që:  
(Emri i operatorit ekonomik)

1. Unë kam lexuar dhe kuptuar përmbajtjen e kësaj Deklarate;
2. Unë kuptoj që oferta e paraqitur do të s’kualifikohet dhe/ose përjashtohet nga pjesëmarrja në prokurimet publike, nëse kjo Deklaratë vërtetohet se nuk është e plotë dhe / ose e saktë në çdo aspekt;
3. Unë jam i autorizuar nga Ofertuesi të firmos këtë Deklaratë dhe të paraqes ofertë në interes të Ofertuesit;
4. Çdo person, firma e të cilit shfaqet në dokumentacionin e ofertës, është i autorizuar nga Ofertuesi për të përgatitur dhe për të nënshkruar ofertën në interes të Ofertuesit;
5. Për qëllim të kësaj deklarate dhe ofertës së paraqitur, unë kuptoj që fjala “konkurrentë” nënkupton çdo operator tjetër ekonomik, të ndryshëm nga Ofertuesi, të paraqitur ose jo si bashkim operatorësh ekonomik, që:
  - a) paraqesin një ofertë në përgjigje të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë, të bërë nga Autoriteti Përgjegjës;
  - b) është një ofertues potencial, i cili bazuar në kualifikimin, aftësitë ose përvojat e tij, mundet të dorëzojë një ofertë në përgjigje, të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë.
6. Ofertuesi deklaron se: (kliko një nga alternativat e mëposhtme):

- a) Ofertuesi ka përgatitur ofertën e tij në mënyrë të pavarur, pa u konsultuar, pa komunikuar dhe pa bërë marrëveshje apo pa rënë dakord me asnjë konkurrent tjetër;
- 
- b) Ofertuesi është konsultuar, ka komunikuar, ka bërë marrëveshje me një ose më shumë konkurrentë në lidhje me këtë procedurë prokurimi. Ofertuesi deklaron se në dokumentet bashkangjitur, në detajet e kësaj oferte, janë përfshirë emrat e konkurrentëve, natyra dhe shkaqet e konsultimit, komunikimit, marrëveshjes apo angazhimit (rasti i bashkimit të operatorëve ekonomikë ose nënkontraktimit).
- 
7. Në veçanti, pa kufizuar paragrafët 6. a) dhe 6. b), të përmendur më lart, nuk ka pasur konsultime, komunikime, kontratë apo marrëveshje me ndonjë konkurrent në lidhje me:
- a) çmimet ;
- b) metodat, faktorët ose formulat e përdorura për llogaritjen e çmimit;
- c) qëllimin apo vendimin për të paraqitur apo jo një ofertë; ose,
- d) paraqitjen e një oferte që nuk i plotëson specifikimet e kërkesës për ofertë.
8. Përveç kësaj, nuk ka pasur konsultime, komunikime, marrëveshje apo kontrata me ndonjë konkurrent në lidhje me cilësinë, sasinë, specifikimet apo dërgesa të veçanta të produkteve apo shërbimeve të cilat lidhen me prokurimin në fjalë, përveç se kur janë deklaruar sipas paragrafit të mësipërm 6. b).
9. Kushtet e ofertës nuk u janë bërë të njohura dhe as nuk do t'u bëhen të njohura me qëllim nga Ofertuesi konkurrentëve të tjerë, në çdo mënyrë qoftë, para datës dhe kohës së hapjes zyrtare të ofertave, shpalljes fitues dhe lidhjes së kontratës, vetëm nëse kërkohet me ligj ose nëse deklarohen në mënyrë specifike sipas paragrafit 6.b).

---

(Emri dhe Firma e Personit të Autorizuar për Përfaqësim të Ofertuesit)

---

(Titulli sipas pozicionit në punë) (Data)

Shtojca 5

[Letër me logon e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve]  
[ Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik]

## FORMULARI I SIGURIMIT TË OFERTËS

[Data \_\_\_\_\_]

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor]

Në emër të: [Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]

Procedura e prokurimit [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]/ Nr.Referencës në faqen e APP-se

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur,

Ne vërtetojmë se [emri i ofertuesit të siguruar] ka derdhur një depozitë pranë [emri dhe adresa e bankës] / është garantuar pranë [emri dhe adresa e kompanisë së sigurimit] me një vlerë prej [monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra] si kusht për sigurimin e ofertës, dorëzuar nga operatori i lartpërmendur ekonomik.

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [emri i autoritetit kontraktor] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mospërmbushjen e njërit nga kushtet e mëposhtme:

- Ofertuesi e ka tërhequr ose ka ndryshuar ofertën, pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave ose para afatit përfundimtar, nëse është përcaktuar kështu në dokumentat e tenderit;
- Ofertuesi ka refuzuar nënshkrimin e kontratës së prokurimit kur autoriteti kontraktor e kërkon një gjë të tillë;
- Ofertuesi nuk ka paraqitur sigurimin e kontratës, ku oferta është shpallur fituese ose nuk ka plotësuar ndonjë kusht tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentat e tenderit.

Ky Sigurim është i vlefshëm për periudhën e specifikuar në [njoftimin e kontratës ose ftesën për tender].

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimit]

Shtojca 6

## LISTA E INFORMACIONIT KONFIDENCIAL

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

(Shënoni më poshtë informacionin që dëshironi të mbahet konfidencial)

--	--	--	--



Lloji, natyra e informacionit që duhet të mbetet konfidencial	Numri i faqes dhe pikat e DT që dëshironi të mbeten konfidenciale	Arsyet pse ky informacion duhet të mbetet konfidencial	Afati kohor që ky informacion të mbetet konfidencial

**KUJDES**

Çdo e dhënë, që nuk është regjistruar si e dhënë konfidenciale, do të konsiderohet se titullari i këtyre të drejtave ka dhënë vetë pëlqimin për dhënien e informacionit përkatës dhe Autoriteti Përgjegjës nuk mban asnjë përgjegjësi për publikimin e këtij informacioni.

Nuk përbën sekret tregtar informacioni, që duhet të bëhet publik në bazë të ligjit, që lidhet me shkeljen e ligjit, apo që duhet të publikohet në bazë të praktikave të mira tregtare e parimeve të etikës tregtare. Përhapja e këtij informacioni vlerësohet e ligjshme, nëse nëpërmjet këtij akti synohet të mbrohet interesi publik.

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 7

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik ]

**DEKLARATË****Mbi konfliktin e interesave**

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Konflikt i interesit është gjendja e konfliktit ndërmjet detyrës publike dhe interesave privatë të një zyrtari, në të cilën ai ka interesa privatë, të drejtpërdrejtë ose të tërthortë që ndikojnë, mund të ndikojnë ose duket sikur ndikojnë në kryerjen në mënyrë të padrejtë të detyrave dhe përgjegjësive të tij publike.

Në zbatim të nenit 21 pika 1 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve përcaktuar në Kreun III, Seksioni II, që iu ndalohe në mënyrë absolute të përfitojnë në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë nga lidhja e kontratave me një palë një institucion publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, zvkryeministri, ministrat, ose zvministrat, Deputetet, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kryetari i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët e Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë e në atë të Apelit, Avokati i Popullit, Anëtari i Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtari i Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave, Anëtarët e Enteve Rregullatore, (Këshilli i Mbikqyrjes i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zv/Guvernatorin; të konkurrencës, telekomunikacionit; energjisë; furnizimit me ujë; të sigurimeve; letrave me vlerë; mediave), Sekretarët e Përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar tjetër, në çdo institucion publik, që është të paktën i barazvlefshëm për nga pozicioni me drejtorët e përgjithshëm, titullarët e institucioneve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

Për zyrtarët e nivelit të mesëm drejtues sipas nenit 31, dhe për zyrtarët e parashikuar në nenin 32 të kreut të III, seksioni 2 të këtij ligji, ndalimi sipas pikës 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave në fushën e territorit dhe të juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë është një institucion i varësisë.

Kur zyrtari është në funksionin e kryetarit a të nënkryetarit të bashkisë, komunës ose të këshillit të qarkut, të anëtarit të këshillit përkatës ose është zyrtar i nivelit të lartë drejtues të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë, zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave, sipas rastit, me bashkinë, komunën ose këshillin e qarkut, ku zyrtari ushtron këto funksione. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë në kontratë është një institucion publik, në varësi të kësaj njësie (neni 21 pika 2 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005).

Ndalimet e përcaktuara në nenin 21 pika 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin që në kuptim të këtij ligji janë bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi, fëmijë në moshë madhorë, prindërit e zyrtarit të bashkëshortit/es dhe bashkëjetuesit/es.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_, me cilësinë e përfaqësuesit të personit juridik \_\_\_\_\_ deklaroj nën përgjegjësinë time personale se:

Jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të përcaktuara në Ligjin Nr. 9367, datë 07.04.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, si dhe në aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive si dhe të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Në përputhje me to deklaroj se asnjë zyrtar i përcaktuar në Kreun III, Seksioni II të Ligjit Nr. 9367, datë 7.4.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk zotëron interesa private në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me personin juridik që unë përfaqësoj.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

---

Vula

Shtojca 8

[Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATE MBI PERMBUSHJEN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKEDHE REALIZIMIN E  
OBJEKTIT SIPAS GRAFIKUT TË PUNIMEVE

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Kontraktor \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilësinë \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_ deklaroj se:

Përbushim të gjitha specifikimet teknike të përcaktuara në dokumentat e tenderit dhe e vërtetojmë këtë me certifikata e dokumenta (nëse kërkohen nga autoriteti kontraktor), të dorëzuar bashkë me këtë deklaratë, si dhe marrim përsipër realizimin e objektit sipas grafikut të punimeve të përcaktuar nga autoriteti kontraktor.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 9

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës në Marrëveshjen Kuadër]

PLANIFIKIMI I  
KONTRATAVE NË MARRËVESHJEN KUADËR

<input type="checkbox"/> Punë: Numri total i kontratave sipas Marrëveshjes Kuadër _____		
Kontrata Nr.	Titulli i Kontratës	Përshkrim i shkurtër i kontratës
01	_____	_____
02	_____	_____
03	_____	_____
...	_____	_____

Shtojca 10

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik ]

DEKLARATË MBI PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilësinë \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_ deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 “Për Organizatat jo Fitimprurëse”.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është dënuar për asnjë nga veprat penale, të parashikuara në nenin 42 të Aktit normative nr.9/2019.
- Personi/at në cilësinë e anëtarit të organit administrativ, drejtuesit ose mbikëqyrësit, aksionerit ose ortakut, ose ka kompetenca përfaqësuese, vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda operatorit ekonomik, si më poshtë:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ etj.

nuk janë ose kanë qenë të dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për asnjë nga veprat penale, të përcaktuara në nenin 42 të Aktit Normativ nr.9/2019<sup>2</sup>.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është në proces falimentimi (statusi aktiv).

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Nënshkrimi i ofertuesit \_\_\_\_\_

Vula \_\_\_\_\_

Shtojca 11

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik ]

## DEKLARATË MBI GARANTIMIN E ZBATUESHMËRISË SË DISPOZITAVE LIGJORE NË MARRËDHËNIET E PUNËS

Deklaratë e Operatorit Ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilësinë e \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_, deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë që:

<sup>2</sup> Autorizoj Autoritetin përgjegjës të bëjë verifikimet përkatëse të gjendjes gjyqësore të personave të deklaruar në këtë Deklaratë

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_garanton mbrojtjen e të drejtës së punësimit dhe profesionit nga çdo formë diskriminimi, të parashikuar nga legjislacioni i punës në fuqi.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_lidh me punëmarrësit kontratat përkatëse të punës dhe garanton masat në drejtim të sigurisë dhe shëndetit në punë për të Gjithë dhe, në mënyrë të veçantë, për grupet e rrezikuara, bazuar në legjislacionin e punës në fuqi.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_nuk ka masë Ligjore në fuqi, të vendosur nga Inspektoriati Shtetëror i Punës dhe Shërbimeve Shoqërore (ISHPSHSH). Në rastet kur janë konstatuar shkelje ligjore, operatori ekonomik ka marrë masat e nevojshme për adresimin e tyre, brenda afateve të përcaktuara nga ISHPSHSH.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 12

[ Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik]

FORMULAR VLERËSIMI

( Ky formular do të shoqërohet me Akt kolaudimin dhe situacionet)

Autoriteti Përgjegjës /Investitori	
Adresa/Tel.	
Emri i Titullarit/Administratorit	
VËRTETOJ SE:	
Autoriteti Përgjegjës /Investitori ka nënshkruar kontratën me	
Emri i operatorit NIPT/ Bashkimit të operatorëve NIPTET/ Nënkontraktoret NIPTET	
Adresa/t	
Objekti i kontratës:	
Data e fillimit të kontratës	Data e mbarimit të kontratës
Vlera sipas kontratës	Vlera e realizuar
% e bashkimit të O.E. dhe përshkrimi i punëve të kryera nga secili anëtar Nënkontraktoret.	
Vlerësimi	(shprehur me fjalë)
	E përmbushur E papërmbushur
Firma	

Vula e Autoritetit Përgjegjës
-------------------------------

Shtojca 13

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik ]  
**MBI DISPONIMIN E MAKINERIVE**

Operatori ekonomik: \_\_\_\_\_

Deklaroj se zotëroj mjetet pajisjet teknike dhe asete të tjera fizike për të realizuar kontratën me objekt: \_\_\_\_\_

Në pronësi				
Lloji i Mjetit	Targa	Nr. Lejes qarkullimit	Nr. Shasisë	Të tjera
1				
2				
3				
4				
5				

Dhe

Me qera					
Lloji i Mjetit	Targa e mjetit	Nr. Lejes së qarkullimit të mjetit	Nr. Shasisë së mjetit	Nr. Kont së qerasë (noterisë)	Afati i kontratës së qerasë (Data e fillimit dhe mbarimit)
1					
2					
3					
4					
5					
6					

- shto/fshi rreshta të tjerë nëse nevojitet.

Ne autorizojmë autoritetin përgjegjës të verifikojë informacionin e dhëne në këtë tabelë.

**PERSONI I KONTAKTIT** (për këtë ofertë)

Emri:

Adresa:

Nr. Telefonit:

Faks:

E-mail:

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 14

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATË MBI NDËRTIMET CIVILE DHE INDUSTRIALE<sup>3</sup>

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Operatori ekonomik \_\_\_\_\_, nuk është subjekt i ndërtimeve civile (godina banimi ose ndërtesa të tjera shtetërore) dhe industriale të projektuara, ndërtuara, të mbikqyrura dhe/ose të kolaudura, të dëmtura nga ngjarja e fatkeqësisë natyrore, të përcaktuara në nenin 42/5/ë të Aktit normative nr.9/2019.

Personi/at në cilësinë e aksionarit, oraktu, administratorit dhe ose anëtarët e një organi administrativ, drejtuesit ose mbikëqyrësi i tij aksionar ose ortak duhet të deklarojnë se nuk kanë pasur kompetenca vendimarrëse në një shoqëri, ku ndërtimet civile (godina banimi ose ndërtesa të tjera shtetërore) dhe industriale të projektuara, të ndërtuara, të mbikqyrura dhe/ose të kolaudura, nga kjo e fundit janë të dëmtuara nga ngjarja e fatkeqësisë natyrore, të përcaktuara në nenin 42/5/ë të Aktit normative nr.9/2019.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shënim: Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomikë, secili prej anëtarëve të bashkimit duhet të plotësojë këtë deklaratë.

<sup>3</sup> Akti normativ nr.9, date 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore” neni 42, pika 5 shkronja ë).



Shtojca 15

[ Shtojce per tu plotesuar nga Autoriteti Përgjegjës]

## 1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

- a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 “Për Organizatat jo Fitimprurëse”.
- b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
- c) nuk është dënua për shkelje penale, në përputhje me Nenin 42 të Aktit Normativ.
- ç) nuk është dënua me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
- d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet përgjegjëse.

Këto kritere duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 9.

Në rasti se kemi grupe operatorësh ekonomikë, seicili prej operatorëve duhet të dorëzojë vetdeklarimet, sipas kësaj Shtojce.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim grup operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar, sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht<sup>4</sup>;

b. Prokura e posaçme.

## 2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

- a. *Përshkrimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*
- b. *Deklaratë për paraqitje oferte të pavarur, sipas Shtojcës 4;*
- c. *Sigurim oferte sipas Shtojcës 5(Ne fazen e dyte );*
- ç. *Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit sipas Shtojcës 7;*
- d. *Deklaratë mbi përmbushjen e Specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 8;*

<sup>4</sup> Në këtë marrëveshje nuk duhet të përcaktohet përqindja e shërbimeve të seicilit anëtar, por fushat/ekspertizat e marra përsipër për tu realizuar.

dh. Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës Shtojces 11;

e. Formular vlerësimi sipas Shtojcës 12;

f. Deklaratë mbi disponueshmërinë e mjeteve/makinerive sipas Shtojcës 13;

g. Deklaratë mbi ndërtimet civile dhe industriale sipas aktit normative sipas Shtojcës 14;

gj. Vërtetimin që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri

2. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

(të plotësohet nga autoriteti përgjegjës)

2.1 Kapaciteti Ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

a) Plotësimi i kapaciteteve ligjore nga operatorët ekonomikë dhe vërtetimi se ata kanë zotësi juridike për të lidhur kontrata prokurimi, bëhet me anë të paraqitjes prej tyre të deklaratës mbi përmbushjen e kritereve të përgjithshme, sipas shtojcës 10.

b) Operatori ekonomik ofertues nuk duhet të ketë detyrime të papaguara vendore, detyrime të ngarkuara nga organet kompetente audituese apo detyrime të ngarkuara nga organe të tjera në favor të Bashkisë Krujë dhe të Njësisë Administrative (ish Komuna dhe Bashki që i janë bashkuar Bashkisë Krujë), (deklarate të leshuar nga administratori/përfaqësuesi subjektit ofertues).

Shenim-Autoriteti kontraktor rezervon të drejten të kryejë të gjithë verifikimet e nevojshme për të vërtetuar deklarinimin e mesiperm.

Autoriteti Kontraktor rezervon të drejten të verifikojë vertetesinë e deklaratës. Në rast deklarimi të rreme do të veprohet në përputhje me nenin 13, pika 3, germa "a" të Ligjit Nr.9643, datë 20.11.2006, i ndryshuar, "Për Prokurimin Publik".

C) Vërtetim për shlyerjen e taksave dhe tarifave vendore të leshuar nga ana e njësive vendore ku operatori ekonomik ka selinë si dhe në vendet e tjera të ushtrimit të aktivitetit sipas QKB për vitin 2020, në rast se janë plotësuar afatet e maturimit të detyrimeve vendore për periudhën e mesipërme në përputhje me kërkesat e ligjit nr 9632 date 30.10.2006 " Për sistemin e taksave vendore", i ndryshuar. (Edhe në rastet e bashkimit të operatoreve duhet të ketë vërtetimin e shlyerjes së taksës vendore për periudhat respektive për secilin operator)

2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

Operatori ekonomik për të provuar kapacitetet minimale financiare duhet të paraqesë si më poshtë vijon :

a) Operatori ekonomik duhet të ketë një aktivitet pozitiv të qëndrueshëm gjatë tre viteve të fundit. Për këtë duhet të paraqesë kopje të vërtetuar të pasqyrave financiare për periudhën 2017, 2018 dhe 2019, të paraqitur pranë autoriteteve përkatëse të konfirmuar nga ky autoritet me nënshkrim dhe vulë..

b) Kopje të deklarinimit të xhiros vjetore të 3(tri) viteve të fundit ushtrimore (2018,2019,2020) të leshuara dhe konfirmuara nga autoriteti përkatës kompetent, vlera mesatare e se ciles duhet të jete jo më e vogël se 50% e vlerës së fondit limit të prokuruar përkatësisht në shumën prej 110'105'449 (njqind e dhjete milion e njqind e pese mijë e katerqind e dyzet e nente ) leke pa t.v.sh..

Shenim:Pika 2.2-b)plotësohet duke dorëzuar edhe një vërtetim të leshuar nga Administrata Tatimore kompetente.

2.3 Kapaciteti teknik:

2.3.1 Përvojë e suksesshme në realizimin e të paktën:

a)punëve të ngjashme për një objekt të vetëm në një vlerë jo më të vogël se 40% e vlerës së përlllogaritur të fondit limit të kontratës që prokurohet dhe që është realizuar gjatë tri viteve të fundit perkatesisht në shumën prej 88'084'359 (tetedhjetë e tete miliona tetedhjetë e kater mijë e treqind e pesedhjetë e nente ) leke pa t.v.sh...

b)punëve të ngjashme deri në një kufi, ku vlera monetare totale e punëve të kryera, e marrë së bashku gjatë tri viteve të fundit, është jo më e vogël se dyfishi i vlerës së fondit limit të kontratës që prokurohet perkatesisht në shumën prej 440'421'496(katerqind e dyzet milion e katerqindnjzet e njemijë e katerqind e nentedhjetë e gjashtë) leke pa t.v.sh.

Shenim- Plotesimi i njerit prej dy kushteve të sipërpërmendura e bën oferten të kualifikueshme

c)Pika “2.3.1/a” plotësohet nga anëtari i cili ka përqindjen më të madhe të pjesëmarrjes në bashkim. Anëtarët e tjerë të bashkimit do të paraqesin kontratat e ngjashme në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

Kurse pika “2.3.1/b “ duhet të plotësohet nga të gjithë anëtarët e bashkimit në raport me përqindjen e pjesëmarrjes së tyre në bashkim.

d)Vlerësimi i përvojës së suksesshme të Operatorit Ekonomik do të kryhet bazuar në deklaratat e dokumentat e mëposhtme:

Per punimet e kryera në sektorin publik duhet të paraqiten dokumentacioni provues si vijon:

- Formular vlerësimi për realizimin e punimeve sipas shtojcës Nr. 12, shoqëruar me:
- Kontratën/Kontratat;
- Situacionin përfundimtar;
- Aktin e kolaudimit;
- Faturat tatimore;

Dhe

Ndërsa në rastin e përvojës së mëparshme të realizuar me sektorin privat Operatori ekonomik duhet të paraqesë dokumentacionin e mëposhtëm:

- Kontraten e Punimeve ose Lejen e Ndertimit;
- Situacionin përfundimtar ose situacionet pjesore ose situacion progresiv karabinaje;
- Akt kolaudim objekti ose akt kolaudimi karabinaje;
- Fatura tatimore;

2.3.1-e-Per kontratat e realizuara si Bashkim Operatorësh, operatori ekonomik ofertues duhet të paraqesë: Kontraten e bashkimit të operatoreve dhe prokurën e posaçme të deklaruara në fazën e tenderimit;

2.3.2. Liçensa profesionale të shoqërisë lidhur me ekzekutimin e punëve të kontratës e vlefshme sipas modelit të leshuar nga Ministria e Transportit dhe Infrastruktura/MIE.

Shoqëria ofertuese duhet të paraqesë licencën e shoqërisë të vlefshme për pikat dhe klasifikimin si më poshtë vijon:

*PUNIME TË PERGJITHSHME NDERTIMI*

- NP-1 A
- NP-2 D
- NP-3 A

- NP-12 A

*PUNIME SPECIALE NDERTIMI*

- NS-2 A
- NS-4 A
- NS- 6 A
- NS- 10 A
- NS- 14 A
- NS- 18A

Shenim-Licensa duhet te jete leshuar ne perputhje me kerkesat e VKM nr.42, datë 16.1.2008 “Për miratimin e rregullores për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale të zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit të subjekteve juridike, që ushtrojnë veprimtari ndërtimi” te ndryshuar me VKM nr nr. 92 datë 19.02.2014.

*Shoqëritë e huaja duhet të bëjnë ekuivalentimin e licensave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vendi i origjinës, pranë Ministrisë së Transportit dhe Infrastruktues, Republika e Shqipërisë. (Rregullorja për kriteret dhe procedurat e dhënies së licensave profesionale te zbatimit, klasifikimit dhe disiplinimit te subjekteve juridike qe ushtrojne veprimtari ndertimi, e miratuar me VKM Nr.42, date 16.01.2008 si dhe VKM 729, dt.12.11.2014 ndryshuar me VKM 943.DT 28.12.2016). Mosparaqitja ne kete forme eshte kusht skualifikues.*

2.3.4-.Personeli dhe fuqia punetore:

Kandidati/ofertues duhet te vertetoje se disponon numrin e nevojshem te punonjesve per zbatimin e kontrates.dhe per kete provuar kete kusht duhet te kete një punësim mesatar per periudhen , Gusht i vitit 2020 , deri ne Janar 2021 i te pakten 280 (dyqind e tetedhjetë) personave duke përfshirë stafin e përhershëm te provuar si me poshte ;

- Kjo pike (2.3.4 ), provohet duket paraqitur nga ana e OE , vertetim te leshuar nga Dega e Tatimeve te Rrethit ose nga Drejtoria Rajonale e Sigurimeve Shoqerore te rrethit perkates dhe
- Listepagesat per periudhen e mesiperme (E-sig 025) sipas formatit elektronik ne perputhje me VKM nr 922 date 29.12.2014’’Për deklarimin e detyrueshëm të deklaratave tatimore dhe të dokumenteve të tjera tatimore, vetëm nëpërmjet formës elektronike’’

2.3.5 Operatori ekonomike pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierike për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt, të përfshirë në licensen e shoqërisë përkatëse si më poshtë:

- 1 (nje) Inxhinier Ndërtimi.
- 1 (nje) Inxhinier Ndërtimi (profili infrastrukture).
- 1 (nje) Inxhinier Mekanik.
- 1 (nje) Inxhinier Hidroteknik.
- 1 (nje) Inxhinier gjeodet /Topograf/Markshajder/Gjeomatik .
- 1 (nje) Inxhinier elektrik.
- 1 (një) Inxhinier mjedisi.

*Per stafin e mesiperme inxhinierik duhet te paraqiten kontrate pune (e vlefshme) dhe diplomë përkatëse si dhe te figurojne ne Listpagesat e shoqerise për të paktën 3 (tre) muajt e fundit.*

Operatori ekonomike pjesëmarrës duhet të kenë të punësuar staf inxhinierike për kryerjen e të gjitha punimeve në objekt krahas stafit të percaktuar tek pika 2.3.4 duhet të ketë staf mbështetës inxhinierik si me poshte:

- 1 (nje) Arkitekt
- 1 (nje) inxhinier gjeodet
- 1 (nje) inxhinier mekanik
- 1 (nje) inxhinier ndertimit profil strukturist
- 1 (nje) inxhinier hidroteknik

*Per stafin e mesiperm inxhinierik duhet te paraqiten kontrate pune (e vlefshme) dhe diplomë përkatëse si dhe te figurojne ne Listpagesat e shoqerise për të paktën 3 (tre) muajt e fundit.*

2.3.6 Operatori/et ekonomik duhet të kenë në stafin e tyre personel të kualifikuar/certifikuar si:

a) (një) punonjes i pajisur me çertifikate “Ekspert për ndihmën e parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave” e cila të jetë e lëshuar nga shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit.

b) 1 (një) punonjës të disponojë çertifikatë si "Përgjegjës për sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" në përputhje me klauzolat e Ligjit Nr. 10327 date 18/02/2010 "Për sigurinë dhe shëndetin në punë" dhe V.K.M Nr. 312, date 05.05.2010 "Për miratimin e rregullores "Për sigurinë në kantier", shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit.

c) 1 (një) punonjës të disponojë çertifikatë si "Koordinator për realizimin e punimeve në siguri dhe mbrojtjen e shëndetit në punë" e cila të jetë e lëshuar nga shoqeri të akredituara ose nga organizma ndërkombëtare akreditues të njohur nga Republika e Shqipërisë, shoqëruar me kontratë individuale pune të vlefshme, Diplome/certifikate, si dhe të figurojë në listëpagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit.

2.3.7 Krahas stafit të mesiperm të ketë të punësuar staf mbështetës si me poshte:

- |                    |             |   |
|--------------------|-------------|---|
| - Teknik Ndertimi  | 3 (tre)     | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale; |
| - Elektricist      | 2 (dy)      | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale; |
| - Hidraulik        | 3 (tre)     | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale; |
| - Karpentiere      | 10(dhjete)  | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale; |
| - Mekanik          | 2 (dy)      | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |
| - Saldator         | 2 (dy)      | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |
| - Murator          | 10 (dhjete) | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |
| - Pllakashtrues    | 6 (gjashte) | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |
| - Bojaxhi          | 3 (tre)     | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |
| - Punetor ndertimi | 10 (dhjete) | Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale  |

Operatori ekonomik duhet të paraqes për stafin e mesiperm: kontratat individuale të punës, Certifikate trajnimi ose Deshmi Profesionale për çdo kategori të mesipërme dhe stafi i mesiperm të figurojë në listëpagesat e shoqërisë të paktën 3 (tre) muajt e fundit

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të ketë të punësuar minimalisht 5 (pesë) punonjës drejtues të makinerive të renda, për të cilët duhet të paraqitet: kontrata e punës e vlefshme, Deshmi e Aftesise

Profesionale (e vlefshme) lëshuar nga institucionet përkatëse si dhe të figurojnë në list-pagesat e shoqërisë për të paktën 3 (tre) muajt e fundit:

- Eskavatorist 7
- Automakiniste 5
- Buldozerist 2
- Shofera 10 (dhjete)

**2.3.8** Operatori ekonomik te kete te punesuar nje ekspert zjarrefikes te shoqeruar me: -kontrate pune te vlefshme, certifikaten e zjarrefiksi, si dhe te jete ne listepagesa per te paktën 3 (tre) muajt e fundit.

**2.3.9** Operatori ekonomik të jetë i pajisur me licence nga Qendra Kombetare e licensimit (QKL) Kodi III.2.B “Për grumbullim dhe transport i mbetjeve inerte” dhe (QKL) Kodi III.2.B Grumbullim,transportim, ruajtje, riciklim, asgjesim i mbetjeve jo te rrezikshme.

**2.3.10** Operatori ekonomik ofertues duhet të jetë i Çertifikuar sipas standarteve ISO te leshuara nga organizmat e vleresimit te konformitetit te cilat jane te akredituara nga DPA ose nga organizmat nderkombetare akreditues te njohur nga Republika e Shqiperise, konkretisht:

- a) ISO 9001- 2015 (Sistemi i Menaxhimit te Cilesise); (ose ekuivalente) *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën OHSAS/ISO).*
- b) ISO 14001- 2015 (Sistemi i Menaxhimit Mjedisor); (ose ekuivalente) *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën OHSAS/ISO).*
- c) OHSAS ISO 45001-2018 (Sistemi i Menaxhimit dhe Sigurise ne Pune) (ose ekuivalente) *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën OHSAS/ISO).*
- d) ISO 50001(Sistemi i Menaxhimit te Energjise) (ose ekuivalente) *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën OHSAS/ISO).*
- e) BS PAS 99:2012 (Sistemi i Menaxhimit te Energjise) (ose ekuivalente) *(Në rastet e Bashkimit të Operatorëve ekonomik, çdo anëtar i grupit duhet të paraqesë Çertifikatën OHSAS/ISO).*

Te gjitha certifikata e mesiperme duhet te jene te lëshuara nga një organ i vlerësimit të konformitetit, i akredituar nga organizmi kombëtar i akreditimit ose organizmat ndërkombëtarë akreditues, të njohur nga Republika e Shqipërisë.

2.3.11-Dëshmi për mjetet e pajisjet teknike, që ka në dispozicion apo mund ti vihen në dispozicion operatorit ekonomik, që nevojiten për ekzekutimin e kontratës.

- Kandidati/ofertuesi duhet te disponoje makinerite dhe mjetet si vijon ne pronesi ose me qera.

Nr	Emri i mjetit	Njesi	Sasi	Statusi
2	Eskavator me goma	Copë	1	Në pronësi ose me qera

3	Minieskavator me zinxhir gome	Copë	2	Në pronësi ose me qera
4	Kamiona vetshkarkues min 15 ton	Copë	5	Në pronësi ose me qera
5	Kamiona vetshkarkues min 25 ton	Copë	5	Në pronësi ose me qera
	Rimorkiator	cope	2	Ne pronesi ose me qera
	Koke terheqese e Rimorkiatorit		2	Në pronësi ose me qera
6	Kamioncine me kapacitet mbajtes 1-3 ton	Cope	3	Në pronësi ose me qera
7	Mini fadrome	Copë	1	Në pronësi ose me qera
8	Gjenerator deri ne 75 kwa	Copë	2	Në pronësi ose me qera
9	Betoniere 500 litra	Copë	6	Në pronësi ose me qera
10	Autobetoniere	Copë	10	Në pronësi ose me qera
11	Autopompe	Copë	2	Në pronësi ose me qera
12	Auto vinc		1	Në pronësi ose me qera
14	Armature druri	m2	1000	Në pronësi ose me qera
15	Autobot uji		1	Në pronësi ose me qera
16	Greider		1	Në pronësi ose me qera
17	Rrul cilinder-gome mbi 10-14 ton		2	Në pronësi ose me qera
19	Nyje inerte	Copë	1	Në pronësi ose me qera ose kontrate furnizimi
20	Nyje betoni	Copë	1	Në pronësi ose me qera ose kontrate furnizimi
21	Impajnt betoni mobil me kapacitet mbi 100 m3 ne ore		1	Në pronësi ose me qera
22	Gjysem rimorkio Cisterne cimentoje		1	Në pronësi ose me qera
	Koke terheqese e gjysem rimorkios		1	Në pronësi ose me qera
23	Gure thyese mobile		1	Në pronësi ose me qera
25	Fikese zjarri		5	Në pronësi ose me qera
26	Helikopter per nivelime shtresash		1	Në pronësi ose me qera
27	Kompresor me ajer		2	Në pronësi ose me qera
28	Pompe suvatimi		3	Në pronësi ose me qera
29	Elektro-argano		2	Në pronësi ose me qera
30	Moto saldatrice		2	Në pronësi ose me qera
31	Saldatrice		2	Në pronësi ose me qera
32	Vibrator thellesie		8	Në pronësi ose me qera
33	Cekic hidraulik		1	Në pronësi ose me qera
34	Skela	m2	700	Në pronësi ose me qera

Të paraqiten pajisje të mbrojtjes në punë të punëtorëve, personelit si më poshtë:

- Kokore minimumi 50 (pesedhjetë) copë
- Jelekë minimumi 50 (pesedhjetë) copë
- Prozhektorë ndriçimi natën minimumi 10 (dhjetë) copë
- Komplet i ndihmës së shpejtë minimumi 10 (dhjetë) copë
- Tabela paralajmëruese për sigurinë në objekt minimumi 15 (pesëmbëdhjetë) copë

- Karroca dore minimumi 5 (pese) copë
  - a. Për mjetet që shënohen në regjistra publikë, kur janë ne pronesi, duhet të paraqitet dokumentacioni që vertetojnë pronesinë e mjetit: -leja e qarkullimit; -çertifikaten e kontrollit teknik; - siguracionin; - taksat vjetore- leja e transportit, foto te mjeteve ku te dallohet qarte targa;
  - b. Për mjetet e deklaruar me qera duhet të paraqitet: krahas dokumentave te percaktuara ne piken a me siper edhe kontrata përkatëse noteriale e qerasë e cila duhet të jetë e vlefshme për të gjithë periudhën e realizimit të kontratës objekt i këtij prokurimi dhe çertifikatë për transport mallrash brënda vëndit per llogari te te treteve (e vlefshme).
  - c. Për mjetet që nuk shënohen në regjistra publikë, kur janë ne pronesi, duhet të paraqitet kontrata e blerjes apo çdoganimin, fotot dhe fatura tatimore perkatese, ndersa per mjete te marra me qera krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata e qerases e cila duhet te perfshije objektin perkates dhe duhet te jete e vlefshme per te gjithë periudhën e realizimit te punimeve deri ne perfundimin e plote te punimeve.
  - d. Për Nyjen e Inerteve ne rast se eshte ne pronesi duhet te paraqiten dokumente qe vertetojnë pronesinë e saj, (Leje shfrytezimi per karrieren, leje mjedisore per karrieren, leje mjedisore per impjantin) dhe dokumentacion qe verteton pronesinë.  
Ne rast se Nyja e Inerteve eshte me qera ose kontrate furnizimi duhet te paraqitet kontrata e qerases/furnizimi e shoqeruar me dokumente qe vertetojnë pronesinë e saj, (Leje shfrytezimi per karrieren, leje mjedisore per karrieren, leje mjedisore per impjantin).
  - e. Për nyjen e betonit ne pronesi duhet te paraqiten kontrata e blerjes apo zhdoganimit ose fatura tatimore perkatese, leja mjedisore leshuar nga QKL fotot, vendodhja e impjantit, karta teknologjike e prodhimit te betonit leshuar nga institucinet perkatese. Nese eshte marre me qira krahas dokumentacionit te mesiperm, duhet te paraqitet edhe kontrata noteriale e qirase me kohëzgjatje deri në përfundim të realizimit të kërkesave të kësaj procedure. Ne kete rast duhet te paraqese kontraten e qirase dhe dokumentacionin qe verteton ekzistencen dhe pronesinë e impiantit.
  - f. Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë me anë të së cilës deklaron se mjetet dhe pajisjet e deklaruar sipas shtojcës 13, nuk janë të angazhuara në kontrata të tjera nga Autoriteti Kontraktor. *(Mos plotesimi i ketij kriteri perben kusht per skualifikim).*
  - g. Operatori ekonomik duhet të paraqesë deklaratë me anë të së cilës pranon verifikimin e mjeteve dhe pajisjeve të deklaruar në shtojcën 13, në çdo kohë deri në përfundimin e kontratës nga Autoriteti Kontraktor. *(Mos plotesimi i ketij kriteri perben kusht per skualifikim).*
  - h. Operatori ekonomik duhet të paraqesë një deklaratë për vendndodhjen e mjeteve dhe pajisjeve sipas shtojcës 13, ne pronesi ose me qera me qellim verifikimi nga Autoriteti Kontraktor (KVO). *(Mos plotesimi i ketij kriteri perben kusht per skualifikim).*
- *Autoriteti përgjegjës mund të përcaktojë kriteret kualifikimi sipas natyrës dhe objektit të prokurimit duke pasur respektuar kuadrin regullator të rindërtimit dhe LPP.*
  - *Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mosdorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.*



**Shtojca 16**

*(Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti përgjegjës)*

**PROJEKTI I ZBATIMIT DHE SPECIFIKIMET TEKNIKE**

Përshkrimi i të dhënave teknike të punëve objekt prokurimi të përshkruara sa më saktë dhe në mënyrë të plotë, duke krijuar kushte për konkurrim të paanshëm e të hapur ndërmjet të gjithë kandidatëve e ofertuesve. Kur është e mundur, specifikimet teknike duhet të përcaktohen në mënyrë të tillë që të kuptohen nga personat me aftësi të kufizuara.

**KUJDES**

Specifikimet teknike nuk duhet të kenë asnjë kërkesë apo referencë të ndonjë markë apo emër i veçantë, patentë, vizatim ose tip, origjinë specifike, prodhues ose sipërmarrës shërbimi, përveç rasteve kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme, e përshkrimit të kërkesave, me kusht që fjalët “ose ekuivalent” të përfshihen detyrimisht në këto specifikime.

Skicimet, Planimetritë e Objektit etj:

Specifikimet Teknike të Materialeve:

Grafiku i Punimeve:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

**Shtojca 17**

*(Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti përgjegjës)*

**PREVENTIVAT E PUNIMEVE****Shtojca 18**

[ *Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës* ]

**GRAFIKU I ZBATIMIT TË PUNIMEVE**

Shtojca 19

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

NJOFTIM STANDARD PËR OFERTUESIN E SKUALIFIKUAR<sup>5</sup>

[Vendi dhe data]

[Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

[Adresa e ofertuesit]

I/E Nderuar, Z/Zj. <emri i kontaktit>

Ju falenderoj për pjesëmarrjen në procedurën e lartpërmendur të prokurimit publik. Procedura e kryer në përputhje me Aktin Normativ nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore” .

Oferta juaj u vlerësua me kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e ofertës. Me keqardhje ju informoj se u skualifikuat, sepse oferta e dorëzuar nga ju u refuzua për shkak të arsyes (-ve) së/të mëposhtme:

---

---

---

---

---

---

---

---

Nëse mendoni se Autoriteti Përgjegjës ka shkelur Aktin Normativ gjatë procedurës së prokurimit publik për rindërtimin, atëherë keni të drejtë të ankoheni siç parashikohet në nenin 42 të Aktit Normativ nr.9/2019.

---

<sup>5</sup> Ky njoftim duhet të përdoret në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore

Me respekt  
< Emri >

Shtojca 20

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës ]

FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

[Data\_\_\_\_\_]

Për: [Emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues]

Procedura e prokurimit:

Numri i referencës së procedurës/lotit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [Sasia ose qëllimi dhe kohëzgjatja e kontratës]

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

\* \* \*

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë numri i NIPT-it

2. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë numri i NIPT-it

Etj.

\* \* \*

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazën tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë numri i NUIS-it  
Vlera \_\_\_\_\_  
(me numra dhe fjalë)

2. \_\_\_\_\_  
Emri i plotë i shoqërisë numri i NUIS-it  
Vlera \_\_\_\_\_  
(me numra dhe fjalë)

Etj.

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_ numri i NUIS-it \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_ numri i NUIS-it \_\_\_\_\_

Etj.  
 Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [emri, Nipti dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues] se oferta e paraqitur nga ana juaj dhe e vlerësuar me \_\_\_\_\_ pikë, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës dhe referenca e kontaktit] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra].

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë \_\_\_\_\_

Ankesa: ka ose jo \_\_\_\_\_  
 (nëse ka) ka marrë përgjigje në datë \_\_\_\_\_

[Titullari i autoritetit përgjegjës]

Shtojca 21

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës në rastin e marrëveshjes kuadër]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË  
 MARRËVESHJEN KUADËR

[Data]

Për: [Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të shpallur fitues]

1. \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_  
 3. \_\_\_\_\_

\* \* \*

Procedura e prokurimit: \_\_\_\_\_

Numri i referencës së procedurës/lotit: \_\_\_\_\_

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [Sasia, objekti, kohëzgjatja e kontratës etj]

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:  oferta ekonomikisht më e favorshme  çmimi më i ulët

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë, me vlerat përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

Etj. \_\_\_\_\_

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se janë identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm për lidhjen e marrëveshjes kuadër:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_ / Pikët totale të marra \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_ / Pikët totale të marra \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

Etj. \_\_

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë [emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës dhe referenca e kontaktit], brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi për të lidhur draft marrëveshjen.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë \_\_\_\_\_

Ankesa: ka ose jo \_\_\_\_\_  
(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë \_\_\_\_\_

[Titullari i autoritetit përgjegjës]

Shtojca 22

### KUSHTET E PËRGJITHSHME TË KONTRATËS

Punët

Neni 1: Qëllimi

- 1.1 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Punëve të prokuruarra ne bazë të legjislacionit të prokurimit.
- 1.2 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.3 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.4 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e parashikuara në pjesë të tjera të kontratës.
- 1.5 Kushtet e kontratës përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2: Përkufizime

- 2.1 “Preventiv total” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt te cilat jane orientuese, plotesuar me cmimin total të përcaktuar që është pjesë e Ofertes në një kontratë me çelsa ne dore.
- 2.2 “Preventiv per njesi” do të thotë volumet e punes te dhena ne projekt shoqeruar me cmimet per njesi te pandryshuara që janë pjesë e Ofertes në një kontratë me punime ne matje.
- 2.3 “Afati i realizimit te punimeve” do të thotë data që Punët duhet të perfundojnë siç është shprehur në Grafikon për realizimin Punimeve , e vertetuar nga enti prokurues.
- 2.4 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Autoritetit Përgjegjës dhe kontraktorit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjitjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.5 “Cmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet kontraktorit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.
- 2.6 “Realizimi i punimeve” do të thotë data e vërtetuar nga Autoriteti Përgjegjës se Punët janë mbaruar.
- 2.7 “Defekt” do të thotë çdo pjesë e Punimeve e paperfunduar në përputhje me kontratën.
- 2.8 “Data e hyrjes” do të thotë data që Autoriteti Përgjegjës lejon kontraktorin në kantier.
- 2.9 “Data e fillimit” është përfshirë në Të dhënat e kontrates. Ajo është data kur kontraktori do të fillojë punimet e ndertimit. Në se kjo nuk realizohet, “data e fillimit “do te jete dita në të cilën do të paguhet paradhenia.
- 2.10 “Pajisje” do të thotë makineritë dhe veglat e kontraktorit të sjella përkohësisht në kantier për realizimin e Ndertimeve.
- 2.11 “Materiale” do të thotë të gjitha furnizimet, duke përfshirë ato të konsumit, të përdorura nga kontraktori për kryerjen e punimeve.
- 2.12 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Punët që kontraktori do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.13 “Palë(t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.14 “Drejtues projekti” do të thotë personi i emëruar nga Autoriteti Kon Përgjegjës traktor që është përgjegjës për administrimin e kontratës për autoritetin përgjgjës.
- 2.15 “Autoritet Përgjegjës” do të thotë Autoriteti Përgjegjës qe është pjese e kesaj kontrate dhe që kontraktori punët objekt i kësaj kontrate. Ky term kudo qe përdoret ka kuptim të njëjtë me ate te perkufizuar ne ligj.
- 2.16 “Kantier” do të thotë vendi fizik i Punimeve.
- 2.17 “Raport i inspektimit të kantierit” do të thotë dokumentat e përfshira në dokumentat e tenderit që pasqyrojnë informacion faktik dhe të interpretuar rreth kushteve të sipërfaqes dhe nëntokës së kantierit.
- 2.18 “Nënkontraktues” do të thotë çdo person fizik ose ligjor ose kombinim i mësipërm, që furnizon Punët, materialet ose pajisjet për ose në emër të kontraktorit.
- 2.19 “Kontraktor” do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate siguron Punimet.
- 2.20 “Standarte Teknike” do të thotë specifikimet e aprovuara nga një trup i posaçëm standartizimi për zbatimin e vazhdueshëm ose të përsëritur. Standarte të tilla përdoren si rregulla, rregullore ose përkufizim të karakteristikave për të siguruar se materialet dhe shërbimet e procesuara i përgjigjen qëllimit.
- 2.21 “Ngritja e kantierit” do të thotë punimet e ndertimit të përkohshme, të ndërtuara e instaluara, që janë të nevojshme për zbatimin e punimeve të ndërtimit.

2.22 “Punime” do të thotë ajo që Autoriteti Përgjegjës i kërkon nga kontraktori të gërmojë, ndërtojë, riparojë, rinovojë ose instalojë siç parashikohet në dokumentat e tenderit duke përfshirë shërbimet në lidhje me to, gjithashtu të përkufizuara në dokumentat e tenderit.

Neni 3: Hartimi i Kontratës

3.1 Njoftimi i ofertes fituese do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.

3.2 Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke sanksionuar të gjitha marrveshjet midis palëve.

Neni 4: Praktikët e Korrupsionit, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

4.1 Autoriteti Përgjegjës mund t’i kërkojë gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën nëse zbulon se kontraktori ka kryer veprime të korrupsionit. Veprimet e korrupsionit përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit mbi Prokurimin Publik.

4.2 Kontraktori nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose ent që ka marrë pjesë në përgatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.

4.3 Kontraktori duhet të lejojë autoritetin përgjegjës të inspektojë llogaritë dhe regjistrat që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t’i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Përgjegjës.

Neni 5: Informacioni Konfidencial

5.1 Kontraktori dhe Autoriteti Përgjegjës duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.

5.2 Kontraktori mund t’i japë nënkontraktorit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Përgjegjës deri në masën e kërkuar që nënkontraktorin të zbatojë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, kontraktori duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktorin një dispozitë që premtonte ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

Neni 6: Prona Intelektuale

6.1 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruara nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës do t’i përkasin Autoritetit Kontraktor i cili mund t’i përdorë ato sipas gjykimit të tij.

6.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori, pas përfundimit të kontratës, duhet t’i dorëzojë Autoritetit Përgjegjës të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikën dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose përgatitura nga kontraktori gjatë zbatimit të kontratës. Kontraktori mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, po nuk duhet t’i përdori për qëllime që s’kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Përgjegjës.

6.3 Kontraktori duhet të garantojë Autoritetin Përgjegjës zhveshjen nga përgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale, që mund të dalin nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër sipas kontratës.

6.4 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoritetit Përgjegjës në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i materialeve, skicave ose çdo prone tjetër të mbrojtur e të furnizuar sipas kontratës, kontraktori duhet t’i japë Autoritetit Përgjegjës të gjitha provat dhe informacionin në posedim të kontraktorit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

Neni 7: Origjina e Materialeve

7.1 Nuk ka asnjë kufizim për kombësinë e origjinës së materialeve, përveç atyre që mund të jenë përcaktuar në ndonjë Rezolutë të Asamblesë së Përgjithshme të Kombeve të Bashkuara.



- 7.2 Kontraktori mund të jetë i detyruar të verifikojë origjinën e materialeve.
- 7.3 Për qëllime verifikimi “origjinë” do të thotë vendi ku materialet janë nxjerrë, bashkuar ose prodhuar. materialet janë prodhuar kur, nëpërmjet prodhimit, procesimit, ose mbledhjes së mjaftueshme të komponentëve, rezulton një produkt i ri i njohur në tregti që është mjaft i ndryshëm në karakteristikat bazë ose në qëllim apo përdorim nga komponentët e tij.
- 7.4 Origjina e materialeve ka dallim nga kombësia e kontraktorit ose nënkontraktorit që furnizon me materiale.

Neni 8: Vendimet e Drejtuesit të Projektit

- 8.1 Drejtuesi i projektit do të vendosë për çështjet e kontratës midis kontraktorit dhe Autoritetit Përgjegjës.
- 8.2 Drejtuesi i Projektit mund të delegojë ndonjë nga detyrat dhe përgjegjësitë e tij tek të tjerët përveç zgjidhjen e mosmarrveshjeve dhe konflikteve. Drejtuesi i projektit duhet të njoftojë kontraktorin për delegimet e bëra apo të revokuara.

Neni 9: Komunikimi

- 9.1 Çdo komunikim midis palëve duhet të bëhet me shkrim.

Neni 10: Bashkëpunimi në Kantier me të Tjerët

- 10.1 Kontraktori duhet të bashkëpunojë dhe të ndajë kantierin me firma të tjera, autoritete publike, shërbimet publike dhe Autoritetin përgjegjës siç kërkohet dhe përkufizohet në Grafikon e realizimit të punimeve.

Neni 11: Përgjegjësia e Autoritetit Përgjegjës

- 11.1 Autoriteti Përgjegjës ka përgjegjësi të kompensojë kontraktorin për dëmtime të pajisjeve të kontraktorit deri në masën që lidhet me veprime me faj të Autoritetit Përgjegjës ose të projekteve të Autoritetit Përgjegjës me perjashtim të rastit kur keto të fundit, kishin gabime të dukshme që mund të ishin konstatuar lehtësisht nga kontraktuesi.

Neni 12: Raporti i Inspektimit të Kantierit dhe Kushtet e Kantierit

- 12.1 Autoriteti Përgjegjës nuk mban asnjë përgjegjësi për konkluzionet ose interpretimet e bëra në raportin e inspektimit të kantierit.
- 12.2 Kontraktori pranon se i ka marrë të gjitha hapat e nevojshme për të verifikuar natyrën dhe vendin e Punimeve dhe se ka inspektuar dhe pajtohet me kushtet e përgjithshme dhe lokale që mund të ndikojnë në kryerjen ose koston e Punëve.

Neni 13: Kontraktori që Kryen Punimet

- 13.1 Kontraktori duhet të kryejë dhe mbarojë Punimet në përputhje me specifikimet teknike të paraqitura në dokumentat e tenderit.
- 13.2 Kontraktori nuk mban përgjegjësi për gabimet në projekt, të dhëna, planimetri ose aspekte të tjera të specifikimeve teknike, të dhëna nga Autoriteti Përgjegjës, me përjashtim të rasteve kur gabimi ishte aq i dukshëm sa kontraktori duhet ta kishte vënë re dhe ta kishte reklamuar këtë të Autoritetit Përgjegjës.
- 13.3 Kodet dhe standartet që do zbatohen do të jenë të shprehura në dokumentat e tenderit. Nëse gjatë ekzekutimit të kontratës, ka ndryshime në zbatimin e kodeve ose standarteve, këto ndryshime do të zbatohen vetëm pasi të jenë aprovuar nga Autoriteti Përgjegjës.

Neni 14: Ekzekutimi i Punimeve

- 14.1 Kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë sapo ta lidhe atë dhe duhet t'i mbarojë Punët brenda Afatit të Mbarimit.
- 14.2 Gjatë zbatimit të kontratës, kontraktuesi duhet të koordinojë me kontraktorët e tjerë zbatues në vendodhjen e punimeve sipas metodës që do të propozojë me qëllim ecurine dhe zbatimin brenda afatit të kontratës.

14.3 Kontraktori duhet të paraqesë planin e koordinimit tek drejtuesi i projektit për shqyrtim dhe miratin e tij.

Neni 15: Ngritja e Kantierit

15.1 Kontraktori mban përgjegjësi për projektin e Ngritjes së Kantierit.

15.2 Kontraktori duhet të paraqesë të gjitha planet për Ngritjen e Kantierit tek drejtuesi i projektit për shqyrtimin dhe miratimin e tij.

Neni 16: Sigurimi Teknik dhe Mjedisor

16.1 Kontraktori do të mbajë përgjegjësi për sigurinë e të gjitha aktiviteteve në kantier.

16.2 Kontraktori do të sigurojë kantierin në mënyrë të tillë që të minimizojë dëmtimet e mjedisit. Për shembull, ai duhet të kursejë energjinë, ujin dhe burime të tjera, të reduktojë humbjen dhe të minimizojë përdorimin e substancave varfëruese të ozonit, çlirimin e gazrave, Lëndët e përbëra organike të rezikshme dhe substanca të tjera, që dëmtojnë shëndetin dhe mjedisin.

Neni 17: Zbulimet

17.1 Çdo gjë me interes historik ose me vlerë të konsiderueshme e zbuluar papritur në kantier do të deklarohen për të vepruar konform legjislacionit në fuqi. Kontraktori duhet të njoftojë drejtuesin e projektit për ndonjë zbulim të tillë dhe të ndjekë udhëzimet e drejtuesit të projektit për procedurën e administrimit të objekteve.

Neni 18: Disponimi i Kantierit

18.1 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi të drejtën e disponimit të kantierit kontraktorit në datën e hyrjes të shprehur në dokumentat e tenderit. Nëse disponimi i ndonjë pjese të kantierit nuk jepet brenda datës së hyrjes për kantierin ose asaj pjese të kantierit siç parashikohet në dokumentat e tenderit, do të konsiderohet se Autoriteti Përgjegjës ka vonuar fillimin e zbatimit të kontratës, dhe kontraktori i lind e drejta të kërkojë amendimin e kontratës në lidhje me shtyrjen e Afatit të Mbarimit. Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori do të mbajnë procesverbal për datën e hyrjes.

Neni 19: Raportimi i Grafikut të Zbatimit

19.1 Menjëherë pas lidhjes së kontratës, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një program plani që tregon metodat e përgjithshme, rregullimet, porositë, afatet dhe rrugët kritike për aktivitetet e Punimeve .

19.2 Në intervale të skeduar rregullisht siç është aprovuar nga drejtuesi i projektit, kontraktori duhet të përgatisë raportime duke treguar progresin e arritur në çdo aktivitet dhe efektet e progresit në punën e mbetur, duke përfshirë çdo ndryshim në sekuencën e aktiviteteve.

Neni 20: Paralajmërimi në Kohë

20.1 Kontraktori duhet të paralajmërojë drejtuesin e projektit sa më shpejt të jetë e mundur për ngjarje dhe rrethana specifike që mund të ndodhin në të ardhmen apo që mund të ndikojnë negativisht në zbatimin e kontratës, duke përfshirë cilësinë e punës dhe vonesën në afate.

Neni 21: Kontrolli i Cilësisë

21.1 Kontraktori do të jetë plotësisht përgjegjës për kontrollin e cilësisë dhe zbatimin e kontratës.

21.2 Sapo të lidhë kontratën, kontraktori duhet t'i paraqesë drejtuesit të projektit një plan për kontrollin e cilësisë së aktiviteteve në zbatimin e kontratës.

21.3 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punën e kontraktorit dhe të njoftojë kontraktorin për defekte që mund të jenë gjetur.

21.4 Sa herë që të jepet njoftimi për defekte, kontraktori duhet të korrigjojë defektin brenda afatit të parashikuar në njoftim.

Neni 22: Defektet e Pakorrigjuara

22.1 Nëse kontraktori nuk e ka korrigjuar një defekt brenda kohës së specifikuar në njoftimin për defektin nga drejtuesi i projektit, drejtuesi i projektit do të llogarisë koston e korrigjimit të

defektit dhe kjo shumë do të mbahet nga çdo pagesë që i duhet bërë kontraktorit deri sa defekti të korrigjohet. Dështimi për të korrigjuar defektin brenda një afati të arsyeshëm përbën shkak për zgjidhje kontrate për arsye mospërmbushje në favor të Autoriteti Përgjegjës.

Neni 23: Përgjegjësitë e Autoriteti Kontraktor

23.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit të Plote, Autoriteti Përgjegjës do të jetë përgjegjës për:

- (a) dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë për shkak të neglizhencës ose ndërhyrjes, qoftë edhe të ligjshme nga Autoriteti Përgjegjës apo nga çdo person i punësuar/kontraktuar nga Autoriteti Përgjegjës, përveç kontraktorit.
- (b) dëmtim të Punimeve, materialeve dhe pajisjeve deri në atë masë që lidhet me fajin e Autoritetit Përgjegjës apo me projektin e tij.

Neni 24: Përgjegjësitë e kontraktorit

24.1 Nga Afati i fillimit deri në Afatin e Realizimit, kontraktori do të jetë përgjegjës për dëmtim personal, vdekje ose humbje apo dëmtim të pasurisë, dhe pasuri të tjera dhe që nuk mbulohen nga Autoriteti Përgjegjës sipas Nenit 23.

Neni 25: Sigurimi

25.1 Kontraktori duhet të sigurojë objektin, me emra të përbashkët të Autoritetit Përgjegjës dhe kontraktorit, nga data e hyrjes në kantier deri në afatin e realizimit të plote, në shumën e shprehura në KVK për humbje ose dëmtim të punimeve, pajisjeve, materialeve; humbje ose dëmtim të kantierit ose pronave të tjera në kantier dhe dëmtimet personale ose vdekjet e palëve të treta.

25.2 Polica e sigurimit do të dorëzohet tek drejtuesi i projektit për aprovim brenda 30 ditëve pas shpalljes së fituesit të kontratës. Ky siguracion duhet të mbulojë kompensimin e kërkuar për të kompensuar humbjen ose dëmin e shkaktuar. Nëse kontraktori dështon të sigurojë policën e sigurimit, kontrata do të konsiderohet e anuluar. Megjithatë, Autoriteti Përgjegjës, mund të vendosë të zgjasë periudhën e paraqitjes të policës së sigurimit ose të bëjë vetë siguracionin dhe të zbresi koston e tij nga pagesa që i jep kontraktorit.

25.3 Kushtet e siguracionit nuk mund të ndryshohen pa aprovimin paraprak të Autoritetit Përgjegjës.

Neni 26: Testimet dhe Inspektimet

26.1 Kontraktori duhet të bëjë të gjitha testet dhe inspektimet e kërkuara nga dispozitat e kontratës. Kosto e këtyre testeve dhe inspekteve duhet të financohet tërësisht nga kontraktori brenda çmimit të kontratës

26.2 Autoriteti Përgjegjës me shpenzimet e tij, ka të drejtë të ndjekë testimet dhe/ose inspektimet. Nëse materialet prodhohen ose përgatiten në vende të ndryshme nga ato të kontraktorit, kontraktori duhet të sigurojë leje për Autoritetin përgjegjës për të ndjekur këto teste dhe inspekte.

26.3 Autoriteti Përgjegjës gjithashtu mund t'i kërkojë kontraktorit të bëjë teste ose inspekte shtesë të paparashikuara në kontratë por të gjuakuara të nevojshme për të verifikuar se Punimet janë konform specifikimeve dhe kushteve të kontratës. Autoriteti Përgjegjës do të mbajë përgjegjësi për koston e këtyre testeve. Gjithashtu, nëse këto teste ndalojnë progresin e punës së kontraktorit, Autoriteti Përgjegjës do të bjerë dakort të ndryshojë grafikun.

26.4 Autoriteti Përgjegjës do të refuzojë çdo punim që nuk e kalon testimin dhe/ose inspektimin ose nuk është konform specifikimeve teknike dhe kushteve të kërkuara në zbatimin e kontratës.

26.5 As ekzekutimi i testeve as inspektimi i punimeve nuk do ta lirojë kontraktorin nga çdo garanci ose detyrim tjetër sipas kontratës.

Neni 27 Garancitë

27.1 Kontraktori garanton se materialet e trupëzuara me punët janë të reja, të papërdorura dhe të modeleve të fundit dhe se trupëzojnë përmirësimet e fundit në projekt dhe materiale, me përjashtim kur parashikohet ndryshe në kontratë.

27.2 Me përjashtim të ndonjë parashikimi në kontratë ose nga ligji, kontraktori garanton se materialet nuk kanë defekte të shkaktuara nga ndonjë veprim ose mosveprim i kontraktorit apo të shkaktuara nga projektimi, materialet dhe puna nën kushte normale përdorimi, për kushtet që mbizotërojnë në Shqipëri.

Neni 28: Çmimi i Kontratës

28.1 Çmimet e kontraktorit për Punët e kryera sipas kontratës nuk duhet të ndryshojnë nga çmimet e ofruar nga kontraktori në ofertën e tij.

Neni 29: Kushtet e Pagesës

29.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë edhe pagesat paraprake, duhet të paguhet siç specifikohet në kontratë.

29.2 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet më një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa do të bëhet me monedhë Shqiptare. Kursi i këmbimit të monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankës së Shqipërisë në ditën kur është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe i përcaktuar në kontratë.

29.3 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, kontraktori ka të drejtë të marrë pagesa periodike gjatë progresit të zbatimit të projektit. Grafiku i pagesave periodike do të parashikohet në KVK. Kur bëhet një pagesë e parashikuar, kontraktori duhet të paraqesë një deklaratë me situacionin e muajit tek drejtuesi i projektit ku deklaron se plani sipas grafikut është përmbushur. Komunikata gjithashtu duhet të shprehë vlerën e punës së ekzekutuar duke hequr shumën e grumbulluar të verifikuar më parë, si dhe shumën e pagesës paraprake të papaguar dhe çdo shumë të mbajtur në pritje të korigjimit të një defekti.

29.4 Drejtuesi i projektit duhet të kontrollojë punimet e ekzekutuara nga kontraktori dhe duhet të verifikojë shumën që duhet t'i paguhet kontraktorit, brenda 20 ditëve pune nga data që kontraktori paraqet komunikatën e tij tek drejtuesi i projektit.

29.5 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, pagesa e periodike për Punët do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga data që progresi i grafikut të zbatimit është verifikuar nga drejtuesi i projektit.

29.6 Data e pagesës do të jetë dita që fondet xhirohen nga llogaria e Autoritetit Përgjegjës.

Neni 30: Vonesa në Bërjen e Pagesës

Në rast të verifikimit të vonesave në kryerjen e pagesave nga ana e Autoritetit Përgjegjës, megjithëse kontraktuesi ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në përputhje me kushtet e kontratës, detyrimet e prapambetura dhe kamatëvonesat përkatëse do të kryhen në përputhje me parashikimet e ligjit nr. 48/2014 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore e tregtare".

Neni 31: Nryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

Nëse pas datës së dorëzimit të ofertave ose datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj ose akt nënligjor në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës

Neni 32: Forca Madhore

32.1 Kontraktori nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e sigurimit të kontratës, dëmeve të likuidueshme ose ndërprerjen për mosplotësim, nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose ndonjë dështim tjetër në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës, vijnë si pasojë e ngjarjeve të Forcës Madhore.

32.2 Për qëllimet e këtij neni “Forcë Madhore” do të thotë një ngjarje jashtë kontrollit të kontraktorit dhe e paparashikueshme. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk kufizohen nga, veprimet e Autoritetit Përgjegjës, qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmbytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.

32.3 Nëse ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Blerësin Publik. Me përjashtim kur Autoriteti Përgjegjës jep udhëzime të ndryshme, kontraktori duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 33: Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

33.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, kontraktori duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.

33.2 Me përjashtim kur Autoriteti Përgjegjës është dakort për zgjatje të afatit të kontratës, ka të drejtë të kërkojë dëmet për vonesën në zbatim, nëse kontraktori dështon në dorëzimin e punës brenda Afatit së Dorëzimit të Plotë të specifikuar në kontratë.

33.3 Autoriteti Përgjegjës mund të zbrisë shumën e dëmeve të likuidueshme që duhen paguar nga shuma e pagesës ndaj kontraktorit. Në rast të tillë Autoriteti Përgjegjës duhet t’i japi kontraktorit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.

33.4 Autoriteti Përgjegjës do të jetë dakort për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.

33.5 Autoriteti Përgjegjës, mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera në se është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të dorëzimit ose përfundimit. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.

Neni 34: Dëmet e Likuidueshme për Vonesën në Mbarimin e Punimeve

34.1 Dëmet e likuidueshme për vonesën në mbarimin e Punimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:

- a) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlere do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
- b) Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlere do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
- c) Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës, por kjo vlere do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.

Neni 35: Negociatat dhe Amendamentet

35.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë kushti të kontratës që do të ndryshonte dukshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së kontraktorit.

35.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i kontraktorit dhe Autoriteti Përgjegjës.

35.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 36: Ndryshimi i Porosisë

- 36.1 Kushtet e kontratës nuk janë subjekt rinegociimi dhe amendimi pas hyrjes në fuqi me përjashtim kur lejohet specifikisht dhe parashikohet në kushtet e kontratës. Çdo amendament i kontratës duhet të bëhet me shkrim dhe firmosur nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.
- 36.2 Ndertime shtesë mund të porositen vetëm në rethana të përcaktuar në LPP dhe me kusht që shtesa e kontratës të mos i kalojë 20% të çmimit origjinal të kontratës.
- 36.3 Autoriteti Përgjegjës në çdo kohë, mund të porosisë kontraktorin të bëjë ndryshime brenda qëllimit të përgjithshëm të kontratës në secilin nga elementët e më poshtëm:
- Korrigjime në projektin, vizatimin ose specifikimet e Punëve
  - Korrigjime në materiale
  - Korrigjime në sasi
- 36.4 Përpara se të kërkojë një ndryshim, Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori duhet të bien dakort për çdo rritje ose ulje të çmimit të kontratës dhe/ose ndryshim në grafikun e zbatimit ose përfundimit që është shkaktuar nga ndryshimi. Porosia e ndryshuar duhet të materilizojë amendamentet e marrveshjes. Autoriteti Përgjegjës nuk ka të drejtë të nxjerrë pretendime për pajtimin me ndryshimin e porositur përveç rregullimeve të siguruara në amendamentet e marrveshjes.
- 36.5 Ndryshimi i porosise nuk do të jete i vlefshem nese nuk formalizohet sipas kerkesave te Nenit 35 te ketyre kushteve te pergjithshme.

Neni 37: Preventivi për Njësi ose në Total

- 37.1 Kontrata do të përfshijë një Preventiv në Total nëse është një kontratë me shumë totale ose një Preventiv për Njësi nëse është një kontratë me çmim njësie. Nëse është një kontratë me çmim njësie, preventivi për njësi do të përmbajë volumet e zërave të ndërtimit, instalimin, testimin dhe komisionet që bëhen nga kontraktori.
- 37.2 Preventivi për Njësi do të përdoret për të llogaritur çmimin e kontratës. Kontraktori do të paguhet për sasinë e realizuar me tarifën në preventivin në njësi për secilin zë punimesh.

Neni 38: Mbarimi dhe marrja përsipër e ndërtimeve

- 38.1 Kontraktori duhet t'i kërkojë drejtuesit të projektit t'i lëshojë një certifikatë për mbarimin e Punimeve dhe drejtuesi i projektit do t'a bëjë këtë sapo të vendosi se Punimet janë mbaruar plotësisht.
- 38.2 Nëse drejtuesi i projektit zbulon se Punimet nuk janë përfunduar plotësisht, drejtuesi i projektit do t'i japi udhëzime me shkrim kontraktorit që specifikojnë zerat e punimeve ose aktivitetet që duhen përfunduar para se të lëshohet certifikata.
- 38.3 Nëse drejtuesi i projektit zbulon defekte në Punime, drejtuesi i projektit duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim duke specifikuar defektet që duhet të korrigjohen para se të lëshohet certifikata.

Neni 39: Ndërprerja për Mosplotësim

39.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:

- kontraktori dështon në kryerjen e Punëve brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
  - kontraktori dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.
- 39.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi kontraktorit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime të korruptuara ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.

39.3 Të gjitha materialet, Ngritja e Kantierit dhe Punët e përfundura do të bëhen pronë e Autoriteti Përgjegjës nëse kontrata ndërpritet për mosplotësim të kushteve të saj

Neni 40: Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

40.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse kontraktori falimenton ose bëhet i paafte të paguajë.

40.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi kontraktorit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 41: Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

41.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.

41.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi kontraktorit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.

41.3 Autoriteti Përgjegjës duhet të paguajë kontraktorin për të gjitha Punët e pranuar dhe të kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë kontraktorit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjesshme të Punëve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, kontraktori do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 42: Nënkontraktimi

42.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë.

42.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Përgjegjës. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin përgjegjës për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacinin që provon aftësinë e nën-kontraktorit. Autoriteti Përgjegjës duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.

42.3 Cdo nënkontraktor duhet të ketë të drejtë të marre pjese në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për punët që do të kryejë

42.4 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pavarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 43: Transferimi i të Drejtave

43.1 Kontraktori nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak nga Autoriteti Përgjegjës.

Neni 44: Sigurimi i Kontrates

44.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet të dorëzojë Autoriteti Përgjegjës sigurimin e kontratës në shumën dhe formën e kërkuar.

44.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoriteti Përgjegjës si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i kontraktori në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

44.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet kontraktorit jo më vonë se 30 ditë pas datës së marrjes në dorëzim të punimeve. Megjithatë, pesë (5) përqind e sigurimit do të mbahet deri në përmbushjen e kënaqshme të detyrimeve të garancisë.

Neni 45: Baza Ligjore

45.1 Kontrata do të rregullohet dhe interpretohet sipas legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 46: Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

46.1 Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.

46.2 Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, ato i drejtohen zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 47: Përfaqsimi i Palëve

- 47.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose strukture organizative, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.
- 47.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Në se njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marri përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.
- 47.3 Palët mund të emërojnë persona ose struktura organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta në të cilin rast njoftimi me shkrim duhet dhënë dhe duhet të përcaktojë shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.
- Neni 48: Lajmërimet
- 48 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetër sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë
- Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet
- Neni 49: Llogaritja e Afateve
- 49.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe.

## Shtojca 23

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

## KUSHTET E VEÇANTA

## Punët

Kushtet e veçanta të Kontratës do të plotësojnë Kushtet e Përgjithshme të Kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë Kushtet e veçanta të kontratës.

## Neni 1: Përkufizime

1.1 Autoriteti Përgjegjës është \_\_\_\_\_

1.2 Kontraktori është \_\_\_\_\_

## Neni 2: Sigurimi i Kontrates

2.1 Sigurimi i kontratës në shumën prej (15% të vlerës së ofertës) duhet të ofrohet nga kontraktori për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

2.2 Sigurimi i kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjëherë, kontraktorit sipas skedarit të mëposhtëm: \_\_\_\_\_

## Neni 3: Drejtuesi i Projektit

3.1 Drejtuesi i Projektit do të jetë: \_\_\_\_\_

3.2 Adresa/pika e kontaktit: \_\_\_\_\_

## Neni 4: Kantieri

4.1 Kantieri i Punëve do të jetë (Pershkrimi i saktë i venddodhjes së objektit që do të realizohet): \_\_\_\_\_

## Neni 5 Data e Fillimit

5.1 Kontraktorit do t'i jepet leja për të hyrë në kantier më: \_\_\_\_\_

## Neni 6: Siguracioni



- 6.1 Nga Data e hyrjes deri në Afatin e Mbarimit kontraktori duhet të ketë siguracion që mbulon deri në shumën prej:
- Për dëmtime ose humbje të Punëve dhe Materialeve: \_\_\_\_\_
  - Për dëmtime ose humbje të Pajisjeve: \_\_\_\_\_
  - Për dëmtime ose humbje të pasurisë përveç Punëve, Materialeve dhe Pajisjeve: \_\_\_\_\_
  - Për dëmtim personal ose vdekje të personave në kantier: \_\_\_\_\_

Neni 7: Inspektimet dhe Testimet

- 7.1 Inspektimet dhe testimet para vërtetimit të mbarimit të Punëve do të përfshijnë: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Neni 8: Lloji i Kontratës

8.1 Kjo kontratë do të çmohet si një

- Kontratë me Çmim Njësie të bazuar në çmimet e njësisë të shprehura në Preventivin në Njësi
- Kontratë me Shumë Totale

Neni 9: Grafiku i Pagesës

- 9.1 Pagesa duhet bërë sipas grafikut të mëposhtëm: \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

9.2 Pagesa për Punët duhet bërë brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga data që kontraktori paraqet një dokument që deklaron se objektivi për pagesën është arritur subjekt ky i konfirmimit të dokumentit nga drejtuesi i projektit. Nëse është lënë e paplotësuar, periudha kohore do të jetë 30 ditë.

9.3 Monedha e pagesës do të jetë \_\_\_\_\_. Nëse nuk është specifikuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 10. Pagesa Paraprake

10.1 Përqindja e pagesës paraprake do të jetë \_\_\_\_\_. Nëse nuk është specifikuar, kontraktori nuk do të marrë pagesë paraprake.

10.2 Nëse është premtuar një pagesë paraprake, avanca do të paguhet brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga marrja e sigurimit të kontratës.

10.3 Nëse jepet pagesa paraprake, shuma do të hiqet nga pagesa që duhet t'i jepet kontraktorit sipas formulës së mëposhtme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Neni 11. Shërbimet në Lidhje me to

11.1 Kushtet e veçanta të mëposhme do të zbatohen për kryerjen e pagesës së shërbimeve të lidhura

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Neni 12. Zbritja e garancisë së kontratës

12.1 Nëse parashikohet zbritje periodike të garancisë së kontratës ajo kryhet si më poshtë

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Nëse nuk plotësohet, garancia mbetet e pandryshuar.

Shtojca 24

[Letër me kokë e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve]  
[ Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik]

FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS

[Data \_\_\_\_\_]

Për : [Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

Në emer të: [Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]

Procedura e prokurimit (nëse zbatohet): [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: (objekti)

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimit Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, dhe me kusht që [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] t'i jetë akorduar kontrata, ne vërtetojmë se [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] ka derdhur një depozitë pranë [emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimeve] në një shumë prej [monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra] si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me [emri i autoritetit përgjegjës]

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [emri i autoritetit përgjegjës] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mos-përmbyshjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

Shtojca 25

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

## FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

Seksioni 1 Autoriteti Përgjegjës

## 1.1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Fax \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Faqja e Internetit \_\_\_\_\_

## 1.2 Lloji i autoritetit përgjegjës:

Institucion Qëndror	Institucion i Pavarur
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Njesi e Qeverisjes Vendore	Tjetër
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Seksioni 2 Objekti i Kontratës

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit \_\_\_\_\_

## 2.2 Lloji i “Kontratave për punë publike”

Realizimi i punëve	Projektimi dhe realizimi i punëve
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

## 2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po	<input type="checkbox"/>	Jo	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------	----	--------------------------

Nëse Po, lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me 1 Operator Ekonomik Me disa operatorë ekonomikë 

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Po	<input type="checkbox"/>	Jo	<input type="checkbox"/>
----	--------------------------	----	--------------------------

## 2.4 Përshkrim i shkurtër i kontratës

1. Fondi limit/vlera e përafërt e kontratës \_\_\_\_\_

2. Burimi i Financimit \_\_\_\_\_

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër \_\_\_\_\_

2.5 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj    ose ditë

ose

duke filluar nga   /   /     me përfundim në   /   /

2.6 Ndarja në LOTE:

Po  Jo

Nëse Po, numri i LOTEVE:

2.7 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme(nëse ka):

ose: nga   në

2.8 Kontrate me nenkontraktim:

Po  Jo

### Seksioni 3 Procedura

3.1 Lloji i procedurës:

E kufizuar  
në kuadër të procesit të  
rindërtimit

3.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

Oferta ekonomikisht  më e favorshme

3.3 Numri i ofertave të dorëzuara:

Numri i ofertave të rregullta:

3.4. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit:

Po  Jo

3.5. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të paaplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit

Po  Jo

### Seksioni 4 Informacion mbi kontratën

4.1 Numri i Kontratës: \_\_\_\_\_ Data e Kontratës   /   /

## 4.2 Emri dhe adresa e kontraktorit

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Fax \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Faqja e Internetit \_\_\_\_\_

## 4.2.1 Emri dhe adresa e nenkontraktorit/eve

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Fax \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Faqja e Internetit \_\_\_\_\_

4.3 Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

Vlera \_\_\_\_\_ (*pa TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_ (*me TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_

## 4.3.1 Vlera totale e nenkontraktimit : \_\_\_\_\_

Vlera \_\_\_\_\_ (*pa TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_ (*me TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_

## 4.4 Informacione shtesë

\_\_\_\_\_

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi □□/□□/□□□□

Shtojca 26

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike]

**FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR PËR PUBLIKIM**

1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Faqja në Internet \_\_\_\_\_

2. Lloji i procedurës: \_\_\_\_\_

3. Numri i referencës së procedurës/lotit \_\_\_\_\_

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër \_\_\_\_\_

5. Fondi limit \_\_\_\_\_

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

Vlera \_\_\_\_\_ (me TVSH) Monedha \_\_\_\_\_

Vlera e nenkontraktimit \_\_\_\_\_ me Tvsh Monedha \_\_\_\_\_

7. Data e lidhjes së kontratës \_\_\_\_\_

8. Emri dhe adresa e kontraktorit /nenkontraktorit

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Nr. NIPT \_\_\_\_\_

Shtojca 27

**FORMULAR PËR NJOFTIMIN E ANULIMIT TË PROCEDURËS SË PROKURIMIT**

1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Faqja në Internet \_\_\_\_\_

1. Lloji i procedurës: \_\_\_\_\_

2. Numri i Referencës: \_\_\_\_\_

3. Objekti i kontratës \_\_\_\_\_

4. Fondi limit \_\_\_\_\_

5. Arsyet e Anulimit:

Bazuar në Ligjin Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, neni 24, pika

1: a) ;

b) ;

c) ;

ç) ;

d) ;

dh) ;

Etj. \_\_\_\_\_

6. Informacione shtesë

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi \_

Shtojca 28

## FORMULARI I ANKESËS PRANE KOMISIONIT TË PROKURIMIT PUBLIK

Ankesë drejtuar: Komisionit të Prokurimit Publik 

Seksioni I. Identifikimi i Ankimuesit

*Ankimuesi mund të jetë një ofertues ose ofertues i mundshëm (psh, si individ, në partneritet, në bashkëpunim, në bashkim shoqëror).*

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutem shtypeni) \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Qyteti \_\_\_\_\_

Shteti \_\_\_\_\_

Kodi Postar/Kodi Zip \_\_\_\_\_

Nr. Telefoni (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës) \_\_\_\_\_

Nr. Faksi (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës) \_\_\_\_\_



---

E-mail

---

Emri dhe pozicioni i zyrtarit të autorizuar që plotëson ankesën (ju lutem, shtypeni)

---

Firma e zyrtarit të autorizuar

---

Data (viti/muaji/dita)

---

Nr. Telefoni (duke përfshirë prefiksin e zonës)

---

Nr. Faksi (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Seksioni II. Informacion për Procedurën

1. Numër Identifikimi

*Plotësoni numrin e kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentat e tenderit, duke përfshirë llojin e procedurës së përdorur Procedurë e Kufizuar nw kuadwr tw procesit tw rindwrtimit.*

---

2. Autoriteti Përgjegjës

*Emri i autoritetit përgjegjës që administron procesin e prokurimit.*

---

3. Vlera e Përlllogaritur e Prokurimit

*Llogaritja e vlerës së kontratës (shuma e shprehur në shifra dhe fjalë)*

---

4. Objekti i Kontratës

*Përshkrim i shkurtër i punëve.*

---

5. Afati Përfundimtar për Dorëzimin e Ofertës

*Afati përfundimtar për dorëzimin e ofertave.*

---

Data (viti/muaji/dita)

6. Data e Përcaktimit të Kontratës Fituese

---

Data (viti/muaji/dita) nëse zbatohet

Seksioni III. Përshkrimi i ankesës

1. Baza Ligjore e Ankesës

(shkruani shkëljen ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumenta, etj)

2. Deklaratë e Hollësishme e Fakteve dhe Argumenteve

*Jepni një deklaratë të hollësishme të fakteve dhe argumenteve që mbështesin ankesën tuaj. Për çdo arsye të ankesës specifikoni datën në të cilën u vutë në dijeni për faktet e lidhura me arsyet e ankesës. Përmendni edhe seksionet përkatëse të dokumentave të tenderit, nëse zbatohen. Përdorni faqe shtesë, nëse është e nevojshme.*

3. Lista e Shtojcave

*Që një ankesë të konsiderohet e dorëzuar, ajo duhet të jetë e plotë. Bashkangjisni një kopje të lexueshme të të gjithë dokumentave që kanë lidhje me ankesën tuaj dhe një listë të të gjithë këtyre dokumentave. Dokumentat duhet të përfshijnë normalisht çdo njoftim të publikuar, të gjitha dokumentat e tenderit, me të gjitha ndryshimet dhe shtojcat, propozimin tuaj. Përcaktoni se cili prej informacioneve është konfidencial, nëse ka të tillë. Shpjegoni se përse informacioni është i tillë, ose dorëzoni një version të dokumentave përkatëse me pjesët konfidenciale të hequra dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

---

Dërgojeni formularin e plotësuar të ankesës për prokurimin, të gjitha shtojcat e nevojshme dhe disa kopje shtesë, pranë Komisionit të Prokurimit Publik.

Nr. Faks:

E-mail:

Nenshkrimi dhe Vula e ankuesit

Shtojca 29

**DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR  
( KU TE GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA )  
PER PUNË**

[Përdorimi i këtij draft marrëveshje është detyruese për të gjitha Autoritetet Përgjegjëse që do të përdorin marrëveshjen kuadër)

Nr \_\_\_\_\_, DATA:

Kjo marrëveshje lidhet [data], midis [emri dhe adresa e Autoritetit Përgjegjës] tani e tutje të referuar si “Autoriteti Përgjegjës” dhe [emri dhe adresa e Kontraktuesit] të përfaqësuar nga [përfaqësuesi], tani e tutje i quajtur si “Kontraktuesi”.

Kontraktori, me datë [data] bie dakord të realizojë punimet, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë marrëveshje
- Formulari i Deklarimit të Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Projekt zbatimi dhe specifikimet Teknike
- Formulari i çmimit të ofertës
- Etj.

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësajmarrëveshje.

#### Neni 1 Objekti

- 1.1 Objekti i marrëveshjes kuadër është të përcaktojë kushtet, përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat për dorëzimin e punëve në vijim.  
[përshkrimi i përgjithshëm]
- 1.2 Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje.
- 1.3 Sasitë e parashikuara, janë vetëm sasi orientuese dhe nuk e kushtëzojnë Autoritetin përgjegjës për t’i blerë ato. Autoriteti Përgjegjës ka të drejtë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të parashikuara
- 1.4 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë kompensimi dhe nuk do t’i lejohet të bëjë ndryshime të çmimeve të njësisë, për shembull në rast se autoriteti përgjegjës vendosë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të specifikuara dhe/ose në rast se autoriteti përgjegjës vendos të mos blejë asnjë nga këto sasi për disa artikuj.
- 1.5 Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër:

#### Neni 2 Çmimi

- 2.1 Çmimet për njësi për punë janë treguar në Formularin e Çmimit të Ofertës.
- 2.2 Çmimet e njësisive duhet të jenë fikse dhe nuk duhet t’i nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura në këtë marrëveshje kuadër,

#### Neni 3: Zgjatja e Afatit të marrëveshjes kuadër

- 3.1 Autoriteti Përgjegjës do të jetë dakord për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.
- 3.2 Autoriteti Përgjegjës, mund të jetë dakord për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera në se është në interesin publik për ta bërë këtë..
- 3.3 Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar

për zgjatjen e afatit. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të marrëveshjes të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.

Neni 4: Modifikimi i marrëveshjes kuadër

4.1. Marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet si më poshtë:

- a) Kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti përgjegjës dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e marrëveshjes kuadër.
- b) Vlera e totale e modifikimeve të marrëveshjes kuadër nuk duhet të tejkalojë 20% vlerës së marrëveshjes kuadër.

Neni 5: Zgjidhja e marrëveshjes kuadër

5.1. Autoriteti Përgjegjës zgjidh marrëveshjen kuadër gjatë kohëzgjatjes së saj, në rastet kur:

- a) marrëveshja kuadër duhet të modifikohet në mënyrë thelbësore, gjë e cila lind detyrimin për zhvillimin e një procedure të re të prokurimit publik;
- b) nëse ka një vendim të formës së prerë për përjashtimin e kontraktorit nga procedurat e prokurimit publik, për arsye që nëse do ishin të njohura nga njësa zbatuese gjatë zhvillimit të procedurës konkrete, do të çonin në skualifikimin e këtij operatori ekonomik;
- c) marrëveshja kuadër nuk duhet t'i ishte dhënë kontraktorit, për shkak të shkeljeve të rënda të ligjit, të cilat rrjedhin nga një vendim gjyqësor i formës së prerë, të dhënë nga një gjykatë kompetente.

Nënshkrimet dhe Datat

Për Kontraktuesin

Për Autoritetin Përgjegjës

Emri:

Emri:

Pozita:

Pozita:

Nënshkrimi

Nënshkrimi:

:

Data:

Data:

Vula:

Vula:

Shtojca 30

**DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR  
( KU JO TË GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)  
PËR PUNË**

Emri i Autoritetit Përgjegjës,

Dhe

**Emri i Kontraktuesit**

Bien dakord si vijon:

Të nënshkruajnë këtë marrëveshje kuadër për Kryerjen e: < vendosni titullin > me numrin identifikues : <vendosni Numrin e Prokurimit>

Neni 1:Objekti

1.1 Objekti i kësaj marreveshje kuadër është të vendosë rregullat për kontratat të cilat do të lidhen përmes procesit të konkursit vetëm ndërmjet operatorëve ekonomike që janë palë e kësaj marrëveshje kuadër.

1.2 Kjo marrëveshje kuadër nuk është një kontratë në vete por përcakton kushtet për kontratat që do të lidhen në bazë të saj.

1.3 Kontraktuesi është vetëm një nga palët e marrëveshjes kuadër.

**Neni 2: Detyrimet e Palëve**

2.1 Autoriteti Përgjegjës, palë në këtë marrëveshje, do t'i dërgojë kontraktuesit "Ftesën për Ofertë" kurdo që paraqitet nevoja për punë.

2.2 Kontraktuesi, detyrohet të dorëzojë një ofertë kurdo që kërkohet nga Autoriteti Përgjegjës.

**Neni 3: Kontratat në zbatim të marrëveshjes kuadër**

3.1 Kontratat do të nënshkruhen vetëm pas procesit të konkursit.

**Neni 4: Procesi konkurrencës në marrëveshjen kuadër**

4.1 Procesi i konkursit do të kryhet me të gjithë operatorët ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër, kurdoherë që paraqitet nevoja për punë për Autoritetin/et Përgjegjës.

4.2 Autoriteti Përgjegjës do të ri-hapë konkursin në bazë të kushteve të njëjta ose të kushteve të tjera të vendosura në ftesën për ofertë, sipas përcaktimeve në dokumentat e tenderit.

4.3 Kurdoherë që paraqitet nevoja për punë Autoriteti Përgjegjës duhet të përgatisë Ftesat për Oferte dhe t'ua dërgojë të gjithë operatorëve ekonomike, palë në marrëveshjen kuadër. Vlerësimi i ofertave do të bëhet sipas kriterëve të përcaktuara në Ftesën për Ofertë

**Neni 5: Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër:**

---

**Neni 6: Zgjatja e Afatit të marrëveshjes kuadër**

6.1 Autoriteti Përgjegjës do të jetë dakord për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.

6.2 Autoriteti Përgjegjës, mund të jetë dakord për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë..

6.3 Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar për zgjatjen e afatit. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakord me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të marrëveshjes të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.

**Neni 7: Modifikimi i marrëveshjes kuadër**

7.1. Marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet si më poshtë:

- a) Kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti përgjegjës dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e marrëveshjes kuadër.
- b) Vlera e totale e modifikimeve të marrëveshjes kuadër nuk duhet të tejkalojë 20% vlerës së marrëveshjes kuadër.

**Neni 8: Zgjidhja e marrëveshjes kuadër**

8.1. Autoriteti Përgjegjës zgjidh marrëveshjen kuadër gjatë kohëzgjatjes së saj, në rastet kur:

- a) marrëveshja kuadër duhet të modifikohet në mënyrë thelbësore, gjë e cila lind detyrimin për zhvillimin e një procedure të re të prokurimit publik;

- b) nëse ka një vendim të formës së prerë për përjashtimin e kontraktorit nga procedurat e prokurimit publik, për arsye që nëse do ishin të njohura nga njësa zbatuese gjatë zhvillimit të procedurës konkrete, do të çonin në skualifikimin e këtij operatori ekonomik;
- c) marrëveshja kuadër nuk duhej t'i ishte dhënë kontraktorit, për shkak të shkeljeve të rënda të ligjit, të cilat rrjedhin nga një vendim gjyqësor i formës së prerë, të dhënë nga një gjykatë kompetente.

Nënshkrimet dhe datat

Për Kontraktuesin

Për Autoritetin Përgjegjës

Emri :

Emri:

Pozita:

Pozita:

Nënshkrimi:

Nënshkrim

:

Data:

Data:

Vula:

Vula:

## **BASHKIA LEZHE**

### 1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri	Bashkia Lezhe
Adresa	L. Skenderbeg, Sheshi "Gjergj Kastrioti", 4501, Lezhe
Personi Përgjegjës	Reinis Çela
Tel/Fax	0694340861
E-mail	Juristi@lezha.gov.al
Faqja e Internetit	Lezha.gov.al

2. Lloji i procedurës së prokurimit: Procedure e Përshtetshme-Rindertimi/ Sherbime, E kufizuar (Marrëveshje Kuader).

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Sherbimi i mbikqyrjes së punimeve me objekt: "Riforcimi i njesive të banimit në ndërtesat (pallat) dhe banesave individuale në kuader të procesit të rindertimit, në territorin e Bashkisë Lezhe".

4. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-86951-02-12-2021

5. Fondi/ kostoja e pritshme e kontratës: 6,283,246.34 (gjashtë milion e dyqind e tetëdhjetë e tre mijë e dyqind e dyzet e gjashtë pike tridhjetë e katër) Lek pa Tvsh.

6. Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohezgjatja e kontrates: Afati i realizimit të mbikqyrjes së punimeve do të jetë i njëjti me afatin e realizimit të punimeve nga shoqëria ndertimore e cila do të zbatohet punimet.

P.S: Afatet mund të jenë të ndryshueshme në varësi të kontrates për të cilën do të realizohen punimet. Ky informacion do të vihet në dispozicion Operatorëve ekonomikë palë të Marrëveshjes Kuadër, gjatë Fazës së dytë të procesit të minikonkurimit.

Kohezgjatja e Marrëveshjes Kuadër: 12 Muaj nga data e nënshkrimit të saj.

7. Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

8- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

## PROCEDURË E PËRSHPEJTUAR - RINDËRTIMI SHËRBIME<sup>6</sup>

AUTORITETI KONTRAKTOR  
BASHKIA LEZHE

SHËRBIMI I MBIKQYRJES SË PUNIMEVE ME OBJEKT:

“RIFORCIMI I NJESIVE TË BANIMIT NË NDERTESAT (PALLAT) DHE BANESAVE  
INDIVIDUALE NË KUADER TË PROCESIT TË RINDËRTIMIT, NË TERRITORIN E  
BASHKISË LEZHE”

SHKURT 2021

### I NJOFTIMI I KONTRATËS

#### Seksioni 1. Autoriteti Përgjegjës

##### 1.1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri	Bashkia Lezhe
Adresa	L. Skenderbeg, Sheshi “Gjergj Kastrioti”, 4501, Lezhe
Personi Përgjegjës	Reinis Çela

6

Në rastet e mosparashikimeve konkrete në këtë set dokumentash autoriteti Përgjegjës do të referohet parashikimeve të legjislacionit dhe rregullave të prokurimit publik në fuqi.



Tel/Fax 0694340861  
 E-mail Juristi@lezha.gov.al  
 Faqja e Internetit Lezha.gov.al

1.2 Lloji i autoritetit përgjegjës:  
 Institucion qëndror  Institucion i pavarur   
 Njësi e qeverisjes vendore  Tjetër   
 X

1.3 Kontratë në kuadrin e një Marrëveshjeje të veçantë ndërmjet Shqipërisë dhe një Shteti tjetër  
 Po  Jo

Seksioni 2 Objekti i kontratës

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-86951-02-12-2021

2.2 Lloji i “Kontratave Publike për Shërbime”

Konkurs Projektimi  Shërbime Konsulence  Shërbime të tjera

2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuadër

Po  Jo

2.4 Lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me një Operator Ekonomik   
 Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara Po  Jo

*Marrëveshja kuadër është marrëveshja ndërmjet një apo më shumë autoriteteve përgjegjës dhe një apo më shumë operatorëve ekonomikë, qëllimi i së cilës është të vendosë kushtet e kontratave që do të prokurohen gjatë një periudhe të caktuar kohore*

2.5 Numri i operatorëve ekonomikë me të cilët do të perfundojë Marrëveshja Kuadër: E Pa Përcaktuar  
 (Këtu duhet të përcaktohet numri maksimal i operatorëve ekonomikë me të cilët do të lidhet Marrëveshja Kuadër).

2.6	Kushtet që do zbatohen në rastin e rihapjes së konkurimit dhe/ose përdorimi i mundshëm i blerjes elektronike	Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marrëveshje.  Kontratat do të lidhen me operatorin ekonomik të
-----	--	---

		<p>suksesshëm te shpallur fitues ne fazen e dyte nga procesi i minikonkurimit sipas percaktimeve në pikën 4.2 të DST-se.</p> <p>Ne rast te lindjes se nevojës per te lidhur nje kontrate brenda marrëveshjes kuader, Autoriteti Kontraktor duhet që të dërgojë “ftesën për ofertë” tek operatorët, duke specifikuar listën e objekteve ndërtimore.</p> <p>Komunikimi ndërmjet Autoritetit Kontraktor dhe operatorit ekonomik, behet ne forme te shkruar, ose elektronike (email, fax, etj.) dhe ne çdo rast duhet te dokumentohet dhe te behet pjese e dosjes se procedures.</p> <p>Autoriteti Kontraktor ka të drejtë të kerkoje më pak apo më shumë sherbime se sa ato te parashikuara. (por ne çdo rast brenda vleres se perllogaritur te marreveshjes kuader).</p>
--	--	--

2.7 Autoriteti përgjegjës / Autoritetet përgjegjëse, të cilat do të lidhin marrëveshjen kuadër: Bashkia Lezhe.

1.8 Përshkrim i shkurtër i kontratës/marrëveshjes kuadër:

1. Fondi / vlera e përafërt e kontratës: 6,283,246.34 (gjashtemilion e dyqind e tetedhete e tre mije e dyqind e dyzet e gjashte pike tridhete e kater) Lek pa Tvsh.
2. Në rastin kur objekti i prokurimit përbëhet nga disa artikuj, shumatorja e çmimeve për njësi është
3. Burimi i Financimit: Vene ne dispozicion nga buxheti i shtetit, bazuar ne Vendimin e Keshillit te Ministrave Nr. 935, date 25.11.2020 "Per perdorimin e fondit te rindertimit per financimin e rforcimit te njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne Bashkite Durrës dhe Lezhe", si dhe ne vendimin e Keshillit Bashkiak Lezhe Nr. 180, date 09.12.2020 "Per nje shtese ne buxhetin e viti 2020 dhe vitit 2021",
4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Sherbimi i mbikqyrjes se punimeve me objekt: “Riforcimi i njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne kuader te procesit te rindertimit, ne territorin e Bashkise Lezhe”.

2.9 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj  ose ditë

Afati i realizimit të mbikqyrjes së punimeve do të jete i njëjte me afatin e realizimit të punimeve nga shoqëria ndertimore e cila do të zbatohet punimet.

P.S: Afatet mund të jene të ndryshueshme në varesi të kontratës për të cilën do të realizohen punimet. Ky informacion do të vihet në dispozicion Operatorëve ekonomik palë të Marrëveshjes Kuadër, gjatë Fazës së dytë të procesit të minikonkurimit.

ose

duke filluar nga / /  me përfundim në / /

### 2.9.1. Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuadër

Kohëzgjatja në muaj: 12 ose ditë:  (nga nënshkrimi i Marrëveshjes Kuadër

Ose duke filluar nga / /  (dd/mm/vvvv)

Përfunduar më / /  (dd/mm/vvvv)

*Shënim: Kohëzgjatja e një marrëveshjeje kuadër mund të jetë deri në 4 vjet.*

*2. Në raste të jashtëzakonshme, plotësisht të justifikueshme, në veçanti nga subjekti i marrëveshjes kuadër, kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër mund të zgjatet por pa tejkaluar afatin maksimal 4 vjet.*

*3. Palët në marrëveshje kuadër mund të jenë dakord për zgjatjen e afati në rastin e forcës madhore dhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë*

2.10 Vendi i kryerjes së shërbimeve, objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Ne Njesine Administrative Shengjin, Balldre dhe Qytetin e Lezhes, Bashkia Lezhe.

2.11 Ndarja në Lote:

Po  Jo  X

*Nëse po,*

2.12 Përshkrim i shkurtër i loteve  
(Objekti dhe fondi limit i loteve)

1. \_\_\_\_\_  
2. \_\_\_\_\_  
3. \_\_\_\_\_  
etj

Një Ofertues mund të aplikojë për [një lot], [disa lote], [të gjitha lotet]. Për çdo lot paraqitet një ofertë e veçantë.

Operatorët ekonomikë që do të ofertojnë për më tepër se një Lot në rastet kur kërkohet, duhet të kenë kapacitetet financiare dhe teknike sa shuma e loteve, për të cilat kanë ofertuar, të marra së bashku.

2.13 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme (nëse ka):

Ose: nga  në

2.14 Do të pranohen variantet:

Po  Jo  X

2.14.1 Do të pranohet nenkontraktimi:

Po  Jo

Në asnjë rast nënkontraktimi nuk duhet të tejkalojë 40% të vlerës së kontratës.  
Autoriteti përgjegjës do t'i beje pagesa te drejperdrejte nenkontraktorit:

Po  Jo

Shenime te tjera:

**SJELLIM NE VEMENDJE:**

Në zbatim të Ligjit Nr. 87/2019 "Për faturën dhe sistemin e monitorimit të qarkullimit", i ndryshuar, si dhe të njoftimit të përbashkët të Drejtorisë së Përgjithshme të Tatimeve dhe APP, respektivisht me Nr. 25366 Prot dhe Nr.8480 Prot, datë 30.12.2020, informojme operatorët ekonomikë që për nënshkrimin e kontratës publike, në përfundim të procedurës, duhet të kenë:

-Kopje të Certifikatës elektronike për Fiskalizimin, për tatimpaguesit që përdorin Platformen Qendrore të Faturave.

ose

-Kopje të Certifikatës elektronike per Fiskalizimin dhe Kopje të vlefshme të Kontratës së lidhur me Shoqërinë e Certifikuar për zgjidhjen software-ike në përdorim, për tatimpaguesit që lëshojnë faturat nëpërmjet zgjidhjes softwar-ike".

2.15. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po  Jo

2.16. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të pa-aplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombëtare e Shoqërisë së Informacionit:

Po  Jo

Seksioni 3 Informacioni ligjor, ekonomik, financiar dhe teknik

3.1 Kriteret e Pranimit sipas Shtojcës 13

3.2 Sigurimi i Ofertës: Operatori Ekonomik paraqet Formularin e sigurimit të ofertës, sipas Shtojcës 5. Ofertuesit ose kandidatët e kualifikuar duhet të paraqesin sigurimin e ofertës, në vlerën 2% të vlerës së fondit / vlerë së përafërt të kontratës, të përcaktuar në dokumentet e tenderit \_\_\_\_\_ Lekë (shuma e shprehur në fjalë).

Në rastet e dorëzimit të ofertës për Lote, vlera e sigurimit të ofertës, kur kërkohet, për secilin nga Lotet është si më poshtë:

Loti 1 \_\_\_\_\_ Lekë

Loti 2 \_\_\_\_\_ Lekë

Seksioni 4 Procedura

4.1 Lloji i procedurës: Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit)  
Procedurë prokurimi e rishpallur

Po  Jo

Nëse është procedurë e rishpallur të plotësohen të dhënat identifikuese të procedurës së anuluar:

- a) Numri i referencës në sistemin e prokurimit elektronik të procedurës së prokurimit të anuluar
- b) Objekti i prokurimit të procedurës së prokurimit të anuluar \_\_\_\_\_
- c) Fondi i procedurës së prokurimit të anuluar \_\_\_\_\_

Kjo procedurë përfshin dy faza kryesore:

Faza 1 – Kualifikimi / marrveshja kuadër:

Kandidatët do të dorëzojnë kapacitetet teknike, ligjore, ekonomike me ose pa detyrimin për paraqitjen e ofertës financiare dhe dokumentat e kërkuara në DT. Autoriteti Përgjegjës, do të shqyrtojë dokumentat e dorëzuara nga Kandidatët, dhe do të vlerësojë nëse ky dokumentacion plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit. Kandidatët, që nuk i plotësojnë kriteret e kualifikimit, skualifikohen dhe njoftohen menjëherë për këtë skualifikim. Autoriteti përgjegjës, kur e vlerëson të nevojshme, mund të kërkojë që operatorët ekonomikë të dorëzojnë me dokumentacionin edhe një cmim/ofertë referues/e, e cila gjatë fazës së dytë nuk duhet të jetë më e lartë.

Çmim/ofertë referues/e për fazën e parë:

Po                        Jo            X

SQARIM: Operatori Ekonomik ofertues i cili duhet të paraqesë ofertën e tij në fazën e dytë të procesit të konkurimit duhet të marrë parasysh që vlera e ofruar duhet të jetë në përputhje me përcaktimet e bera në VKM nr. 354, datë 11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, sipas grupeve tarifore dhe ndarjeve funksionale të parashikuara në këtë vkm.

*Të gjitha ofertat me vlerë më të ulët se vlera minimale e lejuar dhe me vlerë më të lartë se vlera maksimale e lejuar, sipas përcaktimeve të bëra në VKM nr.354, datë.11.05.2016 “Për miratimin e manualit të tarifave për shërbime në planifikim territori, projektim, mbikqyrje dhe kolaudim”, do të skualifikohen.*

Faza 2 – Paraqitja e ofertës/ lidhja e kontratës: Autoriteti Përgjegjës dërgon një ftesë për të dorëzuar ofertën, kandidatëve që janë kualifikuar palë në marrëveshjen kuadër, në Fazën 1.

Ofertat shqyrtohen dhe vlerësohen sipas kriterëve përkatëse nga Autoriteti Përgjegjës. Ky i fundit ia jep kontratën atij Ofertuesi që ka paraqitur ofertën më të mirë të vlerësuar.

4.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

Oferta ekonomikisht më e favorshme X  
lidhur me rëndësinë:

(i) Koha e zbatimit të kontratës, grafiku i zbatimit [0-10]

Operatori ekonomik duhet të tregojë aftësinë për t’i transformuar kërkesat e specifikimeve teknike dhe kostot në plan pune konkret, me qëllim për të realizuar shërbimet sipas afatit.

(ii) Çmimi më i ulët [0-60]  
Operatori ekonomik duhet të përshkruajë ofertën.

(iii) Cilësia [0-30]

Treguesit dhe analiza cilësore në punë duke përcaktuar elementet e saj si për shembull por pa u limituar në cilësinë e propozimit teknik për sa i përket metodave të përdorura, personelit kryesor, disponueshmërisë së pajisjeve kryesore, organizimi i sitit, siguria, sigurimit të cilësisë, planit të mobilizimit, grafikut të punimeve.

Kërkesat dhe elementet e paraqitjes së ofertës do specifikohen në ftesën për ofertë në fazën e dytë (mini-konkurset).

4.3 Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: www.app.gov.al

Kur kërkesa për shprehje interesi kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë kërkesën dhe dokumentacionin e kërkuar në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

4.4 Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: www.app.gov.al

Informacioni që merret gjatë hapjes publike të kërkesave, që paraqiten me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar kërkesa, në bazë të kërkesës së tyre.

4.5 Periudha e vlefshmërisë së ofertës: 150 (e shprehur në ditë)

4.6 Gjuha(-ët) për hartimin e propozimit dhe shprehjes së interesit:

Shqip X Anglisht   
Tjetër \_\_\_\_\_

Seksioni 5 Informacione plotësuese

5.1 Dokumenta me pagesë (i zbatueshëm vetëm për procedurat që nuk zhvillohen me mjete elektronike):

Po  Jo X

Nëse Po

Monedha \_\_\_\_\_ Çmimi \_\_\_\_\_

Ky çmim mbulon kostot aktuale të kopjimit dhe shpërndarjes së DT tek Operatorët Ekonomikë. Operatorët Ekonomikë të interesuar kanë të drejtë të kontrollojnë DT para blerjes së tyre.

## 5.2 Informacione shtesë (vendi, zyra, mënyrat për tërheqjen e dokumentave të tenderit)

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi 15/02/2021

Njoftimi i kontrates për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës , i cili do të publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike

## 1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri	Bashkia Lezhe
Adresa	L. Skenderbeg, Sheshi “Gjergj Kastrioti”, 4501, Lezhe
Personi Përgjegjës	Reinis Çela
Tel/Fax	0694340861
E-mail	Juristi@lezha.gov.al
Faqja e Internetit	Lezha.gov.al

2. Lloji i procedurës së prokurimit: Procedure e Përsheptuar-Rindertimi/ Sherbime, E kufizuar (Marreveshje Kuader).

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: Sherbimi i mbikqyrjes së punimeve me objekt: “Riforcimi i njesive të banimit në ndërtesat (pallat) dhe banesave individuale në kuader të procesit të rindertimit, në territorin e Bashkisë Lezhe”.

6. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-86951-02-12-2021

7. Fondi/ kostoja e pritshme e kontratës: 6,283,246.34 (gjashtëmilion e dyqind e tetëdhjetë e tre mijë e dyqind e dyzet e gjashtë pike tridhjetë e katër) Lek pa Tvsh.

## 6. Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja e kontratës: Afati i realizimit të mbikqyrjes së punimeve do të jetë i njëjti me afatin e realizimit të punimeve nga shoqëria ndërtimore e cila do të zbatohet punimet.

P.S: Afatet mund të jenë të ndryshueshme në varesi të kontratës për të cilën do të realizohen punimet. Ky informacion do të vihet në dispozicion Operatorëve ekonomik palë të Marrëveshjes Kuadër, gjatë Fazës së dytë të procesit të minikonkurimit.

Kohëzgjatja e Marrëveshjes Kuader: 12 Muaj nga data e nënshkrimit të saj.

## 7. Afati kohor për dorëzimin e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

## 8- Afati kohor për hapjen e ofertave ose kërkesave për pjesëmarrje:

Data: 25/02/2021 (dd/mm/vvvv) Ora: 10:00

Vendi: [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)

## II. UDHËZIME PËR OPERATORËT EKONOMIKË

## Seksioni 1. Hartimi i kërkesës/ofertës

- 1.1 Kandidatët/Ofertuesit janë të detyruar të përgatisin kërkesën/ofertën, në përputhje me kërkesat e përcaktuara në këto DT. Kërkesat/Ofertat që nuk përgatiten në përputhje me këto DT do të refuzohen si të papranueshme.
- 1.2 Kandidatët/Ofertuesit përballojnë kostot që lidhen me përgatitjen dhe dorëzimin e ofertës së tij. Autoriteti Përgjegjës nuk është përgjegjës për këto kosto.
- 1.3 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, origjinali i kërkesës/ofertës duhet të shtypet ose të shkruhet me bojë që nuk fshihet. Të gjitha fletët e kërkesës/ofertes duhet të lidhen së bashku dhe të numerizohen. Të gjitha fletët e kërkesës/ofertës, përveç literaturës së pandryshueshme e të printuar duhet të pajisen me iniciale ose të nënshkruhen nga Personi(-at) e autorizuar. Çdo ndryshim në kërkesë/ofertë duhet të jetë i lexueshëm dhe i firmosur nga Personat e Autorizuar.
- 1.4 Në rast të ofertave të paraqitura nga një bashkim operatorësh ekonomikë, oferta duhet të shoqërohet me Prokurën/autorizimin me Shkrim për Personat e Autorizuar që do të përfaqësojnë bashkimin gjatë procedurës së prokurimit.
- 1.5 Operatori ekonomik, mban përgjegjësi për të gjithë dokumentacionin e paraqitur si pjesë e ofertës. Në rast verifikimi të përmbajtjes së dokumentacionit të paraqitur, apo të vetëdeklarimeve, kur përmbajtja e tyre nuk rezulton e vërtetë, operatori ekonomik ndodhet në kushtet e parashikuara në nenin 13, pika 3, gërma (a) të LPP-së.

## Seksioni 2 Faza 1 – Kualifikimi / marreveshja kuadër:

- 2.1 Paraqitja e kërkesave për duhet të bëhet brenda afatit përfundimtar të përcaktuar në Njoftimin e Kontratës. Kandidatët do të dorëzojnë kapacitetet teknike, ligjore, ekonomike me ose pa detyrimin për paraqitjen e ofertës financiare dhe dokumentat e kërkuara në DT. Autoriteti Përgjegjës, do të shqyrtojë dokumentat e dorëzuara nga Kandidatët, dhe do të vlerësojë nëse ky dokumentacion plotëson kërkesat e përcaktuara në dokumentat e tenderit. Kandidatët, që nuk i plotësojnë kriteret e kualifikimit, skualifikohen dhe njoftohen menjëherë për këtë skualifikim.
- 2.2. Kërkesat e paraqitura pas skadimit të afatit kohor do t'i kthehen Kandidatit të pahapura.  
  
Informacioni që komunikohet gjatë hapjes publike të kërkesave që paraqiten me mjete elektronike duhet t'i komunikohet të gjithë atyre Operatorëve Ekonomikë që kanë dorëzuar kërkesat e tyre.
- 2.3 Kërkesat duhet të dorëzohen në adresën e mëposhtme:  
  
\_\_\_\_\_.

Kur Kërkesa kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë atë në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](https://www.app.gov.al).



- 2.3 Për procedurat e prokurimit, që zhvillohen në rrugë shkresore, operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë kërkesën origjinale dhe dokumentacionin përkatës, të futur në një zarf jotransparent, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Kandidatit dhe të shënuar: “Kërkesë për parakualifikimin në procedurën Nr. e Njoftimit të Kontratës \_\_\_\_\_  
“MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS. DHE JO PARA \_\_\_\_\_ (dd/mm/vv), \_\_\_\_\_ orë”.

Kur Kërkesa kërkohet të paraqitet me mjete elektronike operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë atë në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

Seksioni 3 Faza 2 – Paraqitja e ofertës/ lidhja e kontratës: Autoriteti Përgjegjës dërgon një ftesë për të dorëzuar ofertën, kandidatëve që janë kualifikuar palë në marrëveshjen kuadër, në Fazën 1.

- 3.1 Ofertat do të dorëzohen vetëm nga kandidatët që kanë marrë një ftesë për ofertë nga Autoriteti Përgjegjës, sipas modelit të dhënë në Shtojcën 2.

- 3.2 Oferta duhet të përfshijë dokumentat e mëposhtëm:

- a) Formularin e Ofertës (Preventivi), plotësuar sipas Shtojcës 3.  
b) Deklaratën për paraqitje oferte të pavarur sipas Shtojcës 4.  
c) Dokumentat që lidhen me objektin e prokurimit (*skica, etj*)

\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_,  
\_\_\_\_\_.

- d) (opcion) ofertën alternative teknike (nëse parashikohet )

Një Operator Ekonomik duhet të paraqesë vetëm një ofertë.

Me plotesimin e Shtojcës “Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së Dispozitave Ligjore në Marrëdhëniet e Punës,, operatori ekonomik pranon se ka kontrata pune me çdo punëmarrës dhe që respekton të drejtat e punëmarrësve, sipas dispozitave të Kodit të Punës (ku përfshihen edhe të drejtat e gruas shtatzënë, gruas që sapo ka lindur dhe/ose gruas me fëmijë në gji, të parashikuara në nenet 104, 105, 105/a, 106, 108 dhe 115, dhe të legjislacionin të punës në tërësi.

- 3.3 Fshehtësia e procesit sipas nenit 25 të LPP-së.

- 3.4 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, Operatorët Ekonomikë duhet të dorëzojnë vetëm ofertën origjinale të futur në një zarf jotransparent, të mbyllur, të vulosur dhe firmosur me emrin dhe adresën e Ofertuesit dhe të shënuar: “Ofertë për kryerjen e \_\_\_\_\_shërbimeve; Nr e Njoftimit \_\_\_\_\_  
“MOS E HAPNI, ME PËRJASHTIM TË RASTEVE KUR ËSHTË I PRANISHËN KOMISIONI I VLERËSIMIT TË OFERTËS, DHE JO PARA \_\_\_\_\_ (dd/mm/vv) orës \_\_\_\_\_”.

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al)  
Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, operatorët ekonomikë duhet të dorëzojnë ofertën në mënyrë elektronike në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

- 3.5 Për procedurat e prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore, ofertuesit mund të modifikojnë ose të tërheqin ofertat e tyre, me kusht që ky modifikim ose tërheqje të kryhet para afatit kohor përfundimtar për paraqitjen e ofertave. Si modifikimet, ashtu edhe tërheqjet duhet t'i komunikohen Autoritetit Përgjegjës me shkrim para datës së fundit për dorëzimin e ofertave. Zarfë që përmban deklaratën e Ofertuesit duhet të shënohet përkatësisht: "MODIFIKIM OFERTE" ose "TËRHEQJE OFERTE".

Kur oferta kërkohet të paraqitet me mjete elektronike, ofertuesi mund të modifikojë në çdo kohë ofertën deri përpara përfundimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave, pa patur nevojë për ndonjë komunikim me autoritetin përgjegjës, pasi veprimet kryhen në llogarinë e tij, në faqen zyrtare të APP-së, [www.app.gov.al](http://www.app.gov.al).

#### Seksioni 4 Përlllogaritja e ofertës ekonomike

- 4.8 Operatori Ekonomik duhet të plotësojë Formularin e Ofertës Ekonomike bashkangjitur me këto DT, duke përcaktuar shërbimet që do të ekzekutohen dhe çmimin e tyre.
- 4.9 Të gjitha çmimet duhet të kuotohen në Monedhën Shqiptare (Lek), duke përfshirë edhe tatimet që zbatohen, por pa përfshirë TVSH. Nëse çmimet kuotohen në një monedhë të huaj, atëherë ato duhet të kthehen në Lekë Shqiptare sipas kursit zyrtar të këmbimit të Bankës së Shqipërisë, në datën në të cilën është dërguar për publikim njoftimi i kontratës dhe duhet të ruhen në atë kurs deri në skadimin e periudhës së vlefshmërisë së ofertës.
- 4.10 Ofertuesi duhet të shënojë në Formularin e Ofertës Ekonomike, çmimet totale të ofertës të të gjitha Shërbimeve, pa TVSH. Vlera e TVSH, kur aplikohet, i shtohet çmimit të dhënë dhe përbën vlerën totale të ofertës.
- 4.11 Në rastin e një marrëveshje kuadër ku të gjitha kushtet NUK janë përcaktuar, çmimet për kontratat e bazuara në marrëveshjen kuadër nuk janë të fiksuara; ato janë objekt i ndryshimit pas një mini-konkurrimi midis operatorëve ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër.
- 4.12 Sigurimi i Ofertës, duhet të dorëzohet bashkë me ofertën para skadimit të afatit kohor për dorëzimin e ofertave. Mospajtimi me kërkesat për sigurimin e ofertës do të ketë si pasojë refuzimin e ofertës.
- 4.13 Sigurimi i Ofertës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:
- a) garanci bankare
  - b) garanci sigurimi

Formulari i sigurimit të ofertës duhet të nënshkruhet nga lëshuesi (Banka, kompania e sigurimit, etj) dhe duhet të dorëzohet bashkë me ofertën para hapjes së ofertave, përndryshe oferta do të refuzohet.

Dokumentat si më sipër duhet të jenë të vlefshëm përgjatë gjithë periudhës së vlefshmërisë së ofertës. Në rastin kur sigurimi i ofertës ka formën e një garancie bankare, Autoriteti Përgjegjës ia rikthen ofertuesve sigurimin përkatës brenda 15 ditëve nga nënshkrimi i kontratës.

## 4.7 Periudha e Vlefshmërisë së Ofertës

Periudha e vlefshmërisë së ofertës fillon që nga momenti i hapjes së ofertave. Në çdo rast, të paktën 5 ditë përpara përfundimit të afatit kohor për vlefshëmrinë e ofertave, autoriteti përgjegjës mund t'i kërkojë Ofertuesit me shkrim të zgjasë periudhën e vlefshmërisë, deri në një datë të caktuar. Ofertuesi mund t'a refuzojë këtë kërkesë me shkrim pa humbur të drejtën për rimbursim të sigurimit të ofertës, kur ka një tillë. Ofertuesi që bie dakord të zgjasë periudhën e vlefshmërisë së ofertës njofton Autoritetin Përgjegjës me shkrim, dhe paraqet një sigurim oferte të zgjatur, nëse ka pasur një të tillë. Oferta nuk mund të modifikohet. Nëse Ofertuesi nuk i përgjigjet kërkesës së bërë nga Autoriteti Përgjegjës lidhur me zgjatjen e periudhës së vlefshmërisë së ofertës, ose nuk e pranon kërkesën në fjalë, ose nuk paraqet një sigurim të zgjatur të ofertës, kur kërkohet, atëherë Autoriteti Përgjegjës do të refuzojë ofertën.

## 4.9 Veprimet e jashtëligjshme sipas Nenit 26 të LPP-së

Seksioni 5. Vlerësimi i Ofertave

Oferta ekonomikisht më e favorshme.

Për kriteret vlerësuese duhet përcaktuar qartë pesha specifike e secilit kriter dmth sa pikë do të ketë çdo kriter dhe si do të llogariten pikët për ofertuesit e njëpasnjëshëm.

Të gjitha kriteret vendosura për vlerësimin e ofertave duhet të jenë sa më objektive dhe të shprehën në shifra. Pikët maksimale që do të marrë një ofertë do të jenë 100.

Formula me të cilën do të llogariten pikët e ofertuesve në këtë rast është:

$$Po = Pk1 + Pk2 + Pk3 + \dots$$

Ku:

Po - janë pikët totale të ofertes së vlerësuar

Pk1/Pk2/Pk3/... - janë pikët për çdo kriter të vlerësuar

Pikët për çdo kriter përlllogariten sipas formulës:

$$Pk1 = V_{min} k1 \times P_{max} k1 / O_{k1}$$

Pk1 \_\_\_\_\_ Pikët e kriterit që vlerësohet

V<sub>min</sub> k1 \_\_\_\_\_ Vlera e më e ulët e kriterit që vlerësohet

P<sub>max</sub> k1 \_\_\_\_\_ Pikët maksimale që i jepen kriterit që vlerësohet

O<sub>k1</sub> \_\_\_\_\_ Treguesi i ofertës për kriterin që vlerësohet

## Kriteret e Vlerësimit

## Pikët

(i) Koha e zbatimit të kontratës, grafiku i zbatimit. [0 - 10]

Operatori ekonomik duhet të tregojë aftësinë për t'i transformuar kërkesat e specifikimeve teknike, preventivin dhe kostot në plan pune konkrete, me qëllim për të realizuar punimet sipas afatit.

Shënim; Autoriteti përgjegjës rezervon të drejtën që nëse koha e zbatimit do të jetë më e ulët se 80% e afatit të përcaktuar nga autoriteti përgjegjës, do të kërkojë sqarime nga ofertuesit,

*përpara se të marrë vendimin për kualifikimin ose jo të tyre. Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe të dokumentojë me prova shkresore sqarimet për elementin/elementet e veçanta të kohës së zbatimit.*

(ii) Çmimi më i ulët

[ 60 - 100]

Operatori ekonomik duhet të përshkruajë ofertën.

(iii) Cilësia

[0 - 30]

Treguesit dhe analiza cilësore në punë duke përcaktuar elementet e saj si për shembull por pa u limituar në cilësinë e propozimit teknik për sa i përket metodave të përdorura, personelit kryesor, organizimi i sitit, siguria, sigurimit të cilësisë, planit të mobilizimit, grafikut të zbatimit dhe çdo aktiviteti tjetër siç mund të përcaktohet nga punëdhënësi.

Sqarim: Si kriter vlerësimi duhet të përzgjidhet vetëm njëri prej opsioneve. Plotësimi i të dy opsioneve e bën procedurën të pavlefshme.

## 5.6 Korrigjimi i gabimeve dhe pjesët e hequra

5.6.1 Autoriteti Përgjegjës korrigjon ato gabime në ofertë, që janë thjesht të një natyre aritmetike, nëse gabimi zbulohet gjatë shqyrtimit të ofertave. Autoriteti Përgjegjës e njofton menjëherë Ofertuesin në fjalë me një njoftim me shkrim/elektronik mbi çdo korrigjim të tillë dhe mund të vazhdojë me ndryshimin e gabimit, me kusht që Ofertuesi t'a ketë miratuar këtë komunikim që i është bërë. Nëse Ofertuesi refuzon të pranojë korrigjimin e propozuar, atëherë oferta do të refuzohet, pa konfiskim të sigurimit të ofertës, nëse ekziston një e tillë.

5.6.2 Gabimet në llogaritjen e çmimit do të korrigjohen nga Autoriteti Përgjegjës, si më poshtë:

- në rast se ka mospërputhje ndërmjet shumave të shprehura në shifra dhe atyre në fjalë, atëherë do të mbizotërojnë shumat e shprehura në fjalë, me përjashtim të rasteve kur shuma në fjalë lidhet me një gabim aritmetik;

- nëse ka mospërputhje ndërmjet çmimit njësi dhe vlerës së përgjithshme që merret nga shumëzimi i çmimit njësi dhe sasisë, atëherë do të mbizotërojnë çmimi njësi, dhe rrjedhimisht duhet të korrigjohet shuma në total, nëse ka një gabim në një shumë total, që korrespondon me mbledhjen ose zbritjen e nëntotaleve, atëherë do të mbizotërojnë nëntotali dhe totali duhet të korrigjohet. Shumat e korrigjuara në këtë mënyrë janë të detyrueshme për ofertuesin. Nëse ofertuesi nuk i pranon ato, atëherë oferta e tij do të refuzohet. *Ofertat me gabime aritmetike refuzohen, kur shumat absolute të të gjitha korrigjimeve janë më shumë se  $\pm 2\%$  e vlerës së ofertës ekonomike të ofruar.*

## 5.7 Ofertat anomalisht të ulëta

5.7.1 Nëse oferta e dorëzuar, rezulton anomalisht e ulët në lidhje me shërbimet e ofruara, atëherë Autoriteti Përgjegjës i kërkon Ofertuesit në fjalë të justifikojë çmimin e ofruar. Nëse Ofertuesi nuk arrin të japë një justifikim që të bindë Autoritetin Përgjegjës, atëherë ky i fundit ka të drejtë të refuzojë ofertën.

## 5.7.2 Oferta do të cilësohet anomalisht e ulët:

Në rastin kur janë të vlefshme dy ose më pak oferta, oferta vlerësohet anomalisht e ulët kur ajo është ulur më shumë se 25 përqind e fondit / vlerës së përafërt të përlogaritur.

Në rastin kur janë të vlefshme tre ose më shumë oferta, oferta vlerësohet anomalisht e ulët nëse vlera e saj do të jetë më e vogël se 85 përqind e mesatares së ofertave të vlefshme.

Nëse një apo disa oferta vlerësohen si anomalisht të ulëta, komisioni i vlerësimit të ofertave duhet të kërkojë sqarime nga ofertuesit, përpara se të marrë vendim për kualifikimin ose jo të tyre, në përputhje me nenin 56 të LPP dhe

Në çdo rast ofertuesi ka detyrimin të argumentojë dhe dokumentojë me prova shkresore sqarimet mbi elementin/elementët e veçantë të ofertës, në përputhje me kërkesat e nenit 56 të LPP.

Formula që do të zbatohet për të cilësuar një ofertë anomalisht të ulët, në rastin kur ka tre ose më shumë oferta të vlefshme është si më poshtë:

O – Oferta

$M_O$  – Mesatarja e Ofertave të vlefshme

n – Numri i Ofertave të vlefshme

$Z_M$  – Zbritja e Mundshme

$$M_O = O_1 + O_2 + O_3 + \dots + O_n / n$$

$$Z_M = 85 \% M_O$$

Vlera e Ofertës që vlerësohet  $< Z_M$ ..... , si rrjedhim Oferta është Anomalisht e Ulët

5.8 Ankimi administrativ në dispozicion të Operatorëve Ekonomikë sipas nenit 42 të Aktit Normativ nr.9, date 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësive natyrore”.

## Seksioni 6. Nënshkrimi i kontratës

### 6.1 Njoftimi i fituesit

Autoriteti Përgjegjës njofton Ofertuesin fitues, përmes dërgimit të njoftimit të fituesit, siç parashikohet në Shtojcën 19. Një kopje e këtij njoftimi publikohet në Buletinin e Njoftimeve Publike.

### 6.2 Sigurimi i kontratës

6.2.1 Autoriteti Përgjegjës kërkon sigurim për ekzekutimin e kontratës. Shuma e sigurimit për ekzekutimin e kontratës do të jetë 15 % e vlerës së kontratës. Formulari i Sigurimit të Kontratës, sipas Shtojcës 23 të DT, duhet të nënshkruhet dhe të dorëzohet para nënshkrimit të kontratës.

6.2.2 Sigurimi për ekzekutimin e kontratës mund të dorëzohet në një nga format e mëposhtme:

- iii. garanci bankare
- iv. garanci sigurimi

### 6.3 Njoftimi i kontratës së nënshkruar

Pas nënshkrimit të kontratës, autoriteti përgjegjës dërgon një njoftim në APP për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike njoftimin e kontratës së nënshkruar.

Shënim: Autoritetet përgjegjëse nuk duhet të ndërhyjnë për të bërë asnjë lloj ndryshimi në dokumentat e tenderit nga pika 1 në pikën 6.

## III. SHTOJCAT

Shtojcat e mëposhtme janë pjesë përbërëse e DT:

- Shtojca 1: Kërkesë për pjesëmarrje në procedurë.
- Shtojca 2: Formulari i Ftesës për Ofertë në rastin e marrëveshjes kuadër.
- Shtojca 3: Formulari i Ofertës Ekonomike.
- Shtojca 4: Deklaratë për paraqitje ofertë të pavarur.
- Shtojca 5: Formulari i Sigurimit të Ofertës .
- Shtojca 6: Lista e Informacionit Konfidencial.
- Shtojca 7: Deklaratë mbi konfliktin e interesit.
- Shtojca 8: Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike nga operatori ekonomik.
- Shtojca 9: Deklaratë mbi përmbushjen e kriterëve të përgjithshme për kualifikim
- Shtojca 10: Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës.
- Shtojca 11: Deklaratë mbi ndërtimet civile dhe industrial.
  
- Shtojca 12: Planifikimi i kontratave në marrëveshjen kuadër.
- Shtojca 13: Formular për Kriteret e përgjithshme / të veçanta të Kualifikimit / pjesëmarrjes.
- Shtojca 14: Specifikimet teknike.
- Shtojca 15: Shërbimi dhe Grafiku i Ekzekutimit.
- Shtojca 16: Termat e referencës.
- Shtojca 17: Formular i Njoftimit të skualifikimit.
- Shtojca 18: Formulari i Njoftimit të Fituesit.
- Shtojca 19: Formulari i Njoftimit të operatorëve ekonomikë të suksesshëm në Marrëveshjen Kuadër.
- Shtojca 20: Kushtet e Përgjithshme të Kontratës.
- Shtojca 21: Kushtet e Veçanta të Kontratës.
- Shtojca 22: Formulari i Sigurimit të Kontratës.
- Shtojca 23: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar.
- Shtojca 24: Formulari i Njoftimit të Kontratës së Nënshkruar për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike.

- Shtojca 25     Formulari i njoftimit të anulimit të procedurës.  
Shtojca 26:     Formulari i Ankesës në Komisionin e Prokurimit Publik.  
Shtojca 27:     Draft Marrëveshja Kuadër ku jo të gjitha kushtet janë të përcaktuara.  
Shtojca 28:     Draft Marrëveshja Kuadër ku të gjitha kushtet janë të përcaktuara.

Shtojca 1

[ *Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik* ]

## KËRKESË PËR PJESËMARRJE NË PROCEDURË

---

(Emri i operatorit ekonomik )

[Data\_\_\_\_\_]

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

Procedura e prokurimit: [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Unë (Ne), të nënshkruarit, paraqesim kërkesën tonë për pjesëmarrje në këtë procedurë:

Përfaqësuesi i Ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 2

*[Shtojcë për t'u plotësuar nga autoriteti përgjegjës në Marrëveshjen Kuadër gjatë rihapjes së procesit të mini-konkursit]*

FTESA PËR OFERTË

*(shkruani emrin e Autoritetit Përgjegjës)*

fton për të paraqitur oferta në procedurën për kryerjen e shërbimeve të mëposhtme:

.....  
.....  
.....

*(jepni një përshkrim të saktë të objektit të kontratës dhe sasise siç përkufizohet në Dokumentat e Tenderit (DT)).*

Vendi i kryerjes së shërbimit

*(jepni një përshkrim të shkurtër)*

Kohëzgjatja e shërbimit \_\_\_\_\_

Oferta duhet të paraqitet

.....[J  
*ep adresën e saktë]*

Përpara

.....  
*[Përcaktoni datën dhe orën përfundimtare]*

Kriteret e përcaktimit të ofertës fituese

Forma e komunikimit:

Me shkrim \_\_

Elektronik ( email, fax etj.) \_\_\_\_\_



Shtojca 3

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik]

## FORMULARI I OFERTËS EKONOMIKE

Emri i Ofertuesit \_\_\_\_\_

Për: [Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

\* \* \*

Procedura e prokurimit: [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [objekti]

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, Ne, të nënshkruarit, deklarojmë se:

3. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; pa TVSH;
4. Çmimi total i ofertës sonë është [monedha dhe vlera e ofertës]; me TVSH

Nr	Nr. Analizë	Përshkrimi i shërbimeve	Njësi	Sasia	Çmimi/ Njësi	Cmimi total
1.						
2.						
3.						
Shuma						
Fondi Rezervë						
Shuma						
TVSH						
SHUMA TOTAL						

Nënshkrimi i ofertuesit \_\_\_\_\_

Vula

Shënim:Çmimet duhet të shprehen në Monedhën \_\_\_\_ ( e kërkuar në dokumentat e tenderit )

Shtojca 4

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga operatori ekonomik]

### DEKLARATË

#### Për paraqitje Oferte të Pavarur

E operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë: \_\_\_\_\_; nga Autoriteti Përgjegjës: \_\_\_\_\_; me objekt: \_\_\_\_\_; me fond limit: \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_, me cilësinë e përfaqësuesit të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_, në mbështetje të nenit 1 të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, të ndryshuar si dhe në mbështetje të Ligjit Nr.9121/2003 “Për mbrojtjen e konkurrencës”, bëj këtë deklaram dhe garantoj se deklaratat e mëposhtme janë të vërteta dhe të plota në çdo aspekt:

Unë vërtetoj, në interes të: \_\_\_\_\_ që:  
(Emri i operatorit ekonomik)

10. Unë kam lexuar dhe kuptuar përmbajtjen e kësaj Deklarate;
11. Unë kuptoj që oferta e paraqitur do të s’kualifikohet dhe/ose përjashtohet nga pjesëmarrja në prokurimet publike, nëse kjo Deklaratë vërtetohet se nuk është e plotë dhe / ose e saktë në çdo aspekt;
12. Unë jam i autorizuar nga Ofertuesi të firmos këtë Deklaratë dhe të paraqes ofertë në interes të Ofertuesit;
13. Çdo person, firma e të cilit shfaqet në dokumentacionin e ofertës, është i autorizuar nga Ofertuesi për të përgatitur dhe për të nënshkruar ofertën në interes të Ofertuesit;

14. Për qëllim të kësaj deklarate dhe ofertës së paraqitur, unë kuptoj që fjala “konkurrentë” nënkupton çdo operator tjetër ekonomik, të ndryshëm nga Ofertuesi, të paraqitur ose jo si bashkim operatorësh ekonomik, që:
- c) paraqesin një ofertë në përgjigje të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë, të bërë nga Autoriteti Përgjegjës;
  - d) është një ofertues potencial, i cili bazuar në kualifikimin, aftësitë ose përvojat e tij, mundet të dorëzojë një ofertë në përgjigje, të Njoftimit të Kontratës dhe/ose të Ftesës për Ofertë.
15. Ofertuesi deklaron se: (kliko një nga alternativat e mëposhtme):
- a) Ofertuesi ka përgatitur ofertën e tij në mënyrë të pavarur, pa u konsultuar, pa komunikuar dhe pa bërë marrëveshje apo pa rënë dakord me asnjë konkurrent tjetër;
  - b) Ofertuesi është konsultuar, ka komunikuar, ka bërë marrëveshje me një ose më shumë konkurrentë në lidhje me këtë procedurë prokurimi. Ofertuesi deklaron se në dokumentet bashkangjitur, në detajet e kësaj oferte, janë përfshirë emrat e konkurrentëve, natyra dhe shkaqet e konsultimit, komunikimit, marrëveshjes apo angazhimit (rasti i bashkimit të operatorëve ekonomikë ose nënkontraktimit).
16. Në veçanti, pa kufizuar paragrafët 6. a) dhe 6. b), të përmendur më lart, nuk ka pasur konsultime, komunikime, kontratë apo marrëveshje me ndonjë konkurrent në lidhje me:
- e) çmimet ;
  - f) metodat, faktorët ose formulat e përdorura për llogaritjen e çmimit;
  - g) qëllimin apo vendimin për të paraqitur apo jo një ofertë; ose,
  - h) paraqitjen e një oferte që nuk i plotëson specifikimet e kërkesës për ofertë.
17. Përveç kësaj, nuk ka pasur konsultime, komunikime, marrëveshje apo kontrata me ndonjë konkurrent në lidhje me cilësinë, sasinë, specifikimet apo dërgesa të veçanta të produkteve apo shërbimeve të cilat lidhen me prokurimin në fjalë, përveç se kur janë deklaruar sipas paragrafit të mësipërm 6. b).
18. Kushtet e ofertës nuk u janë bërë të njohura dhe as nuk do t’u bëhen të njohura me qëllim nga Ofertuesi konkurrentëve të tjerë, në çdo mënyrë qoftë, para datës dhe kohës së hapjes zyrtare të ofertave, shpalljes fitues dhe lidhjes së kontratës, vetëm nëse kërkohet me ligj ose nëse deklarohen në mënyrë specifike sipas paragrafit 6.b).

---

(Emri dhe Firma e Personit të Autorizuar për Përfaqësim të Ofertuesit)

---

(Titulli sipas pozicionit në punë) (Data)

Shtojca 5

[*Letër me logon e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve*]

[ *Shtojcë për t'u paraqitur nga operatori ekonomik, kur kërkohet nga autoriteti përgjegjës* ]

### FORMULARI I SIGURIMIT TË OFERTËS

[Data \_\_\_\_\_]

Për: [*Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës*]

Në emër të: [*Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar*]

Procedura e prokurimit [*lloji i procedurës*]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [*objekti*]

Publikimi (*nëse zbatohet*): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]/ Nr.references ne faqen e APP-se

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur,

Ne vërtetojmë se [*emri i ofertuesit të siguruar*] ka derdhur një depozitë pranë [*emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimit*] me një vlerë prej [*monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra*] si kusht për sigurimin e ofertës, dorëzuar nga operatori i lartpërmendur ekonomik.

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [*emri i autoritetit përgjegjës*] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mospërbushjen e njërit nga kushtet e mëposhtme:

- Ofertuesi e ka tërhequr ose ka ndryshuar ofertën, pas afatit përfundimtar për paraqitjen e ofertave ose para afatit përfundimtar, nëse është përcaktuar kështu në dokumentat e tenderit;
- Ofertuesi ka refuzuar nënshkrimin e kontratës së prokurimit kur autoriteti përgjegjës e kërkon një gjë të tillë;
- Ofertuesi nuk ka paraqitur sigurimin e kontratës, ku oferta është shpallur fituese ose nuk ka plotësuar ndonjë kusht tjetër përpara nënshkrimit të kontratës së përcaktuar në dokumentat e tenderit.

Ky Sigurim është i vlefshëm për periudhën e specifikuar në [*njoftimin e kontratës ose ftesën për tender*].

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimit]

Shtojca 6

## LISTA E INFORMACIONIT KONFIDENCIAL

[ *Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik* ]

(Shënoni më poshtë informacionin që dëshironi të mbahet konfidencial)

Lloji, natyra e informacionit që duhet të mbetet konfidencial	Numri i faqes dhe pikat e DT që dëshironi të mbeten konfidenciale	Arsyet pse ky informacion duhet të mbetet konfidencial	Afati kohor që ky informacion të mbetet konfidencial

## KUJDES

Çdo e dhënë, që nuk është regjistruar si e dhënë konfidenciale, do të konsiderohet se titullari i këtyre të drejtave ka dhënë vetë pëlqimin për dhënien e informacionit përkatës dhe Autoriteti Përgjegjës nuk mban asnjë përgjegjësi për publikimin e këtij informacioni.

Nuk përbën sekret tregtar informacioni, që duhet të bëhet publik në bazë të ligjit, që lidhet me shkeljen e ligjit, apo që duhet të publikohet në bazë të praktikave të mira tregtare e parimeve të etikës tregtare. Përhapja e këtij informacioni vlerësohet e ligjshme, nëse nëpërmjet këtij akti synohet të mbrohet interesi publik.

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 7

[ *Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik* ]

DEKLARATË  
Mbi konfliktin e interesave

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit publik që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Konflikt i interesit është gjendja e konfliktit ndërmjet detyrës publike dhe interesave privatë të një zyrtari, në të cilën ai ka interesa privatë, të drejtpërdrejtë ose të tërthortë që ndikojnë, mund të ndikojnë ose duket sikur ndikojnë në kryerjen në mënyrë të padrejtë të detyrave dhe përgjegjësi të tij publike.

Në zbatim të nenit 21 pika 1 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, kategoritë e zyrtarëve përcaktuar në Kreun III, Seksioni II, që iu ndalohet në mënyrë absolute të përfitojnë në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë nga lidhja e kontratave me një palë një institucion publik janë:

- Presidenti i Republikës, Kryeministri, zvkryeministri, ministrat, ose zvministrat, Deputetet, Gjyqtarët e Gjykatës Kushtetuese, Gjyqtarët e Gjykatës së Lartë, Kryetari i Kontrollit të Lartë të Shtetit, Prokurori i Përgjithshëm, Gjyqtarët e Prokurorët në nivelin e Gjykatës së Shkallës së Parë e në atë të Apelit, Avokati i Popullit, Anëtari i Komisionit Qendror të Zgjedhjeve, Anëtari i Këshillit të Lartë të Drejtësisë, Inspektori i Përgjithshëm i Inspektoratit të Lartë të Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive dhe Konfliktit të Interesave, Anëtarët e Enteve Rregullatore, (Këshilli i Mbikqyrjes i Bankës së Shqipërisë, përfshirë Guvernatorin dhe Zv/Guvernatorin; të konkurrencës, telekomunikacionit; energjisë; furnizimit me ujë; të sigurimeve; letrave me vlerë; mediave), Sekretarët e Përgjithshëm të institucioneve qendrore si dhe çdo zyrtar tjetër, në çdo institucion publik, që është të paktën i barazvlefshëm për nga pozicioni me drejtorët e përgjithshëm, titullarët e institucioneve të administratës publike që nuk janë pjesë e shërbimit civil.

Për zyrtarët e nivelit të mesëm drejtues sipas nenit 31, dhe për zyrtarët e parashikuar në nenin 32 të kreut të III, seksioni 2 të këtij ligji, ndalimi sipas pikës 1 të këtij neni, për shkak të interesave private të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave në fushën e territorit dhe të juridiksionit të institucionit, ku punon zyrtari. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë është një institucion i varësisë.

Kur zyrtari është në funksionin e kryetarit a të nënkryetarit të bashkisë, komunës ose të këshillit të qarkut, të anëtarit të këshillit përkatës ose është zyrtar i nivelit të lartë drejtues të një njësie të qeverisjes vendore, ndalimi për shkak të interesave privatë të zyrtarit, të përcaktuara në këtë pikë, zbatohet vetëm në lidhjen e kontratave, sipas rastit, me bashkinë, komunën ose këshillin e qarkut, ku zyrtari ushtron këto funksione. Ky ndalim zbatohet edhe kur palë në kontratë është një institucion publik, në varësi të kësaj njësie (neni 21 pika 2 e Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005).

Ndalimet e përcaktuara në nenin 21 pika 1, 2 të Ligjit Nr. 9367, datë 07.04.2005, me përjashtimet përkatëse, zbatohen në të njëjtën masë edhe për personat e lidhur me zyrtarin që në kuptim të këtij ligji janë bashkëshorti/ja, bashkëjetuesi, fëmijë në moshë madhorë, prindërit e zyrtarit të bashkëshortit/es dhe bashkëjetuesit/es.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_, me cilësinë e përfaqësuesit të personit juridik \_\_\_\_\_ deklaroj nën përgjegjësinë time personale se:

Jam në dijeni të kërkesave dhe ndalimeve të përcaktuara në Ligjin Nr. 9367, datë 07.04.2005 “Për parandalimin e konfliktit të interesave në ushtrimin e funksioneve publike” i ndryshuar, si dhe në aktet nënligjore të nxjerra në zbatim të tij nga Inspektorati i Lartë i Deklarimit dhe Kontrollit të Pasurive si dhe të Ligjit Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për prokurimin publik”, i ndryshuar.

Në përputhje me to deklaroj se asnjë zyrtar i përcaktuar në Kreun III, Seksioni II të Ligjit Nr. 9367, datë 7.4.2005, dhe në këtë deklaratë, nuk zotëron interesa private në mënyrë të drejtpërdrejtë ose të tërthortë me personin juridik që unë përfaqësoj.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Emri, Mbiemri, Nënshkrimi

\_\_\_\_\_

Vula

Shtojca 8

*[Shtojcë për t’u plotësuar nga Operatori Ekonomik]*

DEKLARATE MBI PERMBUSHJEN E SPECIFIKIMEVE TEKNIKE

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilësinë \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_ deklaroj se:

Përmbushim të gjitha specifikimet teknike, të përcaktuara në dokumentat e tenderit dhe e vërtetojmë këtë me çertifikata e dokumenta (nëse kërkohen nga autoriteti përgjegjës), të dorëzuar bashkë me këtë deklaratë.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 9

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik ]

DEKLARATË MBI PËRMBUSHJEN E KRITEREVE TË PËRGJITHSHME



Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilesinë \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_ deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë se:

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 “Për Organizatat jo Fitimprurëse”.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është dënuar për asnjë nga veprat penale, të parashikuara në nenin 42 të Aktit normativ nr.9/2019.

- Personi/at në cilësinë e *anëtarit të organit administrativ, drejtuesit ose mbikëqyrësit, aksionerit ose ortakut, ose ka kompetenca përfaqësuese, vendimmarrjeje ose kontrolluese brenda operatorit ekonomik*, si më poshtë:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ etj.

nuk janë ose kanë qenë të dënuar me vendim gjyqësor të formës së prerë për asnjë nga veprat penale, të përcaktuara në nenin 42 të Aktit Normativ nr.9/2019<sup>7</sup>.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është dënuar me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk është në proces falimentimi (statusi aktiv).

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatorit ekonomik si më sipër.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_  
Nënshkrimi i ofertuesit \_\_\_\_\_

Vula \_\_\_\_\_

<sup>7</sup> Autorizoj Autoritetin Përgjegjës të bëjë verifikimet përkatëse të gjendjes gjyqësore të personave të deklaruar në këtë Deklaratë

Shtojca 10

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

DEKLARATË MBI GARANTIMIN E ZBATUESHMËRISË SË DISPOZITAVE LIGJORE NË  
MARRËDHËNIET E PUNËS

Deklaratë e Operatorit Ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Unë i nënshkruari \_\_\_\_\_ me cilësinë e \_\_\_\_\_ të operatorit ekonomik \_\_\_\_\_, deklaroj nën përgjegjësinë time të plotë që:

- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ garanton mbrojtjen e të drejtës së punësimit dhe profesionit nga çdo formë diskriminimi, të parashikuar nga legjislacioni i punës në fuqi.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ lidh me punëmarrësit kontratat përkatëse të punës dhe garanton masat në drejtim të sigurisë dhe shëndetit në punë për të Gjithë dhe, në mënyrë të veçantë, për grupet e rrezikuara, bazuar në legjislacionin e punës në fuqi.
- Operatori ekonomik \_\_\_\_\_ nuk ka masë Ligjore në fuqi, të vendosur nga Inspektoriat Shtetëror i Punës dhe Shërbimeve Shoqërore (ISHPSHSH). Në rastet kur janë konstatuar shkelje ligjore, operatori ekonomik ka marrë masat e nevojshme për adresimin e tyre, brenda afateve të përcaktuara nga ISHPSHSH.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shtojca 11

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Operatori Ekonomik]

## DEKLARATË MBI NDËRTIMET CIVILE DHE INDUSTRIALE<sup>8</sup>

Deklaratë e operatorit ekonomik pjesëmarrës në procedurën e prokurimit që do të zhvillohet në datë \_\_\_\_\_ nga Autoriteti Përgjegjës \_\_\_\_\_ me objekt \_\_\_\_\_ me fond limit \_\_\_\_\_.

Operatori ekonomik \_\_\_\_\_, nuk është subjekt i ndërtimeve civile (godina banimi ose ndërtesa të tjera shtetërore) dhe industriale të projektuara, ndërtuara, të mbikëqyrura dhe/ose të kolaudura, të dëmtura nga ngjarja e fatkeqësisë natyrore, të përcaktuara në nenin 42/5/ë të Aktit normative nr.9/2019.

Personi/at në cilësinë e aksionarit, orakti, administratorit dhe ose anëtarët e një organi administrativ, drejtuesit ose mbikëqyrësi i tij aksionar ose ortak duhet të deklarojnë se nuk kane pasur kompetenca vendimarrëse në një shoqëri, ku ndertimet civile civile (godina banimi ose ndërtesa të tjera shtetërore) dhe industriale të projektuara, të ndërtuara, të mbikëqyrura dhe/ose të kolaudura, nga kjo e fundit janë të dëmtuara nga ngjarja e fatkeqësisë natyrore, të përcaktuara në nenin 42/5/ë të Aktit normative nr.9/2019.

.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Data e dorëzimit të deklaratës \_\_\_\_\_

Përfaqësuesi i ofertuesit

Nënshkrimi

Vula

Shënim: Në rastin e bashkimit të operatorëve ekonomikë, secili prej anëtarëve të bashkimit duhet të plotësojë këtë deklaratë.

Shtojca 12

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës në Marrëveshjen Kuadër]

## PLANIFIKIMI I KONTRATAVE NË MARRËVESHJEN KUADËR

<sup>8</sup> Akti normativ nr.9, date 16.12.2019 "Për përvallimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore" neni 42, pika 5 shkronja ë).

<input type="checkbox"/> Punë: Numri total i kontratave sipas Marrëveshjes Kuadër _____		
Kontrata Nr.	Titulli i Kontratës	Përshkrim i shkurtër i kontratës
01	_____	_____
02	_____	_____
03	_____	_____
...	_____	_____

Shtojca 13

[ Shtojce per tu plotesuar nga Autoriteti Përgjegjës ]

#### 1. KRITERET E PËRGJITHSHME TË PRANIMIT/KUALIFIKIMIT

Ofertuesi duhet të deklarojë se:

- a) Është i regjistruar në Qendrën Kombëtare të Biznesit dhe ka në fushën e veprimtarisë objektin e prokurimit. Në rastin kur ofertuesi është një organizatë jofitimprurëse, duhet të deklarojë se është i regjistruar si person juridik, sipas Ligjit Nr.8788, datë 07.05.2001 “Për Organizatat jo Fitimprurëse”.
- b) nuk është në proces falimentimi, (statusi aktiv)
- c) nuk është dënua për shkelje penale, në përputhje me Nenin 42 të Aktit Normativ.
- ç) nuk është dënua me vendim të gjykatës së formës së prerë, për vepra që lidhen me veprimtarinë profesionale.
- d) ka paguar të gjitha detyrimet për pagimin e tatimeve e të kontributeve të sigurimeve shoqërore, sipas legjislacionit në fuqi.

Edhe Ofertuesi i huaj duhet të deklarojë se i plotëson të gjitha kërkesat e renditura më sipër nëpërmjet paraqitjes së një vetëdeklarate me shkrim.

Nëse gjuha e përdorur në procedurë është gjuha shqipe, atëherë dokumentat në gjuhë të huaj duhet të shoqërohen me një përkthim të noterizuar në gjuhën shqipe.

Kriteret e Përgjithshme për Pranim, nuk duhet të ndryshohen nga autoritetet përgjegjëse.

Këto kriteret duhet të plotësohen me dorëzimin e vetëdeklaratës me shkrim të subjektit, në ditën e hapjes së ofertës, sipas Shtojcës 9.

Në rasti se kemi grupe operatorësh ekonomikë, seicili prej operatorëve duhet të dorëzojë vetdeklarimet, sipas kësaj Shtojce.

Në çdo rast, autoriteti përgjegjës ka të drejtë të kryejë verifikimet e nevojshme mbi vërtetësinë e informacionit të deklaruar nga operatori ekonomik si më sipër.

Vec kesaj, nëse oferta dorëzohet nga një bashkim grup operatorësh ekonomikë, duhet te dorezohen:

a. Marrëveshja e noterizuar, sipas së cilës bashkimi i operatorëve ekonomikë është krijuar zyrtarisht<sup>9</sup>;

b. Prokura e posaçme.

## 2. KRITERET E VEÇANTA TË KUALIFIKIMIT

1. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

a. *Përshkrimin e Ofertës, sipas Shtojcës 3;*

b. *Deklaratë për paraqitje oferte të pavarur, sipas Shtojcës 4;*

c. *Sigurim oferte, sipas Shtojcës 5;*

ç. *Deklaratë mbi Konfliktin e Interesit sipas Shtojcës 7;*

d. *Deklaratë mbi përmbushjen e specifikimeve teknike, sipas Shtojcës 8;*

dh. *Deklaratë mbi garantimin e zbatueshmërisë së dispozitave ligjore në marrëdhëniet e punës Shtojces 10;*

e. *Deklaratë mbi ndërtimet civile dhe industriale sipas shtojcës 11.*

ë. *Vërtetimin që konfirmon shlyerjen e të gjitha detyrimeve të maturuara të energjisë elektrike të kontratave të energjisë që ka operatori ekonomik që është i regjistruar në Shqipëri*

2. Kandidati/ofertuesi duhet të dorëzojë:

(të plotësohet nga autoriteti përgjegjës),

2.1 Kapaciteti Ligjor/profesional i operatorëve ekonomikë:

<sup>9</sup> Në këtë marrëveshje nuk duhet të përcaktohet përqindja e sherbimeve të seicilit anëtar, por fushat/ekspertizat e marra përsipër për tu realizuar.

Plotësimi i kapaciteteve ligjore nga operatorët ekonomikë dhe vërtetimi se ata kanë zotësi juridike për të lidhur kontrata prokurimi, bëhet me anë të paraqitjes prej tyre të deklaratës mbi përmbushjen e kriterëve të përgjithshme, sipas shtojcës 9

## 2.2 Kapaciteti ekonomik dhe financiar:

2.2.1. Kopje të certifikuar të bilanceve per tre vitet të fundit ushtrimor (2017, 2018 dhe 2019), të paraqitur në autoritetet përkatëse Dega e Tatim Taksave, të konfirmuar nga ky autoritet.

2.2.2 Kopje të deklaramit të xhiros vjetore per tre vitet e fundit (2017, 2018 dhe 2019), lëshuar nga autoriteti përkatës, vlera mesatare e se ciles duhet te jete jo me e vogel se 40% e vleres se fondit limit.

2.2.3. Vërtetim lëshuar nga institucionet përkatëse për shlyerjen e taksave vendore të parashikuara nga Pushteti Vendor për vitin 2020.

## 2.3 Për kapacitetin teknik:

2.3.1 Operatori Ekonomik duhet te paraqese kontrata te ngjashme me objektin e prokurimit te sukseshme te kryera gjate tre viteve te fundit financiar, ne nje vlere jo më të vogel se 40% të vlerës së përlllogaritur të kontratës që prokurohet.

Per te vertetuar pervojen e meparshme detyrimisht te paraqiten dokumentat si me poshte:

- a. Kur kontratat jane te realizuara me institucione shteterore ofertuesi duhet te paraqese kontraten e lidhur me Institucionin te shoqeruar me vertetim per realizimin te shoqeruar me faturen tatimore, ku të shënohet data, vlera, dhe shërbimet e realizuara.
- b. Kur kontratat jane te realizuara me subjekte private ofertuesi duhet te paraqese faturat tatimore te shitjes (ku te shprehen qarte datat, shumat, dhe shërbimet e realizuara, te firmosura dhe te vulosura nga te dy palet).

2.3.2 Operatorët ekonomike duhet të dëshmojnë se disponojnë licensë profesionale për mbikqyrje te punimeve te zbatimit si dhe për kategorite e nevojshme për zbatimin e kontratës.

## PUNIME TË PËRGJITHSHME NDËRTIMI

NP- 3 Rikonstruksione dhe mirembajtje godinash

NP- 5 Punime nentokesore, vepra arti.

NP- 12 Punime te inxhinierise e mjedisit

## PUNIME SPECIALE NDËRTIMI

NS- 2 Impiante hidro-sanitare,kuzhina,lavanteri,mirembajta e tyre

NS- 4 Punime rifiniture te muratures dhe te lidhura me to, rifiniture me materiale druri, plastik, metalik dhe xhami dhe rifiniture te natyres teknike ndërtuese

NS- 8 Ndertime parafabrikat betonarme, struktura metalikedhe druri

NS- 9 Punime strukturore special

NS- 14 Impiante te brendeshme, elektrike, telefoni, radiotelefonia, TV, etj.

NS- 18 Punime topogjeodezike

*Operatorët e huaj duhet të plotësojnë kërkesat e licënsave profesionale që disponojnë të lëshuara nga vëndi i origjinës sipas përcaktimeve më sipër. Operatori ekonomik i huaj të këte në licencën e tij ato kategori punimesh të kërkuar në dokumentat e tenderit, pavarësisht se kategoria e kërkuar, nuk korespondon me të njëjtin numer kategorie me kategorinë e punimeve në licencën e një operatori të huaj të lëshuar nga vëndi i origjinës. Në rast të shpalljes fitues të një operatori ekonomik të huaj, ky*

*i fundit do të ekuivalente licencën përpara lidhjes së kontratës dhe fillimit të punimeve sipas legjislacionit përkatës.*

2.3.3 Operatori Ekonomik duhet të ketë jo më pak se 10 (dhjetë) punonjës të siguruar për periudhen Nentor 2020 – Dhjetor 2020, si dëshmi për fuqinë punëtore do të dorëzohen dokumentet si më poshtë:

a. Vertetim të lëshuar nga Administrata Tatimore, ku të specifikohet numri i punonjësve për secilin muaj, për periudhen Nentor 2020 – Dhjetor 2020, shoqëruar me listpagesat sipas formatit që kërkohet nga legjislacioni tatimor.

2.3.4 Ofertuesi duhet të ketë në stafin e tij, dhe të figurojnë në licencën e shqërisë (Drejtues teknik) personeli si më poshtë:

- 1 (nje) - Inxhinier Ndertimi
- 1 (një) – Inxhinier Hidroteknik
- 1 (një) – Inxhinier Elektrik
- 1 (një) – Inxhinier Gjeodet/Markshajder
- 1 (një) – Inxhinier Mjedisi
- 1 (një) – Inxhinier Gjeolog
- 1 (një) – Inxhinier Mekanik

*Si dëshmi për stafin e mësipërm të paraqiten dokumentet si Diploma, Liçencat profesionale personale të mbikëqyrjes, Kontrata e punës si dhe të figurojnë në Listë pagesat e punonjësve të shoqërisë për periudhen Nentor 2020 - Dhjetor 2020. Për këtë si dëshmi duhet të dorëzohen listëpagesat perkatese.*

2.3.5 Operatori Ekonomik duhet te kete nga stafi kryesor ose mbështetës personel te certifikuar si me poshtë:

- 1 (një) punonjës i cili duhet te jete i pajisur me çertifikatë për “Ndihmën e Parë dhe ndërhyrjen ndaj emergjencave”, e cila të jetë e lëshuar nga Kryqi i Kuq ose shoqëri të akredituara. Për këtë të paraqesë, kontratë pune dhe çertifikatën e kualifikimit dhe të figurojnë në Listë pagesat e punonjësve të shoqërisë për periudhen Nentor 2020-Dhjetor 2020.
- 1 (një) punonjës i cili duhet te jete i paisur me çertifikatë “Pergjegjes per sigurinë dhe mbrojtjen e shëndetit në punë”. Për këtë të paraqesë, kontratë pune dhe çertifikatën e kualifikimit dhe të figurojnë në Listë pagesat e punonjësve të shoqërisë për periudhen Nentor 2020-Dhjetor 2020.
- 1 (nje) ekspert ZJARREFIKES ne fushen e mbrojtjes nga zjarri dhe per shpetimin. Për këtë të paraqesë, kontratë pune dhe çertifikatën e kualifikimit dhe të figurojnë në Listë pagesat e punonjësve të shoqërisë për periudhen Nentor 2020-Dhjetor 2020.

2.3.7 Operatori ekonomik duhet të jetë i paisur me këto çertifikata në përputhje me objektin e prokurimit:

- Operatori Ekonomik duhet të zotërojë dhe të paraqesë një çertifikatë ISO 9001 : 2015 të vlefshme ose ekuivalent.
- Operatori Ekonomik duhet të zotërojë dhe të paraqesë një çertifikatë ISO 14001: 2015 të vlefshme ose ekuivalent.
- Operatori Ekonomik duhet të zotërojë dhe të paraqesë një çertifikatë BS OHSAS, 18001:2007 të vlefshme ose ekuivalent.
- Operatori Ekonomik duhet të zotërojë dhe të paraqesë një çertifikatë PAS 99:2012 (Per sistemin e integruar te menaxhimit) te vlefshme ose ekuivalent.

2.3.8 OE duhet te kete ne pronësi ose me qera instrumentat topografik si me poshtë:

- 2 (dy) paisje GPS

- 1 (nje) paisje Total Station

Per kete duhet te paraqesë fature tatimore shit-blerje ose kontrate qeraje te noterizuar si dhe dokumentat e pronesese se qiradhënësit.

2.3.9 OE duhet të ketë në pronësi ose me qera dy automjete.

Per kete duhet te paraqesë:

a- Automjeti në pronësi të shoqërohet me akt pronësie origjinal ose kopje te noterizuar ose me kontratë shiteblerje apo kontrate dhurimi.

b- Automjeti me qera te shoqërohet me kontratë qeraje të noterizuar.

*Për automjetet duhet të paraqitet dhe dokumenti që verteton regjistrimin e automjetit (leje qarkullimi, kolaudimin, siguracion, çertifikatën e pronësise).*

Të gjithë dokumentat duhet të jenë origjinalë ose kopje të noterizuara të tyre. Rastet e mos-dorëzimit të një dokumenti, ose të dokumentave të rreme e të pasakta, konsiderohen si kushte për skualifikim.

Shtojca 14

*Shtojcë për t'u plotesuar nga Autoriteti Përgjegjës]*

#### SPECIFIKIMET TEKNIKE

##### KUJDES

Specifikimet teknike nuk duhet të kenë asnjë kërkesë apo referencë te ndonjë markë apo emër i veçantë, patentë, vizatim ose tip, origjinë specifike, prodhues ose sipërmarrës shërbimi, përveç rasteve kur nuk ekziston një mënyrë e mjaftueshme, e saktë apo e kuptueshme, e përshkrimit të kërkesave, me kusht që fjalët “ose ekuivalent” të përfshihen detyrimisht në këto specifikime.

Skicimet, parametrat teknik etj:

Specifikimi i Materialeve:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:

Përshkrimi i kërkesave të zbatimit të shërbimeve në lidhje me to:



Shtojca 15

*[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës ]*

#### SHËRBIMET DHE GRAFIKU I EKZEKUTIMIT

Shërbimi që kërkohet: SHERBIMI I MBIKQYRJES SE PUNIMEVE ME OBJEKT: “RIFORCIMI I NJESIVE TE BANIMIT NE NDERTESAT (PALLAT) DHE BANESAVE INDIVIDUALE NE KUADER TE PROCESIT TE RINDERTIMIT, NE TERRITORIN E BASHKISE LEZHE”

Afatet e ekzekutimit:

Shtojca 16

*( Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës )*

#### TERMAT E REFERENCËS

Objekti dhe qëllimi i shërbimeve: SHERBIMI I MBIKQYRJES SE PUNIMEVE ME OBJEKT: “RIFORCIMI I NJESIVE TE BANIMIT NE NDERTESAT (PALLAT) DHE BANESAVE INDIVIDUALE NE KUADER TE PROCESIT TE RINDERTIMIT, NE TERRITORIN E BASHKISE LEZHE”.

Autoriteti Kontraktor, Bashkia Lezhe është caktuar si njësi zbatuese për “Programin e Rindertimit ne Zonat e Prekura nga Termeti” per rforcimin e njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne kuader te procesit te rindertimit, ne territorin e Bashkise Lezhe.

Ne funksion te ketij programi dhe ne zbatim te detyrave te tij, Bashkia Lezhe kerkon angazhimin e kompanive te kualifikuara dhe te afta per kryerjen e shërbimit te mbikëqyrjes me objekt: “Riforcimin e njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne kuader te procesit te rindertimit, ne territorin e Bashkise Lezhe” dhe shpall kete procedure prokurimi per marreveshje kuader ne vijim te Kreut VI, te Aktit Normativ Nr. 9, date 16.12.2019 “Per perballimin e pasojave te fatkeqesive natyrore”.

Objekti i punës se kesaj Marrëveshje Kuader konsiston me kryerjen e shërbimit te mbikëqyrjes me objekt rforcimin e njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne kuader te procesit te rindertimit, ne territorin e Bashkise Lezhe.

Gjatë Fazës së dytë të minikonkurimit, nëpërmjet Ftesës për Ofertë, Autoriteti Përgjegjës, Bashkia Lezhe, do të vendosë në dispozicion të Operatorëve ekonomik (Palë të Marrëveshjes Kuadër) për kete objekt prokurimi, Projektet e zbatimit, Preventivat e punimeve per cdo objekt, Kohëzgjatjen , relacionet teknike, Specifikimet Teknike si dhe cdo dokument pjese e dosjes se zbatimit rforcimin e njesive te banimit ne ndertesat (pallat) dhe banesave individuale ne kuader te procesit te rindertimit, ne territorin e Bashkise Lezhe.

## 1. Objektivi kryesor i Mbikqyresit

1.1 Mbikqyresi i punimeve te zbatimit te objektit ka per qellim te kontrolloje dhe te ndjeke mbarevajtjen e gjithë procesit te zbatimit te punimeve ne perputhje me projektin, kushtet teknike te zbatimit, specifikimet teknike, si dhe destinacionin e objektit, duke patur parasysh afatin kohor te percaktuar per kryerjen e punimeve dhe vleren e kontrates.

## 2. Detyrat, pergjegjesite dhe te drejtat e Mbikqyresit

2.1 Ne realizimin e objektiveve per zbatimin e punimeve te projektit, Mbikqyresi menjehere mbas lidhjes se kontrates duhet:

- Te mbikqyre kontraten e zbatimit te punimeve ne emer te Autoritetit Kontraktor dhe te kryeje te gjitha detyrimet sipas kontrates se nenshkruar dhe legjislacionit ne fuqi.
- Te njihet ne detaj me projekt-zbatimin dhe specifikimet teknike te objektit, te hartoje programin e kontrollit per zbatimin e projektit dhe cilesise se punimeve, si dhe zbatimit te VNM ne baze te standarteve te percaktuara me ligj (sipas Ligjit Nr. 8402, dt. 10.09.1998, UKM Nr. 3, dt 15.02.2011, UKM Nr. 1, dt.22.02.2005, UKM Nr. 2, date 13.05.2005). Te paraqese prane Autoritetit Kontraktor stafin e tij mbikqyres, siç eshte percaktuar ne kerkesat e stafit kryesor.

- Ne baze te volumit te punimeve dhe vleres se kontrates Mbikqyresi i punimeve duhet te jete rezident me kohe pune te plote ne objekt, ndersa stafi tjetër mbikqyres mund te jete rezident ne objekt me kohe te pjesshme.
  - 2.2 Mbikqyresi i punimeve dhe stafi i tij kontraktohet nga Autoriteti Kontraktor, duke percaktuar detyrimet e ndersjellta, kushtet e punes, shperblimin, etj.
  - 2.3 Mbikqyresi ve ne dijeni Autoritetin Kontraktor per nenkontraktoret e mundshem qe zgjedh Sipermaresi (Zbatuesi i Punimeve) ne perputhje me kontraten e zbatimit te punimeve.
  - 2.4 Mbikqyresi ne fillim te punimeve ne objekt, merr kontakt me organet qeverisese, ne juridiksionin e te cilit ndodhet zona ku kryhet ky objekt, dhe informon personat kryesore pergjegjes per ndertimin e ketij objekti, ne perputhje me legjislacionin ne fuqi (Neni 9, ligji Nr.8402, dt.10.09.1998).
3. Detyrat e mbikqyresit
- 3.1 Mbikqyresi ka per detyre:
- Te beje verifikimin e te gjithë dokumentacionit perkates te licensave, te autorizimeve dhe te lejeve, te cilat sipas dispozitave ne fuqi duhet te merren para fillimit te punimeve.
  - Te beje verifikimin e sheshit te ndertimit, nese eshte i lire dhe gati per te filluar punimet.
  - Te njihet me hollesi me kontraten e zbatimit te punimeve dhe te gjithë akteve administrative qe lidhen me te, si dhe njohjen e te gjitha ndryshimeve te mundshme te kesaj kontrate me kalimin e kohes.
  - Te kontrolloje vendosjen e tabelës se identifikimit te objektit me te dhenat e meposhtme:
    - Emertimi i objektit:
    - Data e marrjes se lejes se ndertimit:
    - Investitori:
    - Projektuesi:
    - Sipermarresi dhe drejtuesi teknik:
    - Mbikqyresi:
    - Afati i ndertimit te objektit:
    - Vlera e objektit:
- 3.2 Mbikqyresi menjehere mbas lidhjes se kontrates duhet :
- Te marre masat e duhura per sigurine e objektit duke kontrolluar vendosjen ne objekt te tabelave perkatese sinjalizuese, treguese e te sigurise, shiritave, fenereve, etj.
  - Mbas verifikimit te dokumentacionit duhet te dorezoje prane Autoritetit Kontraktor te gjithë dokumentacionin, si dhe shkresen per fillimin e punimeve ku te perfshihen:
    - Stafi i Sipermarresit
    - Makinerite qe do perdoren per ndertimin e objektit
    - Pikat e marrjes se lendeve te para inerte
    - Zonat e ngritjes se kantjerit
  - Para fillimit te punimeve verifikon te gjitha pajisjet dhe makinerite e Sipermaresit, per te pare nese ato i pergjigjen kushteve te kontrates se zbatimit.
  - Te kontrolloje zbatimin e projektit duke u bazuar ne projekt zbatimin dhe specifikimet teknike dhe te propozoje modifikimet, plotesimet dhe mosperputhjet, nese ka, dhe ti propozoje Autoritetit Kontraktor zgjidhjet konkrete.
  - Te ndjeke ne menyre te vazhdueshme e te kualifikuar te gjitha proceset e punimeve

dhe dokumentacioneve qe duhen te mbahen gjate zbatimit te punimeve, miratimin e analizave te veçanta, duke dhene udhezime, porosi e urdhera per zbatimin me perpikmeri e ne kohe te projektit, te kushteve teknike te projektimit dhe zbatimit te dispozitave perkatese te kontratave.

- Te kontrolloje ne menyre korekte dhe te vazhdueshme piketimin e objektit dhe çdo material qe vendoset ne veper, menyren e vendosjes se tij dhe cilesine e tij.
  - Per çdo punim te maskuar te beje (fotografimin ose regjistrim e tij dhe te mbaje proces-verbal te firmosur prej tij dhe sipermaresit.
  - Ne çdo fund dite pune te kontrolloje ditarin e punimeve dhe te firmose ate.
  - Te kontrolloje librezen e masave, e cila verteton volumin e punimeve dhe ta miratoje ate.
  - Te kontrolloje çertifikatat e cilesise se materialeve dhe te jape miratimin per vendosjen e tyre ne objekt.
  - Gjate zbatimit te projektit, i jep udhezime me shkrim Sipermaresit, sa here qe e sheh te nevojshme dhe Sipermaresi eshte i detyruar t'i zbatoje ato. Ky i fundit, ka te drejte te beje me shkrim verejtjet e tij lidhur me udhezimet dhe urdherat e marra.
  - Per çdo rast, qe gjate zbatimit te punimeve lind nevoja e ndryshimeve ne projektin dhe preventivin e parashikuar, Mbikqyresi i punimeve duhet t'i paraqese Autoritetit Kontraktor nje relacion te plote teknik, shoqeruar me skicat perkatese ku argumentohet ndryshimi. Ndryshimi ne object, gjate zbatimit te punimeve, do te behet vetem pas miratimit nga Autoriteti Kontraktor.
  - Ne çdo fund muaji, Mbikqyresi ka per detyre te paraqese prane Autoritetit Kontraktor raport mujor te punimeve. Ne kete raport duhet te jepet nje tablo e qarte e progresit te punimeve dhe te pagesave te kryera, realizimi i punimeve ne vlere dhe %, afati kohor, realizimi i financimit.
  - Korrespondenca ndermjet paleve behet gjithnje ne menyre zyrtare, me shkrim.
- 3.3 Raporti Mujor do te permbaje lenden e meposhtme:

- Hyrje
- Informacion i pergjithshem
- Te pergjithshme
- Qellimi i punimeve
- Mbikqyrja e punimeve ndertimore
- Personeli i siguruar nga Mbikqyresi
- Stafi i nevojshem ne perputhje me kontraten e zbatimit te punimeve
- Stafi aktual
- Koheqendrimi ne objekt per secilin pjesetar te stafit mbikqyres
- Raportimi
- Kohezgjatja e sherbimit te Mbikqyrjes
- Pershkrimi i Projektit
- Karakteristikat teknike dhe te dhena per objektin specifik
- Organizimi i Sipermaresit
- Sipermaresi
- Stafi prezent
- Mjete dhe makineri
- Koheqendrimi ne objekt
- Progresi Mujor
- Pershkrim te Punimeve qe jane kryer gjate muajit (sipas zerave dhe piketave)

- Fotografi te proçeseve te punimeve te kryera
- Fotografi te punimeve te maskuara per çdo punim te padukshem
- Grafiku i ecurise se punimeve
- Te aprovuara
- Te kryera
- Volumet Progressive te Punimeve Mujore
- Punimet e Aprovuara
- Çertifikatat e cilesise dhe Provat Laboratorike
- Libreza e Masave
- Punimet e Kryera por te pa aprovuara
- Situacionet mujore
- Matjet topografike
- Korrespondenca
- Proces-Verbale
- Urdhera, Udhezime, Njoftime
- Ndryshime ne Projekt - Preventiv nese ka (te aprovuara nga Autoriteti Kontraktor)
- Moti (kalendarik)
- Problemet qe kane dale
- Teknike
- Sociale
- Konkluzione

#### 4. Pergjegjesite e Mbikqyresit

##### 4.1 Ne fillim te punimeve Mbikqyresi mban dhe ka pergjegjesi per dokumentacionin e meposhtem:

- Vendimin e sheshit e ndertimit dhe lejen origjinale zhvillimore.
- Projekt-zbatimin e firmosur nga projektuesi dhe investitori sebashku me specifikimet teknike.
- Dokumentacionin topografik dhe gjeologo-inxhinierik te bazamentit ku do te kryhen punimet.
- Dokumentacionin per realizimin e punimeve te objektit sipas projektit, kushteve teknike te zbatimit ne fuqi dhe specifikimeve teknike.
- Saktesine e vertetesine e dokumenteve, volumet dhe cilesine e punimeve te ndertimit.
- Per realizimin me korrektesi te kontrates se nenshkruar midis Sipermaresit dhe Autoritetit Kontraktor, per realizimin e te gjithë fazave te zbatimit te punimeve, respektimit te afatit te dorezimit si dhe te kostos se objektit.
- Asnje punim nuk do te mbulohet, maskohet apo betonohet pa miratimin e Mbikqyresit. Sipermaresi duhet te njoftoje Mbikqyresin kur eshte gati per t'u ekzaminuar prej tij.
- Ruajtjen e te gjithë dokumentacionit dhe korespondencen me Autoritetin Kontraktor, urdherat e ndryshme qe ai ka dhene gjate zbatimit te kontrates, kundërshtite dhe kontradiktat e lindura gjate punes, nderprerjet e punimeve dhe shkaqet qe i kane diktuar keto nderprerje, relacionet teknike te kerkuara ose te paraqitura gjate zbatimit, si dhe te gjitha rrethanat e nevojshme per te dhene kuadrin e plote te te gjithë fazave te zbatimit te punimeve.
- Ne rast se gjate zbatimit te kontrates kemi ndërrim te Mbikqyresit, per dorezimin e gjithë dokumentacionit qe disponon Mbikqyresi, i gjithë dokumentacioni dorezohet me proces-verbal ku shenohen dhe shkaqet e ketij ndërrimi.

#### 5. Te drejtat e Mbikqyresit

## 5.1 Mbikqyresi ka te drejte:

- Te kerkoje largimin nga puna te Drejtuesit te Kantierit ose te punetoreve te veçante per mosbindje, paaftesi ose pakujdesi te rende.
- Te mos pranoje drejtues teknik, manovrator, punetor, etj, nqs keta nuk plotesojne kushtet per te kryer detyren e caktuar.
- Te pezulloje punimet kur sheh se ne objekt nuk jane marre masat e duhura per te siguruar punimet dhe trafikun.
- Te kerkoje çertifikatat e cilesise se pajisjeve qe kryejne testet e materiale.
- Te kerkoje dhe te asistojne ne kryerjen e provave te materialeve, per te verifikuar cilesine e tyre. Shpenzimet per keto prova jane ne ngarkim te Sipermaresit.
- Te mos lejoje vendosjen ne veper te materialeve qe nuk plotesojne kushtet e cilesise dhe ti zevendesojne ato me materiale te tjera nga Sipermarresi me shpenzimet e tij.
- Te kerkoje per te gjitha makinerite qe punojne ne veper dokumentacionet teknike per te siguruar nje ecuri punimesh te sigurta dhe cilesore.
- Te mos lejoje perdorimin e makinerive dhe pajisjeve te ndryshme nqs ato jane jashte kushteve teknike.
- Ne rast se materialet dhe pajisjet e perdorura nuk miratohen nga Mbikqyresi keto duhet te dokumentohen me proces-verbalet e analizave te provave, se bashku me aktin teknik, ku te argumentohen shmangiet e palejuara referuar standardeve te percaktuara ne specifikimet teknike te projekt-zbatimit.
- Te kerkoje kryerjen e provave shtese per materialet e vendosura ne objekt, kur keto nuk jane kryer ne masen sipas vellimeve te realizuara dhe pjese se lendes se pare te furnizuar per te verifikuar cilesine. Shpenzimet per keto prova jane ne ngarkim te Sipermaresit.
- Kur Mbikqyresi i punimeve mendon se ka demtime ne konstruksion, kerkon te behen verifikimet perkatese. Kur verifikimet i japin te drejte Mbikqyresit, shpenzimet jane ne ngarkim te Sipermaresit. Ne rast te kundert, Sipermaresi ka te drejte te kerkoje shlyerjen e shpenzimeve.
- Mbikqyresi i punimeve urdheron Sipermaresin te prishe dhe te ribeje me shpenzimet e tij, punime te bera jo me cilesine e parashikuar ne projekt dhe specifikimet teknike.
- Mbikqyresi i punimeve ka te drejte te pezulloje perkohesisht punimet, per ekzekutim teknik te gabuar ose paaftesi teknike zbatimi, per çdo rast, me miratimin e Autoritetit Kontraktor per aq kohe sa ai e konsideron te arsyeshme. Ne kete rast, sipas fajtit, Mbikqyresi se bashku me Autoritetit Kontraktor dhe Sipermarresin percaktojne zgjatjen ose jo te afatit dhe ndryshimin e shpenzimeve.
- Te kontrolloje dhe autorizojte perdorimin e fondit rezerve te preventivuar dhe i raporton periodikisht Autoritetit Kontraktor per gjendjen e tij. Ne rast se Autoriteti Kontraktor ka verejtje e njofton Sipermarresin dhe problemi zgjidhet midis tyre.
- Per çdo ndryshim te mundshem ne objekt, Mbikqyresi i punimeve ve ne dijeni Autoritetin Kontraktor.

## 5.2 Ne perfundim te punimeve Mbikqyresi:

- Merr me shkrim njoftimin per perfundimin e punimeve dhe verteton ne proces-verbal daten e perfundimit te tyre sipas projektit, te ndryshimeve te urdheruara e te kushteve te kontrates dhe brenda 30 diteve merr prej Kontraktorit dokumentacionin perkates.

Ne rast kur Mbikqyresi nuk arrin te marre dokumentacionin perkates brenda ketij afati, per shkaqe qe nuk mund ti ngelen Kontraktorit (Sipermarresit e punimeve), do te aplikohen dëme

- te likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve dhe do të llogariten me tarife ditore 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlerë do të llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
- Sipas legjislacionit ne fuqi dorezon prane Autoritetit Kontraktor te gjithë dokumentacionin perkates per te cilin mban pergjegjesi te plote ne plotesimin, saktesine dhe vertetesine e tij.
- 5.3 Ky dokumentacion duhet te permbaje :
- Proçes-verbalin e dorezimit te sheshit te ndertimit
  - Proçes-verbalin per fillimin e punimeve
  - Kontraten e Sipermarrjes
  - Kontraten e Mbikqyrjes
  - Projekt organizimin e punimeve
  - Projektin teknik te zbatimit
  - Projektin e ndryshuar (nese ka) shoqeruar me korrespondencen, skicat perkatese dhe miratimet e nevojshme
  - Preventivin fitues
  - Preventivin e ndryshuar (nese ka zerat te rinj te punimeve, negocimin e tyre)
  - Grafikun e punimeve
  - Specifikimet teknike
  - Azhornimin para fillimit te punimeve dhe piketimi
  - Dokumentacionin topografik dhe gjeologo-inxhinjerik per punime te paparashikuara
  - Dokumentacionin fotografik apo video regjistruesi per punimet e padukshme
  - Proçes-verbalet e çdo punimi te maskuar te firmosur nga drejtuesi teknik dhe Mbikqyresi te shoqeruar me fotografi
  - Ditarin e objektit ku te pasqyrohen dhe ndryshimet e urdheruara nga Mbikeqyresi
  - Librezen e masave
  - Shkresen e Mbikqyresit per investitorin ku raporton perdorimin e fondit rezerve, shoqeruar me dokumentacionin perkates
  - Proçes-verbalin e perdorimit te fondit rezerve te firmosur nga Sipermarresi (drejtuesi teknik) dhe Mbikeqyresi
  - Preventivin e fondit rezerve te firmosur nga Sipermarresi (drejtuesi teknik) dhe Mbikqyresi
  - Situacionin e fondit rezerve te firmosur nga Sipermarresi (drejtuesi teknik) dhe Mbikqyresi
  - Çertifikatat e cilesise se materialeve
  - Miratimin e materialeve te perdorura nga Mbikqyresi
  - Situacionet pjesore dhe situacioni perfundimtar
  - Regjistrin e kontabilitetit
  - Deklaraten teknike te Sipermarresit te firmosur nga Sipermarresi dhe drejtuesi teknik
  - Njoftimin e sipermarresit per perfundimin e punimeve
  - Proçes-verbalin e perfundimit te punimeve te firmosur nga Sipermarresi dhe Mbikqyresi, se bashku me matjet faktike te objektit te ndertuar
  - Relacionin perfundimtar te Mbikqyresit
- 5.4 I gjithë dokumentacioni duhet te kete miratimin e Mbikqyresit. Ky dokumentacion pergatitet e dorezohet ne 3 (tre) kopje.
- 5.5 Sipas legjislacionit ne fuqi dorezon prane Autoritetit Kontraktor te gjithë dokumentacionin perkates per te cilin mban pergjegjesi te plote ne plotesimin, saktesine dhe vertetesine e tij:

- Nje kopje e te gjithë dokumentacionit dorezohet prane grupit te kolaudimit qe ngrihet brenda 30 diteve nga perfundimi i objektit. Te gjithë dokumentat qe dorezohen prane grupit te kolaudimit duhet te jene origjinale.  
Ne rast kur Mbikqyresi nuk arrin te dorezoje dokumentacionin perkates brenda ketij afati, do te aplikohen dëme te likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve dhe do të llogariten me tarife ditore 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
- 5.6 Mbikqyresi i punimeve merr pjese ne Kolaudimin e objektit dhe i pergjigjet grupit te kolaudimit per te gjithë dokumentacionin e nevojshem gjate kolaudimit te objektit dhe firmos. Pas perfundimit te kolaudimit, Mbiqyresi i punimeve mbeshtetur ne kontraten dhe ne dokumentacionin tjetër, percakton vleren perfundimtare te objektit, e cila i behet e ditur Sipermaresit dhe i jepet per te likuiduar Autoritetit Kontraktor.
6. Kohezgjatja e shërbimit te Mbikqyrjes
- 6.1 Shërbimi i mbikqyrjes zgjat per gjithë periudhen e zbatimit te punimeve (sipas objekteve me kohe te plote te inxhinierit rezidente) dhe periudhes se garancise se punimeve (kontroll cdo 4 muaj te gjendjes se objektit shoqeruar me raport).  
Ne rast kur Mbikqyresi nuk arrin te dorezoje raportin perkates per periudhen e garancise se punimeve, do te aplikohen dëme te likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve dhe do të llogariten me tarife ditore 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u paguar nga AK.
- 6.2 Autoriteti Kontraktor ka te drejte te kerkoje largimin e Mbikqyresit kur verteton mangesi serioze ne veprimtarine e tij si:
- Mangesi ne plotesimin e detyrave te percaktuara
  - Nderprerje e paarsyeshme e punimeve dhe zgjatje e theksuar e tyre
  - Mangesi kontrolli ne kosto e kontabilitet, tolerim i materialeve me vlere mbi ato te preventivuar, tolerim te materialeve jashte cilesise se kerkuar, tolerim te punimeve jo me cilesine e kerkuar, tolerim te pajisjeve jashte kushteve teknike
  - Kur verehen shkelje te renda te dispozitave ligjore, Autoriteti Kontraktor ka te drejte te urdheroje Mbikqyresin e punimeve per nderprerjen e punes deri ne marrjen e masave perkatese per normalizimin e gjendjes. Kur shkeljet e dispozitave ligjore mund te perbejne kundervajtje administrative, vendosen sanksione ne baze te legjislacionit ne fuqi.

Vendi i kryerjes së shërbimeve: Në territorin e Bashkisë Lezhe.



[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

NJOFTIM STANDARD PËR OFERTUESIN E SKUALIFIKUAR<sup>10</sup>

[Vendi dhe data]

[Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës]

[Adresa e ofertuesit]

I/E Nderuar, Z/Zj. <emri i kontaktit>

Ju falenderoj për pjesëmarrjen në procedurën e lartpërmendur të prokurimit publik. Procedura e kryer në përputhje me Aktin Normativ nr.9, datë 16.12.2019 “Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore” .

Oferta juaj u vlerësua me kujdes sipas kushteve dhe kërkesave të përcaktuara në njoftimin e kontratës dhe në dosjen e ofertës. Me keqardhje ju informoj se u skualifikuat, sepse oferta e dorëzuar nga ju u refuzua për shkak të arsyes (-ve) së/të mëposhtme:

---

---

---

---

---

---

---

---

Nëse mendoni se Autoriteti Përgjegjës ka shkelur Aktin Normativ gjatë procedurës së prokurimit publik për rindërtimin, atëherë keni të drejtë të ankoheni siç parashikohet në nenin 42 të Aktit Normativ nr.9/2019.

Edhe pse nuk mundëm të përdornim shërbimet tuaja në këtë rast, besoj se do të vazhdoni të jeni i interesuar në nismat tona të prokurimit.

Me respekt  
< Emri >

Shtojca 18

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

<sup>10</sup> Ky njoftim duhet të përdoret në rastin e procedurave të prokurimit që zhvillohen në rrugë shkresore

## FORMULARI I NJOFTIMIT TE FITUESIT

[Data \_\_\_\_\_]

Për: [Emri dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues]

Procedura e prokurimit:

Numri i referencës së procedurës/lotit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [Sasia ose qëllimi dhe kohëzgjatja e kontratës]

Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

\* \* \*

Lista e operatorëve ekonomikë të kualifikuar në përfundim të fazës së parë të procedurës së sipërcituar:

1. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NIPT-it \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NIPT-it \_\_\_\_\_  
 Etj.

\* \* \*

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në fazën tjetër të procedurës së sipërcituar këta ofertues me vlerat përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NUIS-it \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_  
 (me numra dhe fjalë)

2. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NUIS-it \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_  
 (me numra dhe fjalë)  
 Etj.

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhtëm:

1. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NUIS-it \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_  
 Emri i plotë i shoqërisë \_\_\_\_\_  
 numri i NUIS-it \_\_\_\_\_  
 Etj.

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë [emri, Nipti dhe adresa e ofertuesit të shpallur fitues] se oferta e paraqitur nga ana juaj dhe e vlerësuar me \_\_\_\_\_ pikë, është identifikuar si oferta e suksesshme.

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqisni pranë [emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës dhe referenca e kontaktit] sigurimin e kontratës, siç parashikohet në dokumentat e tenderit, brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi.

Në rast se nuk pajtoheni me këtë kërkesë, ose tërhiqeni nga nënshkrimi i kontratës, do të konfiskohet sigurimi i ofertës suaj (nëse është kërkuar) dhe kontrata do t'i akordohet ofertuesit vijues në klasifikimin përfundimtar, oferta e të cilit është dorëzuar me një vlerë të përgjithshme prej [vlera përkatëse e shprehur në fjalë dhe shifra].

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë \_\_\_\_\_

Ankesa: ka ose jo \_\_\_\_\_  
(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë \_\_\_\_\_

[Titullari i autoritetit përgjegjës]

Shtojca 19

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës në rastin e marrëveshjes kuadër]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË OPERATORËVE EKONOMIKË TË SUKSESSHËM NË  
MARRËVESHJEN KUADËR

[Data]

Për: [Emri dhe adresa e operatorëve ekonomikë të shpallur fitues]

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

\* \* \*

Procedura e prokurimit: \_\_\_\_\_

Numri i referencës së procedurës/lotit:

Përshkrim i shkurtër i kontratës: [Sasia, objekti, kohëzgjatja e kontratës etj]  
 Publikime të mëparshme (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimeve Publike [Data] [Numri]  
 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:  oferta ekonomikisht më e favorshme  çmimi më i ulët

Njoftojmë se, kanë qenë pjesëmarrës në procedurë këta operatorë ekonomikë, me vlerat përkatëse të ofruara:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

Etj. \_\_\_\_\_

Janë skualifikuar operatorët ekonomikë të mëposhëm:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Perkatësisht për arsyet e mëposhtme:

\_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

\* \* \*

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, informojmë se janë identifikuar si operatorë ekonomikë të suksesshëm për lidhjen e marrëveshjes kuadër:

1. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_ / Pikët totale të marra \_\_\_\_\_  
*(me numra dhe fjalë)*

2. \_\_\_\_\_  
*Emri i plotë i shoqërisë* *numri i NIPT-it*

Vlera \_\_\_\_\_ / Pikët totale të marra \_\_\_\_\_

*(me numra dhe fjalë)*

Etj. \_\_\_\_\_

Rrjedhimisht, jeni i lutur të paraqiteni pranë [emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës dhe referenca e kontaktit], brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga dita e marrjes/publikimit të këtij njoftimi për të lidhur draft marrëveshjen.

Njoftimi i Klasifikimit është bërë në datë \_\_\_\_\_

Ankesa: ka ose jo \_\_\_\_\_  
(nëse ka) ka marrë përgjigje në datë \_\_\_\_\_

[Titullari i autoritetit përgjegjës]

Shtojca 20

### KUSHTET E PËRGJITHSHME TE KONTRATES

Shërbimet

Neni 1 Qëllimi

- 1.6 Këto kushte të përgjithshme të kontratës (KPK) do të zbatohen për kryerjen e Shërbimeve të prokuruarra me anë të procedurës së hapur.
- 1.7 Ligji për Prokurimin Publik në Republikën e Shqipërisë parashikon se dispozitat e Kodit Civil Shqiptar do të zbatohen për kontratat e prokurimit publik. Disa dispozita të Kodit Civil janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e kushteve të kontratës. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Kodit Civil të kësaj kontrate.
- 1.8 Në mënyrë të ngjashme, disa dispozita të Ligjit mbi Prokurimin Publik janë rishprehur në KPK me qëllim që të rrisin transparencën e ligjit që rregullon prokurimin publik. Megjithatë, citimi i disa dispozitave këtu nuk mohon në asnjë mënyrë zbatimin e dispozitave të tjera të Ligjit mbi Prokurimin Publik mbi të drejtat, detyrat dhe detyrimet e palëve.
- 1.9 KPK do të zbatohen deri në atë masë që të mos lënë mënjanë kushtet ose dispozitat e paraqitura në pjesë të tjera të kontratës.  
Kushtet e kontratës, përfshijnë gjithashtu Kushtet e Veçanta të Kontratës (KVK). Në rast se ka një konflikt midis KPK dhe KVK, KVK do të mbizotërojnë mbi KPK.

Neni 2 Përkufizime

- 2.23 “Kontratë” do të thotë marrëveshja e shkruar e lidhur midis Blerësit Publik dhe Kontraktuesit që përbëhet nga dokumentat e tenderit duke përfshirë KPK dhe KVK, të gjitha bashkangjijtjet dhe formularët e plotësuar dhe të gjitha dokumentat e tjera që përfshihen në referimin e çdo dokumenti.
- 2.24 “Cmim kontrate” do të thotë çmimi që i paguhet Kontraktuesit sipas kontratës për zbatimin e plotë dhe të përpiktë të detyrimeve të tij kontaktore.
- 2.25 “Objekt i kontratës” do të thotë të gjitha Shërbimet që Kontraktuesi do të sigurojë sipas kushteve të kontratës.
- 2.26 “Palë (t)” do të thotë nënshkruesit e kontratës.
- 2.27 “Autoriteti Përgjegjës” do të thotë Autoriteti Përgjegjës që është pjesë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate blen shërbimin. Ky term kudo që përdoret ka kuptim të njëjtë me atë të perkufizuar në ligj.

2.28 “Kontraktues” do të thotë personi fizik ose juridik që është palë e kësaj kontrate dhe sipas dispozitave të kësaj kontrate shet Shërbimet.

2.29 “Shërbime” do të thotë të gjitha detyrat që do të kryhen nga Kontraktuesi sipas kontratës.

2.30 “Termet e References” shprehin objektin dhe qëllimin e kontratës, përcaktojnë detyrat, kërkesat, objektivat, shpërndarjen, vendin dhe dorëzimin e Shërbimeve që do të sigurohen.

#### Neni 3 Hartimi i Kontratës

3.3 Shpallja e fituesit do të shërbejë për hartimin e kontratës midis palëve, e cila duhet të firmoset brenda afatit të shprehur në dokumentat e tenderit.

3.4 Ekzistenca e kontratës do të konfirmohet me nënshkrimin e dokumentit të kontratës duke materializuar të gjitha marrëveshjet midis palëve.

#### Neni 4 Praktikat Korruptive, Konflikti i Interesit dhe Kontrolli i Procesverbaleve

4.4 Autortiteti Kontraktues mund t’i kërkojë Gjykatës të deklarojë të paligjshme kontratën në se zbulon se Kontraktuesi ka kryer veprime korruptive. Veprimet korruptive përfshijnë veprimet e përshkruara në Nenin 26 të Ligjit për Prokurimin Publik.

4.5 Kontraktuesi nuk duhet të ketë lidhje (të tashme ose të shkuara) me asnjë konsulent ose njësi që ka marrë pjesë në pregatitjen e dokumentave të tenderit për këtë prokurim.

4.6 Kontraktuesi duhet të lejojë Autoritetin Kontraktues të inspektojë llogaritë dhe procesverbalet që kanë lidhje me zbatimin e kontratës ose t’i kontrollojë ato me anë të kontrollorëve të emëruar nga Autoriteti Kontraktues.

#### Neni 5 Informacioni Konfidencial

5.3 Kontraktuesi dhe Autoriteti Përgjegjës duhet të mbajnë në konfidencë të gjitha dokumentat, të dhënat dhe informacionet e tjera të dhëna nga pala tjetër në lidhje me kontratën.

5.4 Kontraktuesi mund t’i japë nenkontraktuesit dokumenta të tilla, të dhëna ose informacione të tjera që merr nga Autoriteti Kontraktues deri në masën e kërkuar për nën-kontraktuesin në mënyrë që ai të kryejë punën e tij sipas kontratës. Në rast të tillë, Kontraktuesi duhet të përfshijë në kontratën e tij me nënkontraktuesin një dispozitë që premtun ruajtjen e konfidencës siç thuhet në Paragrafin 5.1 më sipër.

#### Neni 6 Prona Intelektuale

6.5 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, të gjitha të drejtat e pronës intelektuale të siguruara nga Kontraktuesi gjatë Kontrates do t’i përkasin Autoritetit Kontraktues i cili mund t’i përdorë ato sipas gjykimit të tij.

6.6 Me përjashtim të rasteve kur parashikohet ndryshe në kontratë, Furnizuesi, pas përfundimit të kontratës, duhet t’i dorëzojë Autoriteti Kontraktues të gjitha raportet dhe të dhënat si hartat, diagramët, skicimet, specifikimet, planet, statistikat, llogaritjet dhe regjistrat mbështetës ose materialet e fituara, mbledhura ose pregatitura nga Kontraktuesi gjatë kontratës. Kontraktuesi mund të mbajë kopje të këtyre dokumentave dhe të dhënave, por nuk duhet t’i përdori për qëllime që s’kanë lidhje me kontratën pa leje paraprake me shkrim nga Autoriteti Kontraktues.

6.7 Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Kontraktues nga mospërgjegjësia për shkelje të të drejtave të pronës intelektuale që mund të dalin nga prodhimi ose kryerja e Shërbimeve sipas kontratës.

6.8 Në rast se ngrihet ndonjë pretendim ose padi kundër Autoriteti Kontraktues në lidhje me ndonjë shkelje të pronës intelektuale të shkaktuar nga zbatimi i kontratës ose nga përdorimi i gjërave të furnizuara sipas kontratës, Kontraktuesi duhet t’i japë Autoriteti Kontraktues të gjitha provat dhe informacionin në posedim të Kontraktuesit që kanë të bëjnë me këtë padi apo pretendim.

#### Neni 7 Detyrimet e Përgjithshme të Kontraktuesit

- 7.5 Kontraktuesi duhet t'i kryejë Shërbimet dhe përmbushi detyrimet e tij me të gjitha përpjekjet, eficiente dhe ekonomike në pajtim me teknikat dhe praktikat profesionale të pranuar në përgjithsi.
- 7.6 Kontraktuesi duhet të ndjekë praktika të shëndosha të biznesit dhe të përdorë teknologji të avancuar dhe të përshtatshme si dhe metoda të sigurta.
- 7.7 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të veprojë gjithmonë si një këshillues besnik i Autoritetit Kontraktues, në pajtim me rregullat dhe kodin e sjelljes të profesionit të tij dhe duhet që të mbështesi dhe ruajë gjithmonë interesin publik.
- 7.8 Në se kontrata kërkon kryerjen e shërbimeve këshillimore profesionale, Kontraktuesi duhet të ushtrojë kujdes të plotë në mardhëniet me palët e treta duke përfshirë median dhe nuk duhet të marrë pjesë në veprime që janë jashtë kompetencës së tij në përfaqsimin e Autoritetit Kontraktues.
- 7.9 Gjatë zbatimit të kontratës, kontraktuesi duhet të koordinojë me kontraktorët e tjerë zbatues në vendodhjen e shërbimeve sipas metodës që do të propozojë me qëllim ecurine dhe zbatimin brenda afatit të kontratës.
- 7.10 Kontraktori duhet të paraqesë planin e koordinimit tek drejtuesi i projektit për shqyrtim dhe miratim të tij.

#### Neni 8 Detyrimet e Veçanta të Kontraktuesit

- 8.3 Kontraktuesi duhet të kryejë të gjitha Shërbimet siç specifikohet tek Termat e References.
- 8.4 Kontraktuesi duhet t'i paraqesë Autoritetit Kontraktues të gjitha shërbimet, në sasi të përcaktuara, siç kërkohen nga kontrata duke përfshirë, por jo të kufizuara nga, të gjitha raportet, dokumentat, studimet, skicimet dhe planimetritë.
- 8.5 Kontraktuesi duhet të sigurojë raportet e lidhura me zbatimin e Shërbimeve siç kërkohet në kontratë.

#### Neni 9 Specifikime dhe Skicime

- 9.2 Në se kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të pregatiti të gjitha specifikimet dhe skicimet duke përdorur sisteme të pranuar dhe të njohura në përgjithsi të pranueshme për Autoritetet Kontraktues dhe të marri parasysh standartet më të fundit.
- 9.3 Nëse kontrata kërkon shërbime skicimi, Kontraktuesi duhet të sigurojë se të gjitha specifikimet, skicimet dhe kërkesat e tjera janë pregatitur në bazë asnjëse përse i përket nxitjes së konkurrencës në prokurimin e objekteve të skicimit.

#### Neni 10 Lejet dhe Liçensat

- 10.2 Kontraktuesi do të jetë përgjegjës për sigurimin e lejeve ose liçensave sipas kërkesave të Ligjeve të Republikës së Shqipërisë për kryerjen e Shërbimeve në këtë kontratë vec rastit kur palet bien dakord ndryshe.

#### Neni 11 Heqja dhe Zëvendësimi i Personelit Kryesor

- 11.2 Kontraktuesi duhet të sigurojë aprovim paraprak me shkrim nga Autoriteti Kontraktues përpara heqjes ose zëvendësimit të personelit kryesor siç përshkruhet në ofertën e Kontraktuesit.
- 11.3 Kontraktuesi do të zëvendësojë çdo punonjës në se Autoriteti Kontraktues zbulon se personi ka kryer veprime të jashtëligjshme ose Autoriteti Kontraktues është mjaft i pakënaqur nga puna e personit.
- 11.4 Nëse bëhet e nevojshme të zëvendësohet ndonjë nga personeli kryesor, Kontraktuesi duhet të sigurojë si zëvendësues një person me kualifikime ekuivalente ose më të mira.

11.5 Kontraktuesi do të paguajë kosto shtesë për zëvendësimin e personelit kryesor me përjashtim kur shkak i zëvendësimit ka ardhur nga neglizhenca ose mungesa e kujdesit të Autoriteti Kontraktues.

Neni 12 Vendndodhja

12.1 Shërbimet duhet të kryhen në vendin ose vendet e specifikuar në kontratë.

12.2 Në se nuk është specifikuar vendi, Autoriteti Kontraktues rezervon të drejtën të aprovojë vendin ose vendet e kryerjes së Shërbimeve, megjithatë, aprovimi nuk duhet të vonohet në mënyrë të paarsyeshme.

Neni 13 Siguracioni i Përgjegjësisë Profesionale

13.1 Kontraktuesi duhet të mbajë siguracion për përgjegjësi profesionale sipas rregullave dhe praktikave të njohura në përgjithsi për profesionin për ta zhdëmtuar Autoriteti Kontraktues për dëme të rezultuara nga neglizhenca, gabimet ose mangësitë, në kryerjen e Shërbimeve.

13.2 Nëse nuk është përcaktuar në kontratë shuma minimale e siguracionit, Kontraktuesi duhet të sigurojë siguracion në shumën e njohur në përgjithsi si të mjaftueshme nën rrethanat e Shërbimeve që po sigurohen.

Neni 14 Çmimi i Kontratës

14.1 Çmimi i kontratës duhet të jetë çmimi i ofruar në ofertën e Kontraktuesit dhe i pranuar nga Autoriteti Kontraktues.

Neni 15 Afatet e Pagesës

15.1 Çmimi i kontratës, duke përfshirë çdo pagesë paraprake, duhet të paguhet në kohë siç specifikohet në kontratë.

15.2 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa duhet bërë në monedhë Shqiptare. Kursi i shkëmbimit i monedhave të ndryshme do të jetë kursi i Bankes së Shqiperise në ditën kur është dërguar njoftimi i kontratës për botim.

15.3 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, kërkesa e Kontraktuesit për pagesë duhet t'i bëhet Autoriteti Kontraktues me shkrim. Për çdo kërkesë, Kontraktuesi duhet të paraqesë origjinalin dhe kopjen së bashku me një listë të sendeve që përshkruan shërbimet e kryera për të cilat duhet paguar.

15.4 Me përjashtim kur parashikohet nga një dispozitë tjetër në kontratë, pagesa për shërbimet do të bëhet brenda 30 ditëve kalendarike nga dita që janë kryer Shërbimet, dorëzimi është paraqitur ose arritur, ose nga dita e marrjes së kërkesës për pagesë cilado të jetë më e vonë.

15.5 Data e pagesës do të jete dita që fondet debitoohen nga llogaria e Autoritetit Kontraktues.

Neni 16 Vonesa në Bërjen e Pagesës

Në rast të verifikimit të vonesave në kryerjen e pagesave nga ana e Autoritetit Përgjegjës, megjithëse kontraktuesi ka përmbushur të gjitha detyrimet e tij në përputhje me kushtet e kontratës, detyrimet e prapambetura dhe kamatëvonesat përkatëse do të kryhen në përputhje me parashikimet e ligjit nr. 48/2014 "Për pagesat e vonuara në detyrimet kontraktore e tregtare".

Neni 17 Ndryshimi i Ligjeve dhe Rregulloreve

17.1 Nëse pas datës së dorëzimit të ofertave ose datës së nënshkrimit të kontratës, ndonjë ligj ose akt nënligjor në Republikën e Shqipërisë hyn në fuqi ose ndryshon dhe ndikon kushtet, duke përfshirë datën e dorëzimit ose çmimin e kontratës, kushtet ose çmimi i kontratës do të rregullohen në atë masë sa kontraktuesi është ndikuar në përmbushjen e detyrimeve të tij sipas kontratës..

Neni 18 Forca Madhore

18.1 Kontraktuesi nuk duhet të mbajë përgjegjësi për humbjen e depozitës së kontrates, dëmet e likuiduara ose ndërprerjen për mosplotësim nëse dhe deri në masën që vonesa në zbatim ose



ndonjë dështim tjetër në zbatimin e detyrimeve të tij sipas kontratës vijnë si rezultat i ndodhjes së Forcës Madhore.

- 18.2 Për qëllimet e këtij neni “Forcë Madhore” do të thotë një ngjarje e paparashikueshme jashtë kontrollit të Kontraktuesit mbi fajin ose neglizhimin. Ngjarje të tilla mund të përfshijnë, por nuk janë të limituara nga, veprimet e Autoritetit Kontraktues qoftë në kapacitetin e tij sovran ose kontraktual, lufta ose revolucionet, zjarri, përmytja, tërmeti, epidemitë, shtrëngime të karantinës dhe embargo tranziti.
- 18.3 Në se ndodh ndonjë situatë e Forcës Madhore, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoriteti Kontraktues. Me përjashtim kur Autoriteti Kontraktues jep direktiva të ndryshme, Kontraktuesi duhet të vazhdojë të zbatojë detyrimet e tij sipas kontratës në masën praktikisht të arsyeshme dhe duhet të kërkojë të gjitha mjetet e arsyeshme për zbatimin që nuk pengohet nga Forca Madhore.

Neni 19 Vonesa në Zbatim dhe Zgjatja e Afatit

- 19.1 Me përjashtim kur parashikohet ndryshe, Kontraktuesi duhet të fillojë zbatimin e kontratës menjëherë pas nënshkrimit të saj.
- 19.2 Me përjashtim të rastit kur Autoriteti Kontraktues është dakord për zgjatje të afatit të kontratës, Autoriteti Kontraktues ka të drejtë të likuidojë dëmet për vonesën në zbatim nëse Kontraktuesi dështon në kryerjen e Shërbimeve brenda periudhës së Kontrates.
- 19.3 Autoriteti Kontraktues mund të zbresë shumën e dëmeve të likuiduara që duhet paguar nga shuma e pagesës ndaj Kontraktuesit. Në rast të tillë Autoriteti Kontraktues duhet t’i japi kontraktuesit njoftim me shkrim për shumën dhe arsyen e zbritjes.
- 19.4 Autoriteti Kontraktues do të jetë dakort për një zgjatje të afatit në rastin e Forcës Madhore.
- 19.5 Autoriteti Kontraktues mund të jetë dakort për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera nëse është në interesin publik për ta bërë këtë. Në rast se Kontraktuesi ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, Kontraktuesi duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar të përfundimit të Shërbimeve. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakort me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të kontratës të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe Kontraktuesi.

Neni 20 Likuidimi i Dëmeve për Dorëzimin e Vonuar

- 20.1 Dëmet e likuidueshme për kryerjen e vonuar të Shërbimeve do të llogariten me tarifat e mëposhtme ditore:
- Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 6 muaj, tarifa ditore do të jetë 4/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates.
  - Për kontratat me periudhë zbatimi jo më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 2/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates..
  - Për kontratat me periudhë zbatimi më shumë se 12 muaj, tarifa ditore do të jetë 1/1000 të vlerës koresponduese të mbetur pa u zbatuar nga cmimi total i kontratës por kjo vlere do te llogaritet minimalisht mbi 25% të vlerës së kontrates...

Neni 21 Negociatat dhe Amendamentet

- 21.1 Palët nuk do të negociojnë ndryshime ose amendamente të asnjë elementi të kontratës që do të ndryshonte mjaftueshëm kushtet që përbëjnë bazën e përzgjedhjes së Kontraktuesit.
- 21.2 Asnjë amendament ose variacion tjetër i kontratës nuk do të jetë i vlefshëm pa qënë me shkrim, me datë, t’i referohet shprehimisht kontratës dhe nënshkruhet nga një përfaqësues i autorizuar i Kontraktuesit dhe Autoritetit Përgjegjës.

21.3 Çdo heqje dore nga të drejtat, pushtetet ose ndreqjet që mund të bëhen nga palët sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim, të ketë datë dhe të firmoset nga një përfaqësues i autorizuar i palës që bën këtë dorëheqje dhe duhet të specifikojë të drejtën dhe masën në të cilën ajo lëshohet.

Neni 22 Ndryshimi i Porosisë

22.1 Autoriteti Përgjegjës rezervon të drejtën të porosisë Shërbime shtesë deri në një sasi që nuk i kalon 20% të çmimit total të kontratës. Çdo porosi shtesë duhet të bëhet në mënyrë konsistente me rregullat dhe procedurat e parashikuara në Ligjin mbi Prokurimin Publik.

Neni 23 Ndërprerja për Mosplotësim

23.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në tërësi ose pjesërisht nëse:

- c) Kontraktuesi dështon të kryejë Shërbimet brenda periudhës së specifikuar në kontratë ose brenda zgjatjes së dhënë; ose,
- d) Kontraktuesi dështon të zbatojë ndonjë detyrim tjetër të kontratës.

23.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen për mosplotësim dhe t'i japi Kontraktuesit 15 ditë të ndreqë mosplotësimin me përjashtim kur ndërprerja është bërë për veprime korruptive ose të paligjshme, rast në të cilin ndërprerja do të jetë e menjëhershme.

Neni 24 Ndërprerja për Shkak të Falimentimit

24.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse Kontraktuesi falimenton ose bëhet i paafte të paguajë.

24.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi Kontraktuesit njoftim me shkrim për ndërprerjen.

Neni 25 Ndërprerja për Shkak të Interesit Publik

25.1 Autoriteti Përgjegjës mund të ndërpresë kontratën në çdo kohë nëse gjykon se ky veprim duhet ndërmarrë për t'i shërbyer sa më mirë interesit publik.

25.2 Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi Kontraktuesit lajmërim me shkrim për ndërprerjen.

25.3 Autoriteti Përgjegjës duhet të paguajë Kontraktuesin për të gjitha Shërbimet e kryera përpara ndërprerjes dhe duhet t'i paguajë Kontraktuesit dëmet e shkaktuara për kryerjen e pjeshme të Shërbimeve. Në llogaritjen e shumës së dëmeve, Kontraktuesi do të kërkohet të ndërmarrë të gjitha veprimet e nevojshme për të minimizuar dëmet.

Neni 26 Nënkontrata

26.1 Një nënkontratë do të jetë e vlefshme vetëm nëse është në formën e një marrëveshjeje të shkruar me anë të së cilës kontraktori i beson kryerjen e një pjese të detyrimeve të kontratës së tij një pale të tretë

26.2 Kontraktori nuk duhet të nënkontrakttojë pa aprovimin paraprak me shkrim të Autoritetit Përgjegjës dhe jo më shumë se 40% të vlerës së kontratës. Kontraktori duhet të njoftojë Autoritetin Përgjegjës për elementet e kontratës që nënkontraktohet dhe dokumentacionin që provon aftësinë e nënkontraktorit. Autoriteti Përgjegjës duhet të lajmërojë kontraktorin për vendimin e tij, brenda 5 ditëve nga marrja e njoftimit, duke shprehur arsyet nëse e aprovon apo jo atë.

26.3 Cdo nënkontraktor duhet të ketë të drejte të marre pjese në prokurimin publik sipas Ligjit mbi Prokurimin Publik. Autoriteti mund të parashikojë pagesa direkte tek nënkontraktori për shërbimet që do të furnizojë.

26.4 Kur Kontraktuesi ka ndër mend të realizojë një pjesë të punimeve me nën-kontraktues, duhet të paraqesë në ofertë, sipas dokumentave të tenderit, gjithë dokumentacionin e kërkuar për nënkontraktuesin si dhe punimet konkrete që do të japë me nënsipermarrje.

26.5 Kontraktori mbetet plotësisht përgjegjës për zbatimin e kontratës pamvarësisht nga sjellja e nënkontraktorit.

Neni 27 Transferimi i të Drejtave

31.1 Kontraktuesi nuk duhet të transferojë, tërësisht ose pjesërisht, detyrimet e tij sipas kontratës me përjashtim kur jepet miratimi paraprak i Autoritetit Përgjegjës.

Neni 28 Sigurimi i Kontrates

28.1 Përpara nënshkrimit të kontratës, kontraktuesi duhet t'i dorëzojë Autoritetit Përgjegjës sigurimin e kontrates në shumën dhe formën e kërkuar.

28.2 Shuma e sigurimit të kontrates duhet t'i paguhet Autoritetit Përgjegjës si kompensim për çdo humbje të rezultuar nga dështimi i Kontraktuesit në plotësimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

28.3 Sigurimi i kontrates do t'i kthehet Kontraktuesit jo më vonë se 30 ditë pas datës së kryerjes së Shërbimeve.

Neni 29 Baza Ligjore

29.1 Kontrata do të rregullohet nga dispozitat e legjislacionit shqiptar në fuqi.

Neni 30 Zgjidhja e Mosmarrveshjeve

30.1 Autoriteti Përgjegjës dhe Kontraktuesi duhet të bëjnë çdo përpjekje të zgjidhin mosmarrveshjet ose konfliktet e ndodhura midis tyre ose në lidhje me këtë marrveshje me negociata direkte.

30.2 Nëse palët dështojnë në zgjidhjen e mosmarrveshjes ose konfliktit, problemet do të konsiderohen me anë të zgjidhjes së marrveshjeve sipas kontratës dhe procedurave juridike në fuqi sipas legjislacionit të Republikës së Shqipërisë.

Neni 31 Përfaqësimi i Palëve

31.1 Çdo palë duhet të emërojë me shkrim një person ose post organizativ, që do të jetë përgjegjës, në emër të palës, për marrjen e komunikatave dhe për përfaqësimin e palës në çështjet e lidhura me egzekutimin e kontratës.

31.2 Secila palë duhet të lajmërojë palën tjetër menjëherë për ndonjë ndryshim në emërimin e përfaqësuesit të palës. Nëse njëra palë dështon të lajmërojë, duhet të marri përsipër çdo humbje të shkaktuar nga dështimi për të dhënë njoftim të mjaftueshëm.

31.3 Palët mund të emërojnë persona ose njësi organizative shtesë për të përfaqësuar palën në veprime ose veprimtari të veçanta njoftimi me shkrim në të cilin rast duhet dhënë dhe duhet të përcaktoje shtrirjen e autoritetit të përfaqësuesit.

Neni 32 Lajmërimet

32.1 Çdo lajmërim i dhënë nga njëra palë tjetër sipas kontratës duhet të bëhet me shkrim në adresën e specifikuar në kontratë.

Njoftimi do të ketë efekt sapo të dorëzohet

Neni 33 Llogaritja e Afateve

33.1 Të gjitha referencat e ditëve do të jenë ditë kalendarike me përjashtim kur parashikohet ndryshe

Shtojca 21

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës ]

## KUSHTET E VEÇANTA

Shërbimet

Kushtet e veçanta të Kontratës hartohen në përputhje me objektin konkret të kontratës. Në rast se ka mospërputhje midis KPK dhe KVK do të mbizotërojnë Kushtet e veçanta të kontratës.

Neni 1 Përkufizime

1.3 Autoriteti Përgjegjës është Fondi Shqiptar i Zhvillimit

1.4 Kontraktuesi është \_\_\_\_\_

Neni 2 Sigurimi i kontratës

2.3 Sigurimi i kontratës në shumën prej 15 % të vlerës së ofertës duhet të ofrohet nga Kontraktuesi për të siguruar ekzekutimin e detyrimeve të tij sipas kontratës.

2.4 Sigurimi i Kontratës do t'i lëshohet ose kthehet, menjehere Kontraktuesit sipas formularit të mëposhtëm: Pas plotësimit të gjithë detyrimeve kontraktore nga ana e operatorit ekonomik

Neni 3 Fillimi i Kontratës

3.3 Zbatimi i kontratës duhet të filloje më \_\_\_\_\_. Nëse nuk është specifikuar, zbatimi do të fillojë në datën që Kontraktuesi nënshkruan formularin e kontratës.

Neni 4 Vendndodhja e Shërbimeve

4.1 Shërbimet do të kryhen në: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Neni 5 Informacion që duhet dhënë nga Autoriteti Përgjegjës

5.1 Brenda 15 ditësh nga marrja e sigurimit të kontratës, Autoriteti Përgjegjës duhet t'i japi Kontraktuesit informacionin dhe dokumentat e mëposhtme: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Neni 6 Kërkesat e Raportimit

6.1 Gjatë zgjatjes së kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë raporte për Autoritetin Përgjegjës sipas formularit të mëposhtëm: Sipas Termave të referencës

Neni 7 Siguricioni i Përgjegjësisë Profesionale

7.1 Përpara fillimit të zbatimit të kontratës, Kontraktuesi duhet të sigurojë Autoritetin Përgjegjës me prova për siguracionin e përgjegjësisë profesionale me shumë minimale si vijon: 100% të vlerës së Kontratës

Neni 8 Kushtet e Pagesës

8.1 Paguesa për Shërbimet duhet bërë sipas skedarit të mëposhtëm: 5% e vlerës së Kontratës do të mbahet deri në përfundim të afatit të garancisë së punimeve.

8.2 Çdo pagesë e skeduar duhet bërë brenda \_\_\_\_\_ ditëve nga data e arritjes së marrveshjes për pagesën ose nga data e marrjes së kërkesës me shkrim për pagesë cilado që të jetë më vonë. Nëse është lënë e paplotësuar, periudha kohore do të jetë 30 ditë.

8.3 Monedha e pagesës do të jetë \_\_\_\_\_. Nëse është lënë e paplotësuar, pagesa do bëhet me monedhën Shqiptare.

Neni 9 Paguesa Paraprake

9.1 Kontraktuesi nuk do të marrë pagesë paraprake.

Neni 10 Zbritja e garancisë së kontratës

10.1 Garancia mbetet e pandryshuar.

Neni 11 Likuidimi i Dëmeve për Dorëzimin e Vonuar

10.1 Në kushtet e përgjithshme të kontratës janë përcaktuar rastet e likuidimit të dëmeve për dorëzimin e vonuar.

10.2 Në vecanti për pikat e mëposhteme do të aplikohen penalitete si më poshte:

---

Shtojca 22

[Letër me kokë e Bankës / Kompanisë së Sigurimeve]  
[ Shtojcë për t'u paraqitur nga Operatori Ekonomik]

FORMULARI I SIGURIMIT TË KONTRATËS

[Data\_\_\_\_\_]

Për : [Emri dhe adresa e autoritetit Përgjegjës]

Në emer të: [Emri dhe adresa e ofertuesit të siguruar]

Procedura e prokurimit (nëse zbatohet): [lloji i procedurës]

Përshkrim i shkurtër i kontratës: (objekti)

Publikimi (nëse zbatohet): Buletini i Njoftimit Njoftimeve Publike [Data] [Numri]

Duke iu referuar procedurës së lartpërmendur, dhe me kusht që [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] t'i jetë akorduar kontrata, ne vërtetojmë se [emri i ofertuesit të përcaktuar fitues] ka derdhur një depozitë pranë [emri dhe adresa e bankës / kompanisë së sigurimeve] në një shumë prej [monedha dhe vlera, e shprehur në fjalë dhe shifra] si kusht për sigurimin e ekzekutimit të kontratës, që do të nënshkruhet me [emri i autoritetit përgjegjës]

Marrim përsipër të transferojmë në llogarinë e [emri i autoritetit] vlerën e siguruar, brenda 15 (pesëmbëdhjetë) ditëve nga kërkesa juaj e thjeshtë dhe e parë me shkrim, pa kërkuar shpjegime, me kusht që kjo kërkesë të përmendë mos-përmbushjen e kushteve të kontratës.

Ky Sigurim është i vlefshëm deri në zbatimin plotë të kontratës.

[Përfaqësuesi i bankës / kompanisë së sigurimeve]

Shtojca 23

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës]

## FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

Seksioni 1 Autoriteti Përgjegjës

## 1.1 Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Adresa në Internet \_\_\_\_\_

## 1.2 Lloji i autoritetit përgjegjës:

Institucion Qëndror

Institucion i Pavarur

Njesite e Qeverisjes Vendore

Tjetër

Seksioni 2 Objekti i Kontratës

2.1 Numri i referencës së procedurës/lotit \_\_\_\_\_

## 2.2 Lloji i “Kontratave Publike për Shërbime”

Konkurs Projektimi

Shërbime Konsulence

Shërbime të tjera

## 2.3 Kontratë në bazë të Marrëveshjes Kuader

Po

Jo

Nëse Po, lloji i Marrëveshjes Kuadër

Me 1 Operator Ekonomik

Me disa operatorë ekonomikë

Të gjitha kushtet janë të përcaktuara

Po  Jo

2.4 Përshkrim i shkurtër i kontratës

1 Fondi limit/ vlera e përafërt e kontratës \_\_\_\_\_

2. Burimi i Financimit \_\_\_\_\_

3. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër \_\_\_\_\_

2.5 Kohëzgjatja e kontratës ose afati kohor për ekzekutimin:

Kohëzgjatja në muaj  ose ditë

ose

duke filluar nga  me përfundim në

2.6 Ndarja në LOTE:

Po  Jo

Nëse Po, numri i LOTEVE:

2.7 Opsionet:

Numri i rinovimeve të mundshme(nëse ka):

ose: nga  në

2.8 Kontrate me nenkontraktim:

Po  Jo

Seksioni 3 Procedura

3.1 Lloji i procedurës:

E kufizuar  
në kuadër të procesit  
të rindërtimit

3.2 Kriteret e përzgjedhjes së fituesit:

Oferta ekonomikisht  më e favorshme

3.3 Numri i ofertave të dorëzuara:

Numri i ofertave të rregullta:

3.4. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK) janë përdorur standartet e përgatitura nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit:

Po  Jo

3.5. Gjatë procesit të prokurimit në fushën e Teknologjisë të Informacionit dhe Komunikimit (TIK), në rastin kur standartet janë të paaplikueshme, është marrë miratimi paraprak nga Agjencia Kombetare e Shoqërisë së Informacionit

Po  Jo

#### Seksioni 4 Informacion mbi kontratën

4.1 Numri i Kontratës: \_\_\_\_\_ Data e Kontratës //

4.2 Emri dhe adresa e kontraktorit

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Fax \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Adresa e Internetit \_\_\_\_\_

4.2.1 Emri dhe adresa e nenkontraktorit/eve

Emri \_\_\_\_\_  
 Adresa \_\_\_\_\_  
 Tel/Fax \_\_\_\_\_  
 E-mail \_\_\_\_\_  
 Faqja e Internetit \_\_\_\_\_

4.3 Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

Vlera \_\_\_\_\_ (*pa TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_ (*me TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_

4.3.1 Vlera totale e nenkontraktimit : \_\_\_\_\_

Vlera \_\_\_\_\_ (*pa TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_  
 Vlera \_\_\_\_\_ (*me TVSH*) Monedha \_\_\_\_\_

4.4 Informacione shtesë

\_\_\_\_\_

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi //



Shtojca 24

[ Shtojcë për t'u plotësuar nga Autoriteti Përgjegjës për publikim në Buletinin e Njoftimeve Publike]

FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR PËR PUBLIKIM

1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Faqja në Internet \_\_\_\_\_

2. Lloji i procedurës: \_\_\_\_\_

3. Numri i referencës së procedurës/lotit \_\_\_\_\_

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër \_\_\_\_\_

5. Fondi limit \_\_\_\_\_

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

Vlera \_\_\_\_\_ (me TVSH) Monedha \_\_\_\_\_

Vlera e nenkontraktimit \_\_\_\_\_ me Tvsh Monedha \_\_\_\_\_

7. Data e lidhjes së kontratës \_\_\_\_\_

8. Emri dhe adresa e kontraktorit /nenkontraktorit

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Nr. NIPT \_\_\_\_\_

Shtojca 25

FORMULAR PËR NJOFTIMIN E ANULIMIT TË PROCEDURËS SË PROKURIMIT

1. Emri dhe adresa e autoritetit përgjegjës

Emri \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Tel/Fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_

Faqja në Internet \_\_\_\_\_

1. Lloji i procedurës: \_\_\_\_\_

2. Numri i Referencës: \_\_\_\_\_

3. Objekti i kontratës \_\_\_\_\_

4. Fondi limit \_\_\_\_\_

5. Arsyet e Anulimit:

Bazuar në Ligjin Nr. 9643, datë 20.11.2006 “Për Prokurimin Publik” i ndryshuar, neni 24, pika 1:

a) ;

b) ;

c) ;

ç) ;

d) ;

dh) ;

Etj. \_\_\_\_\_

6. Informacione shtesë

Data e shpërndarjes së këtij njoftimi \_

Shtojca 26.

## FORMULARI I ANKESËS PRANE KOMISIONIT TË PROKURIMIT PUBLIK

Ankesë drejtuar: Komisionit të Prokurimit Publik 

Seksioni I. Identifikimi i Ankimuesit

*Ankimuesi mund të jetë një ofertues ose ofertues i mundshëm (psh, si individ, në partneritet, në bashkëpunim, në bashkim shoqërisht).*

Emri i plotë i ankimuesit (ju lutem shtypeni) \_\_\_\_\_

Adresa \_\_\_\_\_

Qyteti \_\_\_\_\_

Shteti \_\_\_\_\_

Kodi Postar/Kodi Zip \_\_\_\_\_

---

Nr. Telefoni (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës)

---

Nr. Faksi (duke përfshirë edhe prefiksin e zonës)

---

E-mail

---

Emri dhe pozicioni i zyrtarit të autorizuar që plotëson ankesën (ju lutem, shtypeni)

---

Firma e zyrtarit të autorizuar

---

Data (viti/muaji/dita)

---

Nr. Telefoni (duke përfshirë prefiksin e zonës)

---

Nr. Faksi (duke përfshirë prefiksin e zonës)

Seksioni II. Informacion për Procedurën

1. Numër Identifikimi

*Plotësoni numrin e kontratës në njoftimin e kontratës ose në dokumentat e tenderit, duke përfshirë llojin e procedurës së përdorur për prokurimin në fjalë (psh, Kërkesë për Propozime(KP), Procedurë e Hapur(PH), Procedurë e Kufizuar(PK), Procedurë me Negociim(PN), Shërbim Konsulente (SHK), Konkurs Projektimi (KP).*

---

2. Autoriteti Përgjegjës

*Emri i autoritetit përgjegjës që administron procesin e prokurimit.*

---

3. Vlera e Përlllogaritur e Prokurimit

*Llogaritja e vlerës së kontratës (shuma e shprehur në shifra dhe fjalë)*

---

4. Objekti i Kontratës

*Përshkrim i shkurtër i shërbimeve që blihen.*

---

5. Afati Përfundimtar për Dorëzimin e Ofertës

*Afati përfundimtar për dorëzimin e ofertave.*

---

Data (viti/muaji/dita)

6. Data e Përcaktimit të Kontratës Fituese

---

Data (viti/muaji/dita) nëse zbatohet

Seksioni III. Përshkrimi i ankesës

1. Baza Ligjore e Ankesës

(shkruani shkeljen ligjore, bazuar në vendime, akte, dokumenta, etj)

---

2. Deklaratë e Hollësishme e Fakteve dhe Argumenteve

*Jepni një deklaratë të hollësishme të fakteve dhe argumenteve që mbështesin ankesën tuaj. Për çdo arsye të ankesës specifikoni datën në të cilën u vutë në dijeni për faktet e lidhura me arsyet e ankesës. Përmendni edhe seksionet përkatëse të dokumentave të tenderit, nëse zbatohen. Përdorni faqe shtesë, nëse është e nevojshme.*

3. Lista e Shtojcave

*Që një ankesë të konsiderohet e dorëzuar, ajo duhet të jetë e plotë. Bashkangjisni një kopje të lexueshme të të gjithë dokumentave që kanë lidhje me ankesën tuaj dhe një listë të të gjithë këtyre dokumentave. Dokumentat duhet të përfshijnë normalisht çdo njoftim të publikuar, të gjitha dokumentat e tenderit, me të gjitha ndryshimet dhe shtojcat, propozimin tuaj . Përcaktoni se cili prej informacioneve është konfidencial, nëse ka të tillë. Shpjegoni se përse informacioni është i tillë, ose dorëzoni një version të dokumentave përkatëse me pjesët konfidenciale të hequra dhe një përmbledhje të përmbajtjes.*

---

Dërgojeni formularin e plotësuar të ankesës për prokurimin, të gjitha shtojcat e nevojshme dhe disa kopje shtesë, pranë Komisionit të Prokurimit Publik

Nr. Faks:

E-mail:

Nenshkrimi dhe Vula e ankuesit

Shtojca 27

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR  
( KU TE GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)

## PER SHËRBIME

[Përdorimi i këtij draft marrëveshje është detyruese për të gjitha Autoritetet Përgjegjëse që do të përdorin marrëveshjen kuadër)

Nr \_\_

DATA:

Kjo marrëveshje lidhet [*data*], midis [*emri dhe adresa e Autoritetit Përgjegjës*] tani e tutje të referuar si “Autoriteti Përgjegjës” dhe [*emri dhe adresa e Kontraktuesit*] të përfaqësuar nga [*përfaqësuesi*], tani e tutje i quajtur si “Kontraktuesi”.

Kontraktori, me datë [*data*] bie dakord të të realizojë shërbimet, ashtu siç janë të specifikuara në kushtet e përcaktuara në:

- Këtë marrëveshje
- Formulari i Deklarimit të Ofertës, të paraqitur nga Ofertuesi
- Specifikimet teknike/ termat e references
- Formulari i çmimit të ofertës
- Etj

Të gjitha këto dokumenta të bashkangjitur përbëjnë pjesë integrale të kësajmarrëveshje.

#### Neni 1 Objekti

- 1.1 Objekti i marrëveshjes kuadër është të përcaktojë kushtet, përfshirë çmimet për njësi dhe rregullat për dorëzimin e shërbimeve në vijim.  
[përshkrimi i përgjithshëm]
- 1.2 Marrëveshja kuadër do të zbatohet me dërgimin e ftesave për ofertë tek operatorët ekonomikë, palë në marreveshje.
- 1.3 Sasitë e parashikuara, janë vetëm sasi orientuese dhe nuk e kushtëzojnë Autoritetin Përgjegjës për t’i blerë ato. Autoriteti Përgjegjës ka të drejtë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të parashikuara
- 1.4 Kontraktuesi nuk do të ketë të drejtë kompensimi dhe nuk do t’i lejohet të bëjë ndryshime të çmimeve të njësisë, për shembull në rast se autoriteti Përgjegjës vendosë të blejë më pak apo më shumë sasi se sa ato të specifikuara dhe/ose në rast se autoriteti përgjegjës vendos të mos blejë asnjë nga këto sasi për disa artikuj.
- 1.5 Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër:

#### Neni 2 Çmimi

- 2.1 Çmimet për njësi për shërbime janë treguar në Formularin e Çmimit të Ofertës.
- 2.2 Çmimet e njësisive duhet të jenë fikse dhe nuk duhet t’i nënshtrohen ndryshimeve për porositë e vendosura në këtë marreveshje kuadër,

Neni 3: Zgjatja e Afatit të marrëveshjes kuadër

3.1 Autoriteti Përgjegjës do të jetë dakord për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.

3.2 Autoriteti Përgjegjës, mund të jetë dakord për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera në se është në interesin publik për ta bërë këtë..

3.3 Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar për zgjatjen e afatit. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakord me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të marrëveshjes të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.

Neni 4: Modifikimi i marrëveshjes kuadër

4.1. Marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet si më poshtë:

a) Kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti Përgjegjës dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e marrëveshjes kuadër.

b) Vlera e totale e modifikimeve të marrëveshjes kuadër nuk duhet të tejkalojë 20% vlerës së marrëveshjes kuadër.

Neni 5: Zgjidhja e marrëveshjes kuadër

5.1. Autoriteti Përgjegjës zgjidh marrëveshjen kuadër gjatë kohëzgjatjes së saj, në rastet kur:

a) marrëveshja kuadër duhet të modifikohet në mënyrë thelbësore, gjë e cila lind detyrimin për zhvillimin e një procedure të re të prokurimit publik;

b) nëse ka një vendim të formës së prerë për përjashtimin e kontraktorit nga procedurat e prokurimit publik, për arsye që nëse do ishin të njohura nga njësa zbatuese gjatë zhvillimit të procedurës konkrete, do të çonin në skualifikimin e këtij operatori ekonomik;

c) marrëveshja kuadër nuk duhet t'i ishte dhënë kontraktorit, për shkak të shkeljeve të rënda të ligjit, të cilat rrjedhin nga një vendim gjyqësor i formës së prerë, të dhënë nga një gjykatë kompetente

Nënshkrimet dhe Datat	
Për Kontraktuesin	Për Autoritetin Kontraktues
Emri:	Emri:
Pozita:	Pozita:
Nënshkrimi	Nënshkrimi:
:	
Data:	Data:
Vula:	Vula:

Shtojca 28

DRAFTI I MARRËVESHJES KUADËR  
( KU JO TË GJITHA KUSHTET JANË TË PËRCAKTUARA)  
PËR SHËRBIME

Emri i Autoritetit Përgjegjës,

Dhe

**Emri i Kontraktuesit**

Bien dakord si vijon:

Të nënshkruajnë këtë marrëveshje kuadër për Kryerjen e: < vendosni titullin > me numrin identifikues : <vendosni Numrin e Prokurimit>

Neni 1 Objekti

1.4 Objekti i kësaj marreveshje kuadër është të vendosë rregullat për kontratat të cilat do të lidhen përmes procesit të konkursit vetëm ndërmjet operatorëve ekonomike që janë palë e kësaj marrëveshje kuadër.

1.5 Kjo marrëveshje kuadër nuk është një kontratë në vete por përcakton kushtet për kontratat që do të lidhen në bazë të saj.

1.6 Kontraktuesi është vetëm një nga palët e marrëveshjes kuadër.

Neni 2 Detyrimet e Palëve

2.1 Autoriteti Përgjegjës, palë në këtë marrëveshje, do t'i dërgojë kontraktuesit “Ftesën për Ofertë” kurdo që paraqitet nevoja për shërbime.

2.3 Kontraktuesi, detyrohet të dorëzojë një ofertë kurdo që kërkohet nga Autoriteti Përgjegjës.

Neni 3 Kontratat në zbatim të marrëveshjes kuadër

3.1 Kontratat do të nënshkruhen vetëm pas procesit të konkursit.

Neni 4 Procesi konkurrencës në marrëveshjen kuadër

4.1 Procesi i konkursit do të kryhet me të gjithë operatorët ekonomikë, palë në marrëveshjen kuadër, kurdoherë që paraqitet nevoja për shërbime për Autoritetin/et Përgjegjëse.

4.3 Autoriteti Përgjegjës do të ri-hapë konkursin në bazë të kushteve të njëjta ose të kushteve të tjera të vendosura në ftesën për ofertë, sipas përcaktimeve në dokumentet e tenderit.

4.3 Kurdoherë që paraqitet nevoja për shërbim Autoriteti Përgjegjës duhet të përgatisë Ftesat për Oferte dhe t'ua dërgojë të gjithë operatorëve ekonomike, palë në marrëveshjen kuadër. Vlerësimi i ofertave do të bëhet sipas kriterëve të përcaktuara në Ftesën për Ofertë

---

Neni 5 Kohëzgjatja e marrëveshjes kuadër:

---

Neni 6: Zgjatja e Afatit të marrëveshjes kuadër

6.1 Autoriteti Përgjegjës do të jetë dakord për një zgjatje të afatit, në rastin e Forcës Madhore.

6.2 Autoriteti Përgjegjës, mund të jetë dakord për zgjatje të afatit edhe në rrethana të tjera në se është në interesin publik për ta bërë këtë..

6.3 Në rast se kontraktori ndeshet me kushte që pengojnë zbatimin në kohë, kontraktori duhet të njoftojë menjehere Autoritetin Përgjegjës me shkrim për vonesën, shkakun dhe datën e propozuar për zgjatjen e afatit. Autoriteti Përgjegjës duhet të vlerësojë kërkesën. Nëse Autoriteti Përgjegjës është dakord me vonesën, zgjatja do të hyjë në fuqi me një amendament me shkrim të marrëveshjes të nënshkruar nga Autoriteti Përgjegjës dhe kontraktori.

Neni 7: Modifikimi i marrëveshjes kuadër

7.1. Marrëveshja kuadër mund të modifikohet pa zhvilluar një procedurë të re prokurimi në rastet si më poshtë:

- a) Kur modifikimi është bërë i nevojshëm për shkak të rrethanave të paparashikueshme nga autoriteti përgjegjës dhe që nuk ndryshojnë në thelb natyrën e marrëveshjes kuadër.
- b) Vlera e totale e modifikimeve të marrëveshjes kuadër nuk duhet të tejkalojë 20% vlerës së marrëveshjes kuadër.

Neni 8: Zgjidhja e marrëveshjes kuadër

8.1. Autoriteti Përgjegjës zgjidh marrëveshjen kuadër gjatë kohëzgjatjes së saj, në rastet kur:

- a) marrëveshja kuadër duhet të modifikohet në mënyrë thelbësore, gjë e cila lind detyrimin për zhvillimin e një procedure të re të prokurimit publik;
- b) nëse ka një vendim të formës së prerë për përjashtimin e kontraktorit nga procedurat e prokurimit publik, për arsye që nëse do ishin të njohura nga njësa zbatuese gjatë zhvillimit të procedurës konkrete, do të çonin në skualifikimin e këtij operatori ekonomik;
- c) marrëveshja kuadër nuk duhet t'i ishte dhënë kontraktorit, për shkak të shkeljeve të rënda të ligjit, të cilat rrjedhin nga një vendim gjyqësor i formës së prerë, të dhënë nga një gjykatë kompetente.

Nënshkrimet dhe datat

Për Kontraktuesin

Për Autoritetin Përgjegjës

Emri :

Emri:

Pozita:

Pozita:

Nënshkrimi

Nënshkrim

:

:

Data:

Data:

Vula:

Vula:



# **NJOFTIME FITUESI PËR PROCEDURA** **TË KUFIZUARA**

# **KONTRATA TË NËNSHKRUARA PËR PROCEDURA TË KUFIZUARA**

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                            "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                            +355 4 2234487  
E-mail                             prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit            [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës."

Objekti i minikonkursit: "Mbikëqyrja e punimeve "Rindërtimi i 2 banesave kolektive (pallat) 7 dhe 8 kate mbi tokë, Njësia Administrative Durrës, Bashkia Durrës."

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 2,514,017 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
2,000,684 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 02.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri:                            BOE: "HE & SK 11" sh.p.k NUIS L19008502B, me adresë Lagjja "Mustafa Matohiti", Rruga "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr.1, kati përdhe, Tepelenë, përfaqësuar nga Z. Festim Bregasi, Administrator. & "SELAS" sh.p.k NUIS J71826005F, me adresë: Rruga "Vaso Pasha" Nr.7/1, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                            "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë

Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail [prokurimet@albaniandf.org](mailto:prokurimet@albaniandf.org)  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

- Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
- Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonat e reja për zhvillim Lezhë 1+ 2.”

- Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 10,293,301 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
8,404,283 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “HE & SK 11” sh.p.k NUIS L19008502B, me adresë Lagjja "Mustafa Matohiti", Rruga "Mustafa Matohiti", banesa nr.31, shkalla nr.1, kati përdhe, Tepelenë, përfaqësuar nga Z. Festim Bregasi, Administrator. & “SELAS” sh.p.k NUIS J71826005F, me adresë: Rruga “Vaso Pasha” Nr.7/1, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail [prokurimet@albaniandf.org](mailto:prokurimet@albaniandf.org)  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

- Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
- Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa Pallat, për zonat e reja për zhvillim Thumanë.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 11,456,327 lekë pa tvsh.
6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
9,472,844 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,
7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.
8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "Archispace" sh.p.k. NUIS L42403012A, me adresë: Njesia Administrative Nr.5, Rruga "Sami Frasheri", Pallati Nr.45, Hyrja Nr.2. Zyra Nr.10, Tiranë, & "Sphaera" sh.p.k NUIS J81809003U, me adresë: Rruga "Qazim Vathi", nr.106, Tiranë, & "I Ri" sh.p.k NUIS L71726018M, me adresë: Njesia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", nr.pasurie 6/37-N3, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës."

Objekti i minikonkursit: "Mbikëqyrja e punimeve "Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa Pallat, për zonat e reja për zhvillim Kavajë."

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 15,657,729 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
13,040,175 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "47 EK 79 & ILIRIADA P.K.S" sh.p.k NUIS K82422001O, me adresë: Bulevardi "Zogu i Pare",godine e re 12-kate, apartamenti 8/3,prane Cirkut Tirane, Tiranë, Administrator & "STUDIO-REBUS" sh.p.k NUIS K82409008F, me adresë: Rruga Sami Frasheri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve “Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa pallat, për zonat e reja për zhvillim Marikaj, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 4,846,619 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

3,940,453 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri:                                      BOE: “HMK - Consulting” sh.p.k NUIS L57129604Q, me adresë: Rruga “Zef Jubani”, pallati "Bjorn", sh. 3/5, ap. C/1, hyrja 20, Tiranë & “A R G I” sh.p.k NUIS K62028003A, me adresë: Ruga “Çollaku”, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve “Rindërtimi i njësive të banimit në ndërtesa pallat, për zonat e reja për zhvillim Laç, njësia administrative Laç, Bashkia Kurbin.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 11,850,493 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 9,798,766 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “CIVIL CONS” sh.p.k NUIS L813150150, me adresë: Njesia Bashkiake nr 9, Rruga “Don Bosko”, Pallati 10 (Shekulli), Hyrja A, Ap 66, Zyra 13, Tiranë & “Engineering Consulting Group” sh.p.k NUIS M01308013C, me adresë: Rruga “Arkitekt Kasemi”, pallati nr.22, Brryli, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve “Rindërtimi i njësive të banimit në ndërtesa pallat, për zonat e reja për zhvillim Bubq, njësia administrative Bubq, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 4,846,619 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 3,940,453 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "Tower" sh.p.k. NUIS L21717003H, me adresë: Njësia Bashkiake nr.2, rruga Fadil Rada, pallati Daniela, shkalla 2, kati 3, apartamenti 9, Tiranë & "Dricons" sh.p.k, NUIS L52013020H, me adresë: Njesia Bashkiake nr. 7, Rruga "Muhamet Gjollësia, p. 34, sh.3, kati 2, ap. 20, Tiranë & "Infrakonsult" sh.p.k, NUIS L21512022F, me adresë:Njesia Bashkiake nr. 8, Rruga Qemal Stafa, p. 25, h.4, Ap.4, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës."

Objekti i minikonkursit: "Mbikëqyrja e punimeve "Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa pallat, për zonat e reja për zhvillim Golem, njësia administrative Golem, Bashkia Kavajë."

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 2,730,733 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
2,183,145 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "G B Civil Engineering" sh.p.k NUIS L51825011V, me adresë: Njesia Bashkiake nr.7, Rruga e Kavajes, Ish Parku, prane "Tregut 10, Tiranë, & "Invictus" sh.p.k NUIS L12213005M, me adresë: Njësia Bashkiake Nr.9, Rruga Don Bosko, Pallati "Aurora Konstruksion", Seksioni 4, Kati 3, Ap.1, Tiranë, "Person fizik Margarita Kodra" NUIS L11606503B, me adresë: Banese private nje kateshe,150 metra larg Kryqezimit, Manëz, Durrës.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor  
Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e banesave kolektive pallat, në zonen e re për zhvillim Shijak, njësia administrative Shija, Bashkia Shijak”, Lot 1, ku përfshihen objektet: 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 7.1, 8.1, 8.2, 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7 sipas PDyV të miratuar.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 12,426,791 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 10,268,846 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “GEOSAT GROUP” sh.p.k NUIS K21624005I, me adresë: Rruga “Deshmoret 4 Shkurtit” P. RI 19, Tiranë & “INSTITUTI I KONSULENCES NE NDERTIM "IKN" sh.p.k NUIS K71828007J, me adresë: Eduard Mano, Pallati 20, Kati 0, Farkë, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor  
Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.



4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e banesave kolektive pallat, në zonen e re për zhvillim Shijak, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak”, Lot 2, ku përfshihen objektet: 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 6.1, sipas PDyV te miratuar.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 15,179,678 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 12,642,041 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “KKG PROJECT” sh.p.k NUIS L41915003F, me adresë: Njesia Bashkiake nr 5, Rruga “Sami Frashëri”, apartamenti nr 32, Tiranë, & “GR ALBANIA” sh.p.k NUIS L01509004N, me adresë: Rruga “Sami Frasher”, Ndërtesa Nr.19, Hyrja Nr. 8, Kodi Postar 1019, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e banesave kolektive pallat, në zonën e re për zhvillim Vorë, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë”, Lot 1, ku përfshihen objektet: BN.1.13, BN.1.02, BN.1.03, BN.5.02, BN.1.04, BN.1.05, BN.1.07, BN.1.08, BN.1.09, BN.1.10, BN.1.11, BN.2.01, BN.2.02, BN.2.03, BN.2.04, BN.2.05, BN.2.06, sipas PDyV së miratuar.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 12,048,214 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 9,992,082 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 08.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Zenit & CO” sh.p.k. NUIS K61731002D, me adresë: Rruga “Mrteza Topi”, ndërtesa 18, apartamenti nr. 38, Tiranë & “Derbi - E” sh.p.k. NUIS K77916947A, me adresë: Komsî Selixë Hec “Antena”, Dibër.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e banesave kolektive pallat, në zonën e re për zhvillim Vorë, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë”, Lot 2, ku përfshihen objektet: BN.3.01, BN.3.02, BN.3.03, BN.3.04, BN.3.05, BN.3.07, BN.3.08, BN.3.09, BN.3.10, BN.3.11, BN.6.01, BN.6.02, BN.6.03, sipas PDyV së së miratuar.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 10,926,939 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 9,040,741 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 08.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE: “ARENA MK” sh.p.k NUIS L67619801Q, me adresë: Qendër - Mallakastër Dukas Rruga “Nacionale Ballsh-Fier”, Ndërtesa private Nr.2, Zona kadastrale 1566.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                  “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                      +355 4 2234487  
E-mail                      prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit      [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-70113-08-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e objekteve kolektive (Pallat), Durrës.”

Objekti i minikonkursit: “Mbikëqyrja e punimeve për rindërtimin e banesave kolektive pallat, në zonën e re për zhvillim Fushë – Krujë, njësia administrative Fushë – Krujë, Bashkia Krujë”, ku përfshihen objektet B1-B12, sipas PDyV së së miratuar.”

5. Fondi limit: 150,987,587 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 6,334,847 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 5,196,411 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 25.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri:                      OE: “INSTITUTI DEKLIADA - ALB” sh.p.k NUIS K71606006A, me adresë: Njësia Bashkiake nr.5, Rruga "Milto Tutulani", ndërtesa 4, hyrja 10, apartamenti 6, 1019, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                  “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                      +355 4 2234487  
E-mail                      prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit      [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindërtimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore në Qarkun e Durrësit përkatësisht: Shkolla 9 – vjeçare, "Njazi Mastori", njësia administrative Sukth, bashkia Durrës; Shkolla fillore dhe Kopshti "Perlat", njësia administrative Sukth, bashkia Durrës; Shkolla 9 – vjeçare & Kopsht "Adem Gjeli", njësia administrative Ishëm, bashkia Durrës; Shkolla 9 – vjeçare "Xhelal Shtufi" njësia administrative Shkafanë, bashkia Durrës; Shkolla 9 – vjeçare “Shaqe Mazreku”, bashkia Durrës; Shkolla 9 – vjeçare dhe kopshti “Vëllezërit Haradinaj”, njësia administrative Rrashbull, bashkia Durrës”.

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursi: 833,495 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 680,582 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 14.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE “Novatech Studio” sh.p.k NUIS L01717030C, me adresë: Rruga “Shenasi Dishnica, nr pasurie 10/221+1-18, zona kadastrale 8370, hyrja 1, ap 18, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri: Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa: “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax: +355 4 2234487  
E-mail: [prokurimet@albanianidf.org](mailto:prokurimet@albanianidf.org)  
Adresa e Internetit: [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindërtimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore, në Bashkinë e Lezhës dhe Kurbin, përkatësisht: Shkolla e mesme "Arif Halil Sulaj", njësia administrative Mamurras, bashkia Kurbin; Shkolla 9 - vjeçare "Dan Bajrami" njësia administrative Gjorem. Shkolla e Mesme e bashkuar “Llesh Nik Daka”, njësia administrative Shënkoll, bashkia Lezhë”.

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursi: 509,274 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

435,848 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 14.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE "Infratech" sh.p.k NUIS K91628001D me adresë: Rruga Besim Imami, pallati 12-katesh, kati i 2-te, nr.13, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindërtimit" i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: "Kolaudimi i punimeve për rindërtimin e objekteve arsimore".

Objekti i minikonkursit: *Kolaudimi i punimeve për rindërtimin e objekteve arsimore, në Bashkitë Kavajë, Rrogozhinë, Kamzë, përkatësisht: Shkolla 9 – vjecare, "Gosë", njësia administrative Gosë, Bashkia Rrogozhinë: Shkollës 9 – vjecare, "Shtodhër", njësia administrative Helmës, Bashkia Kavajë: Profesionale "26 Marsi", bashkia Kavajë: Rezidencë studentore kolektive "Konvikt Golem", Njësia administrative Golem, Bashkia Kavajë: Shkollës 9 – Vjeçare, "Jashar Hoxha", njësia administrative Paskuqan, Bashkia Kamzë".*

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursi: 611,826 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet optionet dhe nenkontraktimin): 509,210 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 18.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE "ERSI/M" sh.p.k NUIS J98624803O, me adresë: Lagjja "5 Shkurti", Ballsh, Mallakaster.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor  
 Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
 Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
 Tel/Fax +355 4 2234487  
 E-mail prokurimet@albanianidf.org  
 Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindërtimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve per rindërtimin e objekteve arsimore, në Bashkinë Kamzë, përkatësisht: Kopshti "Niko Hoxha", njësia administrative Valias i vjeter, bashka Kamzë Shkollës 9 – vjeçare, "Halit Coka", njësia administrative Bathore, bashkia Kamzë: Kopshti “Halit Coka”, njësia administrative Bathore, Bashkia Kamzë: Kopshti “Lidhja e Prizrenit”, njësia administrative Paskuqan, Bashkia Kamzë”.

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
 Fondi limit/minikonkursi: 617,923 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet optionet dhe nenkontraktimin): 492,656 lekë. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 18.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “IMES -D” sh.p.k NUIS K82430006C me adresë: Rruga “Don Mark Dushi, ndërtesë private Nr.9, Tiranë & “D & C PARTNERS” sh.p.k., NUIS K41531001K, me adresë: Rruga “Urani Pano”, Pallati i firmes "Cani", Kati i II-te, Zyra 8, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor  
 Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
 Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
 Tel/Fax +355 4 2234487  
 E-mail prokurimet@albanianidf.org  
 Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindertimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve per rindertimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve per rindertimin e objekteve arsimore, në Bashkitë Vorë, Shijak përkatësisht: Shkolla 9 – vjeçare, "Ahmetaq", njësia administrative Ahmetaq, bashkia Vorë; Shkolla 9 - vjeçare, "Ramazan Subashi", njësia administrative Muçaj, bashkia Vorë; Kopshti, "Muçaj", njësia administrative Marikaj, bashkia Vorë; Kopshti, "Koposhti Nr 1", njësia administrative Shijak, bashkia Shijak; Shkolla e mesme "16 Shtatori", njësia administrative Shijak, bashkia Shijak; Shkolla e mesme, "Kajo Karafili", njësia administrative Maminas, bashkia Shijak; Kopshti, "Koder Bërxullë", njësia administrative Bërxullë, bashkia Vorë; Kopshti, "Marqinet", njësia administrative Marqinet, bashkia Vorë; Shkollës 9 – vjeçare, "Lidhja e Prizrenit & Petrit Llaftiu", njësia administrative Shijak, bashkia Shijak”.

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursi: 753,428 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet optionet dhe nenkontraktimin): 614,164 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 18.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Civil Cons” sh.p.k NUIS L813150150, me adresë: Njesia Bashkiake nr 9, Rruga “Don Bosko”, Pallati 10 (Shekulli), Hyrja A, Ap 66, Zyra 1 3, Tiranë & “Studio Agovi” sh.p.k NUIS L61922011K, me adresë: Bulevardi "Zhan D'Ark", Hyrja 2, Apartament 40, ZK 8250, nr.pasurie 5/647, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindertimit) Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindertimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve per rindertimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve per rindertimin e objekteve arsimore, në Bashkine e Durrësit, përkatësisht: Shkolla 9 – vjeçare dhe Kopshti "Bedrie Bebeziqi”, Bashkia Durrës: Kopshti

*"Met Hasa", Bashkia Durrës: Shkolla 9 – vjeçare "Hasan Koci", Bashkia Durrës: Shkolla 9 – vjeçare, "Neim Babameto", Bashkia Durrës: Shkolla 9 – vjeçare "Qemal Mici", Bashkia Durrës".*

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursti: 937,862 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):  
747,267 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 18.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: Instituti i Konsulences në Ndërtim” sh.p.k NUIS K71828007J, me adresë:  
Rruga Eduard Mano, Pallati 20, Kati 0 , Farke e Vogel, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianidf.org  
Adresa e Internetit [www.albanianidf.org](http://www.albanianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit)  
Marrëveshje Kuadër.

3. Numri i referencës së procedurës/lotit Lotit 1: REF-73087-09-25-2020

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Shërbimi i Kolaudimit për objektet e financuara nga Buxheti i Shtetit - Programi i Rindërtimit” i ndarë në 4 Lote.

Loti 1: Objekti: “Kolaudimi i punimeve për rindërtimin e objekteve arsimore”.

Objekti i minikonkursit: “Kolaudimi i punimeve për rindërtimin e objekteve arsimore, në Bashkinë e Krujës, përkatësisht: Shkolla 9 – vjeçare dhe Kopshti "Ramazan Jangozi"njësia administrative Thumane: Kopshti "Kastriot" Derven, njësia administrative Thumane: Shkolla e mesme e bashkuar "Selman Daci", njësia administrative Bubq: Shkolla 9 – vjeçare dhe parashkollor “Larushkë Hajdar Hoxha”, njësia administrative Fushë Krujë: Shkolla 9 – vjeçare dhe kopshti “Gjon Luka Luz”, njësia administrative Fushë Krujë”.

5. Fondi limit / Loti 1: 4,519,886 lekë pa TVSH  
Fondi limit/minikonkursti: 577,834 lekë pa TVSH.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):  
474,478 lekë. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 21.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE: “ERSI/M” sh.p.k NUIS J98624803O, me adresë: Lagja “5 Shkurti”, Ballsh,  
Mallakastër.



**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) për 2 ndërtesa pikesore N.1. Rruga “26 Nentori” dhe N.4 Bulevardi “Dyrrah” sipas PDYV-së në zonën e re për zhvillim, lejes zhvillimore dhe projektit teknik”, Njësia Administrative Durrës, Bashkia Durrës.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 263,247,855 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

233,852,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Kevin Construction” sh.p.k. NUIS K71401004W me adresë: Rruga “Adem Jashari”, Ndërtesa 4, Hyrja, 10 Tiranë, “Arifaj” sh.p.k NUIS J76418907K me adresë: Rruga “Urani Pano”, Ap.C-07, Kati gjashte, Hyrja 10. Tiranë & “Alb Shpresa” sh.p.k NUIS J72110003F me adresë: Rruga Maliq Muço, Ndërtesa 6, Hyrja 4, Ap. 14. Tirane, & “Mela” sh.p.k NUIS K62320011G, me adresë: Rruga “Maliq Muço”, Ndërtesa 6, Hyrja 4, Ap. 14, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..
4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësjive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.  
Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësjive të banimit në ndërtesa (pallat) për Zona e re për zhvillim Lezhë 1”.
5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 522,269,992.30 lekë pa tvsh.
6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 467,500,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,
7. Data e lidhjes së kontratës: 28.10.2020.
8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:  
Emri: BOE: “Progeen” shpk, NUIS L32113001C, me adrese Rruga "Shyqyri Berxolli", Pallati Intecosat, Tirane.& “SINA 98” shpk. NUIS K01321001T, me adrese Rruga “Ali Hafiz Ulqinaku”, objekt i ndodhur në zonën kadastrale nr.3976, numër pasurie 281/14, Tirane.& “ANION” shpk, NUIS L11516021Q, me adrese Rruga "Muhamet Gjollësja", Pallati "Tirana Ring Center", Shkalla 1, Kati 7, Apartamenti 21 , Tirane. & “Kurti - 07” shpk NUIS K73814201W, me adrese Rinas, ndërtesë private, 1 kateshe, perballe Aeroportit , Rinas, Kruje.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..
4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësjive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.  
Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësjive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Kavajë, Paketa A, njësjia administrative Kavajë, Bashkia Kavajë”.
5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 801,979,268.16 lekë pa tvsh.
6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 705,700,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 04.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Aurora Konstruksion” sh.p.k NUIS K02017003I & “B-93” shpk, NUIS J62903508R & “RAFAELO 2002” sh.p.k., NUIS K22113003Q.me adrese Bulevardi Zogu i Pare, Pallati prane Fakultetit te Shkencave, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                      prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Kavajë, Paketa B, Objekti 2.1, Njësia administrative Kavajë, Bashkia Kavajë”.

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 343,724,295.26 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

293,584,272 lekë pa tvsh. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Junik” sh.p.k., NUIS J68007522L me adrese; Lagjja SMT, Ndertese 2-Kateshe, kati 2, prane Drejtorise Sherbimit Pyjor Lezhe & “Colombo” sh.p.k., NUIS J82916489E me adrese Lagjja Kryengritja e Fierit, rruga Vangjel Rrushku, godina nr.67, Fier.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Kavajë, Paketa C, njësia administrative Kavajë, Bashkia Kavajë” Objekti 2.2 dhe 2.3 ”.

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 788,125,851.74 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 660,449,463 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Zdravo” shpk, NUIS J84003411K me adrese; Lagjja Xhevdet Nepravishta, Ish godina e plastmasit. Lushnje. & “Bajrami N” shpk, NUIS K02727202O, me adrese Rruga Elbasan-Xibrake km.13, zk.3864, pasurite nr.734/1+, Elbasan.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Laç 1/2 Paketa A, njësia administrative Laç, Bashkia Kurbin ”.

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 839,140,727.04 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 692,291,100 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 16.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "ALKO-IMPEX General Construction" sh.p.k., NUIS K91326028I me adresë: Rruga Reshit Petrela, Kompleksi Usluga, kati i 8, prane stacionit te trenit, Tiranë & "Vega" sh.p.k, NUIS K01524006L me adresë: Lezhe-Lac, Kryqezimi i Superstrades Milot-Tirane.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: "Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Laç 1/2 Paketa B, njësia administrative Laç, Bashkia Kurbin".

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 598,256,822.69 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 519,000,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 18.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "Uleza Ndertim" shpk, NUIS J67902928O, me adrese: Rruga "Zef Jubani", ndërtesa 15, hyrja 19, ap 1, Tirane & "Vllaznia Ndertim Martin Pjetri" NUIS J67902909I, me adrese: "Lagjia "Pjeter Budi", Rruga Formula e Pagezimit, Ndertesa Nr.42 prane Muzeut Historik, Burrel, Mat & "FLORI" shpk NUIS K67911502U, me adrese: SHTRAUS, Lezhe.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Thumanë, Paketa A, Objektet 1, 2, 3, 5, 6, 7 8, 9, 10, njësia administrative Thumanë, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 734,634,683.60 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):  
581,830,670 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “PE - VLA - KU” sh.p.k, NUIS K61716013M & “PE - VLA – KU” Dega Kosove, me Nr. Biznesi 810794463 me adrese: Rruga “Muzaket”, Pallatet Vokshi, kati 7, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Thumanë, Paketa B, Objektet 11, 12, 13, 14, njësia administrative Thumanë, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 523,504,861.06 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 434,509,034.68 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 16.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Shijaku” shpk, NUIS J64102272V, me adrese: Rruga Kombëtare Fushë Krujë - Vorë, km. 1, në anën e majtë, pranë mbikalimit Fushë Krujë & “Co 1 Rroku Konstruksion Tirane” NUIS K41517031H me adrese: Bulevardi Bajram Curri, Pallati Palma e Arte, Kati 7, Apart.19, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit                    [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonën e re për zhvillim Marikaj, Paketa A, Objektet 1- 8, njësia administrative Marikaj, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 557,891,201.28 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 446,312,961.02 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 21.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Hastoci” sh.p.k NUIS J62028009B, me adresë: Njësia Bashkiake nr. 5, Rruga “Pjeter Bogdani”, P.17, ap.5/3, përballë Kopshtit 31, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit

Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: "Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Shijak, Paketa A, Objektet 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.5, 4.1, 7.1, 8.1, 8.2, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak."

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 739,175,976 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

580,387,500 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "Kevin Construction" sh.p.k. NUIS K71401004W me adresë: Rruga "Adem Jashari", Ndërtesa 4, Hyrja, 10 Tiranë, "Arifaj" sh.p.k NUIS J76418907K me adresë: Rruga "Urani Pano", Ap.C-07, Kati gjashte, Hyrja 10. Tiranë & "Alb Shpresa" sh.p.k NUIS J72110003F me adresë: Rruga Maliq Muço, Ndërtesa 6, Hyrja 4, Ap. 14. Tirane, & "Mela" sh.p.k NUIS K62320011G, me adresë: Rruga "Maliq Muço", Ndërtesa 6, Hyrja 4, Ap. 14, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: "Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Shijak, Paketa B, Objektet 5.1, 5.2, 5.3, 5.4, 5.5, 5.6, 5.7, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak."



5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 772,636,221.84 lekë pa tvsh.
6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
630,000,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,
7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.
8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:  
Emri: OE "Gjikuria" sh.p.k, NUIS J62903456H, me adresë: Rruga: Ibrahim Rugova, Prane Gardes se Republikes, Pallati Kontakt, mbi Union Bank, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
**FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor
- |                     |  |
|---------------------|--|
| Emri                | Fondi Shqiptar i Zhvillimit                                |
| Adresa              | "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë                        |
| Tel/Fax             | +355 4 2234487   |
| E-mail              | prokurimet@albaniandf.org                                  |
| Adresa e Internetit | <a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a> |
2. Lloji i procedurës se prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..
4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "*Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.*  
Objekti i minikonkursit: "*Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Shijak, Paketa C, Objektet 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak.*"
5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH  
Fondi limit i minikonkursit: 551,235,417.60 lekë pa tvsh.
6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
430,000,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,
7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.
8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:  
Emri: BOE: "Xhengo" Shpk NUIS J64103171M, me adrese DON. GJON. BUZUKU, L.5, Korce. & Bean" shpk NUIS J72510445Q, me ardesë; Lagjja Qender, prane shkolles 8 vjeçare, Levan, Fier, & "Konstruksion 93" sh.p.k., NUIS J64103148B, me adrese 1 MAJI, Korce, & "2N" NUIS L31615017L me adrese; Lagjja "Paskuqan Fushe", Rruga "Demokracia", Pallati Nr.2, Kati i Pare Paskuqan Koder, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                    +355 4 2234487  
E-mail                    prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit     [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Shijak, Paketa D, Objektet 5.13, 5.14, 5.15, 5.16, 5.17, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 643,573,749.84 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

508,000,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Kronos Konstruksion” sh.p.k, NUIS K41416033P me adresë: Bulevardi Gjergj Fishta, Nd.18, H.1, Nr. 10 Tiranë. & “Edicom” sh.p.k, NUIS J61813038H, me adresë: Njesia Administrative nr. 10, Rruga “Him Kolli”, Pallati 2T, kati 2 Tiranë, & “Everest” sh.p.k, NUIS J78311921L me adresë: Rruga Bulevardi Blu, nr. 544, Kamez, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                    Rruga “Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                    +355 4 2234487  
E-mail                    prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit     [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Shijak, Paketa E, Objektet 5.18, 5.19, 5.20, 5.21, 6.1, njësia administrative Shijak, Bashkia Shijak.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 679,977,900 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

574,581,326 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE: “G.P.G. Company” sh.p.k, NUIS J64324443V me adresë: Lagjja “18 Tetori”, godine 1 katesh, tek nyja e prodhimit asfalto - betonit, pranë Rotondos se Plukut, Lushnje.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Golem, Objekti 1 dhe 2, njësia administrative Golem, Bashkia Kavajë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 292,769,151.36 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

247,389,993 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Be-Is” sh.p.k., NUIS K71412003A me adresë: Lagjja nr 1, pallati Metalurgu, hyrja nr 1, Kukës & Ergi” sh.p.k NUIS K02727229P me adresë: Autostrada “Elbasan-Metalurgji” km.3, numri i pasurisë 328/6-NDI, zona kadastrale nr.8526. lagjja 28 Nentori, Rajoni nr.3, Elbasan.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit                    [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisë të banimit në ndërtesa (pallat) për zonën e re për zhvillim Bubq, Objektet A, B1, B2, B3, C1, C2, C3, njësi administrative Bubq, Bashkia Krujë”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 178,323,804.29 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 167,624,376.03 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 28.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE: “2 T” sh.p.k., NUIS K01731001M me adresë: Rruga Asim Vokshi, Nd. 14, H. 4, Ap. 5 Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit                    [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisë të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Vorë, Paketa A Objektet BN.1.13, BN.1.02, BN.1.03, BN.5.02, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 456,922,109.55 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 390,000,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 05.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Eurokos Holding sh.p.k dega në Shqipëri, NUIS K91727010A, me adrese: Bulevardi “Zogu i I”, Godina Nr. 2, Ap. 7, Shk.1, kati 3, Tiranë & “VIA” Nr fiskal 810835994 me adrese Rr. “Mehmet Gradica PN”, Gerlice, Ferizaj, Kosovë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                    prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Vorë, Paketa B Objektet BN.1.04, BN.1.05, BN.1.07, BN.1.08, BN.1.09, BN.1.10, BN.1.11, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 474,418,714.22 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 417,400,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 05.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE “Fusha” sh.p.k, NUIS J61922018S me adresë: Rruga Murat Toptani, perballe Kinema Milenium, godina nr.3, Pedonalja, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                            “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                            +355 4 2234487  
E-mail                             prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit        [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonën e re për zhvillim Vorë, Paketa C Objektet BN.2.01, BN.2.02, BN.2.03, BN.2.04, BN.2.05, BN.2.06, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 534,414,630.96 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 475,600,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 07.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE “Curri” sh.p.k, NUIS J67902718S me adresë: Lagjia Vorë, Rruga e Vjetër Vorë - Marikaj, km 1, godina 4 katësh, kati 3, Nr. 5 Tiranë & “Agri Konstruksion” sh.p.k NUIS K01725001F me adresë: DIBRES-ISH.TRUP.SHK.SKENDERBEJ 3, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                            “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                            +355 4 2234487  
E-mail                             prokurimet@albanianfd.org  
Adresa e Internetit        [www.albanianfd.org](http://www.albanianfd.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Vorë, Paketa D Objektet BN.3.01, BN.3.02, BN.3.03, BN.3.04, BN.3.05, BN.3.07, BN.3.08, BN.3.09, BN.3.10, BN.3.11, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 652,797,983.38 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 592,046,165 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka.

7. Data e lidhjes së kontratës: 07.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE “Senka sh.p.k. NUIS J94808405Q me adresë: Lagjja “Xhevdet Nepravishta”, Lushnje & “Dajti Park 2007” sh.p.k NUIS K11507003S me adresë: Lagjja “Qesarak”, godine banimi dhe shërbimesh, Kati 1, Dajti, Tirane & “Erzeni/Sh” sh.p.k NUIS J66902027T me adresë: Lagjja “Bahçallek”, rruga nacionale Shkoder-Tirane, Shkodër.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albianidf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albianidf.org">www.albianidf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njërive të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njërive të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Vorë, Paketa E Objektet BN.6.01, BN.6.02, BN.6.03, njësia administrative Vorë, Bashkia Vorë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 668,633,202.05 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 609,120,800 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 07.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE “Salillari” sh.p.k, NUIS J62903125G me adresë: Lagjia Vore, Rruga e Vjeter Vore-Marikaj, km 1, godina 4 katershe, kati 3, Nr.5 Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                    prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.

Objekti i minikonkursit: “Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Fushë – Krujë, Paketa A, Objektet 1-6, njësia administrative Fushë – Krujë, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 369,058,938.53 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):

348,760,697 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 19.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: OE “Agi Kons” sh.p.k, NUIS K21622001M me adresë: Kodra e Diellit II, Godinë e kombinuar 4 kat+ 1 kat nëntokë, nr. pasurie 51/159, Selitë, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    Rruga “Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                    prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF-67609-08-03-2020..



4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: *“Rindërtimi i njësisve të banimit (pallat) në zonat e shpallura për zhvillim të detyruara.*

Objekti i minikonkursit: *“Rindërtimi i njësisve të banimit në ndërtesa (pallat) për zonen e re për zhvillim Fushë – Krujë, Paketa B, Objektet 7-12, njësia administrative Fushë – Krujë, Bashkia Krujë.”*

5. Fondi limit: 15,562,016,037 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 377,050,145.47 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 377,050,145.47 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 19.01.2021.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: “Ante-Group” sh.p.k., NUIS 62904100D, me adresë; Lagjia “Barrikada”, Zona Kadastrale Nr.8501, Godina me Nr. Pasurie 3/423-ND, Berat. & “Ferro Beton & Construction Co” sh.p.k. NUIS K21505001Q me adresë; KM 20, Vorë, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albianidf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albianidf.org">www.albianidf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: *“Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësisve të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.*

Objekti i minikonkursit: *“Shërbime projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) për 3 pallate pikësore sipas PDYV-së në zonen e Durrës”, Njësia Administrative Durrës Bashkia Durrës.”*

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 6,447,963 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 5,326,127 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Operatori ekonomik: “Arkonstudio” sh.p.k. NUIS L42019004I, me adresë: Rruga “Mihal Duri”, objekti nr. 33, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                           “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                           +355 4 2234487  
E-mail                            prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit       [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) në perputhje me PDYV-ne e zones Thumane”, Njësia Administrative Thumane, Bashkia Kruje.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 9,534,351 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

7,930,260 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “ERALD – G” sh.p.k. NUIS K36306784K, me adresë: Zyra në katin e parë, banesa 2- katëshe në lindje të fshatit Herbel, Komuna Maqellarë, Dibër & “TRANSPORT HIGHWAY CONSULTING” sh.p.k. NUIS K51428048I, me adresë: Komuna Parisit Tiranë, Rruga "Osman Myderizi", Pallati "Shkreli ", Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                               Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                           “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                           +355 4 2234487  
E-mail                            prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit       [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbime projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) në përputhje me PDYV-ne e zones Fushe-Kruje*”, Njësia Administrative Fushe-Kruje, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 5,182,025 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 4,234,913 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “HMK - Consulting” sh.p.k. NUIS L57129604Q, me adresë: me seli në Bilisht, Devoll & “ARABEL - STUDIO” sh.p.k. NUIS L51812001S, me adresë: Njësia Administrative Nr.7, Rr. Frosina Plaku, Pall 21, Hyrja 1, Kati2, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Sherbime projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) në përputhje me PDYV-ne e zones Laç 1.2*”, Njësia Administrative Laç 1.2, Bashkia Kurbin.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 9,878,062 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 8,213,311 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: "UTS 01" sh.p. k, NUIS K718 1 8014L, me adresë: Njësia Bashkiake Nr.7, Ruga Frosina Plaku, Ndërtesa 62, Hyrja 1, Ap. 2, Tiranë, & "X-PLAN STUDIO" sh.p.k. NUIS LO141 1038E, me adresë: Njësia Bashkiake Nr. 1 0, Ruga Shyqyri Berxolli, Nd. 31, H. 3, Ap. 6, Tiranë & "SARP & LAB" sh.p.k. NUIS L41526502B, me adresë: Fshati Vrrin, Autostrada, Tirane-Durres, km. 29, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	"Ruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar", në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: "*Shërbime projektimi për hartimin e projektit deri dhe marrjen e lejes së ndërtimit, për ndërtesat njësi banimi (pallat) në perputhje me PDYV-ne e zones Vore*", Njësia Administrative Vore, Bashkia Vore."

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 17,307,219 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 14,510,700 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: "STUDIO B&L" sh.p. k, NUIS K31602125L, me adresë: Njësia Administrative Nr. 7, Ruga "Myslym Shyri", Ndërtesa Nr. 48, Shkalla 1, Kati 3, Apartamenti 6. Tiranë, & "Agim Seranaj," Person Fizik, NUIS K62301005F, me adresë: Ruga Don Bosko, Prane Kryqit të Kuq, Pallat i Ri 7 Katesh, Kati 1, Tiranë, & "ZAVALANI Consulting," sh.p.k. NUIS K81512042B, me adresë: Ruga Dervish Hima, Pallatet Leskova prane tv klan, Shk. 2, Ap.1/2, Titrane & "GEO Consulting", NUIS K31421004D, me adresë: Ruga Reshit Çollaku, Pallati 23/1,

Shk. 1, Ap. 3, Tirane & "KEMEG Konstruksion" sh.p.k., NUIS L01703011S me adresë: Njesia bashkiake nr 7, rruga Shefqet Musaraj, banese private nr 65/1, Tirane & "AR-MI PROJEKTIM MBIKEQYRJE" sh.p.k. NUIS L81814008S me adresë: Rruga Mihal Duri, Pallati Son, Apartamenti 23, Tirane, Tiranë.

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar", në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: "Shërbime projektimit të projektit teknik deri në përgatitjen e dokumentave për marrjen e Lejes së ndërtimit, aplikimit të lejes dhe do të jenë në dispozicion për plotësim dokumentash në rast nevojë, për 8 njesi banimi (pallat) sistemimet e jashtme dhe zonat rekreative e terreneve sportive në zonen e PDYZH -Marikaj", Njësia Administrative Vore, Bashkia Vore."

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 4,470,003 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin):  
3,631,178 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 15.09.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: "NET-GROUP" sh.p. k, NUIS L72023002P, me adresë: Lagjja Paskuqan 1, rruga "Demokracia", ndërtesa nr.1, pranë Ahmati Petrol, Tiranë & "GERARD - A" sh.p.k. NUIS L12407005L, me adresë: Rruga "Ded Gjo Luli", Tiranë

### **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

#### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë

Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail [prokurimet@albaniandf.org](mailto:prokurimet@albaniandf.org)  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

- Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
- Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krushë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbime të projektimit të projektit teknik deri në përgatitjen e dokumentave për marrjen e Lejes së ndërtimit, aplikimit të lejes të cilet do të jenë në dispozicion për plotësim dokumentash në rast nevojë për 12,529.70 m<sup>2</sup> Zona 1 dhe 15,287.30 m<sup>2</sup> Zona 2 njësi banimi (pallat) sistemit e jashtë dhe zonat rekreative e terreneve sportive në zonën PDYZH Zona 1 dhe 2, Lezhë”, Njësia Administrative Lezhë, Bashkia Lezhë.*”

- Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 9,932,331 lekë pa tvsh.

- Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 8,086,575 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

- Data e lidhjes së kontratës: 02.10.2020.

- Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “PNI -2001” sh.p. k, NUIS K51519042K, me adresë: Njësia Bashkiake nr.2, Rruga “Themistokli Germezi”, Ndërtesa nr.9, Tiranë & “G&K” sh.p.k. NUIS KS152 4045N, me adresë: Rruga e Elbasanit”, Nd.45, Hyrja 3 Kati 2, Zyra 214, Tiranë & “D&C PARTNERS”, NUIS K41531001K me adresë: Rruga Urani Pano, Pallati i firmes “Cani”, Kati i II-te, Zyra 8, Tiranë & “A.L.T.E.A. & GEOSTUDIO 2000” NUIS J62026003M, me adresë: Autostrada Tiranë-Durrës, Km 12, Picar Vorë, ndërtesë tre kate, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

- Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail [prokurimet@albaniandf.org](mailto:prokurimet@albaniandf.org)  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

- Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).
- Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime të projektimit të projektit teknik deri në përgatitjen e dokumentave për marrjen e Lejes së ndërtimit, aplikimit të lejes të cilet do të jenë në dispozicion për plotësim dokumentash në rast nevojë për 41,886.00 m<sup>2</sup> njësi banimi (pallat) sistemimet e jashtme dhe zonat rekreative e terreneve sportive në zonen PDYZH Zona 1 Kavajë”, Njësia Administrative Kavajë, Bashkia Kavajë.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 12,389,461 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 10,331,847 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 07.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “ABKONS” sh.p.k. NUIS K61926012O, me adresë: Rr. “Themistokli Gërmenji”, përballë RTSH, kati 2, Tiranë & “Taulant” sh.p.k. NUIS K61617040L, me adresë: Rr. “Gjik Kuqali” pll. 23/2, shkalla nr. 1, apartamenti nr. 1, kati 1, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime të projektimit të projektit teknik deri në përgatitjen e dokumentave për marrjen e Lejes së ndërtimit, aplikimit të lejes të cilet do të jenë në dispozicion për plotësim dokumentash në rast nevojë për 6,640.00 m<sup>2</sup> njësi banimi (pallat) sistemimet e jashtme dhe lidhjet me infrastrukturen në shërbim të projektit, zonat rekreative e terreneve sportive në zonen PDYZH Zona 1 Njësia Administrative Golem, Kavajë”, Njësia Administrative Golem, Bashkia Kavajë.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 2,123,465 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
1,729,548 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 07.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “AVE CONSULTING” sh.p.k. NUIS K81321002M, me adresë: Rr. “Tish Daija”, Tiranë & “Sferastudio” sh.p.k. NUIS L42311015P, me adresë: Bulevardi “Zhan D’Ark, pll. 11, kati 2, hyrja 1, Tiranë & “Land & CO” sh.p.k NUIS J87730202A, me adresë, Rr. “Mine Peza”, pll. pranë shkollës “Hasan Vogli”, ap. 13, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësisive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Sherbime të projektimit për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) për 4 pallate pikesore sipas PDYV-se në zonën e Durrës*”, Njësia Administrative Durrës Bashkinë Durrës.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 2,391,767 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
2,043,584 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 02.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “Derbi - E” sh.p.k. NUIS K77916947A, me adresë: Komsit SELIXE Hec “Antena”, Dibër & “Zenit & CO” sh.p.k. NUIS K61731002D, me adresë: rr. “Mrteza Topi”, ndërtesa 18, apartamenti nr. 38, Tiranë.



**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albianidf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albianidf.org](http://www.albianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësisve të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbim projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) për 5 pallate pikësore sipas PDYV-se në zonën Durrës*”, Njësia Administrative Durrës Bashkia Durrës.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 5,352,791 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
4,449,576 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 19.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “UTS 01” sh.p. k, NUIS K71818014L, me adresë: Njësia Bashkiake Nr.7, Ruga “Frosina Plaku”, Nd. 62, H. 1, Ap. 2, Tiranë & “X-PLAN STUDIO” sh.p.k. NUIS L01411038E, me adresë: Njesia Bashkiake Nr. 10, Ruga “Shyqyri Berxolli”, Nd. 31, H. 3, Ap. 6, Tiranë & "SARP & LAB" sh.p.k NUIS L41526502B, me adresë: Fshati Vrrin, Autostrada, Tiranë-Durrës, km. 29.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albianidf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albianidf.org](http://www.albianidf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbim projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) për njësi banimi (pallat) pikesore dhe të përqendruara PDYV-se në zonën e detyruar për zhvillim, Miredite*”, Njësia Administrative Rrëshen Bashkia Mirditë.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 3,316,614 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 3,100,000 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 21.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “Dea Studio” sh.p.k. NUIS K31512110L, me adresë: Rruga “Teodor Keko”, pallati “Ales”, Kati 1, Tiranë & “Infrakonsult” sh.p.k NUIS L21512022F, me adresë: Rruga “Qemal Stafa”, pll. 25, hyrja 4, ap. 4, përballë qendrës “Lincoln”, Tiranë & “MVM Architecture, Construction & Development” sh.p.k NUIS M014270371, me adresë: Rruga “Teodor Keko”, pallati “KNC”, sh.1, ap.32, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albaniandf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albaniandf.org">www.albaniandf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbim projektimi për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) në përputhje me PDYV-në e zonës Bubq*”, Njësia Administrative Bubq, Bashkia Krujë.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 1,948,938 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
1,582,472 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 19.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: "J&F ARCHITECTURAL DESIGNER" sh.p. k, NUIS K91423504D, me adresë: Lagjja nr. 3, Sheshi Iliria, E G T TOWER, kati dytë, Durrës & "STUDIO SERVICES K - SA" sh.p.k. NUIS L71305518R, me adresë: Lagjja 3, Rruga "Egnatia" dhe Rruga "Ramazan Jella", Pallati 1125, Kati i parë, Durrës."

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	"Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albanianidf.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albanianidf.org">www.albanianidf.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Hartimi i projekteve për ndërtimin e njërive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar", në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: "Sherbime të projektimit për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për ndërtesat njësi banimi (pallat) për 1 pallat pikesor sipas PDYV-se në zonën 3 Durrës."

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 1,569,014 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):  
1,273,855 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 12.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: BOE: "J & F ARCHITECTURAL DESIGNER" sh.p. k, NUIS K91423504D, me adresë: Lagjja nr. 3, Sheshi Iliria, E G T TOWER, kati dytë, Durrës & "STUDIO SERVICES K - SA" sh.p.k. NUIS L71305518R, me adresë: Lagjja 3, Rruga "Egnatia" dhe Rruga "Ramazan Jella", Pallati 1125, Kati i parë, Durrës Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “*Shërbime projektimi të projektit teknik deri në përgatitjen e dokumentave për marrjen e Lejes së ndërtimit, aplikimit të lejes dhe do të jenë në dispozicion për plotësim dokumentash në rast nevojë, për 78,680 m2 njësi banimi (pallat) sistemimet e jashtme dhe zonat rekreative e terreneve sportive në zonen e PDYZH -Shijak*”, Njësia Administrative Shijak, Bashkia Shijak.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 21,641,657 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 18,302,494 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 23.10.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “A & E Engineering” sh.p.k NUIS K72113010E, me adresë: Njësia Bashkiake nr. 10, Rr. “Islam Alla”, pallati “IVEA 3/5”, Tiranë & “SON Engineering & Construction” sh.p.k NUIS L51424014F, me adresë: Rruga: “Ali Spahia”, nr. 3, Tiranë.

**FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**  
FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                     prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime të projektimit të projektit teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për njësi banimi (pallat) në zonën e re për zhvillim Valias”, Njesia Administrative Valias, Bashkia Kamëz.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 12,147,641 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 10,147,011 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 20.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “HMK - Consulting” sh.p.k. NUIS L57129604Q, me adresë: me seli në Bilisht, Devoll & “ARABEL - STUDIO” sh.p.k. NUIS L51812001S, Administrator me adresë: Njesia Administrative Nr.7, Rr. Frosina Plaku, Pall 21, Hytja 1, Kati2, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri	Fondi Shqiptar i Zhvillimit
Adresa	“Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë
Tel/Fax	+355 4 2234487
E-mail	prokurimet@albanianfd.org
Adresa e Internetit	<a href="http://www.albanianfd.org">www.albanianfd.org</a>

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime të projektimit për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për 6 njësi banimi (pallat) sipas PDYV-se në zonën Durrës.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 4,428,854 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*):

3,600,857 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 23.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimin e Operatorëve Ekonomikë: "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p. k, NUIS K71606006A me adresë: Njesia Bashkiake nr.5, rruga "Milto Tutulani", ndërtesa 4, hyrja 10, apartamenti 6, Tiranë, & "STUDIO-REBUS" sh.p.k. NUIS K82409008F me adresë: Rruga Sami Frasheri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa "Rruga Sami Frashëri" nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: "Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: "Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar", në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: "Sherbime të projektimit për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për 7 njësi banimi (pallat) sipas PDYV-se në zonën Durrës."

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 5,046,625 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin): 4,143,749 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 23.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimin e Operatorëve Ekonomikë: "INSTITUTI DEKLIADA - ALB" sh.p. k, NUIS K71606006A me adresë: Njesia Bashkiake nr.5, rruga "Milto Tutulani", ndërtesa 4, hyrja 10, apartamenti 6, Tiranë, & "STUDIO-REBUS" sh.p.k. NUIS K82409008F me adresë: Rruga Sami Frasheri, Pallati 39, Shkalla 2, Zyra 7, Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.  
Objekti i minikonkursit: “Sherbime të projektimit të projektit teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për njësi banimi (pallat) në zonen 4 Durrës (Spitalle).”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 30,264,003 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 25,817,046 lekë pa tvsh. Vlera e nenkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 16.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “GJEOKONSULT & CO” sh.p.k. NUIS K91810005U, përfaqësuar nga z. Hamit Mustafa, me adresë: Njësia Administrative Nr.05, Rruga “Sami Frashëri”, Pallati Nr. 45, Shkalla 01, Kati i parë, Tiranë & “IRI” sh.p.k. NUIS L71726018M, përfaqësuar nga z. Gent Agolli, Administrator me adresë: Njësia Bashkiake nr.2, Rruga "Dervish Hima", Tiranë.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax +355 4 2234487  
E-mail prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës se prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).  
3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Sherbime te projektimit per projektin teknik dhe marrjen e lejes se ndertimit per njesi banimi (pallat) sipas PDYV-se ne zonen Kruje”, Njësia Administrative Kruje, Bashkine Kruje.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 10,604,418 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 8,797,362 lekë pa tvsh. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 25.11.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “INFRATECH” sh.p.k, NUIS K91628001D, me adresë: Rruga Besim Imami, pallati 12- katesh, kati i 2-te, nr.13, Tiranë, & “AGI KONS” sh.p.k. NUIS K21622001M, me adresë: Farke SELITE Kodra e Diellit II, Godine e kombinuar 4 kat+ 1 kat nentoke, nr. pasurie 51/159, Tiranë, Administrator, & “ARKIMADE ” sh.p.k. NUIS L01906030A, me adresë: Rruga Himë Kolli, Ndertesa Nr.24, Hyrja Nr.9, Ap.14, Tirane.

## **FONDI SHQIPTAR I ZHVILLIMIT**

### **FORMULARI I NJOFTIMIT TË KONTRATËS SË NËNSHKRUAR**

1. Emri dhe adresa e autoritetit kontraktor

Emri                                      Fondi Shqiptar i Zhvillimit  
Adresa                                    “Rruga Sami Frashëri” nr.10, Tiranë  
Tel/Fax                                    +355 4 2234487  
E-mail                                      prokurimet@albaniandf.org  
Adresa e Internetit                    [www.albaniandf.org](http://www.albaniandf.org)

2. Lloji i procedurës së prokurimit: “Tender i Kufizuar (në kuadër të procesit të rindërtimit).

3. Numri i referencës së procedurës/lotit: REF- REF-66894-07-27-2020.

4. Objekti i kontratës/marrëveshjes kuadër: “Hartimi i projekteve për ndërtimin e njësive të banimit në ndërtesa (pallat), në zonat e shpallura për zhvillim të detyruar”, në bashkitë Durrës, Kavajë, Kamzë, Mirditë, Krujë, Kurbin, Lezhë, Shijak dhe Vorë.

Objekti i minikonkursit: “Shërbime të projektimit për projektin teknik dhe marrjen e lejes së ndërtimit për njësi banimi (pallat) sipas PDYV-së në zonën e re për zhvillim Manëz”, Njësia Administrative Manëz, Bashkia Durrës.”

5. Fondi limit: 254,159,368 lekë pa TVSH

Fondi limit i minikonkursit: 9,957,315.97 lekë pa tvsh.

6. Vlera totale përfundimtare e kontratës (*duke përfshirë lotet opsionet dhe nenkontraktimin*): 8,266,322 lekë pa tvsh. Vlera e nënkontraktimit, nuk ka,

7. Data e lidhjes së kontratës: 10.12.2020.

8. Emri dhe adresa e kontraktorit/nenkontraktimit:

Emri: Bashkimi i Operatorëve Ekonomikë: “C.E.C Group” sh.p.k. NUIS L11807013M, me adresë: Njësia Bashkiake nr. 7, rr. “Dritan Hoxha”, ndërtesa nr. 117, shkalla nr. 2, ap. 5/3, Tiranë, & “ELBA”



sh.p.k. NUIS J91327003E, me adresë: rr. “Dora Distria”, Tiranë, & “MF Invest Group” sh.p.k, NUIS L71830010R, me adresë, rr. “Faik Konica”, ndërtesa 5, hyrja 17, apartamenti 11, Kashar, Tiranë.