VENDIM
Nr. 416, datë 15.6.2022

PËR SHPRONËSIMIN PËR INTERES PUBLIK TË PRONARËVE TË PASURIVE TË PALUAJTSHME, PRONË PRIVATE, DHE SHKËMBIMIN E PRONËS, NË FUNKSION TË PROCESIT TË RINDËRTIMIT, NË ZONËN E RE PËR ZHVILLIM KRUJË, BASHKIA KRUJË

Në mbështetje të nenit 100 të Kushtetutës; të neneve 5, pika 1, 20 e 21, të ligjit nr. 8561, datë 22.12.1999, "Për shpronësimet dhe marrjen në përdorim të përkohshëm të pasurisë, pronë private, për interes publik", të ndryshuar; të aktit normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore"; të vendimit nr. 7, datë 6.1.2020, të Këshillit të Ministrave, "Për kushtet dhe procedurat për shpronësimet dhe/ose shkëmbimin e pronës për interes publik, në funksion të procesit të rindërtimit", të ndryshuar; të vendimit nr. 8, datë 6.1.2020, të Këshillit të Ministrave, "Për përcaktimin e kushteve dhe të kritereve të përfitimit të sipërfaqeve ndërtimore në objektet e reja për banim nga subjektet që posedojnë ndërtime të klasifikuara si ndërtime pa leje", të ndryshuar, dhe të vendimit nr. 132, datë 13.2.2020, të Këshillit të Ministrave, "Për shpalljen e zonës së re për zhvillim Krujë, Bashkia Krujë, dhe caktimin e Fondit Shqiptar të Zhvillimit si njësi zbatuese", me propozimin e ministrit të Infrastrukturës dhe Energjisë, Këshilli i Ministrave

VENDOSI:

1. Shpronësimin dhe/ose shkëmbimin për interes publik të pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, dhe shkëmbimin e pronës, në funksion të procesit të rindërtimit, që realizohet në zonën e re për zhvillim Krujë, Bashkia Krujë, sipas tabelës që i bashkëlidhet këtij vendimi.
2. Shpronësimi dhe shkëmbimi i pronës bëhen në favor të Bashkisë Krujë.
3. Shkëmbimi i pasurive të paluajtshme, pronë private, për të cilat pronarët kanë pranuar kompensimin, me shkëmbim, për pasuritë e llojit "ndërtesë banimi" dhe "ndërtesë jobanimi", me një pasuri të ardhshme në pronësi të shtetit, bëhet referuar legjislacionit në fuqi, sipas cilësimeve në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, si dhe marrëveshjeve/kontratave paraprake që janë lidhur dhe lidhen ndërmjet Bashkisë Krujë dhe qytetarëve që shprehin dakordësinë, brenda periudhës së zbatimit të projektit.
4. Pronarët e pasurive të paluajtshme që shpronësohen të kompensohen në vlerë të plotë, sipas masës përkatëse, që paraqitet në tabelën që i bashkëlidhet këtij vendimi, për pasuritë e llojit "truall" dhe "ndërtesë", në vlerën 26 107 432 (njëzet e gjashtë milionë e njëqind e shtatë mijë e katërqind e tridhjetë e dy) lekë.
5. Vlera e përgjithshme e kompensimit prej 26 107 432 (njëzet e gjashtë milionë e njëqind e shtatë mijë e katërqind e tridhjetë e dy) lekësh, përballohet nga shpenzimet e fondit të rindërtimit dhe i transferohet Bashkisë Krujë, në buxhetin e vitit 2022, në formën e transfertës së pakushtëzuar.
6. Pronarët e pasqyruar në tabelën, që i bashkëlidhet këtij vendimi, kompensohen për efekt shpronësimi pasi të kenë paraqitur certifikatën e pronësisë origjinale ose dublikatën, kartelën e pasurisë të rifreskuar, si dhe hartën treguese të regjistrimit, pranë Bashkisë Krujë, referuar aktmarrëveshjes së lidhur.
7. Shpronësimi fillon menjëherë nga hyrja në fuqi e këtij vendimi.
8. Bashkia Krujë kryen likuidimin e pronarëve të pasurive të paluajtshme, pronë private, të shpronësuar dhe bën shkëmbimin e pronës, referuar aktmarrëveshjeve të lidhura.
9. Afati i kryerjes së shpronësimit në vlerë monetare do të jetë momenti i fillimit të realizimit të projektit. Afati i kryerjes së shkëmbimit të pronës private me një pronë shtetërore të ardhshme, sipas marrëveshjeve të nënshkruara, do të jetë në përfundim të realizimit të projektit për zhvillimin në zonën e re për zhvillim Krujë, Bashkia Krujë.

10. Bashkia Krujë i kërkon Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, që brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga hyrja në fuqi e vendimit të shpronësimit dhe të shkëmbimit, ose nga data që ka marrë formë të prerë vendimi i gjykatës, në rast se kompensimi kryhet nëpërmjet shkëmbimit të pronës private me një pasuri shtetërore të ardhshme, në kartelën e pasurisë për pronën truall, ku do të krijohet pasuria e ardhshme, regjistruar në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës, bëhet regjistrimi i barrës ligjore, sipas legjislacionit në fuqi, në favor të pronarit privat, për përfitimin në të ardhmen të pasurisë shtetërore, kur kjo e fundit të regjistrohet në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës. Kur pronari/pronarët privatë, që kanë pranuar kushtet e shkëmbimit, pjesë të kërkesës për regjistrim janë dhe marrëveshjet përkatëse. Me regjistrimin e pasurisë së ardhshme në regjistrin përkatës pranë Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, me kërkesë të njësisë zbatuese dhe të përfaqësuesit të pronarit shtet, bëhet regjistrimi i kalimit të të drejtave të pronësisë për pronën shtet, në favor të pronarit privat.

11. Bashkia Krujë, brenda 30 (tridhjetë) ditëve nga data e hyrjes në fuqi e këtij vendimi, i kërkon Agjencisë Shtetërore të Kadastrës të kryejë regjistrimin e pasurive, pronë private, të shpronësuara, sipas legjislacionit në fuqi dhe referuar aktmarrëveshjes së lidhur.

12. Gjatë periudhës së zbatimit të projektit (përfundimit të punimeve), qytetarët, nëse nuk kanë në pronësi ose në posedim objekte të tjera banimi, do të strehohen nga njësia e vetëqeverisjes vendore, nëpërmjet programeve të rindërtimit, të parashikuara në aktin normativ nr. 9, datë 16.12.2019, të Këshillit të Ministrave, "Për përballimin e pasojave të fatkeqësisë natyrore", ose në legjislacionin në fuqi për strehimin social.

13. Agjencia Shtetërore e Kadastrës pezullon të gjitha transaksionet me pasuritë e shpronësuara, deri në momentin kur do të realizohen procesi i hedhjes së gjurmës së projektit mbi hartat kadastrale dhe kalimi i pronësisë në favor të Bashkisë Krujë për pasuritë e shpronësuara.

14. Shpenzimet procedurale, në vlerën 70 000 (shtatëdhjetë mijë) lekë, përballohen nga buxheti i miratuar për Ministrinë e Infrastrukturës dhe Energjisë.

15. Ngarkohen Ministria e Infrastrukturës dhe Energjisë, Ministria e Financave dhe Ekonomisë, Agjencia Shtetërore e Kadastrës, Bashkia Krujë, si dhe Fondi Shqiptar i Zhvillimit për zbatimin e këtij vendimi.

Ky vendim hyn në fuqi menjëherë dhe botohet në Fletoren Zyrtare.

ZËVENDËSKRYEMINISTËR
Arben Ahmetaj

LISTA EMËRORE E PRONARËVE QË SHPRONËSOHEN NGA PROCESI I RINDËRTIMIT NË ZONËN E RE PËR ZHVILLIM KRUJË, FAZA E PARË, BASHKIA KRUJË

Nr.	TE DHENA MBI STATUSIN JURIDIK TE PASURISE															VLERËSIMET PËR SHPRONËSIM SIPAS LLOJITË PASURISË																				
	C. SEKSIONI I PASURISE			A. SEKSIONI I IDNETIFIKIMIT TE PASURISE					B. SEKSIONI I PERSHKRIMIT TE PASURISE							Shpronësim toke "Inuall"						Ndërtesë banimi (shtëpi)						Ndërtesë jo banimi									
	Emri	Atësia	Mbiemri	ZK	Nr. Pas.	Vol	Fq	Indeksi i hartës	Dokumenti i pronësisë	Lloji i pasurisë	Sip. Totale ref (m2)	Siperfaqja e pasurise sipas LN (m2)	Pershkrimi i vecantë	SEKSIONI D	SEKSIONI E	Sip. (m^2)	Sip. per shpronesim sipas planit te shpronesimit - infrastruktura (m2)	Sip. per shpronesim sipas planit te shpronesi mit - ndertesat kolektive (m2)	Sip. Totale per shpronesi m (m2)	Çmimi (lekë/m²) sipas VKM nr. 89 date 03.02.2016	Vlera (lekë)	Sip. Ndërt. kont. nga ASHK-Krujë (m2)	Sip. per shpronesim sipas planit te shpronesimit - infrastruktura (m2)	Sip. per shpronesim sipas planit te shpronesi mit - ndertesat kolektive (m2)	Sip. Totale per shpronesi m (m2)	Çmimi sipas shitjeses se ASHK DV Krujë, nr. 17561,dt. 24.09.2021	Vlera (lekë)	Sip. Ndërt. kont. nga ASHK-Kurbin (m2)	Sip. per shpronesim sipas planit te shpronesimit - infrastruktura (m2)	Sip. per shpronesim sipas planit t e shpronesimit - ndertesat kolektive (m2)	Sip. Totale per shpronesim (m2)	Çmimi sipas UKM nr.3, date 21.01.20 16 (lm²)	Vlera (lekë)	Perfitogartësi a e masës ne shperblimi te pasurive prone private qe shpronesohen	Shpronesimi dha ose nderprerje sipas Kreut II te VKM 7, date 06.01.2020	Vlera totale per shpronesim	KOMENTE
1. PRONA PRIVATE																0.00	0.00	0.00	1,968.50	0.00	0.00	0	0.00	0.00	0.00	0.00	143,501.09 5	0	0	0	0		0	218,202,01 8		26,107,432	
	Apartam entet nga 1-5, fq.84 fq.de deri ne vol.5, fq.90			86 21	4/88	5	84	KR -J -3	KPP	PALLAT	173.12		Pallat me tre kate me nje shkalle					216.30				173.12		173.12	173.12											
1	MEDAT BESIME	SHEFKI HASAN	BALA BALA	86 21	4/88+1-1	5	86	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.14		Per informacion									51.14		51.14	51.14	47,427	2,425,417	0.00		0.00		0	2,425,417	Mbashkëtëar me informacionin e dhënë nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, postokullular me FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Bala ka shprehur dakordësinë per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noterale aktualisht paq jeqjes ne emigracion, per keto arseye Bashkia Krujë kerkon qe kjo pjese te trajtohet veçmas nga shkembimi te pasurisë	0	
2	VATH TANE	ALI AHMET	AJAZI AJAZI	86 21	4/88+1-2	5	85	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	67.13		Per informacion									67.13		67.13	67.13	47,427	3,183,775	0.00		0.00		0	3,183,775	Mbashkëtëar me informacionin me degurar nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, postokullular me FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Krujë Akt Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësisë nr. 177 prot. Nr. 172 kol. Dt. 26.03.2022 dhe Deklaratën Noterale Edmira Nolanaj Mimoza Sina	0	
3	LIRIJE ALI CLIRIM ALMA RUDINA ARDIAN	LATIF PETRIT PETRIT PETRIT PETRIT PETRIT	PENGILI PENGILI PENGILI PENGILI (KALI) PENGILI (KAÇAJA) PENGILI	86 21	4/88+1-3	5	87	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	67.13		Per informacion									67.13		67.13	67.13	47,427	3,183,775	0.00		0.00		0	3,183,775	Mbashkëtëar me informacionin e dhënë nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, postokullular me FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Pengili ka shprehur dakordësinë per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noterale aktualisht paq jeqjes ne emigracion, per keto arseye Bashkia Krujë kerkon qe kjo pjese te trajtohet veçmas nga shkembimi te pasurisë	0	
4	HYSEN VJOLLCA	MUHARRE M	EMIRI EMIRI	86 21	4/88+1-4	5	88	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.14		Me dt. 31.08.2012 u be RVP me shumen 1/600 sipas leke te Dok. 05438 Per informacion									51.14		51.14	51.14	47,427	2,425,417	0.00		0.00		0	2,425,417	Mbashkëtëar me informacionin me degurar nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, postokullular me FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022,	0	

																																				pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.182 prot. Nr. 176 kol. Dt. 28.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina
5	AGRON ANILA	ALI BESIM	META META	86 21	4/88/I-5	5	89	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	67.13		Per informacion								67.13		67.13	67.13	47,427	3,183,775	0.00		0.00	0	3,183,775	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.213 prot. Nr. 206 kol. Dt. 06.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina	0	
6	ALI DHURATA	MEHMET JAHJA	PISTOLJA PISTOLJA	86 21	4/88/I-6	5	90	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.14		Per informacion								51.14		51.14	51.14	47,427	2,425,417	0.00		0.00	0	2,425,417	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.160 prot. Nr. 155 kol. Dt. 16.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina
	APARTAMENTE NGA VOL.4, FQ.210 DERI NE VOL. 4, FQ. 218			86 21	4/89	4	210	KR -J -3	KPP	PALLAT	280.42		Pallat me 2 kate me njësi shkalle. VB nr.ndërtimi 10211					271.20			280.42		280.42	280.42													
7	DRITA	HAKI	AJAZI	86 21	4/89/I-1	4	211	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	56.77		Per informacion								56.77		56.77	56.77	47,427	2,692,431	0.00		0.00	0	2,692,431	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.171 prot. Nr. 166 kol. Dt. 25.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina
8	JURGEN	IMER	MERLIKA	86 21	4/89/I-2	4	212	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.31		Per informacion		Sekuestro konservative nr.23, date 15.03.2011 dërguar shërbesën e përmbarimit ALB -010						51.31		51.31	51.31	47,427	2,433,479	0.00		0.00	0	2,433,479	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.160 prot. Nr. 174 kol. Dt. 28.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina
9	HASAN NUHLIE LIRJE	KURT HALIL HASAN	TAHIRI TAHIRI TAHIRI	86 21	4/89/I-3	4	213	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.31		Per informacion		Ne favor te fondac ekspropriimi dhënë konstat huaje nr.240 7/585, date 25.10.2011 Noter A. Vathi						51.31		51.31	51.31	47,427	2,433,479	0.00		0.00	0	2,433,479	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt- Marrevesh jen Paraprake per Kalimin e ta Drejtes se Proceseas nr.194 prot. Nr. 188 kol. Dt. 31.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina
10	GANI XHEVRIJE	HIDER SELIM	KABILI KABILI	86 21	4/89/I-4	4	214	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	56.77		Per informacion								56.77		56.77	56.77	47,427	2,692,431	0.00		0.00	0	2,692,431	Miratëtë ne informacionin se dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Kabili ka shprehur dakordësinë për shpronësimin me shkëmbim por nuk kane mundësi le nënshkruar marrëveshjen noterisë aktualisht pasi jetojnë në emigracion, për këtë arsye familja Kabili kërkon qe kjo procedurë le trajtohet nepermjet shkëmbimit te pasurise.
11	RAMAZAN	ISLAM	KOÇI	86 21	4/89/I-5	4	215	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	56.77		Per informacion								56.77		56.77	56.77	47,427	2,692,431	0.00		0.00	0	2,692,431	Miratëtë ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022,

																																			pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.192 prot. Nr. 186 kol. Dt. 31.03.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina.		
12	SONILA	RAMAZAN	KOÇI	86 21	4/89+1-6	4	216	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.31		Per informacion									51.31		51.31	51.31	47,427	2,433,479	0.00			0.00		0	2,433,479	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.191 prot. Nr. 185 kol. Dt. 31.03.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina.	0	
13	BUJAR	HYSEN	KULLA	86 21	4/89+1-7	4	217	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	51.31		Per informacion									51.31		51.31	51.31	47,427	2,433,479	0.00			0.00		0	2,433,479	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.195 prot. Nr. 189 kol. Dt. 31.03.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina.	0	
14	HASAN NADIRE	HAMID ISLAM	TEMA TEMA	86 21	4/89+1-8	4	218	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	56.77		Sekuestro Agim Sulce, date 01.08.2013 Per informacion		Ne favor te Bankes Bujqesore Kruje							56.77		56.77	56.77	47,427	2,692,431	0.00			0.00		0	2,692,431	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.169 prot. Nr. 164 kol. Dt. 24.03.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina.	0	
	Apartamente vol.5 fq.21 deri ne vol.5, fq. 29 dhe vol.5, fq.155			86 21	4/90	5	21	KR -J -3	KPP	PALLAT	360.59		Pallat me 2 kate me nje shkalle. Viti i ndertimit 1971. Per informacion					382.90				360.59		360.59	360.59												
15	ARMANDO DITURI FLAMUR TEUTA ANITA	RAMAZAN TOMORR RAMAZAN AHMET RAMAZAN	PAJA PAJA PAJA PAJA PAJA	86 21	4/90+1-1	5	22	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion									66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00			0.00		0	3,163,855	Mbeshtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Paja ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht pasi jetojne ne emigracion, per kete aresye Bashkia Kruje kerkon qe kjo prone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
16	XHAVID BUKURIJE	OSMAN SABRI	DEDJA DEDJA	86 21	4/90+1-2	5	23	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion									66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00			0.00		0	3,163,855	Mbeshtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Dedja ka shprehur ne parim dakordesine per shpronesimin me shkembim por jane skeptike dhe kerkojne garanci shtese ne kontraten e shkembimit (afatin e perfundimit te ndertimit te apartamenteve, pozicionimin e tyre etj), per kete aresye Bashkia Kruje kerkon qe kjo prone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
17	BUJAR SHQIPE SAVA LUMTURIE	HALIT HALIT HALIT HALIT	TERNOVA BAMI TERNOVA MILLA	86 21	4/90+1-3	Kodi unik: 8621005155		KR -J -3	KPP	APARTAMENT	46.68											46.68		46.68	46.68	47,427	2,213,892	0.00			0.00		0	2,213,892	Mbeshtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993/1 dt. 12.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056/1 dt. 12.04.2022, Familja Ternova ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht pasi jetojne ne emigracion, per kete aresye Bashkia Kruje kerkon qe kjo	0	Mbeshtetur ne informacionin e percjelle nga ASHK Kruje me shkresen nr. 407/1 dt. 10.03.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 759/1 dt. 10.03.2022, pronaret e kesaj pasurie jane Bujar Ternova, Shqipe Bami, Sava Ternova, Lumturie Milla.

																																				prone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.		
18	ELI	SABRI	CENOLLI	86 21	4/90-1-3/1	5	24	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	13.72		Per informacion										13.72		13.72	13.72	47,427	650,698	0.00		0.00		0	650,698	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, pranë ka njësëhcuar me Bashkinë Kruja Akt-Miratimin për Kalimin e të Drejtës së Pronësisë nr. 199 prot. Nr. 193 kol. Dë. 02.04.2022 dhë Deklaratën Noterësë para Noterës Mimoza Sina	0	
19	XHAVID BUKURIJE	OSMAN SABRI	DEDJA DEDJA	86 21	4/90-1-4	5	25	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion	U fshi hipoteka me vërtetësi dëklarë ate noteriale nr. 294/01 195, datë 22.0 7.02 A. Mehdi Hoxha								66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00		0.00		0	3,163,855	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, familja Dedja ka shprehur ne pamë dakordësinë për shpronësimin me shkëmbim. Familja Osmani dhë kërkojnë garanci shtesë ne kontratën e shkëmbimit (afësë e perfundimit të ndërtimit, e apartamentëve, pozicionimin e tyre etj), për këtë arsye Bashkia Kruja kërkon që kjo pronë të trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
20	NAIM BUKURIJE ARDIAN A ILIR	ZENEL HAMDI NAIM	HUSHI HUSHI HUSHI HUSHI	86 21	4/90-1-5	5	26	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion										66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00		0.00		0	3,163,855	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, familja Hushi ka shprehur dakordësinë për shpronësimin me shkëmbim. Familja Naim kërkojnë te firmosin marrëveshjen noteriale aktualisht paai jetojne ne shtetin e huaj, për këtë arsye Bashkia Kruja kerkon që kjo pronë te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
21	HALIT CAJE LUAN BEGTAS MIRA MIRIA	BEG XHAN HALIT HALIT MIHAL	MURATI MURATI MURATI MURATI MURATI	86 21	4/90-1-6	5	27	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion	Ne favor te Bankës Kombëtare Tregtare. Shënim K. Hipoteka: 766 nep, 35203k ol								66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00		0.00		0	3,163,855	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, pranë ka njësëhcuar me Bashkinë Kruja Akt-Miratimin Paraprakë për Kalimin e të Drejtës së Pronësisë nr. 207 prot. Nr. 200 kol. Dë. 04.04.2022 dhë Deklaratën Noterësë para Noterës Mimoza Sina	0	
22	HAXHI ZOJE CEMAL LINDITA KUMRIJE	RAMAZAN ALI HAXHI HAXHI HAXHI	STAFA STAFA STAFA STAFA STAFA	86 21	4/90-1-7	5	28	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.77		Me datë 30.08.2012 u bë ndarja i pasurisë me shumën 2,441,178 leke. Nr. Dok. 05435, date. 30.08.2012 Per informacion									66.77		66.77	66.77	47,427	3,166,701	0.00		0.00		0	3,166,701	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, pranë ka njësëhcuar me Bashkinë Kruja Akt-Miratimin Paraprakë për Kalimin e të Drejtës së Pronësisë nr. 187 prot. Nr. 181 kol. Dë. 30.03.2022 dhë Deklaratën Noterësë para Noterës Mimoza Sina	0	
23	XHAVIT DUHIJE	XHELAL HASAN	MURATI MURATI	86 21	4/90-1-8	5	29	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	66.71		Per informacion										66.71		66.71	66.71	47,427	3,163,855	0.00		0.00		0	3,163,855	Mbashkëtëur me informacionin e dhënë nga Bashkia Kruja me shkresën nr. 1993 dë. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 dë. 11.04.2022, pranë ka njësëhcuar me Bashkinë Kruja Akt-Miratimin Paraprakë për Kalimin e të Drejtës së Pronësisë nr. 184 prot. Nr. 178 kol. Dë. 29.03.2022 dhë Deklaratën Noterësë para Noterës Mimoza Sina	0	
	Apartamenti nga vol.4, fq.193 deri vol.4, fq.197			86 21	4/102	4	193	KR -J -3	KPP	PALLAT	272.24		Pallati me 2 kate me nje shkallë. Viti i ndërtimit 1972 Per informacion					258.80				272.24		160.00	160.00												

24	SABJE KUJTIM E ALTIN	MEHMET FAIK FAIK	DEDJA STATUKA DEDJA	86 21	4/102+1-1	4	194	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	59.87		Per informacion Sekuestro ME ARGJEL SHPK, Prot. 1655, date 09.05.2019 / ASHK Prot. 61, date 13.05.2019									59.87		59.87	59.87	47,427	2,839.454	0.00			0.00		0	2,839.454	Mbashtetur ne informacionin e zhvene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokoluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, Familja Dedja ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht paai jetojne ne emigracion, per keta arseje Bashkia Kruje kerkon qe kjo pzone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise	0	
25	SADIK SYBE DASHA MIR	XHEMAL BIB SADIK	KUPA KUPA KUPA	86 21	4/102+1-2	4	195	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	59.87		Per informacion									59.87		59.87	59.87	47,427	2,839.454	0.00			0.00		0	2,839.454	Mbashtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokoluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Aki Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.210 prot. Nr. 203 kol. Dt. 05.04.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina	0	
26	XHEVDET	DERVISH	BOJA	86 21	4/102+1-3	4	196	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	59.87		Per informacion									59.87		59.87	59.87	47,427	2,839.454	0.00			0.00		0	2,839.454	Mbashtetur ne informacionin e zhvene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993/1 di. 08.04.2022, protokoluar me FSHZH me nr. 1055/1 di. 12.04.2022, Familja Boja ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht paai jetojne ne emigracion, per keta arseje Bashkia Kruje kerkon qe kjo pzone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise	0	
27	ORGES T FATBARDHA	HAKI BESIM	VOGLI VOGLI	86 21	4/102+1-4	4	197	KR -J -3	KPP	APARTAMENT	59.87		Per informacion									59.87		59.87	59.87	47,427	2,839.454	0.00			0.00		0	2,839.454	Mbashtetur ne informacionin e zhvene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993/1 di. 12.04.2022, protokoluar me FSHZH me nr. 1057/1 di. 12.04.2022, Familja Vogli ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht paai jetojne ne emigracion, per keta arseje Bashkia Kruje kerkon qe kjo pzone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise	0	
	vijon nga vol.3, fq.201 deri ne vol.3, fq. 203			86 21	5/22	3	201	KR-J-4	KPP	PALLAT	378.29		Pallat me 6 kate me nje shkalle Per informacion					378.20				378.29		378.29	378.29												
28	ESAT	GAMIL	DOKU	86 21	5/22+1-1	3	203	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	44.34		Per informacion									44.34		44.34	44.34	47,427	2,102.913	0.00			0.00		0	2,102.913	Mbashtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokoluar me FSHZH me nr. 1058 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Aki Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.172 prot. Nr. 187 kol. Dt. 25.03.2022 dhe Deklaraten Noteriale para Noteres Mimoza Sina	0	

29	DEMIR, MEREM E ALBERT	BEQIR BIZA DEMIR	TABAKU TABAKU TABAKU	86 21	5/22-I-2	3	205	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00		0	3,951,618	Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari z. Tabaku ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marrevesh	jen Paraprake per aktualizim pasi data prej trashegimtarave jetojne ne emigracion, per kete arseje kerkohet qe kjo pronë te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
30	JANI	ADEM	XHAFERRI	86 21	5/22-I-3	3	206	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	48.90		Per informacion									48.90		48.90	48.90	47,427	2,319,180	0.00		0.00		0	2,319,180	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marrevesh	jen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.175 prot. Nr. 170 kol. Dt. 26.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina	0	
31	SALI BARDH ZEFTAN, ARTUR ALBAN FATOS	RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN RAMAZAN	GURI GURI GURI GURI GURI GURI	86 21	5/22-I-4	3	204	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00		0	3,951,618	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marrevesh	jen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.197 prot. Nr. 191 kol. Dt. 02.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina	0	
32	FATBARDH BEHARE	RAMADAN XHEMAJ	COPANI COPANI	86 21	5/22-I-5	3	207	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47,427	2,443,439	0.00		0.00		0	2,443,439	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marrevesh	jen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.167 prot. Nr. 162 kol. Dt. 24.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina	0	
33	FATOS ELTONA	OSMAN NAIM	XHAFAJ XHAFAJ	86 21	5/22-I-6	3	208	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00		0	3,951,618	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marrevesh	jen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr.211 prot. Nr. 204 kol. Dt. 05.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina	0	
34	ZAMIR	VESEL	BARDHI	86 21	5/22-I-7	3	202	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47,427	2,443,439	0.00		0.00		0	2,443,439	Mbeshtetur ne informacionine derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt-Marrevesh	jen Paraprake per Kalimin e te	0	

																																				Drejtësi se Procesisë nr.209 prot. Nr. 202 kol. Dt. 05.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noteresë Mimoza Sinë.		
35	FLAMUR	MIFTAR	SHULLAZI	86 21	5/22+1-8	3	211	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00	0	3,951,618	Mbashkëtëur ne informacionin e dhënë nga Bashkia Kruje me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1058 dt. 11.04.2022, familja Shullazi ka shprehur vullnetin dëshirën per shpronesimin me shkëmbim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen sepse jane aktualisht pasi dëse prej trashëgimtarave jetojne ne emigracion, per kete arsye Bashkia Kruje kerkon qe kjo marreveshje te bëhet negenjësi shkëmbimit te pasurise.	0	
36	PETRIT MERITA	HASAN HAXHI	QEMALLI QEMALLI	86 21	5/22+1-9	3	210	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47,427	2,443,439	0.00		0.00	0	2,443,439	Mbashkëtëur ne Informacionin me dërguar nga Bashkia Kruje me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1058 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e të Drejtës se Prones se nr. 166 prot. Nr. 161 kol. Dt. 24.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noteresë Mimoza Sinë.	0	
37	ENVER FATIME	HALIM HASAN	SEITAJ SEITAJ	86 21	5/22+1-10	3	212	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00	0	3,951,618	Mbashkëtëur ne Informacionin me dërguar nga Bashkia Kruje me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1058 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e të Drejtës se Prones se nr.181 prot. Nr. 175 kol. Dt. 28.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noteresë Mimoza Sinë.	0	

38	ALUSH	ISMAIL	BALLA	86 21	5/22+1-11	3	213	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47.427	2,443.439	0.00		0.00		0	2,443.439	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1992 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, Ziti shpenzu: dakordesine per shprovesimin me shkembim por aktha i paralizuar dhe nuk mund te paraqitet fotkopi ne origjinal, per te nenshkruar, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo pcine te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
39	XHAFER RI BEDRU E EDMON D YLLI	XHEMAL LIBAN XHAFERRI XHAFERRI	XHAFA XHAFA XHAFA XHAFA	86 21	5/22+1-12	3	214	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47.427	3,951.618	0.00		0.00		0	3,951.618	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1992 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, Familja Xhafa ka shpenzu: dakordesine per shprovesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marrevesh njeri noterisht perfaqesuesi paai disa prej trashegimtareve jetojne ne emigracion, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo pcine te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	
40	SHKELZ EN	MUHARRE M	RISTANI	86 21	5/22+1-13	3	215	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47.427	2,443.439	0.00		0.00		0	2,443.439	Mbashtetur ne informacionine deguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, prenari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt Marrevesh njeri Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr 170 prot. Nr. 165 kol. Di. 25.03.2022 dhe Deklerates Noterisht para Noteres Klimuza Sina	0	
41	MUHAR REM MBREM I VALBON A	HAJDAR ISAK MUHARRE M	RISTANI RISTANI RISTANI	86 21	5/22+1-14	3	216	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47.427	3,951.618	0.00		0.00		0	3,951.618	Mbashtetur ne informacionine deguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1992 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, prenari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt Marrevesh njeri Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr 176 prot. Nr. 171 kol. Di. 25.03.2022 dhe Deklerates Noterisht para Noteres Klimuza Sina	0	
42	GERALD O	NAZIMI	IBRAHIMI	86 21	55/22+1-15	3	217	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47.427	2,443.439	0.00		0.00		0	2,443.439	Mbashtetur ne informacionine deguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1992 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, prenari ka nenshkruar me Bashkine Kruje Akt Marrevesh njeri Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr 212 prot. Nr. 205 kol. Di. 01.04.2022 dhe Deklerates Noterisht para Noteres Klimuza Sina	0	
43	GEZIM	BAJRAMI	KULLAI	86 21	5/22+1-16	3	218	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47.427	3,951.618	0.00		0.00		0	3,951.618	Mbashtetur ne informacionine deguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1992 di. 08.04.2022, postokoliuar ne FSHZH me nr. 1056 di.	0	

																																				11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkina Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.198 prot. Nr. 192 kol. Dt. 02.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterese Mimoza Sina.		
44	LUMO LUMITU RI	HAZBI IBRAHIM	MULLAJ MULLAJ	86 21	S/22+1-17	3	219	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47,427	2,443,439	0.00		0.00		0	2,443,439	Mbashkëtëur me informacionine dërguar nga Bashkia Knaje me shkresën nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.178 prot. Nr. 173 kol. Dt. 28.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterës Mimoza Sina.	0	
45	GEZIM SHPRES A	HAMID REXHEP	HOXHA HOXHA	86 21	S/22+1-18	3	220	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Me date 29.03.2012 u be ndarasim i pasurise ne shumen 3.689.032 leke. Nr.dic. 05390 Dt. 29.03.2012 Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00		0	3,951,618	Mbashkëtëur me informacionine dërguar nga Bashkia Knaje me shkresën nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.189 prot. Nr. 183 kol. Dt. 30.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterës Mimoza Sina.	0	
46	ALTIN	SKENDER	RROSHI	86 21	S/22+1-19	3	209	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	50.82		Shih sekzonin E te lartësës. Per informacion		nr. Dok. 03850 di. 10.04. 2008 Hipoteka .Ne favor te "Raiffeisen Bank" sh.a. Kontra te hipotekimit nr. 894 rep. 456 kol dt. 08.04. 2008 Noter Avdi Vathi. Nr. Dok. 05267 di. 25.01. 2021. Hipoteka .Ne favor te "Raiffeisen Bank" sh.a. Kontra te hipotekimit nr. 16280 di. 25.01. 2012 Noter Avdi Vathi. nr. dok 06555 di. 15.11. 2013 Hipoteka .Ne favor te te "Raiffeisen Bank" sh.a. Kontra te hipotekimit nr. 16447 1312 di. 13.11. 2013.							50.82		50.82	50.82	47,427	2,410,240	0.00		0.00		0	2,410,240	Mbashkëtëur me informacionine dërguar nga Bashkia Knaje me shkresën nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.193 prot. Nr. 187 kol. Dt. 31.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterës Mimoza Sina.	0	
47	BELRIM	QEMAL	VOGLI	86 21	S/22+1-20	3	221	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00		0.00		0	3,951,618	Mbashkëtëur me informacionine dërguar nga Bashkia Knaje me shkresën nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.196 prot. Nr. 190 kol. Dt. 01.04.2022 dhe Deklaratën Noterisë para Noterës Mimoza Sina.	0	
48	VJOLLC A FLORIA N	MEHMET ISMAIL	VOKA VOKA	86 21	S/22+1-21	3	222	KR-J-4	KPP	APARTAM ENT	51.52		Per informacion									51.52		51.52	51.52	47,427	2,443,439	0.00		0.00		0	2,443,439	Mbashkëtëur me informacionine dërguar nga Bashkia Knaje me shkresën nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar me FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Knaje Aki- Marrëveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronësise nr.173 prot. Nr. 168 kol. Dt. 28.03.2022 dhe Deklaratën Noterisë para		

																																				Noterea Mbrojtura Sina.		
49	REZART	MUSTAFA	HODAJ	86 21	5/22+1-22	3	223	KR-J-4	KPP	APARTAMENT	83.32		Per informacion									83.32		83.32	83.32	47,427	3,951,618	0.00			0.00		0	3,951,618	Mbeshtetur ne informacionin dërguar nga Bashkia Kruje me shkresën nr. 1893 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1005 dt. 11.04.2022, pronari ka nenshkruar me Bashkinë Kruje Drejtoria e Marrëveshjeve Paraprake per Kalimin e te Drejtës se Pronesise nr.185 prot. Nr. 179 kol. Dt. 30.03.2022 dhe Deklaratën Noteriale Mbrojtja e Noterës Mbrojtura Sina.	0	
1.1 PASURI PRIVATE ME VERTETIM SIPËRFAQE TEKORE																			1,968.50																			
1	RAGIP	PUSHITRIG	BAJRAKTARI	86 21	4/66	Regjistri hipotekor Nr. 2346 date 16.09.2013		Kufirimet: V: 463; L: 4/66; P: 4/448; P: 7/63	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndërtesa	Truall: 330 m2 Ndërtesa: 296 m2		Objekti Godine e Kombinuar 1 kat me sip. Nd. 296 m2 dhe siperfaqe truall 330 m2 ndodhur ne qytet Kruje			330.00		330.00	330.00	4.011	1,323,630	102.00		102.00	102.00	47,427	4,837,554	194.00		194.00	194.00	32,510	4,184,153	10,345,337	Mbeshtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresën nr. 1893 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1005 dt. 11.04.2022, Zoti Bajraktari ka dhene vertetësinë dakordesine per perfitimin me shkembim por nuk ka nenshkruar pasi kerkon garanci shkresa ne termat e marrevesjes, per kete arsye Bashkia Kruje kerkon qe kjo pesme te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	Mbeshtetur ne informacionin e dërguar nga projektuesi protokolluar me shkresën nr. 2571/12 dt. 15.02.2022, protokollluar ne FSHZH me nr. 2581/ dt. 15.02.2022, eshte miratuar siperfaqja e pasurise truall dhe ndertesa qe preket nga projekti. Mbeshtetur ne informacionin e dërguar nga ASHK me shkresën me shkresën nr. 10011/1 dt. 22.10.2021, protokollluar ne FSHZH me nr. 3149/1 dt. 25.10.2021, objekti eshte regjistruar me Ligjin e Pronësisë nr. 54/03 dt. . 08.2013 ku per objektin: Godine e kombinuar 1 kat, percaktohet siperfaqja e ndertesës 296m2 per banim dhe 194 m2 per aktivitet; numri i kateve: mbi toka: 1 (nje).

2	MYSLIM NAIRU ERMIRA ALBANA GENTJA N METJON	MEHMET OSMAN MYSLIM MYSLIM MYSLIM MYSLIM	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA	86 21	4/94 ND	Regjistri hipotekor nr. 243 date 16.05.2017		Kufizimet: V: 203/14; L: 203/14; J: 203/12; P: 203/14	Vertetim Hipotekor	Ndertese	99.44		Banim 2 (dy) kate me sip. Ndertimi: Kati perdhe - 58.76 m2 Kati i pare - 99.44 m2 e ndodhur me 4 ngjitje ne 4 Kruje.			0.00		0.00	0.00	0	158.20		158.20	158.20	47,427	7,502,951	0.00		0.00		0	7,502,951	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, njoftohet palloja ka shpenkur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen sepse jane aktualisht pasi disa prej trashegimtareve jetojne ne emigracion, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo prone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 4061/1 dt. 10.03.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 4395/5 dt. 10.03.2022, kjo pasuri eshte ndertese me funksion banim 2 (dy) kate me sip. Ndertimi: Kati perdhe - 58.76 m2 dhe Kati i pare - 99.44 m2. Lista e pronareve eshte njedhoje e certifikates familjare 10.08.1991.
3	ORGES T	HASAN	GOGA	86 21	4/96	Regjistri hipotekor nr. 35 date 26.01.2018		Kufizimet: V: 4/514; L: 4/100; J: 4/514; P: 4/514	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 200 m2 Ndertese: 135.7 m2		Nje shtepi banimi (njeri kateshe me siperfaqe ndertimi 135.7 m2 dhe siperfaqe totale ndertim + truall 200 m2, ndodhur ne lagjen nr 4 Kruje.			200.00		200.00	200.00	4,011	802,200	135.70		135.70	135.70	47,427	6,435,844	0.00		0.00			7,238,044	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, Zoti Goga ka dhene ne parim dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk ka mundesi te jepsi kerkon garanci shkrese ne termat e marreveshjes, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo prone te trajtohet nepermjet shkembimit te pasurise.	0	Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. Hip. 173 dt. 24.04.2007 nr. Hip. 241 dt. 30.08.2016 nr. Hip. 324 dt. 15.08.2017
4	MAZILU ME HATIXH E BARDH YL XHAVID EMINE ABDYL: RIZA SHPETI M SABIJE ALTIN KUTJIM N MYSLIM BASHKI M	RIZA OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN MEHMET FAIK FAIK MEHMET MEHMET	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA HOXHA (DEDJA) DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA STAFUKA (DEDJA) DEDJA DEDJA	86 21	4/448	Regjistri hipotekor nr. 8 date 15.01.2009		Kufizimet: V: 4/100, 4/102; L: 4/102, 4/100; J: 4/101; P:4/83	Vertetim Hipotekor	Truall	366.00		Truall me siperfaqe 366m2 e ndodhur me lagjen nr 4, Kruje			366.00		366.00	366.00	4,011	1,468,026	0.00		0.00		0	0.00		0.00		0	1,468,026		1,468,026	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 4061/1 dt. 10.03.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 4395/5 dt. 10.03.2022, eshte korrigjuar pozicioni gjeografik i pasurise dhe siperfaqja truall eshte 366 m2. Origjina e regjistrimit te pasurise ne hip: nr. Hip. 173 dt. 24.04.2003. Lista e pronareve eshte njedhoje e deshmise se trashegimise nr.367, date 11.06.2008, Nr. 680, date 11.12.2008.
5	MAZILU ME HATIXH E DUHUE EMINE ABDYL: RIZA XHAVIT SADETE RIZA SHPETI M FAIK MYSLIM BASHKI M	RIZA OSMAN LIMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN MEHMET MEHMET MEHMET	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA	86 21	4/449	Regjistri hipotekor nr. 311 date 24.09.2013		Kufizimet: V: 4/100; L: 4/100; J: 4/100; P:4/100	Vertetim Hipotekor	Truall	90.00		Truall me siperfaqe 90m2 e ndodhur ne lagjen nr 4, Kruje			90.00		90.00	90.00	4,011	360,990	0.00		0.00		0	0.00		0.00		0	360,990		360,990	Lista e pronareve eshte njedhoje e deshmise se trashegimise nr.367, date 11.06.2008, Nr. 680, date 11.12.2008.

6	MAZLLUME HATIXHE DUHLIE BASHKIM ABDYL BARDHYL XHAVIT SADETE RIZA SHIRETI FAIK MYSLIM BASHKIM	RIZA OSMAN LIMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN MEHMET MEHMET	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA	86 21	4/452	Regjistri hipotekor nr. 313 date 24.09.2003		Kufizimet: V: 4/447, 4/450; L: 4/98; J: 4/451; P: 4/100	Vertetim Hipotekor	Truall	744.00		Nje truall me siperfaqe 744 m2 i ndodhur ne L. nr.4 qytet Kruje.			744.00		744.00	744.00	4,011	2,984,184	0.00			0.00		0	0.00			0.00		0	2,984,184		2,984,184	Vertetim promesie nr. 313 di. 24.09.2003
7	MAZLLUME HATIXHE BARDHYL XHAVID EMINE ABDYL SADETE RIZA SHIRETI SABIJE ALTIN KUJTIM E MYSLIM BASHKIM	RIZA OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN FAIK FAIK MEHMET MEHMET	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA HOXHA (DEDJA) DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA STAFUKA (DEDJA) DEDJA DEDJA	86 21	N/4469	Regjistri hipotekor nr. 7 date 15.01.2009		Kufizimet: V: 4/100; L: 4/448; J: 4/449; P: 4/448	Vertetim Hipotekor	Shtese pallati 1 kat	45.00		Objekti shtese pallati nje kateshi me siperfaqe ndertimi 45 m2, ndodhur ne L. nr.4, qytet Kruje			0.00		0.00	0.00	0	45.00		45.00	45.00	47,427	2,134,215	0.00			0.00		0	2,134,215	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, objekti eshte ndertuar Pre Ligjit Mbi Trajtimin Z.Faik Dedja por dokumenti i poses eshte regjistruar ne emer te te gjithe trashegimtareve poses te truallit. Nga procedurat dhe nga trashegimtaret eshte dhene dakordesia per shpronesimin neperme njoftimet bere por ka qene e pamundur firmosja e aktmarreveshjes per shkak te mospranisise te te gjithe trashegimtareve, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo pjese te trajtohet neperme shkembimit te pasurise	0	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, objekti eshte regjistruar sipas dokumentacionit te references 2891: Leje e Noterimit sipas Vendimit te KRRT nr. 2 di. 07.07.2004, Leje e shfrytezimit me nr. prot. 8661 di. 26.10.2004 per objektin Banesa 1 kat dhe Shtese aneksore pallati 1 kat. Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. hip. 353 di. 25.11.2004 Lista e proceseve eshte njeshoje e dashmise se trashegimise nr. 1 di. 01.06.2008 ku: 685 di. 11.12.2008.
8	MAZLLUME HATIXHE BARDHYL XHAVID EMINE ABDYL SADETE RIZA SHIRETI M SABIJE ALTIN KUJTIM E MYSLIM BASHKIM	RIZA OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN OSMAN FAIK FAIK MEHMET MEHMET	DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA HOXHA (DEDJA) DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA DEDJA STAFUKA (DEDJA) DEDJA DEDJA	86 21	N/4470	Regjistri hipotekor nr. 7 date 15.01.2009		Kufizimet: V: 4/100; L: 4/448; J: 4/449; P: 4/448	Vertetim Hipotekor	Ndertese	71.92		Objekti banese nje kateshe me siperfaqe 71.92 m2, e ndodhur ne Legjia m-4, qytet Kruje.			0.00		0.00	0.00	0	71.92		71.92	71.92	47,427	3,410,950	0.00			0.00		0	3,410,950	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, objekti eshte ndertuar dhe poseduar nga Z.Faik Dedja por dokumenti i poses eshte regjistruar ne emer te te gjithe trashegimtareve pronare te truallit. Nga procedurat dhe nga trashegimtaret eshte dhene dakordesia per shpronesimin neperme njoftimet bere por ka qene e pamundur firmosja e aktmarreveshjes per shkak te mospranisise te te gjithe trashegimtareve, per kete arseye Bashkia Kruje kerkon qe kjo pjese te trajtohet neperme shkembimit te pasurise	0	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5475 di. 24.09.2021, objekti eshte regjistruar sipas dokumentacionit te references 2891: Leje e Noterimit sipas Vendimit te KRRT nr. 2 di. 07.07.2004, Leje e shfrytezimit me nr. prot. 8661 di. 26.10.2004, Akt i Kolaudimit per objektin Banesa 1 kat dhe Shtese aneksore pallati 1 kat. Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. hip. 352 di. 25.11.2004 Lista e proceseve eshte njeshoje e dashmise se trashegimise nr. 1 di. 01.06.2008 ku: 685 di. 11.12.2008.
9	ARTAN ARIJAN A DONAL D	XHEMAL MUSTAFA ARTAN	GOGA GOGA GOGA	86 21	4/634	Regjistri hipotekor nr. 154 date 15.06.2016		Kufizimet: V: 4/635; L: 4/635; J: 4/101; P: –	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 200 m2 Ndertese: Kati Perdhe 146 m2 kati pare 82 m2		Banese 2 kat me siperfaqe ndertimi: Kati perdhe 146 m2, kati pare 82 m2, dhe siperfaqe totale ndertimi 228 m2 dhe truall 200 m2, e ndodhur ne Kruje.			200.00		200.00	200.00	4,011	802,200	228.00		228.00	228.00	47,427	10,813,356	0.00			0.00		0	11,615,556	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, familja Goga nuk eshte dakordesuar per shpronesimin me shkresen perkatese qe ka shpronesuar kundrejt vleres monetare.	11,615,556	Lista e proceseve eshte njeshoje e vertetimit te pronesise nr. 311 di. 24.09.2003
10	ARTEMIS	ISMAIL	TUPI	86 21	4/739 N	Regjistri hipotekor nr. 109 date 21.03.2021		Kufizimet: V: 4/739; L: 4/136; J: 4/136; P: 4/136	Vertetim Hipotekor	Godine	101.00		Godine banore 1 (nje) kat me siperfaqe ndertimi 101 m2 ndodhur ne L. nr. 4 qytet Kruje.			0.00		0.00	0	101.00		101.00	101.00	47,427	4,790,127	0.00			0.00		0	4,790,127	Mbashtetur ne informacioninne derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka shprehur dakordesi me Bashkinë Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr. 214 prot. Nr. 207 kol. Dt. 06.04.2022 dhe Deklaratën Noteriale para Noteres Mimoza Sina.	0	
11	XHAVID	SEJFULLA	EMIRI	86 21	5/20	Regjistri hipotekor nr. 168 date 06.09.2018		Kufizimet: V: 5/489; L: 5/489; J: 5/499; P:5/499	Vertetim Hipotekor	Ndertese	42.35		Nje objekt me ernetese -Tregtim ushqimorash, ne Kruje, me siperfaqe ndertimi 42.35 m2, qytet Kruje.	Objekti ndodhet mbi pasurite 5/499 Truall I megjithqese ne basthkaproriteti		0.00		0.00	0	0.00		0.00	0.00	0	42.35		42.35	42.35	32,510	362,814	362,814	Mbashtetur ne informacioninne derguar nga Bashkia Kruje me shkresen nr. 1993 di. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, pronari ka shprehur dakordesi me Bashkinë Kruje Akt-Marreveshjen Paraprake per Kalimin e te Drejtes se Pronesise nr. 208 prot. Nr. 201 kol. Dt. 05.04.2022 dhe Deklaratën Noteriale para	0	Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme: nr. Hip. 969 di. 31.03.1995

																																		Notenes Mimuza Sina.		
12	ASLLANM EHMETE MINEGE ZIMRAKU IRSJED RIZHAK HIRUKU EMALI NDAME LUMTAKU LIBONAY ANIARR ENARX HESKAM ORENAP ETRIT	IBRAHIMB RAHIMBR AHIMBRA HIMBRAHI IMBRAHIM IBRAHIMB RAHIMMU HARREIM UHARREIMM UHARREIMM UHARREIMM UHARREIMM UHARREIMM UJARBLUA RBLUAR	CELAÇELAD OLLAÇUÇ ELAÇELAÇ ELAÇELAÇ ELARÇUDÊ ASHIBANO ÇELAÇELA CRAÇULU BANÇELAÇ ELAÇELA	86 21	5/246	Regjistri hipotekor nr. 206date 26.11.2014		Kufizimet:V 5/150; L: 5/15; J: 5/15; P:5/15	Vertetim Hipotekor	Truall	130.00		Nje sipërfaqe truall prej 130 m2 e ndodhur ne Lagjen nr.1 Koçje.			130.00		130.00	130.00	4,011	521,430	0.00			0.00		0	0.00		0.00		0	521,430		521,430	Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. Hip. 103 dt. 18.04.2000 Lista e proceseve ashte njeditoje e dashmise se trashegimise nr. 5880/0332 dt. 25.11.2014
13	ASLLAN MEHME T EMINE GEZIM DIBRA LIRIJE IDRIZ HARRI RUKUE MALIN DA MELEQ VALBON A TANIA KRENA R XHESIK A ACREN A PETRIT	IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM IBRAHIM MUHARRE M MUHARRE M MUHARRE M MUHARRE M MUHARRE M BUJAR BUJAR BUJAR	ÇELA ÇELA DOLLAKU ÇELA ÇELA ÇELA ÇELA ÇELA RUÇI DASHI BAKIU TAFARUÇI KAU LUBANI ÇELA ÇELA ÇELA	86 21	5/247	Regjistri hipotekor nr. 205 date 26.11.2014		Kufizimet: V: 5/6; 5/8; 5/6; L: 5/33; J: 5/253; P:5/11	Vertetim Hipotekor	Truall	1,325.00		Nje sipërfaqe truall prej 1325 m2 e ndodhur ne Lagjen nr.1 Koçje.			1,325.00		116.50	116.50	4,011	467,282	0.00			0.00		0	0.00		0.00		0	467,282		467,282	Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. Hip. 103 dt. 18.04.2000 Lista e proceseve ashte njeditoje e dashmise se trashegimise nr. 5880 rep. 2332 kol. DI. 25.11.2014.
14	ISMAIL LINDITA	XHEMAL BASHKIM	ÇELA ÇELA	86 21	5/474	Regjistri hipotekor nr. 117 date 04.05.2015		Kufizimet: V: —; L: 5/475; J: 5/475; P:5/12	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 192 m2 Ndertese: 84 m2		Banese 1 kat me sip. Ndertimi 84 m2 dhe sipërfaqe totale truall + Nd. 192 m2 ndodhur ne L. nr. Koçje			192.00		192.00	192.00	4,011	770,112	84.00		84.00	84.00	47,427	3,983,868	0.00		0.00		0	4,753,980		4,753,980	Mbaseshtatur ne shkresen e Komisionit te Posacem te Shpronesimit dhe njesi administrimi Shkoder. 16.05.2022, protokollua ne FSHZH me nr. 1945 di. 16.05.2022, shpronesimi per shpronesimin me Z.K. 8621 do te kryhet, ma viene dhe je me shkeputim.
15	SULLTA NE JETA XHEVAH IR DALLAN DYSHE DRITAN	ISMAIL SABA SABA SAN SABA	ÇELA TOSKA (ÇELA) ÇELA ÇELA ÇELA	86 21	5/485	Regjistri hipotekor nr. 306 date 07.10.2015		Kufizimet: V: —; L: 5/476; J: 5/476; P:5/484	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 200 m2 Ndertese: 82 m2		Banese 1 kat me sip. Ndertimi 82 m2 dhe sip. Totale truall + Nd. 200 m2 e ndodhur ne L. nr. 4 Koçje.			200.00		66.60	66.60	4,011	267,133	0.00		0.00	0.00		0	0.00		0.00		0	267,133		267,133	
16	XHEVRI E MEHME T BUKUR JE SHQIPE XHAVIT NAXHE ARTUR A GEZIM DILAVE R KUMRU J FATBAR DHA		BAKIU EMRR MALI (EMRR) GUM EMRR EMRR EMRR EMRR EMRR EMRR EMRR	86 21	5/499	Regjistri hipotekor nr. 153 date 13.08.2018		Kufizimet: V: 5/501; L: —; J: 5/33; P:5/33	Vertetim Hipotekor	Truall	800.00		Nje sipërfaqe truall prej 800 m2 e ndodhur ne L. nr. 1 Koçje.			800.00		522.00	522.00	4,011	2,093,742	0.00			0.00		0	0.00		0.00		0	2,093,742		2,093,742	Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. Hip. 296 dt. 27.11.2008 Lista e proceseve ashte njeditoje e dashmise se trashegimise.
17	ENGLI	SEFER	DEMERXHI IU	86 21	5/501	Regjistri hipotekor nr. 161 date 04.07.2016		Kufizimet: V: —; L: 5/33; J: 5/449; P:5/449	Vertetim Hipotekor	Truall + Godine	Truall: 60 m2 Ndertese: 21 m2		Godine social ekonomike 1 kat + bodrum me sipërfaqe ndertimi 21 m2 per secilin kat dhe sipërfaqe totale ndi+truall 60 m2, Koçje.			60.00		60.00	60.00	4,011	240,660	0.00			0.00		0	42.00		42.00	42.00	32,510.00	1,180,616	1,421,276	Mbaseshtatur ne informacionin e dhene nga Bashkia Koçje me shkresen nr. 1056 di. 08.04.2022, protokollua ne FSHZH me nr. 1056 di. 11.04.2022, Z.Demerxhiu ka shprehur deshiren qe ne per shpronesimin nepermjet shkembimit por nuk ka patur mundesi fizike per te nenshkruar marreveshjen me mundesi per palite vendit, per kete arsyeje	0	Origjina e regjistrimit te pasurise se paluajtshme: nr. Hip. 427 di. 21.09.2015.

																																				Bashkia Krujë kerkon që kjo pronë të trajtohet mapërmjet shkëmbimit të pasurisë.
18	PETRIT	XHEMAL	ÇELA	86 21	5/511	Regjistri hipotekor nr. 331 date 19.06.2017		Kufizimet: V: 5/474; L: 5/512; J: 5/512; P:5/512	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 200 m2 Ndertese: 86 m2		Banese me sip. Ndertimi 86 m2 dhe sip. Totale truall = Në: 200 m2 ndodhur ne L. nr. 4 Krujë			200.00		200.00	200.00	4,011	802,200	86.00		86.00	86.00	47,427	4,078,722	0.00		0.00		0	4,880,922	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1893 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, Z.Çela e ka dhene dakordesine per shpronesimin me shkembim por ka nje pretendim per nje lapsus ne vertetimin e pronesise ne lidhje me siperfaqen e qe duhet te jete ne te njejten kohe per mundesine e aplikimit ne ASHK Krujë, per kete arsye Bashkia Krujë kerkon që kjo pronë të trajtohet mapërmjet shkëmbimit të pasurisë	0	Origjina e regjistrimit te pasurise: nr. Hip. 164 dt. 18.04.2017
19	MUHAR REM MANUE LA	XHEMAL SABAH	ÇELA ÇELA	86 21	5/535	Regjistri hipotekor nr. 123 date 02.07.2020		Kufizimet: V: 5/15; L: 5/15; J: 5/511; P:5/511; 5/512	Vertetim Hipotekor	Truall + Ndertese	Truall: 250 m2 Ndertese: 65 m2 dhe 50 m2		Shtepi banimi 1 kat me siperfaqe ndertimi 65 m2 si dhe banesë me ndërtimin 1 kat me funksion banimi me sip. ndertimi 50 m2. Sip. Totale truall = Në: 250 m2 ndodhur ne qytet Krujë.			250.00		250.00	250.00	4,011	1,002,750	115.00		115.00	115.00	47,427	5,454,105	0.00		0.00		0	6,456,855	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1893 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, familja Çela ka shprehur dakordesine per shpronesimin me shkembim por nuk kane mundesi te firmosin marreveshjen noteriale aktualisht paq jemi ne fazën e trashegimtarave jetojne ne emigracion, per kete arsye Bashkia Krujë kerkon që kjo pronë të trajtohet mapërmjet shkëmbimit të pasurisë.	0	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga projektuesi lidhtarësh me shkresën nr. 17872 dt. 15.02.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 3561 dt. 15.02.2022, eshte aplikuar shkembimi i pasurise truall dhe ndertesa qe preket nga projekti.
20	EDUART	MEHDI	ÇELA	86 21	5/541 N	Regjistri hipotekor nr. 332 date 02.11.2020		Kufizimet: V: 5/246; L: 5/246; J: 5/246; P:5/246	Vertetim Hipotekor	Godine	51.00		Godine social-ekonomike 1 kat me siperfaqe ndertimi 51 m2 ndodhur ne L. nr.1 Krujë.			0.00		0.00		0	0.00			0.00		0	51.00		51.0 0	51.00	32,510	1,575,110	1,575,110	Mbashtetur ne informacionin e dhene nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1993 dt. 08.04.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 1056 dt. 11.04.2022, Zoti Eduart Çela nuk eshte dakordesuar per shpronesimin me shkembim por kerkon qe te shpronesohet kundrejt vleres monetare.	1,575,110	Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me shkresën nr. 17872 dt. 15.02.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 29.09.2021, objekti eshte regjistruar me Lejen e Legalizimit nr. 4/363 date 20.05.2020 ku per objektin: Godine social-ekonomike 1 kat, percakitshë siperfaqja e ndertimit: 51m2, per aktivitet 51m2; numri i kateve: një kat, 1 njësi
2. PASURI SIPAS LIBRIT TË NGËRQIRAVE																																				
1					4/63			J-3		TRUALL		3,907.0				3,907.0 0		1,346.00																		Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me shkresën nr. 17872 dt. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne libër e regjistrave si pasuri e llojit "truall", e paregistruar; Me baze te informacionit te derguar nga ASHK Krujë me shkresën nr. 19691 dt. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 10402 dt. 05.11.2021, per kete pasuri nuk eshte paraqitur asnje kerkese per te njjaur me procedurën e regjistrimit.		Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me shkresën nr. 17872 dt. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet
2					4/93			J-3		NDERTES E		122.5																								Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me shkresën nr. 17872 dt. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 29.09.2021, kjo pasuri identifikohet

																																							ne libën e ngatërruar si pasuri e lëçitë 'rrënjësë', e paregjistruar; ne pronësi të Bardhyl Dedës, me shënimin 'Deklarata shambëje'. Në bazë të informacionit të dërguar nga ASHK Kosovë me shkresën nr. 19892/1 dt. 03.11.2021, protokollua në FSHZH me nr. 30402/2 dt. 05.11.2021, pasuria 4/93 N nuk ekziston, ndërsa ashtë fshirë me procedurën e regjistrimit.
3				4/100			J-3		TRUALL		6,730.0					6,730.00		3,038.00																					Mbështetur në informacionin e dërguar nga ASHK Kosovë me shkresën nr. 17972/2 dt. 28.09.2021, protokollua në FSHZH me nr. 30402/1 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet në libër e ngatërruar si pasuri e lëçitë 'truall', e paregjistruar; shtesë. Në bazë të informacionit të dërguar nga ASHK Kosovë me shkresën nr. 19892/1 dt. 03.11.2021, protokollua në FSHZH me nr. 30402/2 dt. 05.11.2021, per këtë pasuri nuk ashtë paraqitur asnjë kërkesë per të vijuar me procedurën e regjistrimit.
4				4/101			J-4		RRUGE		3,303.0					3,303.00		1,031.00																					Mbështetur në informacionin e dërguar nga ASHK Kosovë me shkresën nr. 17937 dt. 24.09.2021, protokollua në FSHZH me nr. 30402/1 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet në libër e ngatërruar si pasuri e lëçitë 'truall', e paregjistruar; shtesë. Në bazë të informacionit të dërguar nga ASHK Kosovë me shkresën nr. 19892/1 dt. 03.11.2021, protokollua në FSHZH me nr. 30402/2 dt. 05.11.2021, per këtë pasuri nuk ashtë paraqitur asnjë kërkesë per të vijuar me procedurën e regjistrimit.

5					4/136			J-4		RRUGE		10,415.0				10,415.00		1,983.00																					Mbaishtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5475 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngarkimeve si pasuri e titjit "truall", e paregjistruar, shtuar. Ne baze te informacionit te derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 18891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, per keto pasuri nuk eshte paraqitur asnje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.
6					4/232			J-3		TRUALL		465.0				465.00		77.30																					Mbaishtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5475 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngarkimeve si pasuri e titjit "truall", e paregjistruar, shtuar. Ne baze te informacionit te derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 18891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, per keto pasuri nuk eshte paraqitur asnje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.

7					4/447			J-3		TRUALL		6.0				6.00		27.40	0.00																			Mbaeshtetur ne informacionin e dërguar nga ASHK Kruja me shkresën nr. 17872/2 dt. 28.09.2021, protokolluar me FSHZH me nr. 5476/1 dt. 29.09.2021, kjo pasuri identifikohet me libër e ngarkimeve si pasuri e lëqiji 'truall', e pamegështuar, me pronësi të regjistruarë Deda. Me baze të informacionit të dërguar nga ASHK Kruja me shkresën nr. 19891/1 dt. 03.11.2021, protokolluar me FSHZH me nr. 3040/2 dt. 05.11.2021, kjo pasuri asht e lëqiji 'truall' shtat e pamegështuar dhe nuk asht paraqitur asnjë kerkesë per te siguar me procedurën e regjistrimit.
8					4/450			J-3		TRUALL		20.0				20.00		20.00																				Mbaeshtetur ne informacionin e dërguar nga ASHK Kruja me shkresën nr. 17872/2 dt. 28.09.2021, protokolluar me FSHZH me nr. 5476/1 dt. 29.09.2021, kjo pasuri identifikohet me libër e ngarkimeve si pasuri e lëqiji 'truall', e pamegështuar, shtat. Me baze të informacionit të dërguar nga ASHK Kruja me shkresën nr. 19891/1 dt. 03.11.2021, protokolluar me FSHZH me nr. 3040/2 dt. 05.11.2021, per kete pasuri nuk asht asnje paraqitur asnje kerkese per te siguar me procedurën e regjistrimit.

9					4/451			J-3		TRUALL		26.0				26.00		23.40																					Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 17872 di. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 di. 29.09.2021, kjo pasuri identifikohet me libër e ngjashme si pasuri e lojës 'truall', e paregistruar, shtëpi. Ne baze te informacionit te derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, per kete pasuri nuk ekzistojnë pareshtur sanje kerkese per te vijuar me procedurën e regjistrimit.
10					4/635			J-3		TRUALL		180.0				180.00		177.40																					Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 17872 di. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 di. 29.09.2021, kjo pasuri identifikohet me libër e ngjashme si pasuri e lojës 'truall', e paregistruar, ne pronësi te Xhemal Goga. Ne baze te informacionit te derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, kjo pasuri e lojës e lojës 'truall' shtëpi e paregistruar dhe nuk ekzistojnë pareshtur sanje kerkese per te vijuar me procedurën e regjistrimit.

11					4652			J-4		TRUALL + NDERITES E		Truall: 875 m2 Ndertesa: 382.5				875.00		247.70																				Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, postkolkular ne FSHZH me nr. 5475/1 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet me titulin e ngastrave si pasuri e llojit "truall", e pamegjithsuar; ne proceso te fitohemen format ligjore. Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19851 di. 03.11.2021, postkolkular ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, kjo pasuri eshte e llojit "truall" ishte e pamegjithsuar dhe nuk eshte paraqitur asnje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.
12					5/15			I-4, J-4		TRUALL		673.0				673.00		594.00																				Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19851/1 di. 22.10.2021, postkolkular ne FSHZH me nr. 5475/1 di. 25.10.2021, kjo pasuri identifikohet me titulin e ngastrave si pasuri e llojit "truall", e pamegjithsuar, ashtu.
13					5/18			H-H		TRUALL		7,075.0				7,075.00		594.00																				Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, postkolkular ne FSHZH me nr. 5475/5 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet me titulin e ngastrave si pasuri e llojit "truall", e pamegjithsuar; ne proceso te fitohemen format ligjore. Mbeshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19851 di. 03.11.2021, postkolkular ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 05.11.2021, per keto pasuri nuk eshte paraqitur asnje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.

14					5/21			I4-I4		TRUALL		1,144.0				1,144.00		1,144.00																					Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 1787 di. 24.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5475 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngjashtrave si pasuri e llojit "truall", e paregjistruar, ehtet.Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 30452 di. 05.11.2021, per keto pasuri nuk eshte pareqitur sanje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.
15					5/23			J-4		TRUALL		745.0				745.00		745.00																					Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 179372 di. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5475 di. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngjashtrave si pasuri e llojit "truall", e paregjistruar, ehtet. Mbashtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruja me shkresen nr. 19891 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 30452 di. 05.11.2021, per keto pasuri nuk eshte pareqitur sanje kerkese per te vijuar me proceduren e regjistrimit.

16					5/33			J-5		TRUALL		4,170.0				4,170.00		1,186.40																						Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 17872 dt. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngjashëm si pasuri e lëqiji "ruall", e pamëgjithuar, shitet. Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 19891 dt. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 dt. 05.11.2021, per këtë pasuri nuk ekziston asnjë kërkesë per te njëjtat me procedurën e regjistrimit.
17					5/252			I-4		TRUALL		8.0				8.00		83.90																						Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 17872 dt. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngjashëm si pasuri e lëqiji "ruall", e pamëgjithuar, shitet. Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 19891 dt. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 dt. 05.11.2021, per këtë pasuri nuk ekziston asnjë kërkesë per te njëjtat me procedurën e regjistrimit.
18					5/253			I-4		TRUALL		15.0				15.00		115.60																						Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 17872 dt. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 dt. 24.09.2021, kjo pasuri identifikohet ne librin e ngjashëm si pasuri e lëqiji "ruall", e pamëgjithuar, shitet. Mbështetur ne informacionin e derguar nga ASHK Koçje me shkresen nr. 19891 dt. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 dt. 05.11.2021, per këtë pasuri nuk ekziston asnjë kërkesë per te njëjtat me procedurën e regjistrimit.

19					5/512		J-4		TRUALL		318.0				318.00		214.80																		Mbështetur ne informacionin e dërguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 178212 di. 28.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 5476 di. 29.09.2021, kjo njësi pronësore është me titull e regjistruar si pasuri e llojit "truall", e pamegëshuar, ne pronësi te Xhemal Cela. Mbështetur ne informacionin e dërguar nga ASHK Kruje me shkresen nr. 190/9/1 di. 03.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3040/2 di. 03.11.2021, kjo pasuri është e llojit "truall" është e pamegëshuar dhe, nuk është paraqitur asnjë kerkese per te njjuar me procedurën e reagjistrimit.
3	**PALLATE TE SHEMBUR - DS 5**																																		
1	Apartament nga vol.5, fq.49 deri ne vol.5 fq.58			86 21	4/87	4	49	KR-J-3	KPP	Pallat i Shembur	214.92		Pallat me 3 kate me nje shkalle																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiakë Krujë nr. 63 di. 02.03.2021.
2	Apartament nga V.4 fq.188 deri vol.1 fq.192			86 21	4/91	4	188	KR-J-3	KPP	Pallat i Shembur	213.00		Pallat me 2 kate me nje shkalle ne I ndertimit 1971.																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di. 28.12.2020.
3	Apartament nga v.5, fq.42 deri vol.5, fq.48			86 21	4/92	5	42	KR-J-3	KPP	Pallat i Shembur	173.36		Pallat me 2 kate me nje shkalle ne I ndertimit 1971.																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di. 28.12.2020.
4	Apartament nga vol.5 fq.105 deri vol.5, fq.113			86 21	4/97	5	105	KR-J-3	KPP	Pallat i Shembur	214.92		Pallat me 3 kate me nje shkalle																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di. 28.12.2020.
5	Apartament ente nga Vol.5 fq.141 deri vol.5 fq.150			86 21	4/98	5	141	KRUJA J-3	KPP	Pallat i Shembur	214.92		Pallat 3 kate Per informacion																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiakë Krujë nr. 63 di. 02.03.2021.
6	Apartament nga vol.5 fq.131 deri ne Vol.5 fq.140			86 21	4/99	5	131	KR-J-3	KPP	Pallat i Shembur	253.30		Pallat me 3 kate me nje shkalle ne I ndertimit 1978.																						Mbështetur ne dokumentacionin e perpiljës nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1055/1 di. 21.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 6511 di. 22.09.2021, objekti është klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkiak, Bashkia Krujë, nr.114 di.

																																						28.12.2020 dhe Vendimi te Bashkiae Krujë nr. 63 dt. 02.03.2021.
7	Apartament ente nga vol.3, fq.245 deri ne vol.5 fq. 7			8621	4/135	4	245	KR-J-4	KPP	Pallat i Shembur	242.11		Per informacion																									Mbledhtetur ne dokumentacionin e perpjelle nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1050/1 dt. 21.09.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 6611 dt. 22.09.2021, objekti eshte klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkisë, Bashkia Krujë, nr.114 dt. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiae Krujë nr. 63 dt. 02.03.2021.
8	Apartament ente nga vol.3, fq.70 deri vol.3, fq.94			8621	5/13	3	70	KR-J-5	KPP	Pallat i Shembur	378.29		Pallat me 6 kate me nje shkalle																									Mbledhtetur ne dokumentacionin e perpjelle nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1050/1 dt. 21.09.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 6611 dt. 22.09.2021, objekti eshte klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkisë, Bashkia Krujë, nr.114 dt. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiae Krujë nr. 63 dt. 02.03.2021.
9	vijon nga v.4 fq.51 deri ne v.4 fq.72 dhe vol.5 fq.158			8621	5/16	4	51	KR-J-4	KPP	Pallat i Shembur	378.29		Pallat me 6 kate me nje shkalle Per informacion																									Mbledhtetur ne dokumentacionin e perpjelle nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1050/1 dt. 21.09.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 6611 dt. 22.09.2021, objekti eshte klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkisë, Bashkia Krujë, nr.114 dt. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiae Krujë nr. 75 dt. 14.03.2021.
10	vijon nga vol.3, fq.179 deri vol.2,fq.200			8621	5/17	3	179	KR-J-4	KPP	Pallat i Shembur	378.29		Pallat me 6 kate me nje shkalle Per informacion																									Mbledhtetur ne dokumentacionin e perpjelle nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1050/1 dt. 21.09.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 6611 dt. 22.09.2021, objekti eshte klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkisë, Bashkia Krujë, nr.114 dt. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiae Krujë nr. 75 dt. 14.03.2021.
11	Apartament entet nga vol.5, fq.89 deri ne vol.4 fq.109 dhe vol.5, fq. 178			8621	5/24	4	89	KR-J-4	KPP	Pallat i Shembur	378.29		Pallat me 6 kate me nje shkalle																									Mbledhtetur ne dokumentacionin e perpjelle nga Bashkia Krujë me shkresën nr. 1050/1 dt. 21.09.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 6611 dt. 22.09.2021, objekti eshte klasifikuar per fu shembur sipas Vendimit te Keshillit Bashkisë, Bashkia Krujë, nr.114 dt. 28.12.2020 dhe Vendimit te Bashkiae Krujë nr. 91 dt. 08.04.2021.
4. SUBJEKTET AIRIT GJAT NGA PROCESI I LEGALIZIMIT																																						
1	XHAVIT	XHELAL	MURATI																			**71.00**													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbledhtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me nr. 2147/ dt. 25.11.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 29052/ dt. 26.11.2021, me Vendimin nr. 232 dt. 23.11.2021 te ASHK Krujë, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit.
2	BESIME SAMIR DASHA MIR SHEFKI	HASAN MEDAT MEDAT MEDAT	BALA BALA BALA BALA																			**18.59**													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbledhtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me nr. 2147/ dt. 25.11.2021, protokollua ne FSHZH me nr. 29053/ dt. 26.11.2021, me Vendimin nr. 233 dt. 23.11.2021 te ASHK Krujë, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit.
3	BARDHYL	OSMAN	DEDJA																			**211.80**													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbledhtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me nr. 153/2 dt. 14.02.2022, protokollua ne FSHZH me nr. 1942/ dt. 14.02.2022, me Vendimin nr. 231 dt. 23.11.2021 te ASHK Krujë, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit. Mbledhtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Krujë me nr. 592/1 dt. 21.04.2022, protokollua ne FSHZH me nr. 19404 dt. 22.04.2022, eshte marrë vendimi dhe me Vendimin nr. 39 dt. 13.04.2022 te ASHK Krujë, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit. Mbledhtetur ne shkresën e derguar nr. 74/5 dt. 16.05.2022, protokollua ne FSHZH me nr. 19445 dt. 16.05.2022.

																																					perfshihet objekti ndihmes, baneas me aq. 16 nd 2 cili eshte perjashtuar nga legalizimi me Vendimin nr. 39 dt. 20.12.2021 te ASHK Kruje.
4	HYSEN	MUHARREM	EMIRI																				21,80													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2147 dt. 25.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 29506 dt. 26.11.2021, me Vendimin nr. 232 dt. 23.11.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
5	ALI	MEHMET	PISTOLJA																				24,30													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2147 dt. 25.11.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 29506 dt. 26.11.2021, me Vendimin nr. 232 dt. 23.11.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
6	SHKELZEN	MUHARREM	RISTAMI																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2250 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 29557 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 259 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
7	PETRIT	HASAN	QEMOLLI																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2251 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 29553 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 236 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
8	LUMO	HAZBI	MULLAI																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2253 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3804 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 237 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
9	ELTON	XHAVID	DEDJA																				89,10													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2253 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 3804/1 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 242 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
10	ELTON	BAJRAM	BERUSHI																				186,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2254 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 38043 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 241 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
11	FATBARDH	RAMADAN	COPANI																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2255 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 38043 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 240 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
12	VJOLLCA FLORIAN	MEHMET ISMAIL	VOKA VOKA																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 2256 dt. 15.12.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 38044 dt. 20.12.2021, me Vendimin nr. 238 dt. 15.12.2021 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
13	ESAT	QAMIL	DOKU																				35,60													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 153/2 dt. 14.2.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 4012 dt. 14.2.2022, me Vendimin nr. 14 dt. 09.02.2022 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit
14	JURGEN	IMER	MERLIKA																				53,79													Perfiton sipas pikes 8 te VKM nr.8 dt. 6.1.2020, e ndryshuar		Mbaseshtetur ne informacionin e derguar nga ASHK Kruje me nr. 153/3 dt. 14.2.2022, protokolluar ne FSHZH me nr. 4013 dt. 14.2.2022, me Vendimin nr. 14 dt. 09.02.2022 te ASHK Kruje, objekti eshte perjashtuar nga procesi i legalizimit

1. Çmimi sipas VKM nr.89, date 03.02.2016 - Per miratimin e hartes se vleres se tokes ne Republiken e Shqiperise **Çmimi (lek/m2)**

1	Tro all	4,011

2. Çmimi sipas Vendimit nr.138, dt. 23.03.2000 "Për kriteret teknike të vlerësimit dhe të përllogaritjes së masës së shpërblimit të pasurive pronë private që shpronësohet, të pasurive që zhvlerësohen dhe të të dëmtuve të personave të treti, për interes publik".

Mbështetur në shkresën e ASHK Kruje nr. 17641 dt. 24.09.2021 dhe nr. 17642 dt. 28.09.2021, protokolluar në FSHZH me nr. 6592 dt. 24.09.2021 dhe nr. 6593 dt. 29.09.2021, çmimi mesatar i shit-blerjeve për objekte banimi për njësinjësin para-ardhës (Qershor-Gusht-Shtator 2021), Bashkia Krujë, për Z.K. 9821, është 47427 lek/m2 **Çmimi (lek/m2)**

1	Njësi Banimi/ Apartament	47,427

2. Mbeshtetur ne shkresen e EKB nr. 3332/1 date 27.09.2021, protokolluar ne FSHZH me nr. 2804/1 dt. 29.09.2021, Çmimi sipas UKM nr.3, date 28.12.2019 per Miratimin e kostos mesatare te ndertimit te Banesave nga Enti Kombetar i Banesave, per viten 2016, cmimi eshte 32,510 lek/m2. **Çmimi (lek/m2)**

1	Njësi e shesh ritë m²	32,510

*** Për Njësitë e Shërbimit, është zbritur amortizimi i objektit në mbeshtetje te ligjit nr. 8438, date 28.12.1998 (i i perditesuar), Neni 22, pika 3.**