

KËRKESË
Nr. 3010/5, datë 11.6.2021

**PËR SHPRONËSIM DHE/OSE PËR SHKËMBIMIN E PRONËS,
PËR INTERES PUBLIK**

Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë rishpall kërkesën për shpronësim, për interes publik përmes kompensimit me shkëmbim, për të gjitha pasuritë që preken nga realizimi i projektit “Për zonën e re për zhvillim, në Njësinë Administrative 6, zona Kombinat”, në funksion të procesit të rindërtimit.

Njësia zbatuese për këtë projekt është Bashkia Tiranë.

Me anë të këtij ripublikimi kërkojmë të vëmë në dijeni personat e prekur nga procedura e shkëmbimit të pronës, për interes publik, në funksion të procesit të rindërtimit në zonën e re për zhvillim, në Njësinë Administrative nr. 6, zona Kombinat, Bashkia Tiranë”, ku masa e kompensimit vendoset sipas rregullave, si më poshtë vijon:

1. Për pasuritë e llojit “tokë truall”, shkëmbimi për interes publik realizohet referuar gërmës “b”, të pikës 3, të kreu II, të VKM-së nr. 7, datë 6.1.2020, të ndryshuar, ku përcaktohet se “...në rast të kompensimit të vlerës së truallit me sipërfaqe banimi, vlera e sipërfaqes së ndërtimit përlllogaritet duke përdorur si bazë çmimet e miratuara me vendim nga EKB-ja, në fuqi në kohën e shpronësimit ose shkëmbimit...”, si dhe shkresës nr. 1644/1 prot., datë 14.4.2021, të Entit Kombëtar të Banesave, ku përcaktohet se “...çmimi për sipërfaqe shfrytëzimi për zonën e Kombinatit, z.k. 8230 është 65 000 lekë /m²”.

2. Për pasuritë e llojit “objekt banimi”, shkëmbimi për interes publik realizohet referuar gërmës “a”, të pikës 5, të kreu II, të VKM-së nr. 7, datë 6.1.2020, të ndryshuar, ku përcaktohet se “...pronarët që kanë në pronësi njësi banimi do të përfitojnë në shkëmbim të pasurive të tyre njësi banimi në ndërtesat që realizohen në zonën e re për zhvillim ose shtëpi individuale banimi në zonën e re për zhvillim, sa sipërfaqja e banesës që kanë...”.

3. Për pasuritë e llojit “ndërtesës me funksion jo banim”, shkëmbimi për interes publik, realizohet referuar gërmës “b”, të pikës 6, të kreu II, të VKM-së nr. 7, datë 6.1.2020, të ndryshuar, ku përcaktohet se “...me pëlqimin tuaj, prona juaj private, njësi tregtimi në zonën e re për zhvillim, kompensohet nëpërmjet shkëmbimit të së drejtës së pronësisë mbi njësinë e tregtimit me fitimin e pronësisë mbi një njësi banimi ose njësi tregtimi nëse ka, me të njëjtën sipërfaqe në metër katror sa njësia e tregtimit që kishit në pronësi”, si dhe referuar shkresës nr. 17388/1 prot., datë 10.5.2021, të Bashkisë Tiranë, në të cilën shprehet: “në zonën e re për zhvillim, në Njësinë Administrative nr. 6, zona Kombinat, Bashkia Tiranë” është parashikuar një sipërfaqe njësi tregtimi prej 232,400 m².

Personat që preken nga ky projekt të cilët kanë emrin në tabelën e publikuar dhe personat të cilët preken por nuk figurojnë në këto lista, jo më vonë se 15 (pesëmbëdhjetë) ditë nga publikimi në Fletoren Zyrtare dhe në portalin unik qeveritar për rindërtimin, kanë të drejtë të paraqesin pretendimet e tyre, të shoqëruara me dokumentet përkatëse pranë Bashkisë Tiranë, si dhe në Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë, duke u shprehur nëse pranojnë kalimin vullnetar të pronësisë me kushtet e ofruara.

Kërkesa për shpronësim për interes publik përmes kompensimit me shkëmbim, për të gjitha pasuritë që preken nga realizimi i projekti “Për zonën e re për zhvillim, në Njësinë Administrative 6, zona Kombinat”, në funksion të procesit të rindërtimit, rezulton me sipërfaqja totale paraprake të kompensimit me shkëmbim 39,740.67 m² (tridhjetë e nëntë mijë e shtatëqind e dyzetë pikë gjashtëdhjetë e shtatë) m² ndërtim, apo sipërfaqe e ndryshuar, sipas rastit, pas veprimeve për lidhjen e marrëveshjeve/kontratave të shkëmbimit, mes pronarëve të shpronësuar dhe njësisë zbatuese (Bashkisë Tiranë).

ZËVENDËSMINISTËR I INFRASTRUKTURËS
DHE ENERGJISË
KRYETAR I KOMISIONIT TË POSAÇËM
TË SHPRONËSIMIT DHE /OSE SHKËMBIMIT
Etjen Xhafaj

LISTA EMËRORE PARAPRAKE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN, PËR INTERES PUBLIK, DHE/OSE SHKËMBEHEN, PËR ZHVILLIMIN E DETYRUAR "ZONË TË RE PËR ZHVILLIM", NJËSIA ADMINISTRATIVE 6, ZONA KOMBINAT, BASHKIA TIRANË

Nr.	PRONARI			TË DHËNAT (mbi pasurinë sipas ASHK-së)			VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM DHE/OSE KOMPENSIM SIPAS LLOJIT TË PASURISË										SIPËRFAQJA E TOTALE NDËRTIMI (m ²)	Kompensim në vlerë/shkëmbim	KONFIRMUAR/SHËNIME		
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. i pas.	Lloji i pas.	Sip. truall/arrë totale m ²	Shpronësim tokë "truall"			Shkëmbimi		Sip. ndërtesë totale (m ²)	Ndërtesë banimi (shitje)		Ndërtesë jobanimi			Drejtoria Vendore Tirana Jug, e ASHK-së	Shënime në kartelë	
								Sip. e prekur (m ²)	Çmimi (lekë/m ²)	Vlera (lekë)	Çmimi i shkëmbimi i sipas EKB-së	Sipërfaqja banimi e përfutur nga shkëmbimi i i truallit (m ²)		Sip. e prekur (m ²)	Sipërfaqja banimi e përfutur nga shkëmbimi i i ndërtës me funksion jo banim (m ²)	Sip. e prekur (m ²)					Sipërfaqja banimi e përfutur nga shkëmbimi i i ndërtës me funksion jo banim (m ²)
PRONË PRIVATE																					
1		Maliqi sh.p.k.		8230	2/412	Tuall + ndërtesë	1,514.0	1,514.00	23,703	35,886,342.00	65,000.00	552.10	730.4			730.4	730.4	1,282.50	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Pasuria hipotekohet në favor të Union Bank për shumën 476,000.00 E. Mbi këtë pasuri ka 3 ndërtime të paligjshme
2		Josa - 2003 sh.p.k.		8230	2/411	Tuall + ndërtesë	1,228.0	1,228.00	23,703	29,107,284.00	65,000.00	447.80	1,358.0			1,358.0	1,358.0	1,805.80	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Pasuria hipotekohet në favor të Union Bank për shumën 364,000 E Godinë 2-katëshe
3		Shoqëria Aksioni		8230	2/403	Tuall + ndërtesë	1,152.0	1,152.00	23,703	27,305,856.00	65,000.00	420.09	1,158.0			1,158.0	1,158.0	1,578.09	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2021	Objekt 2 kat, kati i parë 579 m ² , kati i dytë 579 m ² (verifikim i bërë nga sistemi online, është dërguar shkresë në ASHK). Kjo pasuri ka dy ndërtime të paligjshme
4		Bashkëpronarët Xhameta Xhaja Shima		8230	2/1009	Tuall	920.0	920.00	23,703	21,806,760.00	65,000.00	335.49						335.49	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Titulli promesë është 2/1006 përfshirë edhe 2/1008 e cila është kufizuar për efekt mbivendosje
5		Bashkëpronarët Xhameta Xhaja Shima		8230	2/1007	Tuall	65.0	65.00	23,703	1,540,695.00	65,000.00	23.70						23.70	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Titulli i promesës është 2/1007, përfshirë edhe 2/1008, e cila është kufizuar për efekt mbivendosje
6		Mbivendosje		8230	2/1008	Tuall	159.7	159.70	23,703	3,785,369.10	65,000.00	58.24	82.2					58.24	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Ndalohen veprimet mbi pasurinë me afat të gjatë dhe të zgjidhjen e problemit të parregullit në sistemin hipotekor. Ndërtesa është hapur me nr. 2/1008-ND, në pronësi të Adem Bace
7	Xhoxhi	Anastas	Mita	8230	2/336	Tuall	1,280.0	1,280.00	23,703	30,339,840.00	65,000.00	466.77						466.77	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
8	Behar	Petrit	Kasmi	8230	7/645	Tuall	435.0	435.00	23,703	10,310,805.00	65,000.00	158.63						158.63	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
9	Adrian	Petrit	Kasmi	8230	7/801	Tuall	311.4	311.35	23,703	7,379,929.05	65,000.00	113.54						113.54	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
10	Lisien	Art	Kasmi	8230	7/800	Tuall	56.7	56.65	23,703	1,342,774.95	65,000.00	20.66						20.66	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 1450/1 prot., date 5.3.2021 protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10502, date 8.3.2021	
11	Lisien	Art	Kasmi	8230	7/803	Tuall	495.8	495.75	23,703	11,750,762.25	65,000.00	180.78						180.78	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 1450/1 prot., date 5.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10502, date 8.3.2021	
12	Asllan Gezim Haxhi Haxhi Sanije		Xhameta	8230	7/164	Tuall	868.0	868.00	23,703	20,574,204.00	65,000.00	316.53						316.53	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Një këtë pasuri ka 4 ndërtime të paligjshme
13	Asllan Gezim Haxhi Haxhi Sanije	Bilal Sherif Fejzi Bilal Bilal	Xhameta	8230	7/162	Tuall	156.0	156.00	23,703	3,697,668.00	65,000.00	56.89	475,300.0					56.89	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Në hartë nuk ka ndërtesë
14	Arben Leoreta	Jashar Oamil	Senka	8230	7/627	Tuall	178.0	178.00	23,703	4,219,134.00	65,000.00	64.91						64.91	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
15	Nasi Ana	Avidulla Qirjako	Gerco	8230	7/628	Tuall	206.0	206.00	23,703	4,882,818.00	65,000.00	75.12						75.12	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
16	Petrit	Haziz	Rrasa	8230	7/129	Tuall + ndërtesë	340.0	340.00	23,703	8,059,020.00	65,000.00	123.98	306.2	306.2	306.2	306.2		430.18	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1,	Godinë banimi 3 kate, sip. kati përreth 110.5 m ² , sip. kati para 104.7 m ² + 21.7 m ²

94	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-11	Apartament				-		132.0	132.0	132.0		132.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
95	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-12	Apartament				-		88.0	88.0	88.0		88.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
96	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-13	Apartament				-		92.0	92.0	92.0		92.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
97	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-14	Apartament				-		93.0	93.0	93.0		93.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
98	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-15	Apartament				-		89.0	89.0	89.0		89.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
99	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-16	Apartament				-		132.0	132.0	132.0		132.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
100	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-17	Apartament				-		88.0	88.0	88.0		88.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
101	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/26+1-18	Apartament				-		92.0	92.0	92.0		92.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
102	Pallat	8230	7/ 17		769.0	769.00	23.704	18.228.376	65.000.00	280.44	769.0			280.44	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	1. Odnra, si më poshtë ndahet në katet përkatëse të liqit apartament dhe vlerësimi është bërë për secilin apartament. 2. Tualli nuk përputhet harti me sipërfaqen e regjistruar dhe ka mbevendesë me pasuritë (nr. 7/4, 7/480, 7/491, 7/492, 7/493, 7/494, 7/496 pasuri të liqit shtjet) për këtë arsye tualli nuk është vlerësuar.
103	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-1	Apartament				-		98.0	98.0	98.0		98.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
104	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-2	Apartament				-		62.0	62.0	62.0		62.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
105	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-3	Apartament				-		35.0	35.0	35.0		35.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
106	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-4	Apartament				-		127.0	127.0	127.0		127.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
107	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-5	Apartament				-		124.0	124.0	124.0		124.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
108	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-6	Apartament				-		32.0	32.0	32.0		32.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
109	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-7	Apartament				-		94.0	94.0	94.0		94.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
110	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-8	Apartament				-		98.0	98.0	98.0		98.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
111	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-9	Apartament				-		99.0	99.0	99.0		99.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
112	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-10	Apartament				-		98.0	98.0	98.0		98.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
113	Enti Kombëtar i Banesave	8230	7/ 17+1-11	Apartament				-		32.0	32.0	32.0		32.0	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	

SHTET															
1	Shtet	8230	2/825	Truall	693.0	693.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Skender Selman Duka
2	Shtet	8230	2/820	Rruge	3,323.0	1,158.2							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
3	Shtet	8230	7/469	Truall	148.0	148.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
4	Shtet	8230	7/466	Truall	388.0	388.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është okupuar nga z. Pal Koles Vashitja ka 3 ndërtime të paligjshme
5	Shtet	8230	7/465	Truall	154.0	154.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është okupuar nga z. Besim Isuf Cufë, ka një ndërtim të paligjshëm
6	Shtet	8230	7/467	Truall	293.0	293.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është okupuar nga z. Hasan Halit Lisi. Ka 2 ndërtime të paligjshme
7	Shtet	8230	7/464	Truall	211.0	211.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Besim Sadri Mulgeci ka 2 ndërtime të paligjshme
8	Shtet	8230	7/57	Truall	106.0	106.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Bektaresh Zenel Hysko Ka 2 ndërtime të paligjshme
9	Shtet	8230	7/463	Truall	173.0	173.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Sali Shpend Nikoci. Ka një ndërtim të paligjshëm
10	Shtet	8230	7/462	Truall	170.0	170.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Besim Sali Nikoci. Ka një ndërtim të paligjshëm
11	Shtet	8230	7/461	Truall	106.0	106.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Shpetim Azem Bretcani. Ka një ndërtim të paligjshëm
12	Shtet	8230	7/460	Truall	93.0	93.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1 date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Abdulla Cela. Ka një ndërtim të paligjshëm
13	Shtet	8230	7/470	Truall	268.0	268.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është okupuar nga z. Narben Vidnica. Ka një ndërtim të paligjshëm
14	Shtet	8230	7/471	Truall	264.0	264.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Zenel Xhemal Kaloshi. Ka një ndërtim të paligjshëm
15	Shtet	8230	7/472	Truall	160.0	160.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Fadri Rexhep Berisha. Ka 2 ndërtime të paligjshme
16	Shtet	8230	7/473	Truall	150.0	150.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Dritan Tahir Tahiri Ka një ndërtim të paligjshëm
17	Shtet	8230	7/474	Truall	262.0	262.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1 date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Muharrem Medi Dema. Ka një ndërtim të paligjshëm
18	Shtet	8230	7/475	Truall	115.0	115.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Jemin Selim Pecka
19	Shtet	8230	7/476	Truall	114.0	114.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Shkelzen Jemi Pecka. Ka një ndërtim të paligjshëm
20	Shtet	8230	7/477	Truall	115.0	115.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Sadri Adem Brecani. Ka një ndërtim të paligjshëm
21	Shtet	8230	7/60	Truall	251.0	251.0			78.0	78.0			0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
22	Shtet	8230	7/59	Truall	233.0	233.0							0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020,	Kjo pasuri është e okupuar. Ka një

66	Shtet	8230	774	Truall	227.0	227.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Ndoc Fret Ukama. Ka 2 ndërtime të paligjshme
67	Shtet	8230	775	Truall	157.0	157.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Paulin Luigj Lleshi. Ka një ndërtim të paligjshëm
68	Shtet	8230	779	Truall	96.0	96.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar. Ka një ndërtim të paligjshëm
69	Shtet	8230	7/524	Truall	348.0	348.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Bashkim Berisha. Ka një ndërtim të paligjshëm
70	Shtet	8230	7/37	Rrugë	5,276.0	2,132.2								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
71	Shtet	8230	7/536	Truall	56.0	56.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Safet Mahmut Vella. Ka një ndërtim të paligjshëm
72	Shtet	8230	7/537	Truall	144.0	144.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Zenei Oqazm Meha. Ka një ndërtim të paligjshëm
73	Shtet	8230	7/535	Truall	136.0	136.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar. Ka një ndërtim të paligjshëm
74	Shtet	8230	7/599	Truall	38.0	38.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
75	Shtet	8230	7/598	Truall	367.7	367.7								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
76	Shtet	8230	7/539	Truall	94.0	94.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga zj. Drita Luigj Llesh. Ka një ndërtim të paligjshëm
77	Shtet	8230	7/532	Truall	5.0	5.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
78	Shtet	8230	7/533	Truall	8.0	8.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
79	Shtet	8230	7/571	Truall	58.0	58.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga Gjovalin Gjet Gjoka+ Gjet Gjok Gjoka
80	Shtet	8230	7/531	Truall	109.0	109.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga Nikoll Gjet Gjoka+ Gjet Ndue Gjoka
81	Shtet	8230	7/530	Truall	61.0	61.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1 date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga Nikoll Zef Tusha
82	Shtet	8230	7/529	Truall	61.0	61.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Gjovalin Nikoll Mesuli
83	Shtet	8230	7/601	Truall	285.0	285.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
84	Shtet	8230	7/19	Truall	265.0	265.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Shehjeten Hasan. Ka një ndërtim të paligjshëm
85	Shtet	8230	7/483	Truall	338.0	338.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Hajredin Cira. Ka një ndërtim të paligjshëm
86	Shtet	8230	1/829	Rrugë	1,165.0	1,037.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1, date 2.12.2020	
87	Shtet	8230	7/447	Truall	252.0	252.0								0.0	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/1 prot., date 1.12.2020, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 38641/1,	Kjo pasuri është e okupuar nga z. Shehjeten Hasan Cani. Ka një ndërtim të paligjshëm

36	Xhavid	Sadri	Vukaj	8230	Ndërtesë										105.4	105.4	105.4				105.40	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
37	Alfred	Ahmet	Vukaj	8230	Ndërtesë										131.4	131.4	131.4				131.40	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
38	Nikol	Luigj	Uleshi	8230	Ndërtesë										137.8	137.8	137.8				137.80	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
39	UK	Ismail	Dega	8230	Ndërtesë										216.0	216.0	216.0				216.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
40	Beqir	Ali	Haklaj	8230	Ndërtesë										252.0	252.0	252.0				252.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
41	Elez	Hysen	Haklaj	8230	Ndërtesë										168.0	168.0	168.0				168.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
42	Tahir Halim		Neza	8230	Ndërtesë										204.4	204.4	204.4				204.40	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	Ehtë ndryshuar procedura nga Tahir, në Tahir dhe Halim. Ehtë zorrur sipërfaqja e ap. 7/26+1-2, ap. 7/26+1-10
43	Pal	Kukel	Vatnikaj	8230	Ndërtesë										258.9	258.9	258.9				258.90	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
44	Besnik		Mulgeci	8230	Ndërtesë										120.0	120.0	120.0				120.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
45	Sail	Shpend	Nikoçi	8230	Ndërtesë										126.6	126.6	126.6				126.60	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
46	Bislim	Sail	Nikoçi	8230	Ndërtesë										78.6	78.6	78.6				78.60	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
47	Sadri	Azem	Brecani	8230	Ndërtesë										114.7	114.7	114.7				114.70	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
48	Shpetim	Azem	Brecani	8230	Ndërtesë										100.8	100.8	100.8				100.80	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
49	Adulla	Syl	Celaj	8230	Ndërtesë										218.1	218.1	218.1				218.10	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
50	Besim	Sefedin	Merhadi	8230	Ndërtesë										102.3	102.3	102.3				102.30	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
51	Alfred	Besim	Merhadi	8230	Ndërtesë										57.9	57.9	57.9				57.90	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
52	Ali	Ram	Lajthiza	8230	Ndërtesë										78.6	78.6	78.6				78.60	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
53	Gani	Ramadan	Kovaci	8230	Ndërtesë										95.0	95.0	95.0				95.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
54	Saimir	Gezim	Benisha	8230	Ndërtesë										0.0	0.0	0.0				0.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	Social-ekonomik
55	Bashkim	Ramadan	Benisha	8230	Ndërtesë										150.0	150.0	150.0				150.00	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
56	Bibe	Prend	Beqiri	8230	Ndërtesë										279.1	279.1	279.1				279.10	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021, protokolluar pranë Bashkisë Tiranë me nr. prot. 10456, date 8.3.2021	
57	Xhemal	Shaban	Rizvani	8230	Ndërtesë										103.6	103.6	103.6				103.60	Shkëmbim	Shkresa nga Dr. Tirana Jug nr. 10966/3 prot., date 3.3.2021,	

